

587125-2026 - Concurso

Malta – Serviços de reparação e manutenção – WSC/T/051/2026 - SERVICES – FRAMEWORK AGREEMENT (PERIOD CONTRACT) FOR THE PROVISION OF BUILDING MAINTENANCE SERVICES FOR THE WATER SERVICES CORPORATION
OJ S 164/2026 26/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Water Services Corporation

Correio eletrónico: procurement@wsc.com.mt

Atividade da entidade adjudicante: Atividades relacionadas com a água

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: WSC/T/051/2026 - SERVICES – FRAMEWORK AGREEMENT (PERIOD CONTRACT) FOR THE PROVISION OF BUILDING MAINTENANCE SERVICES FOR THE WATER SERVICES CORPORATION

Descrição: The subject of this period contract is the provision of facilities maintenance and upgrading services including but not limited to: 1. Plumbing issues and repairs 2. Drainage problems and repairs 3. Waterproofing works 4. Membrane repairs 5. Minor Electrical repairs 6. General civil and minor building repairs 7. Façade repairs and maintenance 8. Painting and plastering works 9. Tile laying and Fixing works 10. Furniture fixings 11. Installation of general items 12. Gate and shutter repairs 13. Industrial Cleaning Services 14. Site Upkeep and Routine Maintenance 15. Transportation of Goods 16. Any other handyman duties as assigned by the Contracting Authority to achieve the scope of this contract.

Identificador do procedimento: 62c641b4-4ebb-46e6-baff-8eeafb5ef314

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Classificação adicional (cpv): 45223200 Obras de estrutura, 45262522 Obras de alvenaria, 45262300 Obras em betão, 45261920 Obras de manutenção de coberturas, 45232452 Obras de drenagem

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Malta (MT001)

País: Malta

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 786 890,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: WSC/T/051/2026 - SERVICES – FRAMEWORK AGREEMENT (PERIOD CONTRACT) FOR THE PROVISION OF BUILDING MAINTENANCE SERVICES FOR THE WATER SERVICES CORPORATION

Descrição: The subject of this period contract is the provision of facilities maintenance and upgrading services including but not limited to: 1. Plumbing issues and repairs 2. Drainage problems and repairs 3. Waterproofing works 4. Membrane repairs 5. Minor Electrical repairs 6. General civil and minor building repairs 7. Façade repairs and maintenance 8. Painting and plastering works 9. Tile laying and Fixing works 10. Furniture fixings 11. Installation of general items 12. Gate and shutter repairs 13. Industrial Cleaning Services 14. Site Upkeep and Routine Maintenance 15. Transportation of Goods 16. Any other handyman duties as assigned by the Contracting Authority to achieve the scope of this contract.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Classificação adicional (cpv): 45223200 Obras de estrutura, 45262522 Obras de alvenaria, 45262300 Obras em betão, 45261920 Obras de manutenção de coberturas, 45232452 Obras de drenagem

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Malta (MT001)

País: Malta

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 786 890,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14047746>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14047746>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14047746>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: General Conditions v4.8

Condições financeiras: Incoterms 2020 DDP excl. VAT

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Public Contracts Review Board

Informações sobre os prazos de recurso: N/A

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Water Services Corporation

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Water Services Corporation

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Water Services Corporation

Organização que recebe pedidos de participação: Water Services Corporation

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Water Services Corporation

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Water Services Corporation

Número de registo: MT 12435416

Departamento: Procurement & Stores Office

Endereço postal: Water Services Corporation, Qormi Road

Cidade: Luqa

Código postal: LQA 9043

Subdivisão do país (NUTS): Malta (MT001)
País: Malta
Correio eletrónico: procurement@wsc.com.mt
Telefone: +356 80076400
Endereço Internet: <https://www.wsc.com.mt>
Perfil do adquirente: <https://www.wsc.com.mt>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Public Contracts Review Board
Número de registo: TBD
Departamento: Ministry for Finance and Employment
Endereço postal: Notre Dame Ditch
Cidade: Floriana
Código postal: FRN 1601
Subdivisão do país (NUTS): Malta (MT001)
País: Malta
Correio eletrónico: info.pcrb@gov.mt
Telefone: +356 2139095

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.
Número de registo: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Cidade: Athens
Código postal: 15125
Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grécia
Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Telefone: +30 2108094500

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0ec5c608-3651-418d-927e-e754f1c1b25b - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 17
Data de envio do anúncio: 25/08/2026 10:34:16 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 587125-2026

N.º de edição do JO S: 164/2026

Data de publicação: 26/08/2026