

566562-2026 - Concurso

Alemanha – Metalurgia – VE 326 -Oberlicht Osthalle-Pfosten-Riegel-Konstruktion

OJ S 157/2026 17/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Leipzig, Amt für Gebäudemanagement

Correio eletrónico: vergabemanagement-mitteldeutschland@dreso.com

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: VE 326 -Oberlicht Osthalle-Pfosten-Riegel-Konstruktion

Descrição: Modernisierung des ehemaligen Bowlingzentrums zum Naturkundemuseum

Leipzig, VE 326 -Oberlicht Osthalle-Pfosten-Riegel-Konstruktion

Identificador do procedimento: b1dc2b29-b5de-4c6b-9b26-80bb99c7148e

Identificador interno: DRESO_L-2026-0045

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262670 Metalurgia

Classificação adicional (cpv): 45443000 Obras de fachada, 45441000 Colocação de vidros

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wilhelm-Leuschner-Platz 1

Cidade: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Corrupção: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Participação numa organização criminosa: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Fraude: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Insolvência: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Falta profissional grave: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Atividades suspensas: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Es gelten die Regelungen der §§ 123 ff. GWB und § 6e EU ff. VOB/A. Bei den fakultativen Ausschlussgründen wird der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit beachtet.

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Nichtvorliegen von Ausschlussgründen hinsichtlich: ILO-Kernarbeitsnormen, Verpflichtungserklärung über Mindestentgelte/Mindestlöhne/Mindestarbeitsbedingungen, Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: VE 326 -Oberlicht Osthalle-Pfosten-Riegel-Konstruktion

Descrição: In Leipzig ist im Stadtteil Mitte der Umbau und Erweiterung des ehemaligen Bowlingtreffs vorgesehen. Bauherr ist die Stadt Leipzig. Es handelt sich insgesamt um 3 leerstehende Gebäudeteile, welche zum Großteil unterirdisch verortet sind. Lediglich der achteckige Verwaltungsbau ist oberirdisch angeordnet. Bei dem Bauwerk handelt es sich um ein aus den 1920er Jahren errichtetes unterirdisches Umspannwerk, welches in den 1980er Jahren zu einem Bowlingtreff umgenutzt wurde. 1997 wurde das Gebäudeensemble geschlossen und steht seitdem leer. Die Stadt Leipzig beabsichtigt den Umbau des ehemaligen Bowlingtreffs zum "Naturkundemuseum Leipzig, Museum für Naturkunde und Biodiversität". Das Bauvorhaben befindet sich südlich der Leipziger Innenstadt und des Innenstadtrings an der nördlichen Grenze des Wilhelm-Leuschner-Platzes. Das Geländeniveau ist weitgehend eben und bewegt sich bei ca. 116,5 m ü. NHN. Das Grundstück bestehend aus den Flurstücken Nr. 3754, 1207 und 4016/3 und hat in seiner Gesamtheit einen polygonalen Zuschnitt. Die Außenanlagen sind und werden frei zugänglich und dienen als öffentliche Freifläche. Art und Umfang der Maßnahme: Gegenstand der Ausschreibung sind Metallbau- und Verglasungsarbeiten. Die Leistung umfasst die Herstellung, die Lieferung und die Montage von: • Stahl Pfosten-Riegel- Oberlichtkonstruktion mit Nachströmelementen • Stahlkonsolen • Verblechungen

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262670 Metalurgia

Classificação adicional (cpv): 45443000 Obras de fachada, 45441000 Colocação de vidros

Opções:

Descrição das opções: Die geschätzte Laufzeit umfasst den Beginn nach Leistungsabruf sowie das Montageende. Weiterhin sind Inbetriebnahmearbeiten und die Übergabe der Leistungen im Zeitraum 01-02.2030 vorgesehen und entsprechend bei der Angebotslegung zu berücksichtigen. In Summe ist ca. von 994 Werktagen auszugehen. Bitte beachten Sie das Formblatt 214 sowie weitere Anlagen der Vergabeunterlagen bzgl. der Ausführungs- und Vertragstermine.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wilhelm-Leuschner-Platz 1

Cidade: Leipzig
Código postal: 04107
Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/11/2026

Data de fim da duração: 12/03/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Bieterfragen sind möglichst bis Ablauf des 8. Kalendertags vor Schlusstermin des Abgebotseingangs zu stellen (bis Ablauf des 07.09.2026), um eine rechtzeitige Beantwortung dieser bis 6 Kalendertage vor Schlusstermin der Angebotsabgabe zur Verfügung zu stellen.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Machen Sie Angaben über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung Ihr Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Nachweis einer werkseigenen Produktionskontrolle, wie sie im Zusammenhang mit Leistungserklärung und CE-Zeichen gem. gültiger Richtlinien EN in der aktuellsten Fassung gefordert wird, ist ebenfalls zu erbringen. Dieser Nachweis ist mit der Vorlage des RAL-Gütezeichens erbracht. Die vom Bieter für eventuell erforderliche Zusatz- oder Sonderprüfungen vorgesehenen Prüfinstitute sind bei der Angebotsabgabe zu benennen.

Critério: Certificados por institutos de controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Gebrauchstauglichkeit gemäß § 3 Nr. 2 der Musterbauordnung (MBO) bzw. der zuständigen Landesbauordnung (LBO). Der Nachweis der Gebrauchstauglichkeit kann durch Vorlage des gültigen Eignungsnachweises für das angebotene System vom Institut für Fenstertechnik (ift), Rosenheim und der Gütegemeinschaft Fenster und Haustüren e.V., Frankfurt oder durch Vorlage des RAL-Gütezeichen Metallfenster erfolgen. Bieter, die nicht über diesen Nachweis verfügen, müssen einen vergleichbaren Nachweis vorlegen. Darin muss ein dafür geeignetes Institut bestätigen, dass das System und die zugehörige Systembeschreibung der angebotenen Konstruktion positiv geprüft ist und über eine Systemprüfung eine Klassifizierung der angebotenen

Konstruktion Luftdurchlässigkeit, Schlagregendichtheit, Windwiderstand, Bedienkräfte, mech. Festigkeit und Dauerfunktion gemäß den gültigen Richtlinien EN in der aktuellsten Fassung vorgenommen wurde. Dieser Nachweis ist mit Angebotsabgabe zu erbringen.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Vorlage von mindestens drei in den letzten 5 Jahren abgeschlossenen, mit der ausgeschriebenen Leistung, einer Pfosten-Riegel- Fassade Metall, vergleichbaren, Referenz im Hochbau - mittels vollständig ausgefüllter und vom jeweiligen AG bestätigter Referenzbescheinigung nach Muster FB 444 des VHB.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Geben Sie die für die auszuführende Leistung geplanten Anzahl der Arbeitskräfte an. Geben Sie die für die auszuführende Leistung geplante Gesamtstundenzahl an.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Machen Sie Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Ist beabsichtigt Teile der Leistung von anderen Unternehmen ausführen zu lassen? (wenn ja, benennen Sie die dafür vorgesehenen Teilleistungen mittels gesonderter Anlage 'Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen' und fügen diese Ihren Unterlagen bei.); Ist es geplant die Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen einer Eignungsleihe für die Erfüllung des Auftrags in Anspruch zu nehmen? (wenn ja, fügen Sie die entsprechende Erklärung gemäß "VHB 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen" bei); Ist es geplant den Auftrag durch eine Bietergemeinschaft auszuführen? (wenn ja, fügen Sie die entsprechende Erklärung gem. 'VHB 234 Erklärung der Bieter-/Arbeitsgemeinschaft' bei).

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Machen Sie Angaben zum Umsatz des Unternehmens, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Siehe Kriterium: Eintragung in das Handelsregister.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Liegt eine Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens vor? (wenn ja: Benennung des betreffenden Berufs- oder Handelsregisters oder Handwerksrolle mit Angabe der Registriernummer des Unternehmens).

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: auf Grundlage des Leistungsverzeichnisses

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fea9dcb9f-6f5f0951a5efc9d6

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.tender24.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt gem. § 16a EU VOB/A.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 15/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Referat 39, 1. Vergabekammer Sachsen bei der Landesdirektion

Informações sobre os prazos de recurso: Wenn ein Bieter einen Vergabeverstoß erkennt, muss er diesen unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis rügen. Nach dem Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter 15 Kalendertage Zeit, um einen Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Leipzig, Amt für Gebäudemanagement

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Stadt Leipzig, Amt für Gebäudemanagement

Número de registo: 0341 123-7335

Endereço postal: Martin-Luther-Ring 4-6

Cidade: Leipzig

Código postal: 04109

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Drees & Sommer SE

Correio eletrónico: vergabemanagement-mitteldeutschland@dreso.com

Telefone: +49 361 59896-0

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Referat 39, 1. Vergabekammer Sachsen bei der Landesdirektion

Número de registo: 0341 / 977-3800

Endereço postal: Braustraße 2

Cidade: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

Correio eletrónico: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de

Telefone: +49341 9773800

Endereço Internet: <http://www.ldl.sachsen.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 91db1722-a1d7-4978-a27f-69149f2fe786 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 14/08/2026 12:06:56 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 566562-2026

N.º de edição do JO S: 157/2026

Data de publicação: 17/08/2026