

566609-2025 - Resultados

Alemanha – Obras de isolamento de tectos – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Correio eletrónico: info@agp-havelland.de

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Descrição: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Identificador do procedimento: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Identificador interno: AGP-2.BA-VE3.03

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261410 Obras de isolamento de tectos

Classificação adicional (cpv): 45261300 Construção de cobre-juntas e caleiras, 45262670 Metalurgia, 45112713 Trabalhos de paisagismo em jardins de cobertura, 45000000 Construção, 45214800 Construção de instalações para formação

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Dreifelderweg 19
Cidade: Nauen
Código postal: 14641
Subdivisão do país (NUTS): Havelland (DE408)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten
Descrição: - Dampfsperre, ca. 830m² - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m² - Gefälledämmung, ca. 25m² - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m² - Flachdachfenster - Dränelement, Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m² - Schienen, Leisten, Dachdurchführungen, etc. - Klempnerarbeiten (Attikaabdeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe, Fallrohre (ca. 25m), etc.) - Retentionsdach, ca. 550m² (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.) - Stahltreppe als Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m - Aufständering für PV-Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im laufenden Lehrbetrieb. Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halbfertigteile Dach: Pultdach (StB) in Gefälle (ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen aufweist (Höhe: ca. 50-120cm)
Identificador interno: AGP-2.BA-VE3.03

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45261410 Obras de isolamento de tectos
Classificação adicional (cpv): 45261300 Construção de cobre-juntas e caleiras, 45262670 Metalurgia, 45112713 Trabalhos de paisagismo em jardins de cobertura, 45000000 Construção, 45214800 Construção de instalações para formação

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Dreifelderweg 19
Cidade: Nauen
Código postal: 14641
Subdivisão do país (NUTS): Havelland (DE408)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 11/08/2025
Data de fim da duração: 06/05/2026

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Niedrigster Preis

Descrição: Niedrigster Preis.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Vergabekammer des Landes Brandenburg

6. Resultados

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 194 751,16 EUR

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: Havelberger Dachtechnik GmbH

Proposta:

Identificador da proposta: Niedrigster Preis

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 194 751,16 EUR

A proposta é uma variante: não

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: AGP-2.BA-VE3.03

Título: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Data em que o vencedor foi escolhido: 28/07/2025

Data da celebração do contrato: 11/08/2025

6.1.4. Informações estatísticas

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 8

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 8

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 8

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Número de registo: DE218435622

Endereço postal: Ketziner Straße 19

Cidade: Nauen

Código postal: 14641

Subdivisão do país (NUTS): Havelland (DE408)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Correio eletrónico: info@agp-havelland.de

Telefone: +49 3321 42-1730

Fax: +49 3321 42-151074

Endereço Internet: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

Perfil do adquirente: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Número de registo: DE278580837

Endereço postal: Reinhardtstr. 17

Cidade: Berlin

Código postal: 10117

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Correio eletrónico: agp@busse-partner.de

Telefone: +49 30 24087670

Endereço Internet: <https://www.busse-partner.com/>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Número de registo: t:03318661719

Endereço postal: Heinrich- Mann- Allee 107

Cidade: Potsdam

Código postal: 14473

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Telefone: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Endereço Internet: <https://mwae.brandenburg.de/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Havelberger Dachtechnik GmbH

Dimensão do operador económico: Pequena

Número de registo: DE188198335

Endereço postal: Alte Dorfstr. 54

Cidade: Havelberg OT Jederitz

Código postal: 39539

Subdivisão do país (NUTS): Stendal (DEE0D)

País: Alemanha

Correio eletrónico: info@havelberger-dachtechnik.de

Telefone: +49 39387 72130

Fax: +49 39387 72140

Endereço Internet: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

Funções desta organização:

Proponente

Beneficiário efetivo:

Nacionalidade do titular: Alemanha

Vencedor destes lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Tipo de formulário: Resultados

Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Subtipo de anúncio: 29

Data de envio do anúncio: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 566609-2025

N.º de edição do JO S: 166/2025

Data de publicação: 01/09/2025