

586160-2026 - Concurso

Alemanha – Obras de pintura – Malerarbeiten 4. BA - Umbau und Erweiterung der Regenbogenschule mit Mensa in Seelze

OJ S 163/2026 25/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Seelze - 21.1 Innere Verwaltung - Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: vergabestelle@stadt-seelze.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Malerarbeiten 4. BA - Umbau und Erweiterung der Regenbogenschule mit Mensa in Seelze

Descrição: Malerarbeiten 4. BA

Identificador do procedimento: 803d9c05-04c4-42eb-92d3-7f844fdb5e9f

Identificador interno: 33.1/RBS/18/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45442100 Obras de pintura

Classificação adicional (cpv): 45410000 Trabalhos de estucagem

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Humboldtstraße 10

Cidade: Seelze

Código postal: 30926

Subdivisão do país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYDDYYQ225DY# Die Zentrale Vergabestelle wickelt das gesamte Vergabeverfahren in elektronischer Form über die Vergabepattform DTVP ab. Insbesondere die Einreichung von Angeboten erfolgt ausschließlich in elektronischer Form über den Projektraum des Verfahrens. Die Kommunikation zwischen Zentraler Vergabestelle und den Bietenden erfolgt vorrangig in elektronischer Form über den Projektraum des Verfahrens. Einzelheiten entnehmen Sie bitte den nachfolgenden Regelungen. Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich über das Online-Vergabeportal DTVP (www.dtv.de) bereitgestellt. Eine Registrierung ist keine Pflicht, die Vergabeunterlagen können ohne diese abgerufen werden. Da die Kommunikation mit Bietern jedoch ebenfalls über dieses Portal erfolgt, wird eine Registrierung empfohlen. Es wird

darauf hingewiesen, dass Bieterfragen spätestens bis 6 Kalendertage vor Angebotsfristende gestellt werden müssen, damit noch eine zeitnahe Beantwortung dieser Bieterfragen im Vergabeportal DTVP erfolgen kann. Das vollständige Angebot ist inklusive aller Anlagen über das elektronische Vergabeportal zu übermitteln. Zur Eröffnung zugelassen, sind nur Angebote, die bis zum Ablauf der Angebotsfrist (siehe VVB 211 EU - Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes, sowie CSX 23 - Verfahrensinformation) elektronisch über das DTVP abgegeben worden sind. Maßgeblich für die Auswertung ist das hierüber vorgelegte Angebot. Angebote werden in Textform, mit qualifizierter elektronischer Signatur und mit fortgeschrittener elektronischer Signatur entgegengenommen. Sofern in diesem Dokument oder den sonstigen Vergabeunterlagen unterschriebene Dokumente gefordert werden, reichen eingescannte Unterlagen und Unterschriften als PDF aus. Bei der elektronischen Abgabe der Angebote genügt die einfache Textform nach § 126b BGB. Eine Angebotsabgabe mittels E-Mail, Fax oder postalisch ist nicht zulässig. Bitte reichen Sie Ihr Angebot ausschließlich über das dafür beim elektronischen Vergabeportal vorgesehene Bietertool ein und nicht als Nachricht über das Kommunikationstool. Andernfalls kann es unmittelbar zum Ausschluss des Angebots kommen. Das Übermittlungsrisiko für die Rechtzeitigkeit eines Angebotes trägt der Bieter. Nebenangebote/Änderungsvorschläge sind nicht zugelassen. Es ist nur ein Hauptangebot zugelassen. Für die Teilnahme an dem Verfahren und die Bearbeitung des Angebots wird keine Aufwandsentschädigung gezahlt. Insbesondere erwächst aus der Ausarbeitung kein Ersatzanspruch des Bieters. Anderslautende Geschäfts-, Liefer- oder Zahlungsbedingungen der Auftragnehmerin oder des Auftragnehmers, auch soweit sie Gegenstand einer Auftragsbestätigung oder sonstiger Bestätigungen der Auftragnehmerin oder des Auftragnehmers sind, werden nicht Bestandteil des Vertrages, auch wenn der Auftraggeber ihnen im Einzelfall nicht ausdrücklich widerspricht. Das Leistungsverzeichnis (.pdf oder GAEB-Datei) MUSS vollständig ausgefüllt bei der Angebotsöffnung vorliegen. Alle übrigen fehlenden oder auf gesondertes Verlangen vorzulegenden Unterlagen werden nachgefordert, wenn das Angebot in die engere Wahl kommt. Bitte beachten Sie: Die Submission ist nicht öffentlich. Das Submissionsergebnis wird umgehend per DTVP an Sie übermittelt. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen. Um entsprechende Beachtung wird gebeten.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Atividades suspensas:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falta profissional grave:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Malerarbeiten 4. BA - Umbau und Erweiterung der Regenbogenschule mit Mensa in Seelze

Descrição: Die Stadt Seelze beabsichtigt, den Nordflügel der Regenbogenschule einer umfassenden Modernisierung, Sanierung und baulichen Optimierung zu unterziehen. Dieser Schritt stellt bereits den vierten Bauabschnitt der Gesamtmaßnahme dar, nachdem der Anbau einer Mensa realisiert, ein Interimsgebäude für die temporäre Unterbringung der betroffenen Klassen errichtet und der Südflügel saniert worden ist. Die im Rahmen der Ausschreibung "Malerarbeiten 4. Bauabschnitt (BA)" zu erbringenden Leistungen umfassen im Wesentlichen Anstreicherarbeiten von Wänden und Decken, Anstriche im Außenbereich, Lackierarbeiten, Acrylfugen sowie Putz- und Spachtelarbeiten. Alle weiteren Details finden Sie in den Vergabeunterlagen.

Identificador interno: 33.1/RBS/18/2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45442100 Obras de pintura

Classificação adicional (cpv): 45410000 Trabalhos de estucagem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Humboldtstraße 10

Cidade: Seelze

Código postal: 30926

Subdivisão do país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 106 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Aktuelle Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (nicht älter als 1 Jahr)

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (noch länger andauernde Gültigkeit)

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung(en) der Krankenkasse(n) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (nicht älter als 1 Jahr)

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (in Abhängigkeit zur Unternehmensform)

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Aktueller Nachweis zur Eintragung in ein Berufsregister (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (bspw. Handwerksrolle, HWK, IHK, LWK etc.)

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung_Russlandsanktionen_EU (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Erklärung_Tariftreue § 4 NTVergG (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): _Stand: 01.01.2025

Critério: Segurança da informação

Descrição do critério de seleção: GAEB-Datei (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): wenn die Möglichkeit besteht: Das Angebot zusätzlich als GAEB-Datei (Format: D84/P84/X84) abgeben.

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung und ggf. Gewerbeummeldung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Gültige Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen gem. § 48b Abs. 1 S. 1 EStG des Finanzamtes (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (noch länger andauernde Gültigkeit)

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Gültiger Nachweis einer (Berufs-)Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (noch länger andauernde Gültigkeit); Hinweis: Deckungssummen beachten!

Critério: Segurança da informação

Descrição do critério de seleção: Leistungsverzeichnis (LV) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: VHB 124 - Eigenerklärung zur Eignung oder alternativ Angabe einer Präqualifizierungsnummer (PQ) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Critério: Segurança da informação

Descrição do critério de seleção: VHB 213 - Angebotsschreiben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Rácio financeiro

Descrição do critério de seleção: VHB 221/222 - Preisermittlung bei Zuschlags-Kalkulation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Rácio financeiro

Descrição do critério de seleção: VHB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: VHB 234 - Erklärung Bieter/Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bietergemeinschaften sind zugelassen; bitte Formblatt VHB 234 - Erklärung Bieter/Arbeitsgemeinschaft ausgefüllt mit dem Angebot zusammen abgeben. Sollte keine ArGe eingeplant sein, bitte entsprechend angeben, z. B. "liegt nicht vor".

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: VHB 235 - Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ob ein Nachunternehmer (NU) beauftragt werden soll oder nicht, bitte auf dem Formblatt "VHB 235 - Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen", sowie auf dem Angebotsschreiben (Formblatt VHB 213 unter der Ziffer 7) angeben. Folgende Nachweise sind von jedem Nachunternehmer auszufüllen bzw. einzureichen: - Eigenerklärung zur Eignung (VHB Formblatt 124) oder alternativ Angabe einer Präqualifizierungsnummer (PQ) oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE), - Eigenerklärung zur Zahlung eines Mindestentgelts (§ 4 Abs. 1 NTVergG), - Eigenerklärung_Russlandsanktionen_EU, - Formblatt VHB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen. Sollten keine NU eingeplant sein, bitte entsprechend angeben, z. B. "liegt nicht vor" / "keine NU".

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: VHB 444 - Referenzbescheinigung oder dem Formblatt vergleichbar (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Drei Referenznachweise aus den letzten fünf Kalenderjahren, entsprechend den Angaben des Formblattes VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung)

Critério: Amostras, descrições ou fotografias sem certificação de autenticidade

Descrição do critério de seleção: Proben/Muster (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): 4.01.10 Bodenfliesen R10 Feinsteinzeug, 30/30cm 4.01.20 Sockelfliese Feinsteinzeug, 10/15cm 4.02.1.10 Wandfliesen Steinzeug, 20/20cm 4.02.1.30 Wandfliesen Steinzeug, 10/10cm 4.02.2.10 Wandfliesen Steinzeug, 20/20cm 4.02.3.10 Wandfliesen Steinzeug, 20/20cm Fliesen-Bemusterung von mind. 3 Produktvarianten zur Auswahl durch den AG vor Ausführung 6.30 Dauerelastische Fuge Silikon 7.03.10 Bodenbelag Betonwerkstein, 30 x 30 cm 7.05.40 Zulage: Anschlussfuge an umgebene Bauteile. Farbton nach Bemusterung, abgestimmt auf umgebende Bauteile

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: VHB 241 - Abfall (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 17/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYDDDDYYQ225DY/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYDDDDYYQ225DY>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYDDDDYYQ225DY>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 24/09/2026 10:45:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Das Leistungsverzeichnis (.pdf oder GAEB-Datei) MUSS ausgefüllt bei der Angebotsöffnung vorliegen. Alle übrigen fehlenden oder auf gesondertes Verlangen vorzulegenden Unterlagen werden nachgefordert, wenn das Angebot in die engere Wahl kommt.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: - s. VHB 214 - Besondere Vertragsbedingungen - Referenzen gemäß VHB 124: Mindestens 3 nicht älter als 5 Jahre
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim
Condições financeiras: - Zahlung eines Mindestentgelts gemäß § 4 Abs. 1 Nds. Tariftreue- und Vergabegesetz - Abschlags- und Schlusszahlungen nach der VOB/B - Stundenlohnarbeiten (im geringen Umfang) auf besondere Anweisung der Bauleitung zum Nachweis - Bauleistungsversicherung: Der Auftraggeber/Bauherr beabsichtigt, eine Bauleistungsversicherung anzuschließen. Von jedem Schaden, für den der Auftragnehmer gem. VOB, Teil B, § 7, das Risiko zu tragen hatte, trägt er 500 EUR selbst. Der anteilige Versicherungsbetrag in Höhe von 0,2 % wird von der anerkannten Schlussrechnungssumme einbehalten. (weitere Details siehe "Anlage Weitere Besondere Vertragsbedingungen - Bauleistungsversicherung")

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer - Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informações sobre os prazos de recurso: Bitte berücksichtigen Sie, dass die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag einleitet und ein Antrag gem. § 160 Abs. 3 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) unzulässig ist, soweit (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages anerkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Rechtsbehelfsfristen und Präklusionsbestimmungen gem. §160 Abs. 3 GWB sind zwingend zu beachten.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Seelze - 21.1 Innere Verwaltung - Zentrale Vergabestelle

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer - Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Seelze - 21.1 Innere Verwaltung - Zentrale Vergabestelle

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Seelze - 21.1 Innere Verwaltung - Zentrale Vergabestelle

Número de registo: 032410015015-0-96

Endereço postal: Rathausplatz 1
Cidade: Seelze
Código postal: 30926
Subdivisão do país (NUTS): Region Hannover (DE929)
País: Alemanha
Ponto de contacto: 21.1 Innere Verwaltung - Zentrale Vergabestelle
Correio eletrónico: vergabestelle@stadt-seelze.de
Telefone: +49 5137828113
Fax: +49 5137828133
Endereço Internet: <https://www.seelze.de/portal/seiten/ausschreibungen-900000132-30950.html>
Perfil do adquirente: <https://www.dtyp.de/Center/company/welcome.do>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer - Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Número de registo: t:04131153308

Endereço postal: Auf der Hude 2

Cidade: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Geschäftsstelle der Vergabekammer Niedersachsen

Correio eletrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefone: +49 4131153306

Fax: +49 4131152943

Endereço Internet: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: da715f88-e791-4332-b522-42343d46ed5e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 24/08/2026 12:39:12 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 586160-2026

N.º de edição do JO S: 163/2026

Data de publicação: 25/08/2026