

57206-2024 - Concurso

Alemanha – Serviços de engenharia – Neubau Kinderhaus St. Theresia - VGV-Verfahren Planung Elektro

OJ S 20/2024 29/01/2024

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Durach

Correio eletrónico: endres@durach-allgaeu.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau Kinderhaus St. Theresia - VGV-Verfahren Planung Elektro

Descrição: Die Gemeinde Durach beabsichtigt einen Neubau einer Kinderbetreuungseinrichtung in Holzbauweise, 2-geschossig mit 8 Gruppen zu realisieren. Im Obergeschoss wird eine Wohnungsnutzung zur Ausführung kommen. Im Untergeschoss wird eine Tiefgarage realisiert. Hierzu wird ein 2-stufiges Verfahren (Teilnahmewettbewerb mit anschließendem Verhandlungsverfahren) ausgelobt. Im Rahmen dieser Bekanntmachung werden folgende Leistungen vergeben: Los 2: Fachplanung Technische Ausrüstung ALG 4-5. Die Vergabe wird stufenweise beauftragt, zunächst Stufe 1 = LPH 1-3, anschließend Stufe 2, LPH 4-7, anschließend Stufe 3 = LPH 8. Die Lose 1 (Technische Ausrüstung ALG 1-3 und 8), (Tragwerksplanung) und 4 (Freianlagen) werden in parallelen Verfahren zeitgleich ausgeschrieben.

Identificador do procedimento: 184f85e6-0820-46c4-81eb-6eb138f6ddd0

Identificador interno: 2024/01

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Classificação adicional (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. **Motivos de exclusão**

Culpados de falsas declarações, ocultando informações, incapazes de apresentar os documentos necessários e obtiveram informações confidenciais sobre este procedimento.:

Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

Falência: Insolvenz

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren

Corrupção: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung

Acordo com os credores: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren

Participação numa organização criminosa: Bildung krimineller Vereinigungen

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung

Fraude: Betrug oder Subventionsbetrug

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung

Insolvência: Zahlungsunfähigkeit

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Ativos sob gestão por um liquidatário: Insolvenz

Motivos de exclusão puramente nacionais: Rein nationale Ausschlussgründe

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Interessenkonflikt

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung

Falta grave em matéria profissional: Schwere Verfehlung

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen

Pagamento das contribuições para a segurança social: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

Atividades suspensas: Einstellung der beruflichen Tätigkeit

Pagamento de impostos: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Bildung terroristischer Vereinigungen

5. Lote

5.1. **Lote: LOT-0001**

Título: Neubau Kinderhaus St. Theresia - VGV-Verfahren Planung Elektro

Descrição: Die Gemeinde Durach beabsichtigt einen Neubau einer

Kinderbetreuungseinrichtung in Holzbauweise, 2-geschossig mit 8 Gruppen zu realisieren. Im

Obergeschoss wird eine Wohnungsnutzung zur Ausführung kommen. Im Untergeschoss wird eine Tiefgarage realisiert. Hierzu wird ein 2-stufiges Verfahren (Teilnahmewettbewerb mit anschließendem Verhandlungsverfahren) für die Planung der Anlagengruppen 4-5 ausgelobt. Für das Projekt werden Förderungen der Regierung von Schwaben erwartet. Die Auslobung erfolgt für die Leistungsphasen 1-8, da eine Aufteilung in verschiedene Lose nach den Leistungsphasen gemäß HOAI für dieses Projekt aufgrund der Komplexität nicht möglich ist.
Identificador interno: 0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Mais informações sobre renovações: Das geannten Ende bezieht sich auf den Abschluss der LPH 8. Die LPH 9 läuft darüber hinaus. Einer Verlängerung des Auftrags kann insbesondere dann eintreten, wenn eine zeitnahe Freigabe durch den Zuschussgeber nicht erreicht werden kann.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Critério:

Tipo: Competência para o exercício da atividade profissional

Descrição do critério de seleção: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: a) Erklärung des Bewerbers über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB; b) Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 21 MiLoG; c) Erklärung des Bewerbers, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen; d) Ist der Bewerber eine juristische Person, zu deren satzungsgemäßem Geschäftszweck die dem Projekt entsprechenden Planungsleistungen gehören, ist diese nur teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers gem. § 43 Abs. 1 VgV i. V. m. § 75 Abs. 3 VgV nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Leistungserbringer die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt; e) Will sich der Bewerber bei der Erfüllung des Auftrags der Leistungen anderer Unternehmen bedienen, hat er diese zu benennen. Der Bewerber muss außerdem gem. § 36 Abs. 1 VgV und § 46

Abs. 3 Nr. 10 VgV angeben, welche Teile des Auftrags er beabsichtigt als Unterauftrag zu vergeben. Eine entsprechende Verpflichtungserklärung dieser Unternehmen ist abzugeben; f) Der Bewerber muss bereit sein, im Auftragsfall eine Erklärung gem. § 1 des Verpflichtungsgesetzes abzugeben; g) Erklärung des Bewerbers über die Bildung von Bewerbergemeinschaften. Bewerbergemeinschaften haften gesamtschuldnerisch und haben mit ihrem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der bevollmächtigte Vertreter benannt ist, der die Mitglieder gegenüber der Vergabestelle rechtsverbindlich vertritt. Mehrfachbeteiligungen einzelner Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft sind unzulässig und führen zur Nichtberücksichtigung sämtlicher betroffener Bewerbergemeinschaften im weiteren Verfahren. Mehrfachbewerbungen sind auch Bewerbungen unterschiedlicher Niederlassungen eines Bewerberbüros sowie mehrerer Mitglieder ständiger Büro- und Arbeitsgemeinschaften.

Utilização deste critério: Utilizado

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério:

Tipo: Capacidade económica e financeira

Descrição do critério de seleção: a) Erklärung des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft über den Gesamtumsatz des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2021, 2022, 2023) gem. § 45 Abs. 1 Nr. 1 VgV.

Bewertungsgrundlage: 5 Punkte \geq 1.000.000 EUR/a 4 Punkte \geq 800.000 EUR/a 3 Punkte \geq 600.000 EUR/a 2 Punkte \geq 400.000 EUR/a 1 Punkt \geq 200.000 EUR/a 0 Punkte \geq 0 EUR/a b)

Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung gem. § 45 Abs. 1 bzw. Abs. 4 VgV. Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung über 3 000 000 EUR für Personenschäden und über 3 000 000 EUR für Sachschäden bei einem Versicherungsunternehmen, das in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassen ist. Die Ersatzleistung des Versicherers muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme pro Jahr betragen. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. Die Versicherung kann bereits ständig abgeschlossen sein oder im Auftragsfall projektbezogen abgeschlossen werden. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (d. h. ohne Unterscheidung nach Personen- und Sachschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall parallel zueinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens nachgewiesen werden, in der sie den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Der Versicherungsnachweis darf nicht älter als 6 Monate sein gerechnet vom Tag der Bekanntmachung an und muss der Bewerbung beiliegen. Das Ausstellungsdatum muss aus dem Nachweis ersichtlich sein. Bei Bewerbergemeinschaften muss für jedes Mitglied ein entsprechender Versicherungsnachweis vorgelegt werden

Utilização deste critério: Utilizado

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério:

Tipo: Capacidade técnica e profissional

Descrição do critério de seleção: Eignungsprüfung gemäß § 46 Abs. 3 Satz 1 VgV: a)

Erklärung d. Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft über die Anzahl der technischen festangestellten Vollzeit-Mitarbeiter (MA) u. der Führungskräfte in den letzten 3

abgeschlossenen Jahren (2021, 2022, 2023) gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV.
Bewertungsgrundlage: 5 Punkte ≥ 10 Mitarbeiter 4 Punkte ≥ 8 Mitarbeiter 3 Punkte ≥ 6
Mitarbeiter 2 Punkte ≥ 4 Mitarbeiter 1 Punkte ≥ 2 Mitarbeiter 0 Punkte ≥ 0 Mitarbeiter b)
Angabe der Fachkräfte gem. § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV: Erklärung d. Bewerbers über die
Berufsqualifikation des Geschäftsführers/der Führungskräfte gem. § 75 VgV: Der Bewerber
erfüllt die fachli. Anforderungen, wenn in der Geschäftsführung bzw. unter den
Führungskräften mind. 1 Person berechtigt ist, die Berufsbezeichnung „Ingenieur“ gem. § 75
VgV im jeweiligen Herkunftsstaat des Bewerbers (Sitz d. Bewerbers) zu führen. Nachweis
durch Vorlage einer Eintragung in die Ingenieurkammer und Abschlussurkunde mit Angabe
der Fachrichtung u. Abschlussdatum. Falls im jeweiligen Herkunftsstaat die
Berufsbezeichnung „Ingenieur“ nicht gesetzlich geregelt sein sollte, sind vergleichbare fachli.
Qualifikationen nachzuweisen, also Befähigungsnachweise vorzulegen, deren Anerkennung
nach der Richtlinie 2013/55/EU – Berufsankennungsrichtlinie – gewährleistet ist. c)
Eignungsprüfung gemäß § 46 Abs. 3 Satz 1 VgV - Liste der wesentlichen in den letzten 6
Jahren (2018-2023) im jeweiligen Leistungsbild erbrachten Leistungen: Mindestkriterien: Bei
dem Referenzprojekt handelt sich um ein Projekt aus den Bereichen Kinderbetreuung,
Wohnen oder Verwaltung mit mindestens 1.000m² Nutzfläche, in Holzbauweise, das zwischen
01.01.2018 und 31.12.2023 in Betrieb genommen wurde und der Bewerber mindestens die
LPH 1-8 selbst oder im Rahmen einer Arge erbracht hat. Die Bewertung der jeweiligen
Referenzen erfolgt nach folgender Systematik. Jede Referenz wird auf folgende 5
Einzelkriterien geprüft, wobei die Erfüllung eines Einzelkriteriums jeweils mit einem Punkt in
die Wertung eingeht. Je Referenz sind somit maximal 5 Punkte zu erreichen: -Bei dem
Referenzprojekt handelt es sich um ein Projekt aus dem Bereich Kinderbetreuung kombiniert
mit einer andersartigen Nutzung (z.B. Wohnen und Verwaltung. -Bei dem Referenzprojekt
handelt es sich um ein Projekt aus dem Bereich Kinderbetreuung. -Bei dem Referenzprojekt
handelt es sich um ein Projekt unter Berücksichtigung öffentlicher Vergabevorschriften. -Bei
dem Referenzprojekt handelt es sich um ein öffentlich gefördertes Projekt. -Bei dem
Referenzprojekt handelt es sich um ein Projekt, das mit einer Tiefgarage ausgestattet ist.

Utilização deste critério: Utilizado

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do
concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais,
sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Projektleiter

Descrição: Projektleiter

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Stellv. Projektleiter

Descrição: Stellv. Projektleiter

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Darstellung zur Ablauforganisation im Projektteam und mit den Planungsbe-teiligten (Qualitätssicherung, Kostensicherung- und optimierung, Terminsi-cherung):

Descrição: Darstellung zur Ablauforganisation im Projektteam und mit den Planungsbe-teiligten (Qualitätssicherung, Kostensicherung- und optimierung, Terminsi-cherung):

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Analyse der Projektaufgabe mit Darstellung der erwarteten Schwierigkeiten

Descrição: Analyse der Projektaufgabe mit Darstellung der erwarteten Schwierigkeiten

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preiskriterium

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/184f85e6-0820-46c4-81eb-6eb138f6ddd0

5.1.12. Condições do concurso**Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 04/03/2024

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/184f85e6-0820-46c4-81eb-6eb138f6ddd0

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 26/02/2024 11:15:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 59 \$name_timeperiod.

DAYS_PLURAL_por

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Informações adicionais: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Sim

Condições relacionadas com a execução do contrato: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten Verweis auf die einschlägige Rechts- oder

Verwaltungsvorschrift: Die Leistungen sind folgendem Berufsstand im Bereich des europäischen Wirtschaftsraumes vorbehalten: Natürlichen Personen, die nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt sind, die Berufsbezeichnung „Ingenieur“ zu tragen. Ebenso natürlichen Personen, deren Listeneintrag in Umsetzung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2005/36/EG gewährleistet ist. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn deren satzungsmäßiger Geschäftszweck auf Planungsleistungen ausgerichtet ist, der Planungsaufgabe entspricht und sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die vorstehenden Anforderungen erfüllt. Einschläge Rechts- oder Verwaltungsvorschrift: § 75 Abs. 1 und 2 VgV in Verbindung mit § 75 Abs. 3 VgV
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Südbayern

Informações sobre os prazos de recurso: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Durach

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeinde Durach

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

8. Organizações

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Beschaffungsamt des BMI

Número de registo: 994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeinde Durach

Número de registo: 7750

Endereço postal: Bahnhofstraße 1

Cidade: Durach

Código postal: 87509

Subdivisão do país (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

País: Alemanha

Correio eletrónico: endres@durach-allgaeu.de

Telefone: +49 83156119-27

Endereço Internet: <https://www.durach-allgaeu.de>

Perfil do adquirente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Südbayern

Número de registo: 377cdb6f-418a-496c-82b3-9985ff5c82ee

Endereço postal: Maximilianstraße 39

Cidade: München

Código postal: 86899

Subdivisão do país (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefone: +49 8921760

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 184f85e6-0820-46c4-81eb-6eb138f6ddd0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/01/2024 08:03:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 57206-2024

N.º de edição do JO S: 20/2024

Data de publicação: 29/01/2024