

**Irlanda – Serviços de alojamento em hotéis – Direct award of contracts for the provision of Accommodation and ancillary services for refugees arriving in Ireland as a result of the Ukrainian conflict - Q1 2024**

**OJ S 185/2024 23/09/2024**

**Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime simplificado**  
**Serviços**

---

1. Adquirente

**1.1. Adquirente**

Nome oficial: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

Correio eletrónico: [procurement\\_queries@equality.gov.ie](mailto:procurement_queries@equality.gov.ie)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

---

2. Procedimento

**2.1. Procedimento**

Título: Direct award of contracts for the provision of Accommodation and ancillary services for refugees arriving in Ireland as a result of the Ukrainian conflict - Q1 2024

Descrição: The services which are subject to these contracts are Accommodation and ancillary services for refugees arriving in Ireland as a result of the Ukrainian conflict include: • Catering services • Cleaning, • laundry facilities; • The provision of certain consumables; • Security services

Identificador do procedimento: fd8cf90e-3b17-4d9d-9aec-c878a6e38932

Identificador interno: Ukraine Q1 2024

Tipo de procedimento: Por negociação sem abertura prévia de concurso

**2.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 55110000 Serviços de alojamento em hotéis

**2.1.4. Informações gerais**

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

---

5. Lote

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Direct award of contracts for the provision of Accommodation and ancillary services for refugees arriving in Ireland as a result of the Ukrainian conflict - Q1 2024

Descrição: The services which are subject to these contracts are Accommodation and ancillary services for refugees arriving in Ireland as a result of the Ukrainian conflict include: • Catering services • Cleaning, • laundry facilities; • The provision of certain consumables; • Security services

Identificador interno: Ukraine Q1 2024

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 55110000 Serviços de alojamento em hotéis

#### **5.1.6. Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: For clarity, the contracts awarded and listed in this Contract Award Notice were directly awarded and as such any detail above relating to award criteria or weightings etc. is not relevant

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro: Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

## 6. Resultados

---

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 13 912 856,00 EUR

Adjudicação direta:

Justificação da adjudicação direta:

Urgência imperiosa resultante de acontecimentos imprevisíveis para o adquirente

Outra justificação: Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below: Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the contracting authority and in accordance with the strict conditions stated in the directive Explanation: Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below: • Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the contracting authority and in accordance with the strict conditions stated in the directive Explanation: Arising out of the unfolding humanitarian crisis and displacement of Ukrainians as a result of the ongoing war in Ukraine since 24 February 2022 and the numbers of Ukrainian refugees arriving in to Ireland, the Contracting Authority in order to accommodate such refugees as beneficiaries under the Temporary Protection Directive 2001/55/EC, as activated by EU Council Decision 2022/382, has entered into a number of arrangements to provide accommodation for these beneficiaries in the short to medium term. Given the large number of refugees seeking accommodation and the urgency involved, the Contracting Authority was not in a position to procure the necessary contract(s) by advertising openly. Rather, the Contracting Authority has formed the view that in view of such urgency and in furtherance of the Council Implementing Decision (EU) 2022/382 of 4 March 2022 that it was open to the Contracting Authority to rely on the exception under the applicable EU procurement Directive 2014/24 to negotiate directly without prior publication to put in place a number of short service contracts. The Department's reliance on this derogation was confirmed by two separate communications from the European Commission 8 and 23 March 2022 which states that "Member States that need to ramp up reception capacity to provide shelter, supplies and services can make use of the rules foreseen for urgent public procurement, as was the case during the migration crisis of 2015-16 and the COVID-19 pandemic". <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/PDF/?uri=CELEX:>

[52022DC0107&from=EN](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/PDF/?uri=CELEX:52022DC0107&from=EN) <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/PDF/?uri=CELEX:52022DC0131&from=EN> On this basis the Department has chosen to enter into short term contracts with the providers listed, in the context of an ongoing emergency response to a humanitarian crisis.

**6.1. Identificador do lote do resultado:** LOT-0001

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

**6.1.2. Informações sobre os vencedores**

**Vencedor:**

Nome oficial: Gormanston Park Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: Gormanstown Park Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 1 186 250,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Gormanstown Park Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 18/05/2023

Data da celebração do contrato: 18/05/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Rosses Punto Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: Rosses Punto Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 3 169 229,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Rosses Punto Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 09/11/2023

Data da celebração do contrato: 09/11/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Ardent Lakeside Property Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: Ardent Lakeside Property Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 1 182 600,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Ardent Lakeside Property Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 08/11/2023

Data da celebração do contrato: 08/11/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Mohsin Manzoor Hospitality Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: Mohsin Manzoor Hospitality Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 438 000,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Mohsin Manzoor Hospitality Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 07/12/2023

Data da celebração do contrato: 07/12/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Fethard and District Day Care Centre CLG

**Proposta:**

Identificador da proposta: Fethard and District Day Care Centre CLG

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 770 880,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Fethard and District Day Care Centre CLG

Data em que o vencedor foi escolhido: 01/11/2023

Data da celebração do contrato: 01/11/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Glenduff Manor House Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: Glenduff Manor House Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 693 500,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Glenduff Manor House Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 14/05/2023

Data da celebração do contrato: 14/05/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Glen Evans Construction Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: Glen Evans Construction Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 262 800,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Glen Evans Construction Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 01/09/2023

Data da celebração do contrato: 01/09/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Mount Falcon Estate Company Limited

**Proposta:**

Identificador da proposta: Mount Falcon Estate Company Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 2 019 472,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Mount Falcon Estate Company Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 24/03/2023

Data da celebração do contrato: 24/03/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: TAMASC

**Proposta:**

Identificador da proposta: TAMASC

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 425 880,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: TAMASC

Data em que o vencedor foi escolhido: 12/02/2023

Data da celebração do contrato: 12/02/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Wellsworth Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: Wellsworth Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 496 400,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Wellsworth Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 06/11/2023

Data da celebração do contrato: 06/11/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Dooncrellan Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: Dooncrellan Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 1 460 000,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Dooncrellan Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 12/06/2023

Data da celebração do contrato: 12/06/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Pat Phildies Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: Pat Phildies Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 365 000,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Pat Phildies Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 11/12/2023

Data da celebração do contrato: 11/12/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Gatehouse Investments Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: Gatehouse Investments Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 291 270,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Gatehouse Investments Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 01/11/2023

Data da celebração do contrato: 01/11/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: MCO Utilities Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: MCO Utilities Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 328 500,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: MCO Utilities Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 28/11/2023

Data da celebração do contrato: 28/11/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**Vencedor:**

Nome oficial: Laverna Hotel Ltd

**Proposta:**

Identificador da proposta: Laverna Hotel Ltd

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 823 075,00 EUR

A proposta foi classificada: não

Valor da concessão:

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Laverna Hotel Ltd

Data em que o vencedor foi escolhido: 01/06/2023

Data da celebração do contrato: 01/06/2023

Organização que assina o contrato: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

**6.1.4. Informações estatísticas:**

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Pedidos de participação

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 15

**8. Organizações**

---

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Department of Children, Equality, Disability, Integration and Youth

Número de registo: 9805633H

Endereço postal: Block 1, Miesian Plaza 50-58 Lower Baggott Street

Cidade: Dublin

Código postal: Dublin 2

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Ponto de contacto: DCEDIY Procurement

Correio eletrónico: [procurement\\_queries@equality.gov.ie](mailto:procurement_queries@equality.gov.ie)

Telefone: 016473000

Endereço Internet: <https://www.gov.ie/en/organisation/department-of-children-equality-disability-integration-andyouth/>

Perfil do adquirente: [www.etenders.gov.ie](http://www.etenders.gov.ie)

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que assina o contrato

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Ardent Lakeside Property Ltd

Número de registo: 574698

Endereço postal: Abbeywest Bellharbour Bellharbour

Cidade: Clare

Código postal: H91YP8D

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Gormanston Park Ltd

Número de registo: 565600

Endereço postal: Athlone Friary St. Anthony's Friary Lane, Athlone

Cidade: Westmeath

Código postal: N37 X952

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: Rosses Punto Ltd

Número de registo: 673477

Endereço postal: Cregg House

Cidade: Sligo

Código postal: F91WK22

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0005**

Nome oficial: Mohsin Manzoor Hospitality Ltd

Número de registo: 690565

Endereço postal: Emer's Lodge 5 Great William O'Brien Street

Cidade: Cork

Código postal: T23D234

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0006**

Nome oficial: Fethard and District Day Care Centre CLG

Número de registo: 441903

Endereço postal: Fethard and District Daycare Main Street, Fethard

Cidade: Clonmel

Código postal: E91RR94

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0007**

Nome oficial: Glenduff Manor House Ltd

Número de registo: 589261

Endereço postal: Glenduff Manor House

Cidade: Tralee

Código postal: V92YH32

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0008**

Nome oficial: Glen Evans Construction Ltd

Número de registo: 710851

Endereço postal: Laune Bridge House Killarney Road, Dromavally

Cidade: Killorglin

Código postal: V93TF84

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0009**

Nome oficial: Mount Falcon Estate Company Limited

Número de registo: 357638

Endereço postal: Mount Falcon Estate Foxford Road, Ballina

Cidade: Mayo

Código postal: F26H744

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0010**

Nome oficial: TAMASC

Número de registo: 563124

Endereço postal: Railway Road 1 Railway Road, Birr

Cidade: Offaly

Código postal: R42DX97

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0011**

Nome oficial: Wellsworth Ltd

Número de registo: 700072

Endereço postal: Roseville Wicklow Town

Cidade: Wicklow

Código postal: A67FN80

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0012**

Nome oficial: Dooncrellan Ltd

Número de registo: 111848

Endereço postal: Seven Horseshoes Hotel Main Street, Belturbet

Cidade: Cavan

Código postal: H14WN22

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0013**

Nome oficial: Pat Phildies Ltd

Número de registo: 323275

Endereço postal: The Angler's Rest Main Street, Ballyconnell

Cidade: Cavan

Código postal: H14CY24

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0014**

Nome oficial: Gatehouse Investments Ltd

Número de registo: 504261

Endereço postal: The Greyhound Bar 27 Davis Road, Clonmel

Cidade: Tipperary

Código postal: E91RR94

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0015**

Nome oficial: MCO Utilities Ltd

Número de registo: 562303

Endereço postal: The Roisin Dubh Guesthouse Main Street, Gurteen

Cidade: Sligo

Código postal: F56HH29

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0016**

Nome oficial: Laverna Hotel Ltd

Número de registo: 515987

Endereço postal: The Standing Stone Hotel High Street, Ballinamore

Cidade: Leitrim

Código postal: N41A297

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0000**

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

**Funções desta organização:**

Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 5ba1ed67-d508-45ff-9113-362f2c260c1f - 01

Tipo de formulário: Resultados

Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime simplificado

Subtipo de anúncio: 33

Data de envio do anúncio: 20/09/2024 09:33:58 (UTC)

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 569247-2024

N.º de edição do JO S: 185/2024

Data de publicação: 23/09/2024