

578443-2026 - Concurso

Chéquia – Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano – Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Jeseník

OJ S 161/2026 21/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Město Jeseník

Correio eletrónico: info@wscs.cz

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Jeseník

Descrição: Předmětem veřejné zakázky je zpracování dokumentu "Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Jeseník" včetně všech analytických, návrhových, participačních, konzultačních, textových, grafických, GIS, datových a prezentačních výstupů požadovaných touto zadávací dokumentací, smlouvou o dílo, zadáním pořizovatele a použitelnými metodickými dokumenty MMR/MŽP/SPÚ pro pořizování ÚSK.

Identificador do procedimento: c7df4e8c-154c-42a5-9d46-009ed94a6f37

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71400000 Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano

Classificação adicional (cpv): 71410000 Serviços de planeamento urbano, 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

País: Chéquia

Informações adicionais: ORP Jeseník a sídlo zadavatele

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 111 798,00 CZK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislação transfronteiriça aplicável: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Jeseník

Descrição: Předmětem veřejné zakázky je zpracování dokumentu "Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Jeseník" včetně všech analytických, návrhových, participačních, konzultačních, textových, grafických, GIS, datových a prezentačních výstupů požadovaných touto zadávací dokumentací, smlouvou o dílo, zadáním pořizovatele a použitelnými metodickými dokumenty MMR/MŽP/SPÚ pro pořizování ÚSK.

Identificador interno: Jeseník - územní studie

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71400000 Serviços de arquitetura paisagística e planeamento urbano

Classificação adicional (cpv): 71410000 Serviços de planeamento urbano, 71250000 Serviços de arquitetura, engenharia e levantamento topográfico

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

País: Chéquia

Informações adicionais: ORP Jeseník a sídlo zadavatele

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 111 798,00 CZK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Aquisição inovadora

Descrição: Inovace: zadavatel podporuje interoperabilní GIS data, reprodukovatelné prostorové analýzy, kvalitní metadata a srozumitelnou prezentaci výstupů obcím a veřejnosti.

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Sociálně odpovědný přístup: dodavatel je povinen dodržovat pracovněprávní, mzdové a bezpečnostní předpisy u všech osob zapojených do plnění a stejnou povinnost přenést na poddodavatele.

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Environmentálně odpovědný přístup: plnění podporuje retenci vody, omezení eroze, ochranu biodiverzity a adaptaci na změnu klimatu; pracovní dokumenty a datové výstupy budou předávány přednostně elektronicky.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A adaptação às alterações climáticas
Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas
Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos implicam inovação de processos.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: K1 Nabídková cena v Kč bez DPH

Descrição: V rámci tohoto kritéria bude hodnocena celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky. Nejvýhodnější nabídkou v tomto kritériu je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH uvedenou v návrhu smlouvy o dílo a v oceněném platebním formuláři.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: K2 Kvalita realizačního týmu

Descrição: Zadavatel bude hodnotit odbornou zkušenost, věcnou relevanci, osobní odpovědnost a organizační zajištění osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky. U specialisty participace a konzultací bude vedle jeho zkušenosti hodnocena rovněž konkrétnost a použitelnost návrhu metodiky participačního procesu, za jehož přípravu a realizaci bude tato osoba odpovídat.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: K3 Kvalita metodického návrhu zpracování ÚSK

Descrição: Zadavatel bude hodnotit konkrétnost, odbornou provázanost, ověřitelnost a praktickou použitelnost postupu, který účastník nabízí pro zpracování této ÚSK. Hodnocení se týká kvality nabízeného způsobu plnění, nikoli obecné historické zkušenosti dodavatele jako celku. Závazky a postupy, za které budou nabídce přiděleny body, jsou pro vybraného dodavatele při plnění závazné.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://nen.nipez.cz/profil/jesenik>.

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://nen.nipez.cz/profil/jesenik>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: checo

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 0 Dia

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky

nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: WebSport & Consulting service s.r.o.

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: WebSport & Consulting service s.r.o.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: WebSport & Consulting service s.r.o.

Número de registo: 29277825

Endereço postal: Dr. Svěráka 2065

Cidade: Boskovice

Código postal: 68001

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: info@wscs.cz

Telefone: +420 775337535

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registo: 65349423

Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Cidade: Brno

Código postal: 60200

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: posta@uohs.cz

Telefone: +420 542167111

Endereço Internet: <https://uohs.gov.cz>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Město Jeseník

Número de registo: 00302724

Endereço postal: Masarykovo nám. 167/1

Cidade: Jeseník

Código postal: 79001

Subdivisão do país (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

País: Chéquia

Ponto de contacto: Mgr. Martin Budiš

Correio eletrónico: info@wscs.cz

Telefone: +420 775337535

Perfil do adquirente: <https://nen.nipez.cz/profil/jesenik>

Funções desta organização:

Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4c37b060-d873-4baf-874e-37e71b8da5e0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/08/2026 08:38:48 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo

Número de publicação do anúncio: 578443-2026

N.º de edição do JO S: 161/2026

Data de publicação: 21/08/2026