

# 574410-2025 - Concurso

**Alemanha – Construção – Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 33410 Fenster- und Verglasungsarbeiten Neubau**

**OJ S 168/2025 03/09/2025**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal**

**Obras**

## 1. Adquirente

### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Reit im Winkl

Correio eletrónico: [gemeinde@reitimwinkl.bayern.de](mailto:gemeinde@reitimwinkl.bayern.de)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

## 2. Procedimento

### 2.1. Procedimento

Título: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 33410 Fenster- und Verglasungsarbeiten Neubau

Descrição: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 33410 Fenster- und Verglasungsarbeiten Neubau -- Kernmengen: Gesamte Fenster-

/Außentürfläche: ca. 250 m<sup>2</sup> Anzahl der Elemente: 46 (verschiedene Formate) Fenstertüre 1-flügelig ca. 2,39x2,37 5 St. Fenstertüre 1-flügelig ca. 1,14x2,37 5 St. Fensteranlage 3-teilig ca 6,93x2,37 4 St. Fenster 2-flügelig ca. 2,01x1,42 3 St. Fenster 1-flügelig ca. 1,01x1,42 4 St.

Fenster 2-flügelig ca. 2,01x2,01 4 St. Fenster 1-flügelig ca. 1,01x2,01 1 St. Fensteranlage 3-

teilig ca. 3,01x1,50 1 St. Fensteranlage 3-teiling ca. 1,60x2,75 2 St. Türanlage mit 2

Drehflügeln ca. 2,12x2,40 1 St. Fenstertüre ca. 1,72x2,75 1 St. Haustür 1-flügelig ca. 1,14x2,37

4 St. Fenster feststehend ca. 3,24x2,45 1 St. Fenster-Türanlage ca. 3,24x2,75 1 St

Fensteranlage mit Rauchabzugsfenster ca. 6,41x4,59 1 St Fensteranlage 7teilig ca. 9,08x4,00 7 St.

Identificador do procedimento: c0dd4b8e-7e5f-4c9f-9885-f1c3cd5e6a8e

Identificador interno: 33410

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45441000 Colocação de vidros, 45421130 Instalação de portas e janelas

### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Tiroler Str. 34

Cidade: Reit im Winkl

Código postal: 83242

### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 200 000,00 EUR

### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform ([www.subreport-elvis.de](http://www.subreport-elvis.de)) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform ab Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung.

#### Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: sowie zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB bzw. Ausschlussgründe gemäß §6eEU VOB/A. Alle Bewerber werden bereits an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass öffentliche Aufträge und Konzessionen entsprechend der Verordnung (EU)2022/576 vom 08.04.2022 seit dem 9. April 2022 zu dem nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne von Artikel 5k dieser Verordnung bzw. gemäß FB 127 EU aufweisen. Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei. Direkter Link zur Eigenerklärung <https://www.subreport.de/E67861218>

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 33410 Fenster- und Verglasungsarbeiten Neubau

Descrição: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 33410 Fenster- und Verglasungsarbeiten Neubau -- Kernmengen: Gesamte Fenster-/Außentürfläche: ca. 250 m<sup>2</sup> Anzahl der Elemente: 46 (verschiedene Formate) Fenstertüre 1-flügelig ca. 2,39x2,37 5 St. Fenstertüre 1-flügelig ca. 1,14x2,37 5 St. Fensteranlage 3-teilig ca

6,93x2,37 4 St. Fenster 2-flügelig ca. 2,01x1,42 3 St. Fenster 1-flügelig ca. 1,01x1,42 4 St. Fenster 2-flügelig ca. 2,01x2,01 4 St. Fenster 1-flügelig ca. 1,01x2,01 1 St. Fensteranlage 3-teilig ca. 3,01x1,50 1 St. Fensteranlage 3-teiling ca. 1,60x2,75 2 St. Türanlage mit 2 Drehflügeln ca. 2,12x2,40 1 St. Fenstertüre ca. 1,72x2,75 1 St. Haustür 1-flügelig ca. 1,14x2,37 4 St. Fenster feststehend ca. 3,24x2,45 1 St. Fenster-Türanlage ca. 3,24x2,75 1 St Fensteranlage mit Rauchabzugsfenster ca. 6,41x4,59 1 St Fensteranlage 7teilig ca. 9,08x4,00 7 St.

Identificador interno: 33410

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45441000 Colocação de vidros, 45421130 Instalação de portas e janelas

#### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Tiroler Str. 34

Cidade: Reit im Winkl

Código postal: 83242

Subdivisão do país (NUTS): Traunstein (DE21M)

País: Alemanha

#### **5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 12/10/2026

Data de fim da duração: 06/11/2026

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 200 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder

Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt

„Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. -- Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im

Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen

vorzulegen. Das Formblatt124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei. Direkter Link zur Eigenerklärung: <https://www.subreport.de/E67861218>

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100,00

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E67861218>

##### **Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: Bewerber- /Bieterkommunikation ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform Subreport-elvis.

URL: <https://www.subreport.de/E67861218>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E67861218>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Descrição da garantia financeira: Sicherheitsleistungen gemäß §17 VOB/B. 5 % für die Vertragserfüllung soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt. 3 % für die Mängelansprüche. Abweichend zu § 17 Abs. 8 Nr. 2 VOB/B wird ein Rückgabepunkt nach Ablauf der vereinbarten vollständigen Gewährleistungsdauer nach Abnahme vereinbart.

Prazo para a receção das propostas: 02/10/2025 10:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

##### **Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen: alles bis auf FB 213.H Angebotsschreiben sowie Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 02/10/2025 10:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronische Submission

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### 5.1.15. Técnicas

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Südbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Reit im Winkl

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeinde Reit im Winkl

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Gemeinde Reit im Winkl

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeinde Reit im Winkl

Número de registo: Berichtseinheit-ID 00001921

Endereço postal: Rathausplatz 1

Cidade: Reit im Winkl

Código postal: 83242

Subdivisão do país (NUTS): Traunstein (DE21M)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [gemeinde@reitimwinkl.bayern.de](mailto:gemeinde@reitimwinkl.bayern.de)

Telefone: 0 86 40 8 00 0

Endereço Internet: <https://www.reitimwinkl.de>

Perfil do adquirente: <https://www.subreport-elvis.de>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: KMP Projektsteuerung GmbH

Número de registo: HRB 116716

Cidade: München

Código postal: 81673

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [service@kmp-projektsteuerung.de](mailto:service@kmp-projektsteuerung.de)

Telefone: 08999750896

**Funções desta organização:**

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

#### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer Südbayern

Número de registo: 09-0318006-60

Cidade: München

Código postal: 80538

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefone: +49 8921762411

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

#### 8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 6bd8dfa0-626e-47f4-a68d-f4eb79e00cf2 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/09/2025 17:29:22 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 574410-2025

N.º de edição do JO S: 168/2025

Data de publicação: 03/09/2025