

581719-2026 - Concurso

Suécia – Serviços imobiliários – Fastighetsvärdering Byggnad, Jord och Skog Norr, Mellan, Syd
OJ S 162/2026 24/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Fortifikationsverket

Correio eletrónico: matilda.lindstrom@fortifikationsverket.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Fastighetsvärdering Byggnad, Jord och Skog Norr, Mellan, Syd

Descrição: Välkommen att lämna anbud avseende Fortifikationsverkets, Sjöfartsverkets och Statens fastighetsverks behov av fastighetsvärderingar vid försäljning och köp av fast egendom och byggnader på ofri grund. Upphandlingen är uppdelad i sex (6) anbudsområden: Anbudsområde 1 Byggnad Syd Anbudsområde 2 Byggnad Mellan Anbudsområde 3 Byggnad Norr Anbudsområde 4 Jord och Skog Syd Anbudsområde 5 Jord och Skog Mellan Anbudsområde 6 Jord och Skog Norr

Identificador do procedimento: 5b725318-db8b-4d04-8121-4a6bd75b0054

Identificador interno: 594/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

2.1.2. Local de execução

País: Suécia

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 23 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 6

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 6

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Malldokument ALOS - Varor/sortimentsupphandling

Descrição: Kravspecifikation för samtliga anbudsområden: Kraven gäller samtliga anbudsområden. De ytterligare krav som ställs framgår av respektive anbudsområde.

Identificador interno: 1868625-0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

País: Suécia

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/11/2026

Data de fim da duração: 14/11/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97988&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrônico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 96 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 18

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Informações sobre os prazos de recurso: OPT-301-Lot-ReviewInfo

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Kravspecifikation för samtliga anbudsområden

Descrição: Kravspecifikation för samtliga anbudsområden Kraven gäller samtliga anbudsområden. De ytterligare krav som ställs framgår av respektive anbudsområde.

Identificador interno: 1889358-1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

País: Suécia

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/11/2026

Data de fim da duração: 14/11/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 23 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrônico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 96 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 18

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping
Informações sobre os prazos de recurso: PT-301-Lot-ReviewInfo
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Anbudsområde 1 Byggnad Syd

Descrição: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificador interno: 1868636-2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Södermanlands län (SE122)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/11/2026

Data de fim da duração: 14/11/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97988&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco
Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 96 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Informações sobre os prazos de recurso: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Anbudsområde 2 Byggnad Mellan

Descrição: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificador interno: 1868637-3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

País: Suécia

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/11/2026

Data de fim da duração: 14/11/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97988>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97988&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrônico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 96 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Informações sobre os prazos de recurso: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Anbudsområde 3 Byggnad Norr

Descrição: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificador interno: 1868638-4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Södermanlands län (SE122)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/11/2026

Data de fim da duração: 14/11/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrônico: Permitido

Prazo para a recepção das propostas: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 96 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Informações sobre os prazos de recurso: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Anbudsområde 4 Jord och skog Syd

Descrição: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificador interno: 1868639-5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

País: Suécia

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/11/2026

Data de fim da duração: 14/11/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97988>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97988&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 96 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Informações sobre os prazos de recurso: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lote: LOT-0007

Título: Anbudssområde 5 Jord och skog Mellan

Descrição: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificador interno: 1868640-6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

País: Suécia

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/11/2026

Data de fim da duração: 14/11/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 500 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97988>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97988&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 96 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Informações sobre os prazos de recurso: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lote: LOT-0008

Título: Anbudsområde 6 Jord och skog Norr

Descrição: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificador interno: 1868641-7

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios, 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

País: Suécia

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/11/2026

Data de fim da duração: 14/11/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco
Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 96 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Informações sobre os prazos de recurso: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Fortifikationsverket

Número de registo: 2021004607
Departamento: Upphandling
Endereço postal: Besöksadress HK: Kungsgatan 43
Cidade: ESKILSTUNA
Código postal: 63189
Subdivisão do país (NUTS): Södermanlands län (SE122)
País: Suécia
Ponto de contacto: Matilda Lindström
Correio eletrónico: matilda.lindstrom@fortifikationsverket.se
Telefone: +46 010-44 44 000
Endereço Internet: <https://www.fortifikationsverket.se/>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Linköping
Número de registo: 202100-2742
Endereço postal: Box 406
Cidade: Linköping
Código postal: 581 04
Subdivisão do país (NUTS): Östergötlands län (SE123)
País: Suécia
Correio eletrónico: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Telefone: 013-25 11 00
Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 89ed219e-8047-4717-bb23-dcd7afa1302d - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 21/08/2026 07:57:14 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Data de envio do anúncio eSender: 21/08/2026 07:57:15 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco
Número de publicação do anúncio: 581719-2026
N.º de edição do JO S: 162/2026
Data de publicação: 24/08/2026