

## 566528-2025 - Resultados

**Espanha – Serviços de limpeza de edifícios – Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla**  
**OJ S 166/2025 01/09/2025**  
**Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal**  
**Serviços**

### 1. Adquirente

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Consejeria de Fomento, Articulacion del Territorio y Vivienda

Correio eletrónico: [perfilcontratante.sgt.cfatv@juntadeandalucia.es](mailto:perfilcontratante.sgt.cfatv@juntadeandalucia.es)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

#### 2.1. Procedimento

Título: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla

Descrição: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla

Identificador do procedimento: d8d963e3-e127-48cb-b6f9-002cb34bcfd2

Anúncio anterior: 319048-2025

Identificador interno: CONTR 2025-176722

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: ESTABLECIDAS EN EL PCAP

#### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

#### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Calle Pablo Picasso, núm. 6

Cidade: SEVILLA

Código postal: 41018

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 257 880,72 EUR

#### 2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

### 5. Lote

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla

Descrição: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla  
Identificador interno: 2025-176722

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

**5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

**5.1.3. Duração estimada**

Duração: 24 Meses

**5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 1

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 3 257 880,72 EUR

**5.1.6. Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: DE ACUERDO AL PCAP

Categoría do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 1,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.

Informações sobre os prazos de recurso: ESTABLECIDA EN EL PCAP

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Consejería de Fomento, Articulacion del Territorio y Vivienda

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Consejería de Fomento, Articulacion del Territorio y Vivienda

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.

## 6. Resultados

---

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 2 245 872,20 EUR

**6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001**

---

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

#### 6.1.2. Informações sobre os vencedores

##### Vencedor:

Nome oficial: L'OPEROZA S.p.A EB Sucursal en España

##### Proposta:

Identificador da proposta: OFERTA 1

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 2 245 872,20 EUR

Subcontratação: Não

##### Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: CONTRATO 1

Data da celebração do contrato: 28/08/2025

#### 6.1.4. Informações estatísticas

##### Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 20

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Consejeria de Fomento, Articulacion del Territorio y Vivienda

Número de registo: S4111001F

Departamento: Secretaria General Técnica

Endereço postal: Calle Pablo Picasso, núm. 6

Cidade: Sevilla

Código postal: 41018

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

Ponto de contacto: Servicio de Contratacion

Correio eletrónico: [perfilcontratante.sgt.cfatv@juntadeandalucia.es](mailto:perfilcontratante.sgt.cfatv@juntadeandalucia.es)

Telefone: 955058344

Endereço Internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/fomentoarticulaciondelterritorioyvivienda.html>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): [https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=CFATV02&organismo=CFATV](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=CFATV02&organismo=CFATV)

Perfil do adquirente: <http://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones.html>

##### Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.

Número de registo: TARCJA

Endereço postal: C/ Barcelona, num. 4-6

Cidade: Sevilla

Código postal: 41001

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

Correio eletrónico: [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)

Telefone: +34 671530856

Endereço Internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/haciendayfinanciacioneuropea/consejeria/adscritos/tarc.html>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

#### **8.1. ORG-0003**

Nome oficial: L'OPEROZA S.p.A EB Sucursal en España

Dimensão do operador económico: Grande

Número de registo: W0094980J

Cidade: Sevilla

Código postal: 41001

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes: LOT-0001**

#### **8.1. ORG-0000**

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

**Funções desta organização:**

TED eSender

### **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: 16a2b0ed-b2c9-425c-9eb4-abb639e6449d - 01

Tipo de formulário: Resultados

Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Subtipo de anúncio: 29

Data de envio do anúncio: 29/08/2025 06:41:07 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 566528-2025

N.º de edição do JO S: 166/2025

Data de publicação: 01/09/2025