

578232-2026 - Concurso

**Alemanha – Construção de edifícios – Neubau Gebäudekomplex Antonienstraße - Los 07
Erweiterung Rohbau und Estrichbeton
OJ S 160/2026 20/08/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH
Correio eletrónico: evergabe.wasserwerke@l.de
Atividade da entidade adjudicante: Atividades relacionadas com a água

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau Gebäudekomplex Antonienstraße - Los 07 Erweiterung Rohbau und Estrichbeton
Descrição: Erweiterter Rohbau und Estricharbeiten
Identificador do procedimento: 6dafbcd8-2a75-41b3-a256-c85651ee2ee4
Identificador interno: 26-011-015
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

2.1.2. Local de execução

Cidade: Leipzig
Código postal: 04229
Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: a) Mehrere Hauptangebote sind nicht zugelassen. b) Angebote können nur elektronisch über [https:// www.evergabe.de](https://www.evergabe.de) unter Nutzung der Software AI Bietercockpit abgegeben werden. c) Durch die Vergabestelle wird vom voraussichtlichen Zuschlagsbieter eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister eingeholt. d) Nachweise für Bieter ohne Sitz in Deutschland Bieter ohne Sitz in Deutschland haben gleichwertige Bescheinigungen /Nachweise zu den im Abschnitt Eignungskriterien genannten Anforderungen vorzulegen. e) Bewerber-/Bietergemeinschaften Beabsichtigt ein Bieter mit einem oder mehreren anderen Unternehmen eine Bietergemeinschaft (BG) sowie bei Zuschlagserteilung eine sich daraus ableitende gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE) mit bevollmächtigtem Vertreter zu bilden, hat er diese Absicht durch ausfüllen des Formblatts Erklärung Bietergemeinschaft mit dem Angebot einzureichen. Alle Mitglieder der BG müssen benannt werden. Die Erklärung muss von sämtlichen Mitgliedern unterzeichnet sein. Die geforderten Eignungsnachweise für die

Landschaftsbauarbeiten und Erdungsanlagen sind von mind. einem Mitglied der BG vorzulegen. Alle übrigen geforderten Eignungsnachweise sind von jedem Mitglied der BG vorzulegen. f) andere Unternehmen beabsichtigt der Bieter, sich bei der Erfüllung seines Auftrages der Fähigkeiten anderer Unternehmen zu bedienen, muss er Art und Umfang der dafür vorgesehenen Leistungen angeben. g) Sprache Alle Bestandteile des Angebotes sowie alle Nachweise und Erklärungen sind in Deutsch einzureichen. h) Auftragsbekanntmachung Der Auftraggeber weist darauf hin, dass allein der Inhalt der vorliegenden EU-weiten Veröffentlichung maßgeblich ist. i) Der Auftraggeber behält sich vor, für den voraussichtlichen Zuschlagsbieter eine Prüfung mittels Kreditauskunft durchzuführen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die Regelungen nach § 123-126 GWB. Der Teilnehmer hat die entsprechenden Eigenerklärungen und Nachweise gem. den in der Bekanntmachung benannten Auswahl- und Eignungskriterien vorzulegen. Darüber hinaus sind durch die Unternehmen die Vorgaben gemäß Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (eingeführt durch Verordnung (EU) 2022/576 in der jeweils gültigen Fassung) einzuhalten. Hinsichtlich der vorzulegenden Erklärungen, Angaben und Nachweise ist das Formblatt 216 - "Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen" zu beachten.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Neubau Gebäudekomplex Antonienstraße - Los 07 Erweiterung Rohbau und Estrichbeton

Descrição: Rohbauarbeiten Baustelleneinrichtung Rohbau: - 1 psch Baustelleneinrichtung für sämtliche Leistungen - 1 St Turmdrehkran 81 K.1, Bereitstellen Erd-/ Bodenarbeiten: - ca. 1.075,00 m² Sauberkeitsschicht, Magerbeton, d = 5 cm - ca. 1.070,00 m² Einbau Polymerbitumen-Schweißbahn, 2-lagig, PYE-PV 200 S5 Gründung und Bodenplatte: - ca. 1.031,00 m² Perimeterdämmung unter Bodenplatte, d = 140 mm - ca. 105,00 m³ Stb-Bodenplatte, C 30/37, XC2, XA1, WF, d = 140 cm, WU, Bereich Fahrzeughalle - ca. 362,00 m³ Stb-Bodenplatte, C 30/37, XC3, XD1, XF1, XA1, WF, d = 60 cm, WU, Bereich Fahrzeughalle - ca. 46,00 m³ Stb-Bodenplatte, C 30/37, XC3, XD1, XF1, XA1, WF, d = 120 cm, WU, Bereich Fahrzeughalle - ca. 222,00 m³ Stb-Bodenplatte, C 30/37, XC2, XA1, WF, d = 55 cm, WU, Bereich Technik Stahlbetonwände, -Stützen: - ca. 400,00 m² Außenwand, C30/37, Stahlbeton, Dicke 25 cm, Höhe bis 6,60 m - ca. 516,00 m² Außenwand, C30/37, Stahlbeton, Dicke 25 cm, Höhe bis 3,20 m - ca. 820,00 m² Innenwand Stahlbeton, C30/37, XC1, WO, d = 25 cm - ca. 65,00 m² Wandartiger Träger, Außen, 1.OG, C30/37, XC1, WO, d = 25 cm - ca. 25,00 m² Wandartiger Träger, Innen, EG, C30/37, XC3, XF1, WF, d = 25 cm - ca. 115,00 m² Wandartiger Träger, Innen, 1.OG bis 2.OG, C30/37, XC1, WO, d = 25 cm - ca. 56,00 m Stütze außen, C30/37, Stahlbeton, Sichtbeton, rechteckig, 25/80 cm, H = bis ca. 7,00 m - ca. 128,00 m Stütze außen, C30/37, Stahlbeton, Sichtbeton, rechteckig, 25/90 cm, H = bis ca. 3,20 m - ca. 56,00 m Stütze innen, C30/37, Stahlbeton, Sichtbeton, SB 2, eckig, 40/40 cm, H = ca. 7,00 m Stahlbetondecken und -unterzüge: - ca. 450,00 m² Innenwand, KS, SFK 12, d = 17,5 cm - ca. 145,00 m Gleitender Deckenanschluss, Wand, d = 17.5 cm Stahlbetontreppe: - 1 St Stahlbeton Treppenlauf, Fertigteil, C 30/37, d= 16 cm, 5,63 x 1,10 m - 6 St Stahlbeton

Treppenlauf, Fertigteil, C 30/37, d= 16 cm, 3,63 x 1,465 m - ca. 4,50 m³ Stahlbeton
 Zwischenpodest, Ortbeton, C 30/37, d= 20 cm, 3,63 x 1,465 m - ca. 63,00 m Tronsole Typ L,
 Trittschalldämmung Einbauteile: - ca. 10 St Isokorb für Vordach, liefern und einbauen - ca. 12
 St Isokorb für Stahltreppe, liefern und einbauen - ca. 45,00 m Ankerschienen Kurzstücken,
 verzinkt, Profil 28/15 - ca. 16,00 m Ankerschienen Kurzstücken, verzinkt, Profil 40/22
 Bewehrung: - ca. 280,00 to Betonstabstahl, d= 6 bis 28 mm - ca. 3.165,00 kg Betonstahl-
 Unterstützungskörbe als Distanzträger - ca. 27 St Rückbiegeanschluss, Typ HBT 150, Typ 5
 Abdichtungsarbeiten: - ca. 295,00 m² Abdichtung, 2K Bitumendickbeschichtung - ca. 395,00
 m² Voranschtrich, Bitumlösung, Wandflächen, Außen PMBC-Beschichtung - ca. 295,00 m²
 Perimeterdämmung, 100 mm, XPS - ca. 295,00 m² Noppenbahn mit Vlies, Erdberührte
 Außenwände Sonstige Leistungen: - ca. 190,00 m² provisorischer Verschluss von Öffnungen
 Blitzschutz- und Erdungsanlagen Fundamenterder / Funktionserder: - ca. 250,00 m
 Fundamenterder / Funktionserder - ca. 100 St Verbindungsklemmen D - ca. 75 St
 Verbindungsklemmen DM - ca. 50 St Verbindungsklemmen DM1 - ca. 25 St
 Verbindungsklemmen T/K Ringerder / Außenerder: - ca. 775,00 m Erdungsleitung fl - ca.
 225,00 St Erdungsklemme (SV-Klemme) fl/fl - ca. 175,00 St Erdungsklemme (SV-Klemme) rd
 /fl - ca. 210,00 St UNI- Erdungsklemmen Gebäudeeinführung/ Betonleerrohrssystem
 Gebäudeeinführung: - 1 St Doppeldichtpackung zum Einbetonieren 3 x 5
 Betonleerrohrsystem: - ca. 65,00 m Mittleres Kunststoff-Wellrohr; biegsam; DN 40 - ca. 450,00
 m Mittleres Kunststoff-Wellrohr; biegsam; DN 32 - ca. 120 St Geräte-Verbindungsdose für
 Leerrohre bis DN 40 - ca. 31 St End- und Übergangstülle, für M 32 Rohre - ca. 85 St End- und
 Übergangstülle, für M 40 Rohre Entwässerungskanalarbeiten Rohrgräben: - ca. 80,00 m³
 Erdaushub bis 1,0 m tief - ca. 30,00 m³ Erdaushub bis 1,5 m tief - ca. 50,00 m³
 Rohrgrabeneinbau Kanalleitungen und Zubehör: - ca. 30,00 m Rohr KG 2000, DN 100
 verlegen - ca. 30 St Formstück als Zulage für PVC hart-Rohr - Bogen DN100 - ca. 7 St
 Formstück als Zulage für PVC hart-Rohr - Abzweig DN 100 Abdichtungen: - ca. 2 St Futterrohr
 di= 200mm - ca. 2 St Futterrohr di= 250mm - ca. 1 St Abdichtungspaket Trinkwasser
 Trinkwasseranschluss Trinkwasser: - ca. 30,00 m PE100-Rohrleitung SDR 11 50 x 4,6 - 1
 psch Druckprobe Estricharbeiten Estricharbeiten: - ca. 1.055,00 m² Randstreifen PE Schaum,
 Folienlasche, 120 bis 200 mm - ca. 1.840,00 m² Trockenschüttung, Perlite, 80 mm - ca.
 2.080,00 m² Trittschalldämmung, EPS 040 DES sg, 30 mm - ca. 690,00 m² Zementestrich,
 schwim, 75 mm, CT-F4-S75 - ca. 1.250,00 m² Zementestrich, schwim, 80 mm, CT-F4-S80
 Innenputz Innenputzarbeiten: - ca. 2.280,00 m² Mineralische Haftbrücke für Betonwände - ca.
 2.405,00 m² Gipsputz, Q2 geglättet - ca. 1.550,00 m² Armierungsgewebe Gipsputz - vca.
 675,00 m² Kalk-Zement-Putz, Werkstattbereich Gerüst Treppenhaus: -ca. 192,00 m³
 Raumgerüst, Arbeitsgerüst, LK 3, Treppenhaus
 Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Cidade: Leipzig

Código postal: 04229

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 26/10/2026

Data de fim da duração: 23/12/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Rechnerisch geprüfte Nettosumme des Angebotes

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f82fb2d80-22b6767d5bb1a280>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.evergabe.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Sicherheit für Vertragserfüllung in Höhe von 5% der Nettoauftragssumme, Sicherheit für Mängelansprüche in Höhe von 3% der Nettoabrechnungssumme

Prazo para a receção das propostas: 25/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 55 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Für die Nachforderung von Unterlagen gelten die Bestimmungen des § 51 Abs. 2 - 5 SektVO.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: entfällt

Informações adicionais: entfällt

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: sh. Vergabe- und Vertragsunterlagen

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Condições financeiras: siehe Vergabeunterlagen. zusätzlich: 3% Skonto bei Zahlung innerhalb von 14 Kalendertagen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH

Organização que recebe pedidos de participação: Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH

Número de registo: DE152850216

Endereço postal: Johannisgasse 7/9

Cidade: Leipzig

Código postal: 04103

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

Correio eletrónico: evergabe.wasserwerke@l.de

Telefone: +49341 9693412

Endereço Internet: <https://www.l.de/wasserwerke/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Número de registo: keine Angabe
Endereço postal: Braustraße 2
Cidade: Leipzig
Código postal: 04107
Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telefone: 0341 9773800
Fax: 0341 9771049
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

808c0b1b-ec31-4d10-9384-160c2270ff7c-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Sehr geehrte Damen und Herren, es wurden folgende Positionen hinsichtlich der Leistungsbeschreibung konkretisiert: Pos 5.2.10 Rückbau Bauwasseranschluss Pos 5.2.20 Wasseranschluss Sanitärcontainer Pos 5.2.30 Trinkwasseranschluss temporärer Container

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b5fc3240-bf8e-484b-b757-eaf02424b1bb - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 19/08/2026 06:43:17 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 578232-2026

N.º de edição do JO S: 160/2026

Data de publicação: 20/08/2026