

574160-2025 - Resultados

Alemanha – Obras de fachada – Offenes Verfahren: VE 2 Fassadenarbeiten Neubau- Cluster Petrinum

OJ S 168/2025 03/09/2025

Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadtverwaltung Brilon

Correio eletrónico: submission@brilon.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Offenes Verfahren: VE 2 Fassadenarbeiten Neubau- Cluster Petrinum

Descrição: Im Schulzentrum in Brilon, bestehend aus der Heinrich-Lübke-Schule (HLS) und dem Gymnasium Petrinum (PET), wurde eine Schadstoffbelastung (PCB, KMF) festgestellt, woraufhin ein Konzept aus Teilsanierung, Teilrückbau und Teilneubau entwickelt wurde. Die Fassadenarbeiten, die in diesem LV ausgeschrieben sind, beziehen sich auf den Neubaucoluster des Petrinums. Bei diesem handelt es sich um ein Stahlbetonskelettbau mit Stahlbetondecken und nichttragenden Außenwänden. Die Außenwände im EG werden massiv gemauert, die Außenwände in den Obergeschossen werden anschließend in Holzrahmenbau errichtet und in den Decken aus Stahlbeton verdübelt/verschraubt. Die Fassade aus HPL-Platten hat einen abgesetzten Sockel und die Fenster in den Obergeschossen sind mit einem Fassadenrahmen eingefasst. In dem Gebäude werden sechs Jahrgangcluster (dreizügig) untergebracht.

Identificador do procedimento: 9a197023-6b5b-4abf-b095-886857cc381b

Identificador interno: 25-07-21-071

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45443000 Obras de fachada

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zur Jakobuslinde 19/21

Cidade: Brilon

Código postal: 59929

Subdivisão do país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Bekanntmachungs-ID: CXS0Y4JYTA4QXBCZ Gem. § 11 VOB/A der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen erfolgt der Informationsaustausch zwischen

Auftraggeber und Bewerber ausschließlich über den Vergabemarktplatz Westfalen. Sämtliche Informationen zum Vergabeverfahren sind auf dem Vergabemarktplatz hinterlegt; etwaige Änderungen, Antworten auf Bieterfragen bzw. Berichtigungen erfolgen ausschließlich über den Projektraum, so dass der Bewerber aufgefordert wird, sich in regelmäßigen Abständen über den aktuellen Stand zu informieren. Informationen hinsichtlich der Datenschutzbestimmungen sind auf der Internetseite der Stadt Brilon [https://www.brilon.de/metanavigation/datenschutz/informationspflicht-bei-datenerhebungen-\(dsgvo\)/](https://www.brilon.de/metanavigation/datenschutz/informationspflicht-bei-datenerhebungen-(dsgvo)/) abzurufen. Bei den meisten Ausschreibungen wird das Leistungsverzeichnis in digitaler Form (GAEB-Standard 2000 P83 und XML.3,0 X83) und als Pdf-Format bereitgestellt. Preise und Bieterangaben tragen Sie hier mit Ihrer eigenen Kalkulationssoftware ein. In diesen Fällen wird Ihr vollständig ausgefülltes Leistungsverzeichnis mindestens als lesbare PDF-Version zurück benötigt. Die Abgabe einer zusätzlichen GAEB-Datei ist erwünscht. Bitte beachten Sie, dass wir Ihr Angebot ggf. ausschließen müssen, wenn die von Ihnen hochgeladene GAEB-Datei nicht lesbar sein sollte und Sie das ausgefüllte Leistungsverzeichnis nicht zusätzlich als PDF-Version hochgeladen haben.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Offenes Verfahren: VE 2 Fassadenarbeiten Neubau- Cluster Petrinum

Descrição: Ca. Massenübersicht: - HPL-Fassadenplatten 1510 m2 - Wärmedämmung EG 410 m2 - Aluminiumunterkonstruktion EG 430 m2 - Unterkonstruktion Holzrahmenbau 1.+2. OG 1100 m2

Identificador interno: 25-07-21-071

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45443000 Obras de fachada

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zur Jakobuslinde 19/21

Cidade: Brilon

Código postal: 59929

Subdivisão do país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

País: Alemanha

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: § 22 EU Abs. 1 Satz 1 VOB/A stellt klar, dass Änderungen eines bereits geschlossenen Vertrages grundsätzlich nur dann eine Ausschreibungspflicht begründen können, wenn es sich um eine wesentliche Änderung handelt. Wesentlich sind Änderungen grundsätzlich dann, wenn sich der Auftrag infolge der Änderung während der Vertragslaufzeit erheblich von dem ursprünglich vergebenen Auftrag unterscheidet.

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Ausführungsfrist: 4 Kalenderwochen Ausführungsbeginn: Februar 2026, mit den Arbeiten ist gem. § 5 VOB/ B 12 Tage nach Aufforderung durch den Auftraggeber zu beginnen

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Informações sobre os prazos de recurso: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1.der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2.Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadtverwaltung Brilon

6. Resultados

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 512 089,27 EUR

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: Pfaff Gebäudedesign GmbH & Co. KG

Proposta:

Identificador da proposta: 4

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 512 089,27 EUR

A proposta é uma variante: não

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: 1

Título: Pfaff Gebäudedesign GmbH & Co. KG, 97616 Salz

Data da celebração do contrato: 02/09/2025

6.1.4. Informações estatísticas**Propostas ou pedidos de participação recebidos:**

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 12

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 12

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 4

Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis devido a um preço ou custo anormalmente baixo

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Gama de propostas:

Valor da proposta admissível mais baixa: não publicado

Código da justificação: Concorrência leal

Justificação para publicar mais tarde: Unter II.1.7) verlangt das Bekanntmachungsformular Angaben zum endgültigen Gesamtwert des vergebenen Auftrags. Hier kann entweder der tatsächliche Wert angegeben werden oder alternativ das niedrigste und das höchste Angebot, das Berücksichtigung gefunden hat.

Valor da proposta admissível mais elevada: não publicado

Código da justificação: Concorrência leal

Justificação para publicar mais tarde: Unter II.1.7) verlangt das Bekanntmachungsformular Angaben zum endgültigen Gesamtwert des vergebenen Auftrags. Hier kann entweder der tatsächliche Wert angegeben werden oder alternativ das niedrigste und das höchste Angebot, das Berücksichtigung gefunden hat.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadtverwaltung Brilon

Número de registo: 059580012012-31001-34

Endereço postal: Am Markt 1

Cidade: Brilon
Código postal: 59929
Subdivisão do país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle
Correio eletrónico: submission@brilon.de
Telefone: +49 2961794103
Fax: +49 2961794108
Endereço Internet: <https://www.brilon.de/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen
Número de registo: 05515-03004-07
Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9
Cidade: Münster
Código postal: 48147
Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefone: +49 2514111691
Fax: +49 2514112165
Endereço Internet: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Pfaff Gebäudedesign GmbH & Co. KG
Dimensão do operador económico: Pequena
Número de registo: HRA 8510 Bad Neustadt
Endereço postal: Am Kebigsgraben 6
Cidade: Salz
Código postal: 97616
Subdivisão do país (NUTS): Rhön-Grabfeld (DE266)
País: Alemanha
Correio eletrónico: info@pfaff-gebaeudedesign.de
Telefone: 097716356260
Fax: 097716356266
Endereço Internet: <http://www.pfaff-gebaeudedesign.de>

Funções desta organização:

Proponente

Beneficiário efetivo:

Nacionalidade do titular: Alemanha

Vencedor destes lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a78c2dde-dec4-4fa5-9d17-9856201ded85 - 01
Tipo de formulário: Resultados
Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal
Subtipo de anúncio: 29
Data de envio do anúncio: 02/09/2025 08:40:19 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 574160-2025
N.º de edição do JO S: 168/2025
Data de publicação: 03/09/2025