

## 58635-2025 - Resultados

França – Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes – Marché de gestion des espaces verts

OJ S 19/2025 28/01/2025

Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: 3F GRAND EST

Correio eletrónico: [mathieu.fordoxcel@groupe3f.fr](mailto:mathieu.fordoxcel@groupe3f.fr)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Marché de gestion des espaces verts

Descrição: Marché de gestion des espaces verts du patrimoine de 3F Grand Est en Alsace et Lorraine

Identificador do procedimento: 00e45e8a-e0b2-4b7d-90c7-a04762ddaf94

Anúncio anterior: 330110-2024

Identificador interno: AO 3848

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

País: França

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Eurométropole de Strasbourg

Descrição: Gestion des espaces verts des résidences situées sur le périmètre de l'Eurométropole de Strasbourg

Identificador interno: Lot 1

##### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

**Opções:**

Descrição das opções: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

**5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

País: França

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/01/2025

Duração: 72 Meses

**5.1.6. Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Il s'agit d'un accord cadre mono-attributaire. Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans montant ni quantité minimum et avec une quantité maximum de 8 résidences.

**5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Réalisation d'objectifs sociaux

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência

Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos implicam inovação de processos.

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations forfaitaires (DPGF)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Démarche qualité proposée

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Démarche proposée pour garantir la performance environnementale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Montant des Bordereaux de Prix Unitaires

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Informações sobre os prazos de recurso: Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Organização que assina o contrato: 3F GRAND EST

#### 5.1. Lote: LOT-0002

Título: Nord du Bas-Rhin

Descrição: Gestion des espaces verts des résidences situées sur le périmètre du Nord du Bas-Rhin

Identificador interno: Lot 2

##### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

##### **Opções:**

Descrição das opções: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

##### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

País: França

##### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2025

Duração: 72 Meses

##### 5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Il s'agit d'un accord cadre mono-attributaire. Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans montant ni quantité minimum et avec une quantité maximum de 4 résidences.

##### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Réalisation d'objectifs sociaux

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência

Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos implicam inovação de processos.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations forfaitaires (DPGF)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Démarche qualité proposée

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Démarche proposée pour garantir la performance environnementale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Montant des Bordereaux de Prix Unitaires

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Organização que assina o contrato: 3F GRAND EST

#### **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Mulhouse et alentours

Descrição: Gestion des espaces verts des résidences situées sur le périmètre de Mulhouse et alentours

Identificador interno: Lot 4

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

##### **Opções:**

Descrição das opções: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

País: França

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2025

Duração: 72 Meses

#### 5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Il s'agit d'un accord cadre mono-attributaire. Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans montant ni quantité minimum et avec une quantité maximum de 18 résidences.

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Réalisation d'objectifs sociaux

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência

Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos implicam inovação de processos.

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations forfaitaires (DPGF)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Démarche qualité proposée

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Démarche proposée pour garantir la performance environnementale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Montant des Bordereaux de Prix Unitaires

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**5.1.15. Técnicas****Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Organização que assina o contrato: 3F GRAND EST

**5.1. Lote: LOT-0006**

Título: Nancy

Descrição: Gestion des espaces verts des résidences situées sur le périmètre de Nancy

Identificador interno: Lot 6

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

**Opções:**

Descrição das opções: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

**5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

País: França

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/01/2025

Duração: 72 Meses

**5.1.6. Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Il s'agit d'un accord cadre mono-attributaire. Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans montant ni quantité minimum et avec une quantité maximum de 2 résidences.

**5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Réalisation d'objectifs sociaux

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência

Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos implicam inovação de processos.

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations forfaitaires (DPGF)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens humains affectés spécifiquement au chantier

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Démarche qualité proposée

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Démarche proposée pour garantir la performance environnementale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Montant des Bordereaux de Prix Unitaires

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

#### 5.1.15. Técnicas

**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Organização que assina o contrato: 3F GRAND EST

## 6. Resultados

---

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 612 737,00 EUR

**6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001**

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

**6.1.2. Informações sobre os vencedores**

**Vencedor:**

Nome oficial: THIERRY MULLER

**Proposta:**

Identificador da proposta: OFFRE LOT 1 THIERRY MULLER

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 219 534,00 EUR

Subcontratação: Não

**Informações sobre o contrato:**

Identificador do contrato: CONTRAT LOT 1

Data em que o vencedor foi escolhido: 11/10/2024

Data da celebração do contrato: 01/01/2025

O contrato é adjudicado no âmbito de um acordo-quadro: sim

Aviso que criou o acordo-quadro: 330110-2024

**Informação sobre os fundos da União Europeia:**

Organização que assina o contrato: 3F GRAND EST

**6.1.4. Informações estatísticas**

**Propostas ou pedidos de participação recebidos:**

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 2

**6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0002**

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

**6.1.2. Informações sobre os vencedores**

**Vencedor:**

Nome oficial: THIERRY MULLER

**Proposta:**

Identificador da proposta: OFFRE LOT 2 THIERRY MULLER

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0002

Valor do concurso: 205 104,00 EUR

Subcontratação: Não

**Informações sobre o contrato:**

Identificador do contrato: CONTRAT LOT 2

Data em que o vencedor foi escolhido: 11/10/2024

Data da celebração do contrato: 01/01/2025

O contrato é adjudicado no âmbito de um acordo-quadro: sim

Aviso que criou o acordo-quadro: 330110-2024

**Informação sobre os fundos da União Europeia:**

Organização que assina o contrato: 3F GRAND EST

**6.1.4. Informações estatísticas**

**Propostas ou pedidos de participação recebidos:**

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 2

**6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0004**

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

#### **6.1.2. Informações sobre os vencedores**

**Vencedor:**

Nome oficial: ID VERDE MULHOUSE

**Proposta:**

Identificador da proposta: OFFRE LOT 4 ID VERDE

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0004

Valor do concurso: 165 719,00 EUR

Subcontratação: Não

**Informações sobre o contrato:**

Identificador do contrato: CONTRAT LOT 4

Data em que o vencedor foi escolhido: 11/10/2024

Data da celebração do contrato: 01/01/2025

O contrato é adjudicado no âmbito de um acordo-quadro: sim

Aviso que criou o acordo-quadro: 330110-2024

**Informação sobre os fundos da União Europeia:**

Organização que assina o contrato: 3F GRAND EST

#### **6.1.4. Informações estatísticas**

**Propostas ou pedidos de participação recebidos:**

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 2

#### **6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0006**

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

#### **6.1.2. Informações sobre os vencedores**

**Vencedor:**

Nome oficial: ORME PAYSAGE

**Proposta:**

Identificador da proposta: OFFRE LOT 6 ORME PAYSAGE

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0006

Valor do concurso: 22 380,00 EUR

Subcontratação: Não

**Informações sobre o contrato:**

Identificador do contrato: CONTRAT LOT 6

Data em que o vencedor foi escolhido: 11/10/2024

Data da celebração do contrato: 01/01/2025

O contrato é adjudicado no âmbito de um acordo-quadro: sim

Aviso que criou o acordo-quadro: 330110-2024

**Informação sobre os fundos da União Europeia:**

Organização que assina o contrato: 3F GRAND EST

#### **6.1.4. Informações estatísticas**

**Propostas ou pedidos de participação recebidos:**

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 2

## **8. Organizações**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nome oficial: 3F GRAND EST  
Número de registo: 498 273 556 00023  
Endereço postal: 8 rue Adolphe Seyboth  
Cidade: Strasbourg  
Código postal: 67000  
Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)  
País: França  
Ponto de contacto: Mathieu FORDOXCEL  
Correio eletrónico: [mathieu.fordoxcel@groupe3f.fr](mailto:mathieu.fordoxcel@groupe3f.fr)  
Telefone: 0383174964  
Endereço Internet: <https://3fachatpublic.com>  
Perfil do adquirente: <https://3f.achatpublic.com>

**Funções desta organização:**

Adquirente  
Organização que assina o contrato

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Strasbourg  
Número de registo: 176 801 116 00276  
Endereço postal: 1 quai Finkmatt  
Cidade: Strasbourg  
Código postal: 67070  
Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)  
País: França  
Correio eletrónico: [tj-strasbourg@justice.fr](mailto:tj-strasbourg@justice.fr)  
Telefone: 0383174964

**Funções desta organização:**

Instância de recurso  
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: THIERRY MULLER  
Número de registo: 320048192  
Endereço postal: 10 rue du Commerce  
Cidade: GEISPOLSHHEIM  
Código postal: 67118  
Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)  
País: França

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes: LOT-0001, LOT-0002**

**O vencedor está cotado num mercado regulamentado**

**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: ID VERDE MULHOUSE  
Número de registo: 339609661  
Endereço postal: 19 rue Saint amarin  
Cidade: MULHOUSE  
Código postal: 68200  
Subdivisão do país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)  
País: França

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes: LOT-0004****O vencedor está cotado num mercado regulamentado****8.1. ORG-0005**

Nome oficial: ORME PAYSAGE

Número de registo: 314188004

Endereço postal: 104 Rue de Nancy

Cidade: RICHARDMENIL

Código postal: 54630

Subdivisão do país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: França

**Funções desta organização:**

Proponente

**Vencedor destes lotes: LOT-0006****O vencedor está cotado num mercado regulamentado****8.1. ORG-0000**

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

**Funções desta organização:**

TED eSender

**Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: 078bc735-938d-420b-80b8-7225155e9ab8 - 01

Tipo de formulário: Resultados

Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Subtipo de anúncio: 29

Data de envio do anúncio: 27/01/2025 14:03:06 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 58635-2025

N.º de edição do JO S: 19/2025

Data de publicação: 28/01/2025