

578757-2026 - Concurso

Alemanha – Trabalhos de paisagismo – Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Neukonzeption und Grundsanierung - Außenanlage Innenhof

OJ S 161/2026 21/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Correio eletrónico: hanau-ibm@hanau.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Neukonzeption und Grundsanierung - Außenanlage Innenhof

Descrição: Kurzzusammenfassung der Hauptarbeit Geländevorbereitung: - Abräumen 138 qm. Betonarbeiten: - Unterbau Rampe, Ort beton o. Fertigteile - Unterbau Treppe, Ort beton o. Fertigteile - Einfriedung Sichtbeton + Fundamente 10 m x 1,535 m x 0,30 m. Entwässerung: - Fassaden- Entwässerungsrinnen 12,4 m. Oberflächenbeläge: - Blockstufen 55 m; - Terrassenbelag 32,50 m; - Innenhofbelag 53 qm; - Pflanzbeeteinfassung 64 m.

Schlosserarbeiten: - Rampengeländer Flachstahl (12 mm) verzinkt, RAL, mit Handlauf ca. 14 qm; - Handläufe, Stahl verzinkt, RAL ca. 15 m; - Einfriedung Stahlblech, Innenschrift Lasercut ca. 16 qm. Pflanzarbeiten: - 2 x Hochstamm Malus artbutifolia; - 2 x Solitär Carpinus betulus (Hainbuche); - 1 x Amelanchier ovalis (gewöhnliche Felsenbirne); - div. Sträucher, Stauden.

Identificador do procedimento: f84dfd43-dec1-4d42-b115-992e71b5dc1e

Identificador interno: 923501-2111

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Herrnstraße 1

Cidade: Hanau

Código postal: 63450

Subdivisão do país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Der Bewerber bestätigt mit Unterzeichnung des Angebotes, dass weder für das sich bewerbende Unternehmen, noch für eine Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist einer der nachfolgenden aufgeführten Punkte zutrifft: - Nichterfüllung der Eignungskriterien; - GWB § 123 zwingende Ausschlussgründe; - GWB § 124 fakultative Ausschlussgründe; - Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung. Nachforderungen fehlender Erklärungen und Nachweise gem. § 16a VOB /A EU bleiben vorbehalten.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Neukonzeption und Grundsanierung - Außenanlage Innenhof

Descrição: Kurzzusammenfassung der Hauptarbeit Geländevorbereitung: - Abräumen 138 qm. Betonarbeiten: - Unterbau Rampe, Ortbeton o. Fertigteile - Unterbau Treppe, Ortbeton o. Fertigteile - Einfriedung Sichtbeton + Fundamente 10 m x 1,535 m x 0,30 m. Entwässerung: - Fassaden- Entwässerungsrinnen 12,4 m. Oberflächenbeläge: - Blockstufen 55 m; - Terrassenbelag 32,50 m; - Innenhofbelag 53 qm; - Pflanzbeeteinfassung 64 m. Schlosserarbeiten: - Rampengeländer Flachstahl (12 mm) verzinkt, RAL, mit Handlauf ca. 14 qm; - Handläufe, Stahl verzinkt, RAL ca. 15 m; - Einfriedung Stahlblech, Innenschrift Lasercut ca. 16 qm. Pflanzarbeiten: - 2 x Hochstamm Malus artbutifolia; - 2 x Solitär Carpinus betulus (Hainbuche); - 1 x Amelanchier ovalis (gewöhnliche Felsenbirne); - div. Sträucher, Stauden. Identificador interno: 923501-2111

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Herrnstraße 1

Cidade: Hanau

Código postal: 63450

Subdivisão do país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 12/10/2026

Data de fim da duração: 31/01/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Mitteilungen von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen und Rückfragen bis spätestens 10

Kalendertage vor dem Eröffnungstermin. Aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wurde im Bekanntmachungstext auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Betreffende Bezeichnungen gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Der Bewerber hat mit der Angebotsabgabe mindestens drei Referenzen über vergleichbare Projekte einzureichen. Für jede Referenz sind die vollständigen Kontaktdaten des jeweiligen Auftraggebers bzw. Ansprechpartners, einschließlich Anschrift und Telefonnummer, anzugeben. Die Referenzprojekte müssen hinsichtlich Art und Größenordnung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sein.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist eine Angabe zur Unternehmensgröße einzureichen. Hierbei ist die Anzahl der im Unternehmen beschäftigten eigenen Mitarbeiter anzugeben.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot ist eine Erklärung über den Jahresumsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vorzulegen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E21925333>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E21925333>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 24/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 36 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben vorbehalten, sofern dadurch der Verfahrensablauf nicht verzögert wird.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 24/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organização que recebe pedidos de participação: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Número de registo: DE113525347

Endereço postal: Hessen-Homburg-Platz 5

Cidade: Hanau

Código postal: 63452

Subdivisão do país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

País: Alemanha

Correio eletrónico: hanau-ibm@hanau.de

Telefone: 000

Endereço Internet: <https://www.hanau.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registo: DE294956625

Endereço postal: Luisenplatz 2

Cidade: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemanha

Correio eletrónico: poststelle@rpda.hessen.de

Telefone: 06151120

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0f1e0552-110c-4dfe-9e38-7567e56c896f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 19/08/2026 08:17:46 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 578757-2026

N.º de edição do JO S: 161/2026

Data de publicação: 21/08/2026