

576100-2025 - Modificação do contrato

Croácia – Construção – Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti istabilnosti - „uništena zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice
OJ S 169/2025 04/09/2025

Anúncio de modificação do contrato

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

Correio eletrónico: dino@d-projekt.hr

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti istabilnosti - „uništena zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice

Descrição: Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti i stabilnosti-„uništena zgrada“-gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice po principu ugovora „Design & Built“ koji će obuhvaćati - kako slijedi: a) Izrada projektne dokumentacije, ishođenje građevinske i uporabne dozvole temeljem postupanja po odredbi čl. 129. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17,39/19, 125/19), b) izvođenje građevinskih, obrtničkih i instalaterskih radova gradnje nove građevine (zgrade) javne namjene, temeljem projektne dokumentacije pod a), za formiranje prostora DRUGE SCENE HNK. Postojeće građevine - zgrada br.4 kao i nadstrešnica između zgrada 4 i 5 sastavni su dio postojećeg multifunkcionalno proizvodno-skladišnog kompleksa depoa i radionica HNK u Zagrebu na adresi Božidara Adžije 7a, Zagreb. Zgrada br. 4 kao i nadstrešnica između zgrada 4 i 5 oštećene su u Zagrebačkom potres 22. ožujka 2020. i u Petrinjskom potresu 28. i 29. prosinca 2020., te je nakon potresa Elaboratom ocjene stanja nosive konstrukcije ocijenjena neupotrebljivom, odnosno s gubitkom mehaničke otpornosti i stabilnosti-„uništena zgrada“ s dodijeljenom crvenom naljepnicom.

Identificador do procedimento: 3ec35f14-db67-4c2c-9d0c-6a315d591194

Identificador interno: 2/24-VV

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croácia

Informações adicionais: Božidara Adžije 7a, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti i stabilnosti - „uništena zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice

Descrição: Predmet nabave uključuje: 1. IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE u okviru definirane zone obuhvata idejnim arhitektonskim rješenjem. - 1.1. glavni projekt (skup projekata i elaborata koji sadrže tehnička rješenja potrebna za ishođenje građevinske dozvole, sukladno Zakonu o gradnji): - Arhitektonski projekt s prikazom mjera zaštite od požara - Geodetski elaborat - Projekt konstrukcije - Projekt zaštite građevinske jame - Projekt vodovoda i kanalizacije te hidrantske mreže - Projekt strojarskih instalacija-grijanje, hlađenje, ventilacija - Projekt elektrotehničkih instalacija jake i slabe struje - Projekt vatrododjavne instalacije - Projekt sustava za gašenje požara - Projekt fizike zgrade-racionalizacija uporabe energije, toplinska i zaštita od buke - Projekt vertikalnog transporta - Elaborat zaštite na radu - Usluga koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja (Koordinator I.) - 1.2. projekt akustike - 1.3. izvedbene projekte s pripadajućim troškovnicima - Arhitektonski projekt s detaljima - Projekt konstrukcije - Projekt vodovoda i kanalizacije - Projekt strojarskih instalacija - Projekt elektroinstalacija - Projekt tehničke zaštite - 1.4. projekt solarne elektrane - 1.5. projekt – snimak izvedenog stanja - 1.6. potvrda glavnog projekta - 1.7. ishođenje građevinske dozvole 2. PROJEKTANTSKI NADZOR 3. IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH, OBRTNIČKIH I INSTALATERSKIH RADOVA koji obuhvaćaju: - uklanjanje postojećeg dijela zgrade br.4 i nadstrešnice između zgrada 4 i 5, temeljem projekta uklanjanja kojeg dostavlja Naručitelj, sa zbrinjavanjem otpada - izmještanje funkcionalnih sustava postojećih instalacija u među prolazu postojećih zgrada br. 4 i 5 (vodoopskrba, odvodnja, sprinkler i hidrantska instalacija) odnosno prilagođavanje uvjetima izgradnje nove građevine i postojećih građevina kompleksa. Navedeni sustavi su u funkciji te je neophodno zadržati njihovu funkciju, uz dozvoljene usuglašene prekide potrebne za prespajanja izvedbu zaštite građevinske jame - zemljane radove - betonske i armiranobetonske (prednapregnute) radove - tesarske radove - armiračke radove - zidarske radove - izolaterske radove (termo i hidro izolacije) - bravarske radove (čelične konstrukcije i dr.) - alu bravarske radove - stolarske radove - fasaderske radove - gips-kartonske radove - keramičarske radove - podopolagačke radove - krovopokrivačke radove - vertikalni transport (dizalo) u zgradi br. 5 - skelarske radove - soboslikarske radove - GHV instalaterske radove s opremom - elektro instalaterske radove s opremom - instalaciju sprinkler sustava i hidrantske mreže - vodovod i odvodnju s prepumpnom/-im stanicom/-cama, sanitarnom opremom i galanterijama - odvodnja oborinskih voda - prilagodba krovnih pokrova i odvodnje postojećih zgrada 5 i 8 - ugradnja svih sustava protupožarne zaštite prema prikazu mjera zaštite od požara (odimljavanje, protudimne zavjese, protupožarna vrata, protupožarne zavjese), u svemu prema idejnom arhitektonskom rješenju i tehničkom opisu radova koji su predmet nabave koji čine sastavni dio dokumentacije o nabavi 4. ISHOĐENJE UPORABNE DOZVOLE Nije predmet nabave (ali se izvode sve potrebne priključne instalacije): - scenska, tehnička, tehnološka, audio i video oprema - teleskopsko pokretno gledalište - unutarnje zvučno izolirajuće obloge s reflektorima zvuka - interijerska oprema - opća i posebna rasvjetna tijela za dvoranu (pozornica i gledalište) - podizna platforma za orkestar - oprema bravarske radionice - podkonstrukcija zavješanja opće, i posebne rasvjete akustičnih panela, interijerskog spušenog stropa dvorane (gledalište + scena) - solarna elektrana - sustav tehničke zaštite. Detaljniji opis predmeta nabave nalazi se Tehničkom opisu i Idejnom rješenju - prilog Dokumentaciji o nabavi.

Identificador interno: 2/24-VV

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção, 71220000 Serviços de design arquitectónico

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croácia

Informações adicionais: Božidara Adžije 7a, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

6. Resultados

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 7 669 760,16 EUR

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0000

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Líder da entidade proponente: KAMGRAD d.o.o.

Nome oficial: STUDIO ARHING d.o.o.

Proposta:

Identificador da proposta: 00327/2024_DF/MM

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0000

Valor do concurso: 7 669 760,16 EUR

A proposta foi classificada: sim

Classificação na lista de vencedores: 1

Subcontratação: Não

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: UJN-2025-075

Data em que o vencedor foi escolhido: 15/03/2024

Data da celebração do contrato: 25/06/2025

7. Modificação

7.1. Modificação

Identificador do aviso de adjudicação de contrato anterior: 629849d0-9bae-45bd-ba49-c20854173c0a-01

Identificador do contrato modificado: UJN-2025-075

Motivo da modificação: Necessidade de obras, serviços ou fornecimentos complementares por parte do contratante original.

Descrição: Ugovaranje je bilo neophodno zbog kontinuiteta izvođenja radova i funkcionalnosti čitavog objekta.

7.1.1. Alteração

Descrição das modificações: Ugovaranje izvođenja dodatnih radova (nepredviđenih /naknadnih) koji odredom čl. 2. Ugovora nisu bili predmet nabave, a koji su povezani s ugovorenim radovima iz Ugovora.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

Número de registo: 10852199405

Endereço postal: Trg Republike Hrvatske 15

Cidade: Grad Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croácia

Ponto de contacto: Dino Prskalo

Correio eletrónico: dino@d-projekt.hr

Telefone: 00385 959121706

Endereço Internet: <https://www.hnk.hr/hr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Número de registo: 95857869241

Endereço postal: Ulica grada Vukovara 23/V

Cidade: Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croácia

Ponto de contacto: Kontakt

Correio eletrónico: dkom@dkom.hr

Telefone: +385 14559 930

Endereço Internet: <https://www.dkom.hr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Narodne novine d.d.

Número de registo: TED94

Número de registo: HR64546066176
Endereço postal: Savski gaj XIII. 6
Cidade: Zagreb
Código postal: 10020
Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
País: Croácia
Ponto de contacto: EOJN Helpdesk
Correio eletrónico: eojn@nn.hr
Telefone: +385 16652889
Endereço Internet: <https://www.nn.hr/>
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. ORG-0004

Nome oficial: KAMGRAD d.o.o.
Número de registo: 89931241548
Endereço postal: Ulica Josipa Lončara 1H
Cidade: Grad Zagreb
Código postal: 10000
Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
País: Croácia
Ponto de contacto: Magdalena Martinović
Correio eletrónico: eojn@kamgrad.hr
Telefone: +385 13430300
Endereço Internet: <https://www.kamgrad.hr/hr/>
Funções desta organização:
Proponente
Líder da entidade proponente
Vencedor destes lotes: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Nome oficial: STUDIO ARHING d.o.o.
Número de registo: 17870151363
Endereço postal: Ulica Ćire Truhelke 49
Cidade: Grad Zagreb
Código postal: 10000
Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
País: Croácia
Ponto de contacto: Juraj Pojatina
Correio eletrónico: arhing@studio-arhing.com
Telefone: +382 013774156
Funções desta organização:
Proponente
Vencedor destes lotes: LOT-0000

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 80632b07-0973-4df8-95d5-2ec7323d0c90 - 01
Tipo de formulário: Modificação do contrato
Tipo de anúncio: Anúncio de modificação do contrato

Subtipo de anúncio: 38

Data de envio do anúncio: 02/09/2025 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: croata

Número de publicação do anúncio: 576100-2025

N.º de edição do JO S: 169/2025

Data de publicação: 04/09/2025