

582914-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – Anna Seghersstraße Kälte- und Lüftungstechnische Anlagen

OJ S 162/2026 24/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

Correio eletrónico: vergabe@bruehl.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Anna Seghersstraße Kälte- und Lüftungstechnische Anlagen

Descrição: Neubau eines viergeschossigen Wohngebäudes mit Kindertagesstätte Anna-Seghers-Straße 2-6, 50321 Brühl Kälte- und Lüftungstechnische Anlagen

Identificador do procedimento: 17802915-4d41-49cf-87fd-daa55ee1acd2

Identificador interno: 2026/82 EU

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado, 45331231 Instalação de equipamento de refrigeração, 45331200 Instalação de ventilação e de ar condicionado

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Uhlstraße 3

Cidade: Brühl

Código postal: 50321

Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

País: Alemanha

Informações adicionais: Anna-Seghers-Straße 2-6

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYYS DGR4# 1. Der Teilnahmeantrag /das Angebot sowie die beizufügenden Anlagen sind - in deutscher Sprache und gut lesbar - vollständig auszufüllen und von einem Büroinhaber, Geschäftsführer und/oder bevollmächtigten Vertreter rechtsverbindlich zu unterschreiben. Andernfalls wird der Bewerber /die Bewerbungsgemeinschaft zwingend ausgeschlossen. Das Fehlen der Unterschrift auf dem Teilnahmeantrag führt unmittelbar zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren. Dies gilt allerdings nicht für elektronische Teilnahmeanträge/Angebote. Diese können grundsätzlich auf drei Arten eingereicht werden: - Einreichung in Textform nach § 126b BGB - Einreichung mit

fortgeschrittener elektronischer Signatur bzw. fortgeschrittenen elektronischen Siegel - Einreichung mit qualifizierter elektronischer Signatur bzw. qualifizierten elektronischen Siegel. Das Hochladen ist nur bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung bzw. dem Anschreiben genannten Teilnahme-/Angebotsfrist möglich. 2. Unter der oben genannten Internetadresse können alle Unterlagen zum Teilnahmeantrag sowie Änderungen /Ergänzungen zur Bekanntmachung wie auch weitere Auskünfte abgerufen werden. Bewerber sind verpflichtet, sich eigenständig die Informationen dort zu beschaffen. Rückfragen werden nur zugelassen und beantwortet, wenn sie 10 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist eingehen, damit der Auftraggeber rechtzeitig 6 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist die zusätzlichen Auskünfte erteilen kann (§ 20 VgV)

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Anna Seghersstraße Kälte- und Lüftungstechnische Anlagen

Descrição: Lieferung und Herstellung von: Zu- und Abluftanlage Kita: 9.100 m³/h (Zentrale:

UG) Zu- und Abluftanlage Kita Küche: 1.300 m³/h (Zentrale: Dach) Abluftanlage

Waschmaschinenraum Abluftanlage Batterieraum Dezentrale Wohnraumlüftung mit WRG (34

Stück) Kälteanlage Kita mit luftgekühlter VRF-Außeneinheit (Dach) und 30 Stück

Inneneinheiten (4-Wege Eurorasterkassette 1,7 - 5,6 kW) ATV-DIN 18379 -

Raumlufttechnische Anlagen ATV-DIN 18380 - Heizanlagen und zentrale

Wassererwärmungsanlagen ATV-DIN 18421 - Dämm- und Brandschutzarbeiten an

technischen Anlagen

Identificador interno: 2026/82 EU

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar

condicionado, 45331231 Instalação de equipamento de refrigeração, 45331200 Instalação de

ventilação e de ar condicionado

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Uhlstraße 3

Cidade: Brühl

Código postal: 50321
Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)
País: Alemanha
Informações adicionais: Anna-Seghers-Straße 2-6

5.1.3. Duração estimada

Duração: 215 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Der Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung mit einer Eintragung in ein Berufs- und Handelsregister bzw. Handwerksrolle nach VOB/A, § 6a EU Abs. 1 Nr. 1

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Vorlage einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherung nach VOB/A, § 6a EU, Nummer 2a.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Nachweis über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind, dies mit dem Hinweis, dass auch einschlägige Bauleistungen eine Berücksichtigung finden werden, die mehr als fünf Jahre zurückliegen (VOB/A, § 6a EU, Nummer 3 a)

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre nach VOB/A, § 6a EU, Nummer 2 c), Absatz 1

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Unter der formulierten Maßgabe der terminlichen Leistungsausführung in Verbindung mit den geforderten Eignungsnachweisen soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Mindestangebot, mit dem Kriterium des niedrigsten Angebotspreises erteilt werden.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYSDBG4/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYSDBG4>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYSDBG4>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variante: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Bitte achten Sie auf die Vollständigkeit Ihrer Angebotsunterlagen. Insbesondere Preise und unvollständige Referenzen können nicht nachgereicht werden.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Zentrale Vergabestelle der Stad Brühl, Uhlstraße 3, 50321 Brühl

Informações adicionais: Eine Teilnahme am Öffungsverfahren für Bieter und/oder deren Bevollmächtigte ist ausgeschlossen.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Zur Teilnahme berechtigt sind natürliche Personen, die ihren Sitz in einem Mitgliedstaat der EU haben und die nach den Rechtsvorschriften ihres Herkunftsstaates zur Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen berechtigt ist. Unter der formulierten Maßgabe der terminlichen Leistungsausführung in Verbindung mit den geforderten Eignungsnachweisen soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Mindestangebot, mit dem Kriterium des niedrigsten Angebotspreises erteilt werden.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung

Informações sobre os prazos de recurso: Etwaige Verstöße gegen vergaberechtliche Bestimmungen sind gemäß § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Der Nachprüfungsantrag muss spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

Número de registo: 053620012012-31001-97

Endereço postal: Rathaus Uhlstr. 3

Cidade: Brühl

Código postal: 50321

Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: vergabe@bruehl.de

Telefone: +49 2232-795030

Fax: +49 2232-795040

Endereço Internet: <https://www.bruehl.de>

Perfil do adquirente: <https://www.bruehl.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung

Número de registo: 05315-03002-81

Endereço postal: Zeughausstraße 2-10

Cidade: Köln

Código postal: 50667

Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemanha

Correio eletrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefone: +49 221-1473045

Fax: +49 221-1472889

Endereço Internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2b2a9940-dee9-4d56-8575-dd25c5f88bfe - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/08/2026 15:15:14 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 582914-2026

N.º de edição do JO S: 162/2026

Data de publicação: 24/08/2026