

591480-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção – Strategisch vastgoed Hogeschool Utrecht - locatie Amersfoort
OJ S 165/2026 27/08/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Hogeschool Utrecht
Correio eletrónico: Inkoop@hu.nl
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Strategisch vastgoed Hogeschool Utrecht - locatie Amersfoort
Descrição: De Opdracht richt zich op de meerjaren-onderhoudswerkzaamheden (MJO), de samenvallende verduurzamende maatregelen en huisvestingsvraagstukken van de locatie van Hogeschool Utrecht aan de De Nieuwe Poort 21 in Amersfoort. De in de aankondiging genoemde geraamde waarde betreft het maximale bedrag (plafondbedrag) inclusief btw. Werkzaamheden in het pand conform bestek en tekeningen, uit te voeren in de zomer van 2027 en afronding aan het einde van het zomerreces in 2028.
Identificador do procedimento: e12a2a08-a81d-4d4b-bcf7-daecd41336c9
Identificador interno: HU.INK.2026.006
Tipo de procedimento: Limitado
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção
Classificação adicional (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil, 45315100 Instalação de material eléctrico e electrónico, 45351000 Instalação de equipamento de engenharia mecânica

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos
Em qualquer lugar do país em causa
Informações adicionais: Amersfoort

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 400 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Strategisch vastgoed Hogeschool Utrecht - locatie Amersfoort

Descrição: De Opdracht richt zich op de meerjaren-onderhoudswerkzaamheden (MJO), de samenvallende verduurzamende maatregelen en huisvestingsvraagstukken van de locatie van Hogeschool Utrecht aan de De Nieuwe Poort 21 in Amersfoort. De in de aankondiging genoemde geraamde waarde betreft het maximale bedrag (plafondbedrag) inclusief btw. Werkzaamheden in het pand conform bestek en tekeningen, uit te voeren in de zomer van 2027 en afronding aan het einde van het zomerreces in 2028.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil, 45315100 Instalação de material eléctrico e electrónico, 45351000 Instalação de equipamento de engenharia mecânica

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Amersfoort

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/03/2027

Data de fim da duração: 01/09/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 400 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: a. Projectinzicht en realistische aanpak

Descrição: a. Projectinzicht en realistische aanpak

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: b. Beheersing van planning en fasering

Descrição: b. Beheersing van planning en fasering

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: a. Risico- en omgevingsbeheersing

Descrição: a. Risico- en omgevingsbeheersing

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: d. Organisatie, samenwerking en communicatie

Descrição: d. Organisatie, samenwerking en communicatie

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Inschrijfprijs

Descrição: Inschrijfprijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 07/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437303>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 27/10/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437303>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Hogeschool Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Hogeschool Utrecht

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Hogeschool

Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland

Organização que recebe pedidos de participação: Hogeschool Utrecht

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Hogeschool Utrecht

Número de registo: 581766742

Endereço postal: Padualaan 99

Cidade: Utrecht

Código postal: 3584CH

Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Wilma de Bruin

Correio eletrónico: inkoop@hu.nl

Telefone: +31 884818283

Endereço Internet: <http://www.hu.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Midden-Nederland

Cidade: Utrecht

Código postal: 3511 EX

Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: inkoop@hu.nl

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Midden-Nederland

Cidade: Utrecht

Código postal: 3511 EX

Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: inkoop@hu.nl

Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Midden-Nederland>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 334b1d84-1337-4390-bcb1-42f5edce936c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 25/08/2026 15:16:21 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 591480-2026

N.º de edição do JO S: 165/2026

Data de publicação: 27/08/2026