

## 579669-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado – Gymnasium Füssen - Heizung/Kälte

OJ S 161/2026 21/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração  
Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Landkreis Ostallgäu

Correio eletrónico: [vergabe@lra-oal.bayern.de](mailto:vergabe@lra-oal.bayern.de)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Gymnasium Füssen - Heizung/Kälte

Descrição: Heizung/Kälte

Identificador do procedimento: 365a4c2a-bb11-42cd-8997-92cbbc55c1d9

Identificador interno: LK\_OAL-2026-0071

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

Classificação adicional (cpv): 45331100 Instalação de aquecimento central, 45331230 Instalação de equipamento de arrefecimento

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Dr.-Enzinger-Straße 5

Cidade: Füssen

Código postal: 87629

Subdivisão do país (NUTS): Ostallgäu (DE27B)

País: Alemanha

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Corrupção: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Participação numa organização criminosa: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Acordos com outros operadores econômicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Fraude: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Insolvência: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Falta profissional grave: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Atividades suspensas: Requerer informações sobre a "Declaração de Aptidão para não qualificados empresas" ou a comprovação da qualificação.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Gymnasium Füssen - Heizung/Kälte

Descrição: Neue Wärmepumpenanlage bestehend aus 3 Grundwasserwärmepumpen mit insgesamt ca. 900 kW. Neues Heiz-/Kühldeckensystem für ca. 4000 m² Fläche.

Identificador interno: LOT-0000

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

Classificação adicional (cpv): 45331100 Instalação de aquecimento central, 45331230 Instalação de equipamento de arrefecimento

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Dr.-Enzinger-Straße 5

Cidade: Füssen

Código postal: 87629

Subdivisão do país (NUTS): Ostallgäu (DE27B)

País: Alemanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 09/11/2026

Data de fim da duração: 29/08/2031

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

##### Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 130406-2026

Informações adicionais: Bitte beachten Sie, dass es sich hierbei um ein EU-weites Verfahren handelt und die Kommunikation und Angebotsabgabe ausschließlich elektronisch erfolgen muss. Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage: <https://www.landkreis-ostallgaeu.de/ausschreibungenund-vergabestelle.html> - Hilfestellung zur elektronischen Vergabepattform

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

### 5.1.10. Critérios de adjudicação

**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

### 5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://xvergabe.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19fd14d119a-27695bc94169822a&](https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fd14d119a-27695bc94169822a&)

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://www.xvergabe.de>

### 5.1.12. Condições do concurso

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.xvergabe.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 37 Dias

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Eignung laut "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 09/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Landratsamt Ostallgäu, Zentrale Vergabestelle, Schwabenstraße 11, 87616 Marktoberdorf

Informações adicionais: Bieter oder Bietervertreter sind bei EU-weiten Verfahren nicht vorgesehen.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Eignung laut "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung. --

Umfang der Leistung: Neue Wärmepumpenanlage bestehend aus 3

Grundwasserwärmepumpen mit insgesamt ca. 900 kW. Neues Heiz-/Kühldeckensystem für ca. 4000 m² Fläche. -- Ausführungsfristen: 09.11.2026 - 29.08.2031 Bauabschnitt BA\_1: 03.08.2026 - 03.08.2027 Bauabschnitt BA\_2: 04.08.2027 - 02.08.2028 Bauabschnitt BA\_3: 03.08.2028 - 30.07.2029 Bauabschnitt BA\_4: 01.08.2029 - 01.08.2030 Bauabschnitt BA\_5: 02.08.2030 - 01.08.2031

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Nach § 160 Abs. 3 GWB ist der Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften bereits im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat bzw. wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Abgabe der Teilnahmeanträge gerügt hat. Ein Nachprüfungsantrag ist weiter in der Regel unzulässig, sofern der Antrag erst nach Zuschlagserteilung gestellt wird. Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung in elektronischer Form oder per Fax (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Landkreis Ostallgäu

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Landkreis Ostallgäu

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-7001

Nome oficial: Landkreis Ostallgäu

Número de registo: 00001550

Endereço postal: Schwabenstraße 11

Cidade: Marktoberdorf

Código postal: 87616

Subdivisão do país (NUTS): Ostallgäu (DE27B)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Landkreis Ostallgäu

Correio eletrónico: [vergabe@lra-oal.bayern.de](mailto:vergabe@lra-oal.bayern.de)

Telefone: +49 8342911-876

Fax: +49 8342911-558

Endereço Internet: <https://www.landkreis-ostallgaeu.de>

Perfil do adquirente: <https://xvergabe.de>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

### 8.1. ORG-7004

Nome oficial: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Número de registo: 09-0318006-60

Endereço postal: Maximilianstraße 39

Cidade: München

Código postal: 80538

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefone: +49 892176-2411

Fax: +49 892176-2847

Endereço Internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

#### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

### 8.1. ORG-7005

Nome oficial: Landkreis Ostallgäu

Número de registo: 00001550

Endereço postal: Schwabenstraße 11

Cidade: Marktoberdorf

Código postal: 87616

Subdivisão do país (NUTS): Ostallgäu (DE27B)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabe@lra-oal.bayern.de](mailto:vergabe@lra-oal.bayern.de)

Telefone: +49 8342911-876

Fax: +49 8342911-558

Endereço Internet: <https://www.landkreis-ostallgaeu.de>

**Funções desta organização:**

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-7006**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

ce6b209d-8554-4de6-8413-bd12c7777419-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Verschiebung Submission auf Mi., 09.09.2026 um 14:00 Uhr

**10.1. Alteração**

Identificador da secção: LOT-0000

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 60979410-ceb5-49a3-9015-80036d98477a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/08/2026 10:40:05 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 579669-2026

N.º de edição do JO S: 161/2026

Data de publicação: 21/08/2026