566465-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de toscos – Rohbauarbeiten
OJ S 157/2026 17/08/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Landratsamt Wartburgkreis
Correio eletrónico: vergabestelle@wartburgkreis.de
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rohbauarbeiten
Descrição: Rohbauarbeiten
Identificador do procedimento: 29ef792f-5908-4389-bc3d-b6382e99aadb
Identificador interno: 41_WBK_03-2026-0032
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Palmental 14
Cidade: Eisenach
Código postal: 99817
Subdivisão do país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Bitte beachten Sie, dass diese genannte Aufzählung an Ausschlussgründen nicht abschließend ist. Wir verweisen auf die §§ 123 und 124 GWB.
Corrupção:
Participação numa organização criminosa:
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Insolvência:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Falta profissional grave:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Atividades suspensas:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Rohbauarbeiten
Descrição: Geplant ist eine bauliche Erweiterung eines vorhandenen Berufsschulstandorts in Stadtrandlage von Eisenach um einen separaten Neubau, auf dem Grundstück Palmental Nr. 14 und Nr. 16. Der geplante 5-geschossige neue Schulbau wird in Massivbauweise errichtet. Das Tragwerk besteht aus Bodenplattengründungen, tragenden Stahlbetonwänden und Stahlbetonstützen, Rohdecken aus Ortbeton und aus Spannbeton-Hohldielendecken. Es ist des Weiteren ein baulicher Anschluss an ein Bestandsgebäude mit einem eingeschossigen Verbinderbau geplant. Die Neubauten haben eine Bruttogeschossfläche gesamt ca. 6.240m². Grobmengen 320 t Betonstabstahl BSt500A alle Durchmesser 1.575 m² Ortbeton Sauberkeitsschicht unbewehrt C12/15 D 10 cm 1.550 m² Ortbeton Bodenplatte Stahlbeton C30 /37 WU XC2 XF1 WF D 65 cm 1.500 m² Ortbeton Außenwand Stahlbeton C30/37 XC1 WO D 25 cm 1.500 m² Schalung Außenwand SB2 3.000 m² Ortbeton Innenwand Stahlbeton C30/37 XC1 WO D 20 cm 3.000 m² Schalung Innenwand SB2/SB3 147 St Schalung Fensteröffnung B max. 2,010m H max. 2,110m D 25 bis 30 cm 152 St Schalung Türöffnung B max. 3,760m H max. 3,040m D 25 bis 30 cm 100 St Schalung Öffnung Wand rechteckig B max. 165cm H max. 40cm T 25cm 45 St Schalung Öffnung Wand rund D max. 30cm T max. 25cm 30 St Kernbohrung Wand Stahlbeton D max. 20cm T max. 25cm 90 m Ortbeton Stütze innen Stahlbeton C35/45 XC1 WO SB3 quadratisch L max. 3,76 m B 30 cm H 30 cm 90 m Schalung Stütze innen quadratisch B 30 cm H 30 cm SB3 Schalrohr Kunststoff H max. 3,76 m 60 m Ortbeton Stütze Stahlbeton C35/45 XC1 WO SB3 rund L max. 5,41 m Durchm 35 cm 60 m Schalung Stütze rund Durchm 35 cm SB3 Schalrohr Kunststoff H 5,41 m 3.050 m² Ortbeton Deckenpl. waagerecht Stahlbeton C30/37 XC1 WO Decken-D max. 35,0 cm 3.050 m² Schalung Deckenpl. Schalungspl. H max. 3,76 m Traggerüst Bemessungsklasse B 2.620 m² Decken-Hohlplatte Fertigteil Spannbeton H 265mm L 8,5 m B 1200mm F90 C45/55 XC1 17 St Treppenlauf gerade Fertigteil Platten-D max. 20cm Lauf-B max. 200cm Steigungen max. 11St 62 St Gesims Betonfertigteil/Betonwerkstein SB4 L/B/H 250/26/46cm 1.490 m² Abdichtung Bodenplatte W1.1-E einlagig Polymerbitumen-Schweißbahn PYE-PV200S5 BA Schweißverf 130 m Abdichtung Wandsockel W4-E PMBC D 3mm 2-schichtig Spachtelverfahren 200 m Perimeterdämmung Bodenpl. Stirnseiten W1.1-E PS-Hartschaum XPS 0,035W/(mK) D

200mm PW dh H 65cm Freianlagen - Herrichten Baugelände und Erdbau für Leitungen 420m³ Boden der Gräben für Leitungen, Kanäle, Schächte 80 m Kanalgrabenverbau 150 m³ Füllmaterial Leitungszone 270 m³ Gräben verfüllen und verdichten 120 m³ Auffüllung Erdplanum 1 psch Deklarationsanalyse ErsatzbaustoffV 420 m³ Bodenmaterial laden, verwerten BM-0 Schmutz- und Regenwasseranlagen 700 m Hochlast Kanalrohr (KG) aus PP, max. DN310, SN10 mit Bögen, Abzweigen, Doppelmuffen und Muffenstopfen 17 St Schächte DN/OD max. 250 1 psch Spülen und Reinigen der Schmutzwassergrundleitung 1 psch Dichtheitsprüfung als Wasserdruckprüfung, DIN EN 1610 mit TV Inspektion Wasseranlagen 80 m Erdverlegte Wasserleitung DN25 (DA 32 PE 100-RC) SDR11, PN 16 mit Bögen, Muffen, Übergangsstücken 1 St Druckprüfung nach DVGW W 400-2, Protokollerstellung 1 St Spülung und Desinfektion nach DVGW W 291 80 m Einsanden PE-Rohr (Körnung 0/2) Gasanlagen 60 m Rohrgraben für Gas Netzanschlussleitung 2 St Hauseinführung Gas-Schutzrohr DA 110 160 m Erdverlegte Gasleitung max. DN40 (DA 50 PE 100-RC) SDR 11, PN 10 mit Muffen, Bögen und Reduzierung 1 St Druckprüfung nach DVGW G 469, Protokollerstellung 161 m Einsanden PE-Rohr (Körnung 0/2) Elektro - Leerrohrinstallation und Erdung Verlegesysteme 8 St Kabeleinführung als Doppeldichtpackung 3.350 m Elektroinstallationsrohr halogenfr. Kunststoff AD über 16 bis 50mm Beton 600 St Geräteverbindungsdose Einführungen halogenfr.Kunststoff ID 60mm T 60mm Schalung 400 St Gerätedose halogenfr.Kunststoff ID 70mm T 48mm Schalung 1.000 St Verbindungsdose Einführungen halogenfr.Kunststoff ID 60mm T 85mm Schalung 30 St Verbindungsdose Einführungen halogenfr.Kunststoff max. 200 /300mm T max. 65mm IP3X Schalung Erdungsanlage 1 pausch Messung "Spezifischer Erdwiderstand" und Einarbeitung 400 m Erdung Fundamenterder Stahl verz Rd10 100 m Erdung Fundamenterder Fl30-St 650 m Erdung Ringerder Stahl niro Fl30 mit Erdungsfestpunkten, Staberder, Korrosionsschutzbinde und Anschlussfahnen 1 psch Fotodokumentation
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Palmental 14
Cidade: Eisenach
Código postal: 99817
Subdivisão do país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 26/10/2026
Data de fim da duração: 31/08/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Zusatz zu dem Punkt "Geschätzte Laufzeit", folgende als Vertragsfrist vereinbarte Einzelfristen: Rohbauherstellung Schulneubau einschließlich Verbinderbau ab Gründung von Februar 2027 bis August 2027 Leistungen LV-Titel 1.6. und 1.7 bis Dezember 2026 Umbauten im Schulbestandsbauinneren 10.07.2027- 20.08.2027

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Referências sobre obras especificadas
Descrição do critério de seleção: Drei Referenzen für die Ausführung von Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124).

Critério: Média anual de mão de obra
Descrição do critério de seleção: Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124).

Critério: Número de pessoal gerencial
Descrição do critério de seleção: Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124).

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit es Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124). Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben (siehe Vergabeunterlagen - Formbaltt VHB 124).

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante
Descrição do critério de seleção: Mögliche Registereintragungen (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124) Einreichung Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Critério: Inscrição em um registro comercial
Descrição do critério de seleção: Mögliche Registereintragungen (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124) Einreichung Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Nome: Preis

Descrição: Angebotspreis
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Endereço dos documentos do concurso: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f7e93c48c-28958f42de1aa5cb

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Permitido
Endereço para apresentação: www.evergabe.de
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias
Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:
Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.
Informações adicionais: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, können nachgefordert werden.
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Landratsamt Wartburgkreis
Instância de recurso: Thüringer Landesverwaltungsamt
Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein (§ 160 Abs. 1 GWB). Gemäß § 160 Abs.3 GWB ist der Antrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Informations- und Wartepflicht (§ 134 GWB): Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung einer Information nach § 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter kommt es nicht an. (§ 134 Abs. 2 GWB).
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Landratsamt Wartburgkreis
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Landratsamt Wartburgkreis
Organização que recebe pedidos de participação: Landratsamt Wartburgkreis

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Landratsamt Wartburgkreis
Número de registo: 16063000-0001-63
Endereço postal: Erzberger Allee 14
Cidade: Bad Salzungen
Código postal: 36433
Subdivisão do país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Haupt- und Personalamt - Zentrale Vergabestelle
Correio eletrónico: vergabestelle@wartburgkreis.de
Telefone: +49 3695-615416
Fax: +49 3695-615499
Endereço Internet: https://www.wartburgkreis.de/
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Thüringer Landesverwaltungsamt
Número de registo: 16900334-0001-29
Endereço postal: Jorge-Semprún-Platz 4
Cidade: Weimar
Código postal: 99423
Subdivisão do país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefone: +49 36137737254
Fax: +49 36137739354
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Landratsamt Wartburgkreis

Número de registo: 0
Endereço postal: Erzberger Allee 14
Cidade: Bad Salzungen
Código postal: 36433
Subdivisão do país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabestelle@wartburgkreis.de
Telefone: +49 3695-615416
Fax: +49 3695-615499
Endereço Internet: https://www.wartburgkreis.de/
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Landratsamt Wartburgkreis
Número de registo: 00
Endereço postal: Erzberger Allee 14
Cidade: Bad Salzungen
Código postal: 36433
Subdivisão do país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabestelle@wartburgkreis.de
Telefone: +49 3695-615416
Fax: +49 3695-615499
Endereço Internet: https://www.wartburgkreis.de/
Funções desta organização:
Organização de mediação

8.1. ORG-7007

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: e5e4c8f3-716c-48a2-8f81-728fceacdf56-01
Principal motivo da alteração: Informações atualizadas
Descrição: Die Ausführungsfristen mussten angepasst/geändert werden.

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: dd2b9927-a24a-487b-b2a8-09f83c860803 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 14/08/2026 09:26:16 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 566465-2026
N.º de edição do JO S: 157/2026
Data de publicação: 17/08/2026