

## 567124-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de contadores de água – Marché d'installation et d'exploitation des compteurs individuels d'eau froide et chaudes

OJ S 157/2026 17/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: 3F NORMANVIE

Correio eletrónico: [marim.joignant@groupe3f.fr](mailto:marim.joignant@groupe3f.fr)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Marché d'installation et d'exploitation des compteurs individuels d'eau froide et chaudes  
Descrição: Le présent marché a pour objet l'exécution des prestations de pose, location, entretien et relève par télérelève des équipements de comptage d'eau froide et d'eau chaude sanitaire.

Identificador do procedimento: ce9b2c4d-f4c7-4afa-9cdc-0f2151f6febc

Identificador interno: AO-5582

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50411100 Serviços de reparação e manutenção de contadores de água

Classificação adicional (cpv): 38421100 Contadores de água, 51210000 Serviços de instalação de equipamento para medição

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 5 Rue Montaigne

Cidade: Rouen

Código postal: 76000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

### 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché d'installation et d'exploitation des compteurs individuels d'eau froide et chaude

Descrição: Patrimoine 3F Normanvie - 10 021 compteurs d'eau

Identificador interno: Lot Unique 3F Normanvie

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50411100 Serviços de reparação e manutenção de contadores de água

Classificação adicional (cpv): 38421100 Contadores de água, 51210000 Serviços de instalação de equipamento para medição

#### Opções:

Descrição das opções: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: França

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eure (FRD21)

País: França

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Manche (FRD12)

País: França

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 156 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 887 151,00 EUR

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Le présent marché est un marché mixte : - 1 partie Passée selon un marché global et forfaitaire pour les prestations forfaitaires (DPGF) - 1 partie passée selon un accord-cadre à bons de commande pour les prestations à prix unitaires du Bordereau des Prix Unitaires (BPU) concernant les prestations ponctuelles rendues nécessaires par la vie du parc et concerne notamment les remplacements, interventions complémentaires, adaptations ou prestations non forfaitisées. La note attribuée au sous-critère prix « Montant prix unitaires DQE (selon les prix indiqués au BPU) » sera calculée » à partir des prix unitaires renseignés au BPU. Afin de permettre une comparaison homogène des offres, l'acheteur procédera à une simulation de commandes au moyen d'un détail quantitatif estimatif (DQE) non communiqué

aux candidats, élaboré préalablement à la remise des offres et représentatif des prestations susceptibles d'être commandées dans le cadre du marché. Le montant résultant de cette simulation servira de base à la notation de ce sous-critère du prix.

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Les modalités sont dans le DCE

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Les modalités sont dans le DCE

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Okyp7wZVs1](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Okyp7wZVs1)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Okyp7wZVs1](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Okyp7wZVs1)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Justificação da duração do acordo-quadro: Justification de la durée du marché La durée du marché est fixée à 13 ans compte tenu de la nature des prestations confiées au titulaire et de l'économie générale du contrat. Le marché porte sur une prestation globale comprenant la dépose des compteurs existants, la fourniture et la pose de compteurs individuels d'eau froide et d'eau chaude, leur mise en service, puis leur exploitation, maintenance préventive et

corrective, ainsi que la transmission de indexes de consommations pendant toute la durée du contrat. Cette durée se justifie par le cycle d'exploitation des équipements installés, ainsi que par l'amortissement des investissements initiaux supportés par le titulaire, notamment les coûts de fourniture, de pose, de paramétrage, d'organisation de la maintenance, de gestion des données et de mise en place du dispositif de suivi. Cette durée est calée sur la durée de vie des produits. Une durée plus courte aurait pour effet de remettre en concurrence le marché alors que les équipements seraient encore en phase normale d'exploitation et en capacité de fonctionner, ce qui serait susceptible de générer des surcoûts, et des ruptures dans le suivi des consommations. La durée de 13 ans permet ainsi d'assurer une cohérence entre la durée d'utilisation des matériels, la maintenance associée et l'équilibre économique du marché, tout en conservant une durée limitée et proportionnée à l'objet du contrat. Les prestations rémunérées sur la base du bordereau des prix unitaires présentent un caractère accessoire et complémentaire aux prestations principales d'installation, d'exploitation et de maintenance des compteurs. Elles ont pour objet de permettre l'exécution ponctuelle de prestations rendues nécessaires par la vie du parc, notamment les remplacements, interventions complémentaires, adaptations ou prestations non forfaitisées. Ces prestations ne constituent pas un besoin autonome détachable du marché principal. Elles sont directement liées à l'exploitation des équipements installés et doivent être exécutées par le même titulaire afin de garantir la continuité technique, la traçabilité des interventions, la cohérence des garanties et l'unicité de responsabilité.

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

## 8. Organizações

---

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: 3F NORMANVIE

Número de registo: 552 141 541 000 94

Endereço postal: 5 Rue Montaigne

Cidade: ROUEN

Código postal: 76000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

Correio eletrónico: [marim.joignant@groupe3f.fr](mailto:marim.joignant@groupe3f.fr)

Telefone: 06 67 42 61 90

Endereço Internet: <https://3f.achatpublic.com>

Perfil do adquirente: <https://3f.achatpublic.com>

**Funções desta organização:**

Adquirente

#### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Lille  
Número de registo: 17590111500709  
Endereço postal: 13 Avenue du Peuple Belge  
Cidade: LILLE cedex  
Código postal: 59034  
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)  
País: França  
Correio eletrónico: [tj1-lille@justice.fr](mailto:tj1-lille@justice.fr)  
Telefone: 0320783333

##### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

#### 8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registo: PUBL  
Cidade: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correio eletrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefone: +352 29291  
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

##### **Funções desta organização:**

TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: f58bef31-dfa4-4b77-9f66-02d1b08da452 - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 16  
Data de envio do anúncio: 14/08/2026 12:37:39 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês  
Número de publicação do anúncio: 567124-2026  
N.º de edição do JO S: 157/2026  
Data de publicação: 17/08/2026