

573115-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de exploração de portos – CONCURSO PÚBLICO CON OBJETO DE SELECCIONAR LA OFERTA QUE SE TRAMITARÁ PARA EL OTORGAMIENTO DE UNA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UNA INSTALACIÓN Náutico-Deportiva en la Zona Oeste de la Dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander

OJ S 159/2026 19/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Autoridad Portuaria de Santander

Correio eletrónico: dominiopublico@puertosantander.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

O adquirente é uma entidade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: CONCURSO PÚBLICO CON OBJETO DE SELECCIONAR LA OFERTA QUE SE TRAMITARÁ PARA EL OTORGAMIENTO DE UNA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UNA INSTALACIÓN Náutico-Deportiva en la Zona Oeste de la Dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander

Descrição: La Concesión tiene por objeto la construcción y explotación de una instalación náutico-deportiva en la zona Oeste de la dársena de Marina del Cantábrico para la prestación de los servicios de gestión de amarre para embarcaciones deportivas y de recreo, gestión de tierra e instalaciones de suministro de combustible a embarcaciones, suministro de agua y energía eléctrica, recepción de desechos y residuos y otros servicios complementarios, tal como está definido en los Pliegos.

Identificador do procedimento: 5a7a83e8-ae32-4ee5-b162-05a406e48437

Anúncio anterior: 265993-2026

Identificador interno: CMV/lyDPP/2026/02

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 63721200 Serviços de exploração de portos

2.1.2. Local de execução

Cidade: Santander

Subdivisão do país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: Espanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Por Acuerdo del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Santander, en sesión celebrada el 14 de agosto de 2026, se acordó: 1º.- La corrección de

errores y modificación de las bases 9.2, 13.3.1 apartado J, 13.3.2 A b), 17.2.2, 17.2.3 y 19 del Pliego de Bases y de las condiciones 43 y 45 del Pliego de Condiciones Generales y Particulares que rigen el concurso para la selección de oferta que se tramitará para el otorgamiento de una concesión administrativa para la construcción y explotación de una instalación náutico-deportiva en la zona Oeste de la dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander 2º.- La publicación en el apartado correspondiente de la página web de la Autoridad Portuaria de Santander del acuerdo y los pliegos con las modificaciones acordadas. 3º.- El levantamiento de la suspensión del plazo para la presentación de ofertas, fijando como nuevo plazo y hora de presentación de ofertas el día 28 de septiembre de 2026 hasta las 13:00 H. 4º.- La habilitación al presidente para la corrección de hipotéticos errores materiales de los pliegos y su publicación en la página web de la Autoridad Portuaria, dando cuenta de las resoluciones que al respecto se adopten al Consejo de Administración en la inmediata sesión siguiente.

Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

Texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Concurso público para el otorgamiento de una concesión administrativa para la construcción y explotación de una instalación náutico-deportiva en la zona Oeste de la dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander.

Descrição: La Concesión tiene por objeto la construcción y explotación mediante la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto Básico presentado por el concursante que resulte adjudicatario para la prestación de los siguientes servicios en los terrenos definidos en estos Pliegos de Bases y en el PCGP: • Gestión del servicio de amarre para embarcaciones deportivas y de recreo. • Gestión de tierra e instalaciones. • Suministro de agua y energía eléctrica. • Recepción de desechos y residuos. • Suministro de combustible a embarcaciones náutico-deportivas. • Otros servicios: Los concursantes podrán proponer en su oferta la prestación de otros servicios complementarios con los anteriormente expuestos. •

Condiciones generales de prestación de servicios y usos: i. El concesionario deberá prestar obligatoriamente todos los servicios incluidos en el objeto, ajustándose a las condiciones de su oferta, del Pliego de Bases y del PCGP. ii. Todos los usos de los espacios objeto del presente concurso se ajustarán a lo señalado en el Plan Especial y la DEUP. iii. La concesión se otorga a riesgo y ventura del concesionario, que asume íntegramente los riesgos técnicos, económicos, operativos y de demanda derivados de la ejecución de las obras y de la explotación de la instalación, sin garantía de ingresos mínimos, niveles de ocupación ni volumen de actividad.

Identificador interno: CMV/lyDPP/2026/02

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 63721200 Serviços de exploração de portos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Santander

Subdivisão do país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 30 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

Informações adicionais: El presente anuncio se publica a los efectos de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 115 del texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Según lo dispuesto en los Pliegos

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: espanhol

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: espanhol

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.puertosantander.es/es/anuncios-y-licitaciones>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Não autorizado

Justificação das razões pelas quais a apresentação por via eletrónica não é possível:

Proteção de informações particularmente sensíveis

Descrição: Lugar y forma de presentación de las propuestas: Las propuestas serán entregadas en mano en el Registro General de la Autoridad Portuaria de Santander (Muelle de Maliaño, s/n, 39011 Santander) en horario de apertura de 09:00 h a 13:00 h, o enviadas por correo postal hasta la fecha y hora máximas de presentación indicadas en el anuncio. No se admitirán las enviadas por cualquier otro medio distinto a los señalados. De remitirse por correo, el concursante deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de correos, que deberá ser anterior a la fecha y hora límites para la recepción de propuestas y anunciar a la Autoridad Portuaria la remisión de la propuesta mediante correo electrónico a la dirección contratación@puertosantander.com. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida con posterioridad a la fecha determinación del plazo.

Transcurridos, no obstante, los DIEZ (10) días naturales siguientes a la fecha indicada sin haberse recibido la proposición, ésta no será admitida en ningún caso Documentación a presentar: la que figura en el Pliego de Bases y el Pliego de Condiciones del concurso.

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Descrição da garantia financeira: De acuerdo con lo establecido en el Pliego de Bases

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Según lo establecido en el Pliego de Bases

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Autoridad Portuaria de Santander

Informações sobre os prazos de recurso: De acuerdo con lo establecido con el Pliego de Bases

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Autoridad Portuaria de Santander

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Autoridad Portuaria de Santander

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Autoridad Portuaria de Santander

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Autoridad Portuaria de Santander

Organização que recebe pedidos de participação: Autoridad Portuaria de Santander

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Autoridad Portuaria de Santander

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Autoridad Portuaria de Santander

Número de registo: Q3967003I

Departamento: Infraestructuras y Dominio Público

Endereço postal: C/Muelle de Maliaño

Cidade: Santander

Código postal: 39009

Subdivisão do país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: Espanha

Ponto de contacto: Dominio Público

Correio eletrónico: dominiopublico@puertosantander.com

Telefone: 942203600

Endereço Internet: <https://www.puertosantander.es/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.puertosantander.es/>

Perfil do adquirente: <https://www.puertosantander.es/>

Funções desta organização:

Adquirente

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 548688-2026

Principal motivo da alteração: Correção pelo adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2588cc68-5e12-4b42-99b4-b625b36c7585 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 19

Data de envio do anúncio: 18/08/2026 07:46:22 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 573115-2026

N.º de edição do JO S: 159/2026

Data de publicação: 19/08/2026