

573104-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de limpeza de edifícios – Servicio de limpieza de edificios municipales y centros educativos.

OJ S 159/2026 19/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Pleno del Ayuntamiento de Picassent

Correio eletrónico: inma.albert@picassent.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales y centros educativos.

Descrição: Resulta necesario mantener en óptimas condiciones de limpieza diaria, higiene y desinfección todos los edificios cuyo mantenimiento tiene encomendado, para el correcto uso de los mismos, siendo necesarias, al menos, 31 unidades de personal de tareas básicas, además de un encargado y un peón especialista.

Identificador do procedimento: c43d0709-c124-444a-a24c-920a7fa86e0e

Identificador interno: 2952445T

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Classificação adicional (cpv): 90919100 Serviços de limpeza de equipamento de escritório, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios, 90919300 Serviços de limpeza de escolas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 246 429,36 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Conflicto de intereses o falta profesional

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales y centros educativos.

Descrição: Resulta necesario mantener en óptimas condiciones de limpieza diaria, higiene y desinfección todos los edificios cuyo mantenimiento tiene encomendado, para el correcto uso de los mismos, siendo necesarias, al menos, 31 unidades de personal de tareas básicas, además de un encargado y un peón especialista.

Identificador interno: 2952445T

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Classificação adicional (cpv): 90919100 Serviços de limpeza de equipamento de escritório, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios, 90919300 Serviços de limpeza de escolas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Mejora de equipamientos de los edificios y sus espacios públicos sin coste económico para el Ayuntamiento.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Oferta económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Ofrecimiento de una bolsa de horas anuales de limpiador/a y peón especialista sin coste para el Ayuntamiento.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Proyecto de prestación del servicio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ID7VKB%2BJIKtt5r0ngvMetA%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ID7VKB%2BJIKtt5r0ngvMetA%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Ajuntament de Picassent

Data de abertura: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Ayuntamiento de Picassent

Data de abertura: 22/09/2026 11:20:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Ajuntament de Picassent

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: El contratista, en caso de ser una empresa que cuenta con 50 o más trabajadores en el total de su plantilla, mantenga durante toda la ejecución del contrato la cuota de reserva de puestos de trabajo para personas con discapacidad o las medidas alternativas previstas en la legislación vigente..

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Picassent - Ayuntamiento de Picassent
Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles desde la publicación de los pliegos
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Picassent - Ayuntamiento de Picassent

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Pleno del Ayuntamiento de Picassent
Número de registo: 31018860145646
Número de registo: P4619600B
Cidade: Picassent
Código postal: 46220
Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)
País: Espanha
Ponto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Picassent
Correio eletrónico: inma.albert@picassent.es
Telefone: +34 961230100
Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iNQRDBJre1cQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Ayuntamiento de Picassent
Cidade: Picassent
Código postal: 46220
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Ayuntamiento de Picassent
Cidade: Picassent
Código postal: 46220
Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)
País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 09f0e8bf-2ec0-4ff1-975e-504b761c03a8 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 18/08/2026 13:56:47 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 573104-2026
N.º de edição do JO S: 159/2026

