

583661-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção – Prestations d'entretien et de garantie totale des installations et matériels spécifiques des équipements communaux

OJ S 162/2026 24/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Mairie d'Epinay-sur-Seine

Correio eletrónico: servicemarches@epinay-sur-seine.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Prestations d'entretien et de garantie totale des installations et matériels spécifiques des équipements communaux

Descrição: Le marché a pour objet les prestations d'entretien et de garantie totale des installations et matériels spécifiques de la Cuisine Centrale, du restaurant municipal, des offices des écoles et crèches, des bâtiments communaux et de la Laverie Municipale de la commune d'Epinay-sur-Seine. Il est divisé en 5 lots ainsi qu'il suit : Lot n° 1 : « Matériel spécifique de la cuisine centrale, du restaurant municipal et de ses offices » : o Matériel frigorifique, o Matériel de cuisson et réchauffage, o Matériel de préparation, distribution et manutention, o Matériel de laverie, o Adoucisseurs, o Fontaines réfrigérées, o Centrale froide. Lot n° 2 : « Matériel pour le traitement de l'air » : o Traitement des buées grasses : plafond filtrant, o Traitement des odeurs. o Nettoyage des hottes, des réseaux de gaines et des extracteurs. Lot n° 3 : « Matériel pour le traitement de l'eau » : o Ballons ECS, o Adoucisseur, o Système filmogène. Lot n° 4 : « Matériel VMC ». Lot n° 5 : « Matériel de buanderie de la Cuisine Centrale, de la Laverie Municipale et des crèches ».

Identificador do procedimento: 7c442d59-b93c-4430-b9c4-ed3102aef095

Identificador interno: PPP1BK-1412/6043/260015

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 616 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 5

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 5

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Matériel spécifique de la cuisine centrale, de la cuisine centrale, du restaurant municipal et de ses offices

Descrição: Lot n° 1 : « Matériel spécifique de la cuisine centrale, du restaurant municipal et de ses offices » : o Matériel frigorifique, o Matériel de cuisson et réchauffage, o Matériel de préparation, distribution et manutention, o Matériel de laverie, o Adoucisseurs, o Fontaines réfrigérées, o Centrale froide.

Identificador interno: 260015_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Classificação adicional (cpv): 50883000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento para fornecimento de refeições (catering)

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1-3 rue Quétigny

Cidade: EPINAY-SUR-SEINE

Código postal: 93800

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Informações adicionais: Territoire de la Commune d'Epinay-sur-Seine

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 440 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Développement durable

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Administratif de Montreuil

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Montreuil

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Mairie d'Epinay-sur-Seine

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Organização que recebe pedidos de participação: Mairie d'Epinay-sur-Seine

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Matériel pour le traitement de l'air

Descrição: Lot n° 2 : « Matériel pour le traitement de l'air » : o Traitement des buées grasses : plafond filtrant, o Traitement des odeurs. o Nettoyage des hottes, des réseaux de gaines et des extracteurs.

Identificador interno: 260015 2_2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1-3 rue Quétigny

Cidade: EPINAY-SUR-SEINE

Código postal: 93800

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Informações adicionais: Territoire de la Commune d'Epinay-sur-Seine

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 56 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Développement durable

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Administratif de Montreuil

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Montreuil

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Mairie d'Epinay-sur-Seine

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Organização que recebe pedidos de participação: Mairie d'Epinay-sur-Seine

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Matériel pour le traitement de l'eau

Descrição: Lot n° 3 : « Matériel pour le traitement de l'eau » : o Ballons ECS, o Adoucisseur, o Système filmogène.

Identificador interno: 260015 3_3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1-3 rue Quétigny

Cidade: EPINAY-SUR-SEINE

Código postal: 93800

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Informações adicionais: Territoire de la Commune d'Epinay-sur-Seine

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le lot 3 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 32 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Développement durable

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Administratif de Montreuil

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Montreuil

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Mairie d'Epinay-sur-Seine

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Organização que recebe pedidos de participação: Mairie d'Epinay-sur-Seine

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Matériel VMC

Descrição: Lot n° 4 "Matériel VMC"

Identificador interno: 260015 4_4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1-3 rue Quétigny

Cidade: EPINAY-SUR-SEINE

Código postal: 93800

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Informações adicionais: Territoire de la Commune d'Epinay-sur-Seine

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le lot 4 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 40 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Développement durable

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Administratif de Montreuil

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Montreuil

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Mairie d'Epinay-sur-Seine

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Organização que recebe pedidos de participação: Mairie d'Epinay-sur-Seine

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Matériel de buanderie de la Cuisine Centrale, de la Laverie Municipale et des crèches
Descrição: Lot n° 5 "Matériel de buanderie de la Cuisine Centrale, de la Laverie Municipale et des crèches"

Identificador interno: 260015 5_5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1-3 rue Quétigny

Cidade: EPINAY-SUR-SEINE

Código postal: 93800

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Informações adicionais: Territoire de la Commune d'Epinay-sur-Seine

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le lot 5 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 48 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Développement durable

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Administratif de Montreuil

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Montreuil

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Mairie d'Epinay-sur-Seine

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Organização que recebe pedidos de participação: Mairie d'Epinay-sur-Seine

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Mairie d'Epinay-sur-Seine

Número de registo: 21930031600011
Endereço postal: Hôtel de Ville - 1-3 rue Quétigny
Cidade: EPINAY-SUR-SEINE
Código postal: 93800
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
País: França
Ponto de contacto: Hervé CHEVREAU
Correio eletrónico: servicemarches@epinay-sur-seine.fr
Telefone: +33 149719867
Endereço Internet: <http://www.epinay-sur-seine.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administratif de Montreuil

Número de registo: 13000686900015

Endereço postal: 7, rue Catherine Puig

Cidade: MONTREUIL CEDEX

Código postal: 93558

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telefone: +33 149202000

Fax: +33 149202099

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3987d0d6-ce80-4e0f-be09-63d9b0796f48 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/08/2026 15:54:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 583661-2026

N.º de edição do JO S: 162/2026

Data de publicação: 24/08/2026