

59189-2026 - Concurso

Hungria – Construção – Apartmanház kialakítása

OJ S 18/2026 27/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Miskolci Egyetem

Correio eletrónico: miskolckozbeszerzes@gmail.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Apartmanház kialakítása

Descrição: A Miskolci Egyetem területén meglévő irodaépület átalakítása és ennek keretében apartmanház kialakítása

Identificador do procedimento: 2742f6c0-5745-4f5a-bd90-3b88a8c9db48

Identificador interno: EKR002341532025

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: 1. Az eljárás a Kbt. 81. § (1) bek. szerinti nyílt eljárás.

2. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott bármely kizáró ok fennáll. Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró ok az eljárás során következik be. 3. A nyertes ajánlattevő kiválasztása a Kbt. 76. § szerinti történik az alkalmassági követelményeknek megfelelő érvényes ajánlatot tevő ajánlattevők közül.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Egyetemváros, Egyetem út 7

Cidade: Miskolc

Código postal: 3515

Subdivisão do país (NUTS): Borsod-Abaúj-Zemplén (HU311)

País: Hungria

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. Csatolni kell a közbesz.dok-ban meghatározottaknak megfelelő műszaki ütemtervet és árazott költségvetést. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az árazatlan költségvetésben esetlegesen szereplő képletezési hibákért és hiányosságokért. Az árazatlan

költségvetésben lévő függvények, hivatkozások helyességének ellenőrzése, és azok megfelelően való alkalmazása az AT felelőssége és kötelessége. AK a KDB D.39/17/2021. határozata alapján előírja, hogy az xls fájlban található költségvetés dokumentumával AK azt ellenőrzi, hogy AT adott esetben nem módosította a költségvetési tételeket, mennyiségi adatokat, nem egészítette ki a költségvetést új tételsorral, illetőleg nem törölt költségvetési sorokat, vagy a kiadott árazatlan költségvetésen nem eszközölt bármely olyan módosítást, amely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak. AK tehát az .xls formátumban benyújtandó költségvetéshez mind az érvényességi vizsgálat, mind az értékelés körében önálló funkciót rendel, ezért annak benyújtására előírt követelmény nem formai követelmény. 2. Csatolni kell AT képviseletében az ajánlatot, illetve nyilatkozatokat aláíró személyek aláírási címpéldányát, vagy ügyvéd, illetve kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintáját, illetve természetes személy gazdasági szereplő esetén a személyazonosító okmányának másolati példányát. Nem Magyarországon letelepedett azon ajánlattevő esetében, amelynek személyes joga nem ismeri az aláírási címpéldányt, az ajánlattevő nevében aláírásra jogosult személy erről szóló cégszerűen aláírt nyilatkozatát kell benyújtani. 3. Az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzés azon részeit, amelynek teljesítéséhez az AT alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát. 4. Csak magyar nyelven lehet ajánlatot tenni. Az ajánlatban minden előírt igazolást és előírt dok-t magyar nyelven kell benyújtani. AK az előírt, nem magyar nyelven benyújtott dok. ajánlattevő általi fordítását is elfogadja. 5. Közös ajánlattétel a Kbt. 35. § szerint. AK nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását. 6. Kieg. táj. Kbt. 56. § szerint. A helyszíni bejárás időpontja: 2025.12.22. 11:30. Helyszín: 3515 Miskolc, Egyetem út 7. (volt TÜKI Irodaház bejárata). A kérdések feltételére a kieg. táj. kérés szabályai az irányadóak. 7. AK a Kbt. 81. § (5) bek. alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el, erre tekintettel csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb AT tekintetében végzi el a bírálatot. 8. AK a Kbt. 71. § (6) bek. szerinti korlátozást alkalmazza. 9. Az alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak. 10. A Kr. 30. § (4) bek. megfelelően alkalmazandó. 11. AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját. 12. A magyar jog az irányadó. 13. A határidőkre UTC+1 az irányadó. 15. Nem kerül sor keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer, elektronikus árlejtés alkalmazására. 16. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyek az eljárás iránti érdeklődésüket az ajánlattételi határidő lejártáig jelezték az EKR rendszerben. 17. FAKSZ: Dr. Guba Zoltán, ljszrszám: 00631. 18. Felelősségbiztosítás: A nyertes AT legkésőbb a szerződéskötés időpontjára all risk típusú építés-szerelési biztosítást (CAR) kötni és felel azért, hogy az a kivitelezés teljes ideje alatt hatályban legyen. A biztosítási fedezeti értéke el kell érje a 200.000.000.- HUF mértéket. AT erről a vállalásáról ajánlatában nyilatkozni köteles. 19. Tekintettel arra, hogy az EKR rendszerben legfeljebb 25 MB méretű fájl tölthető fel, ezért AK a 25MB elérő/ meghaladó műszaki dokumentumot tartalmazó mappát fájlokra darabolta fel, és csomagolta össze. Ajánlatkérő a fájlfelosztást WinRAR programmal végezte. A felosztott archívum fájl 1 db WinRAR ZIP főfájlból, illetve több darab .z01; .z02; ... kiterjesztésű segédfájlból áll. A teljes műszaki dokumentáció kicsomagolásához szükséges, mind a főfájl, mind pedig a segédfájlok, egy dedikált mappába való letöltése, ezután elégséges a főfájl kicsomagolását lefuttatni, ezáltal a segédfájlokban tárolt tartalom is automatikusan kicsomagolásra kerül a főfájllal együtt. Javasoljuk az internetről ingyenesen elérhető WinRAR program alkalmazását, de ettől függetlenül más fájlegyesítő program is használható. 20. Nem lehet részekre ajánlatot tenni,

mivel a beszerzés tárgya egyetlen épület apartmanházzá átalakításához szükséges, egymásra épülő munkákat tartalmaz, a munka organizációs, üzemeltetési, garanciális okok miatt is egységet alkot. A felvonulási, organizációs költségek részekre bontás esetén többször jelentkeznének, amelyek a kivitelezés költségeit indokolatlanul megrálgítanák, erre tekintettel a részekre történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel, a kivitelezés műszaki és gazdasági szempontból költséghatékonyabban oldható meg egységesen, egységes koordináció mellett. Az egyes munkanemek más-más kivitelezővel történő megvalósítása hátráltatná a folyamatos munkavégzést, munkatorlódás alakulhatna ki, amely nehezítené az egyes kivitelezők munkaszervezését. A beépített bútorok kivitelezése több munkanemet érint, ezek beépítése során villamossági munkák, vízbekötési munkák és szennyvíz bekötési munkák merülnek fel, felmenő rendszerben. Az egyes áram-víz fogyasztó kiállások pontos helyének kijelölését a fővállalkozónak kell koordinálnia annak érdekében, hogy a különböző munkanemek kivitelezői közötti kommunikációs hiányok ne vezessenek hibás kialakításhoz, vagy garanciális problémákhoz. A különböző munkanemek kivitelezőinek egyidejűleg jelen kell lenniük a bekötések során, mivel az asztalos nem kötheti be a szennyvíz vezetéket, vagy az elektromos kiállásokat, az együttes, koordinált jelenlét pedig csak egységes fővállalkozói irányítás során várható el. A különböző munkanemek (asztalos, víz, szennyvíz, áram) eltérő vezetés melletti megvalósítása esetén bármelyik munkanem késedelme a teljes projekt idővonalát felborítaná, hiszen a késedelmes vállalkozó miatt más, önálló szerződéssel rendelkező vállalkozók sem tudnának munkát végezni, levonulhatnának, amelyre tekintettel ajánlatkérővel szemben többlet költség- és díjigények jelentkezhetnének. A beépített elektronikai eszközök bútorokon keresztül történő bekötéséhez villamossági jogosultsággal rendelkező szakember bevonása kötelező a beépített eszközök gyártói előírása alapján, amelyet asztalos nem végezhet, így ekkor is a különböző munkanemek egységes koordinációja szükséges az egymásra épülés miatt. Az egységes kivitelezés során ajánlatkérő számára biztosított az egységesen fennálló jótállási és szavatossági kötelezettségek megléte, amelyek kapcsán az egységes kivitelezésre tekintettel a jótállási viták nem léphetnek fel és ajánlatkérő számára biztosítható a jótállási jogok teljes érvényesítése. 21. Ajánlatkérő a jelen felhívásban előírt alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási módját minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező "bronz fokozat" megszerzéséhez szükséges minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg az alábbi alkalmassági követelmények tekintetében: Sz1) a Méptv. szerinti, az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékben szereplés. P1) a közbeszerzés tárgyából (magasépítési beruházásból) származó árbevétel. M1) a korábbi munkákra vonatkozó referenciák. M2) a 266/2013. Korm. rend. szerinti MV-É, MV-ÉV és MV-ÉG szakemberrel rendelkezés. A részletes igazolási módokat a felhívás vonatkozó pontjai tartalmazzák. A Kr. 30. § (4) bek. megfelelően alkalmazandó. 22. A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 10. § d) pontja alapján Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő által leszállított bútortermék vonatkozásában ajánlattevő köteles a szétszerelésre és a javításra vonatkozóan útmutatást átadni, amely lehetővé teszi a bútortermékek sérülésmentes szétszerelését az alkotóelemek, illetve összetevő anyagok cseréje céljából. A szétszerelési és csereműveleteknek hétköznapi és alapvető kéziszerszámokkal, képzetlen munkaerő által is elvégezhetőnek kell lenniük. Ajánlattevő a megvalósulási dokumentációval köteles átadni a szétszerelésre és a javításra vonatkozó iratokat elektronikus fájlként (igazolási mód), amelyeket Ajánlatkérő az átadás-átvétel során ellenőriz, hogy megfelel a fentieknek.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: A Kbt. 62. § (1) bekezdése c) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van. A kizáró okok igazolási módja: a) Az ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (1) bek. és a Kr. 1. § (1) bek. alapján az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. b) A Kr. 3. § (5) bek. alapján közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviseletében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatokat kizárólag a közös ajánlattevők képviselőjének kell aláírnia. c) Ha ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, a Kbt. 67. § (3) bekezdése és a Kr. 15. § (1) bek. alapján az ajánlatban az EEKD-t a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyújtja be a Kr. 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő módon. d) Ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő az EEKD-t a Kr. 4. §-ban és a 6-7. §-ban foglaltaknak megfelelően kitöltve köteles benyújtani. e) Ha az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat a kizáró okok hiányát igazoló adatbázisokhoz, a gazdasági szereplőknek ezen adatbázisok elérhetőségét is fel kell tüntetniük az EEKD megfelelő részeiben, azon adatbázisok elérhetőségeinek kivételével, amelyek ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára a Kr. előírja. f) Az ajánlatban a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. g) Ajánlattevő a felhívásban előírt kizáró okok fenn nem állását az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti felhívására köteles igazolni a Kr. 8. §, 10. § és 12-16. § szakaszaiban foglaltaknak megfelelően. h) Ajánlattevőnek változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz kell csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [Kr. 13. §]. Amennyiben nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy erről szóló nyilatkozatot kell benyújtani. i) A kizáró okokra és az alkalmassági követelményre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolás benyújtható (felhasználható) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. j) A III. Fejezetben említett igazolási módok az V. Fejezetnek megfelelően kiválthatók, ha a gazdasági szereplő minősített ajánlattevői jegyzéken való szerepléssel bizonyítja, hogy megfelel a közbeszerzési eljárásban előírt követelményeknek (Kr. 1. § (4) bek.). k) Ajánlattevőknek az ajánlatában a Kr. 1. § (9) bekezdése szerint nyilatkoznia kell arról, hogy a 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom nem áll fenn. A kizáró okok igazolásának ellenőrzését ajánlatkérő két körben végzi: Az 1. körben ajánlatkérő az EEKD alapján vizsgálja a kizáró okok fennállását, majd az ellenőrzés 2. körében a Kbt. 69. § (4) szerint a Kr. szerinti igazolások és nyilatkozatok vizsgálatára kerül sor. Öntisztázás a Kbt. 64. § szerint, az erre vonatkozó jogerős határozatot az EEKD-val egyidejűleg kell benyújtani. A Kr. 2-7.§-a irányadó. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolás benyújtható (felhasználható) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós.

Falência: A Kbt. 62. § (1) bekezdése c) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan

gazdasági szereplő, aki vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van.

Corrupção: A Kbt. 62. § (1) bekezdése ab) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (továbbiakban: régi Btk.) szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés bűncselekményt elkövette és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült.

Acordo com os credores: A Kbt. 62. § (1) bekezdése c) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van.

Participação numa organização criminosa: A Kbt. 62. § (1) bekezdése aa) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a régi Btk., illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bűnszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bűnszervezetben történő elkövetését is bűncselekményt elkövette és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: A Kbt. 62. § (1) bekezdése o) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban a gazdasági szereplő más gazdasági szereplővel a verseny torzítására irányuló megállapodást kötött.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: A Kbt. 62. § (1) bekezdése ae) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a régi Btk., illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása bűncselekményt elkövette és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült.

Fraude: A Kbt. 62. § (1) bekezdése ac) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a régi Btk. szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás bűncselekményt elkövette és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: A Kbt. 62. § (1) bekezdése af) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a régi Btk., illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem és kényszermunka, valamint az emberkereskedelem áldozatainak kizsákmányolása elleni fellépés érdekében szükséges egyes törvények módosításáról szóló 2020. évi V. törvény hatálybalépéséig hatályban volt Btk. szerinti

kényszermunka bűncselekményt elkövette és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült.

Insolvência: A Kbt. 62. § (1) bekezdése c) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: A Kbt. 62. § (1) bekezdése l) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a foglalkoztatás-felügyeleti hatóság által a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló törvény alapján két évnél nem régebben véglegessé vált közigazgatási – vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén jogerős bírósági – határozatban megállapított és a munkaügyi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 63. § (1) bekezdés szerinti kizáró okokat.

Ativos sob gestão por um liquidatário: A Kbt. 62. § (1) bekezdése c) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van.

Motivos de exclusão puramente nacionais: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott bármely kizáró ok fennáll.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: A Kbt. 62. § (1) bekezdése m) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki esetében a Kbt. 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: A Kbt. 62. § (1) bekezdése m) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki esetében a Kbt. 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki egy évnél régebben lejárt társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott.

Atividades suspensas: A Kbt. 62. § (1) bekezdés d) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki egy évnél régebben lejárt adó-, vagy vámfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: A Kbt. 62. § (1) bekezdés ad) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a régi Btk., illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet bűncselekményt követte és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: A Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Apartmanház kialakítása

Descrição: Meglévő irodaépület átalakítása szálláshely kialakítására (27 db apartman és 29 db fürdőszoba 1455 m² nettó alapterületen). A meglévő 1631 m² kő homlokzatburkolat bontása és a régi, 2,5 centiméter vastagságú vakolat leverése összesen 1866 m²-en. A homlokzati falakat hőszigetelő rendszerrel látják el: 15 cm vastag, vakolható kétrétegű kőzetgyapot lemez 1735 m² mennyiségben. A hőszigetelő rendszerek lezárásaként felületképző vakolat 1735 m²-en üvegszövet hálót is beépítésével. Az ablakkeretek kialakításához érdesített felületű extrudált polisztirolhab szigetelőlemez 545 m² mennyiségben. A lapostetőn lépésálló kőzetgyapot hőszigetelést alkalmaznak, a vízelvezetésre 1143 m²-en lejtésadó rendszerű lemezek beépítése, 1527 m² csapadékvíz elleni szigetelő lemez elhelyezése. Régi nyílászáró szerkezetek elbontása: 73 db. Új beltéri ajtók beépítése acél tokkal és nagynyomású laminált lemez (HPL) szárnyal: 90×210 cm 72 db, a 75×210 cm 32 db, a 110×210 cm 5 db. Összesen 78 db műanyag ablak kerül beépítésre. A belső terekben 7274 m² felületen két rétegű diszperziós falfesték kerül felhordásra. Bontásra kerül 404 m² lapburkolat, 604 m² műanyag- és szőnyegburkolat, szalagparketta, laminált padló. Az apartmanokban rétegelt vinyl padló (LVT) burkolatot alkalmaznak 1277 m²-en, ragasztással rögzítve a padlófűtést is tartalmazó esztrich aljzaton. A vizes és közösségi helyiségekben

kerámialap hidegburkolat készül rugalmas ragasztóágyazatban 579 m²-en. Akadálymentes helyiségekben csúszásgátlás. A pinceszinti gépészeti és tárolóterületeken 128 m² speciális, önterülő epoxigyanta bevonati rendszer. A kerámia burkolat alatt – a víznyomásnak nem kitett helyzetű padlórétegek szigetelésére – 196 m² rugalmas, kenhető bevonatszigetelés. A fűtési rendszert a pincszinten elhelyezett 3 db fali kondenzációs gázkazán látja el egyenként 40 kW teljesítménnyel, biztosítják a fűtési hálózatot és az indirekt fűtésű melegvíz-tárolók fűtését. Padlófűtés: 9400m padlófűtés cső, az apartmanokban 29 db törölközőszárító radiátort építenek be. A fűtési hálózaton 29 db termosztatikus és 29 db visszatérő elzárószelep is beépítésre kerül. A szellőzőrendszerben kör keresztmetszetű spirálkorcolt légcsatorna, 86 m-t DN 100 és 78 m-t DN 125 méretben. A használati melegvíz-ellátás: 4 db, egyenként 800 literes HMV tartály, lemezes hőcserélő és 4 db cirkulációs szivattyú, melyek a gázkazán által előállított hőenergiát hasznosítják. A hűtés VRF rendszerrel valósul meg, 3 különálló rendszerbe. 27 db beltéri egység és 3 db kültéri egység biztosítja a lakóhelyiségek és közösségi terek hűtését. Erősáramú rendszerek 1455 m² nettó alapterületen: A villamosenergia-ellátás: 240,4 kW csatlakozási teljesítmény, a tervezett főbiztosító értéke 3×400 Amper. Az áramellátást 50 kW névleges teljesítményű napelemes rendszer segíti, 102 db nagy teljesítményű napelem modul és egy központi inverterből. Kültéri világítás 4 db, 4 m magas acéloszlopra szerelt lámpatestről. Villamos szerelvények (kapcsolók és aljzatok): 614 db beépített süllyesztett, földelt csatlakozóaljzat. 91 db süllyesztett, biztonsági zsaluval ellátott és 22 darab falon kívüli, vízmentes csatlakozóaljzat. Kétpólusú és kétáramkörös (csillár) kapcsolókból 65–65 db és 48 db egypólusú kapcsoló. Lámpatestek: Világítótetek: LED technológia, szobai általános világítást 80 db süllyesztett lámpatest, falikar 54 db, konyhapultok alatt LED világítás 83 db profilal. A lépcsőterekben lamellák közé rejtett összesen 14 db félméteres LED fénycsík. A közösségi területeken 8 db lámpa, az étkezőasztaloknál 11 db falikar kerül elhelyezésre. A tűzjelző rendszerben 24 db tartalék, saját akkumulátoros kijáratmutató lámpatest beépítésre kerül. Gyengeáramú rendszerek 1455 m² nettó alapterületen: beléptető rendszer 2 db központi vezérlőből és 13 db beléptető modulból áll, 150 db kártyát kell biztosítani. Az apartmanokban 27 db IP telefon mellék és 27 db fali TV készülék kerül kialakításra. Kültéren 4 db sorompó és parkolómező kialakítása, a meglévő 15db parkolóhely felújítása. 8db új parkoló kialakítás 110 m² területen, 199m új szegélykövel. A járdák mentén 20,56 m hosszúságban ragasztható, poliuretán anyagú taktilis burkolati figyelmeztető jelzések. Berendezés: 29 db konyhabútor, 34 db beépített ruhaszekrény, 33 db ágykeret és 17 db ágyszekrény. A televíziós csatlakozásra előírt lakóegységekben 3 db TV-állvány és az eltérő padlószintekhez alkalmazkodva 2 db dobogós kialakítású szobabútor létesül. Háztartási gépállomány: 27 db mosógép, 27 db beépített sütő, 28 db beépített mikrohullámú sütő, 28 db fagyasztós hűtőszekrény. A részletes műszaki tartalmat a közbeszerzési dokumentáció részét képező Műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § alapján rögzíti, hogy ahol a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányra való hivatkozás található, az a termék jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, mert a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása körülírással nem biztosítható. Azonban az ajánlattevő ajánlatában bármely más olyan terméket is szerepeltethet, amely a meghatározott követelménynek megfelel és azzal egyenértékű. A részletes adatokat, műszaki leírást a dokumentáció tartalmazza. Folytatás a további információk rovatban (BT-300). Identificador interno: EKR002341532025/1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 39000000 Mobiliário (incl. de escritório), acessórios, aparelhos domésticos (excl. iluminação) e produtos de limpeza, 39715300 Equipamento para

canalização, 44221100 Janelas, 44411000 Louça sanitária, 45111100 Demolição, 45111213 Limpeza dos locais para construção, 45223300 Construção de parque de estacionamento, 45231300 Construção de condutas para água e águas residuais, 45262522 Obras de alvenaria, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45315300 Instalações de abastecimento de electricidade, 45330000 Instalação de canalizações, 45350000 Instalações mecânicas, 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins, 45421153 Instalação de móveis encastráveis, 45430000 Obras de revestimento de solos e paredes, 45442100 Obras de pintura, 90512000 Serviços de transporte de resíduos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Egyetemváros, Egyetem út 7

Cidade: Miskolc

Código postal: 3515

Subdivisão do país (NUTS): Borsod-Abaúj-Zemplén (HU311)

País: Hungria

5.1.3. Duração estimada

Duração: 8 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: I. Az ajánlattevőknek EKR űrlapon nyilatkoznia kell azon felelős műszaki vezetőkről, akiket be kíván vonni a teljesítésbe az értékelési szempontok körében.

Ennek körében meg kell jelölni: - a bevonni kívánt szakemberek nevét, - a bevonni kívánt szakemberek végzettségét, - a bevonni kívánt szakemberek kamarai bejegyzésének számát (ha van), - a szakemberek anyja nevét és a bejegyzéshez szükséges gyakorlati idő kezdő és befejező időpontját év-hónap megjelöléssel, amennyiben vonatkozó kamarai bejegyzéssel NEM rendelkeznek, - azt, hogy a szakember a szerződés teljesítésébe milyen jogviszony keretében kerül bevonásra (munkaviszony, vagy alvállalkozói jogviszony vagy tagi jogviszony), - nyilatkozni kell arról, hogy a megajánlott szakemberekkel a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezni fog és a megajánlott szakemberek a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig, valamint a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fognak. II. Az ajánlatban csatolni kell a fenti szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat: - a szakember neve, - a szakember végzettsége, kamarai bejegyzésének a száma - ha van, és a nyilvántartó kamara megnevezése, - a szakember nyilatkozata arról, hogy a szerződés teljesítésébe milyen jogviszony keretében kerül bevonásra (munkaviszony, vagy alvállalkozói jogviszony vagy tagi jogviszony), - a szakember az előírt FMV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idejének kezdő és befejező időpontja év és hónap megjelöléssel (csak a dátumokat kell megadni év-hónap megjelöléssel, az egyes projektek felsorolása nem követelmény), - a szakember FMV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idején felüli többlet tapasztalata hónapokban, (csak a hónap mennyiséget kell megadni, az egyes projektek felsorolása nem követelmény), - a szakember kifejezett nyilatkozata arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való

munkavégzését akadályozná, - a szakember nyilatkozata arról, hogy amennyiben nem szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, akkor a nyilvántartásba vétellel legkésőbb a vállalkozási szerződés megkötéséig és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, - a szakember nyilatkozata arról, hogy az adatkezelési tájékoztatót megismerte és megértette. Az egy időben párhuzamosan szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott műszaki szakember szakmai tapasztalatába. Minden megkezdett hónap egész hónapnak számít. Amennyiben a bevonni kívánt szakember az ajánlattételkor szerepel az illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében az előírt FMV jogosultsággal és e tevékenység végzésére a jogosultsága legalább 2026.04.01. napjáig érvényes, úgy ajánlatkérő a végzettség és szakmai tapasztalat meglétét az elektronikus nyilvántartásban ellenőrzi. Ehhez ezen szakembernek a fenti önéletrajzában fel kell tüntetni a nyilvántartó kamara nevét és a kamarai nyilvántartási számát. (Amennyiben a bemutatott szakember az elektronikus nyilvántartásban adminisztrációs okokból nem szerepel, úgy az előírt jogosultság fennállása az illetékes kamara által kiállított igazolással is igazolható. Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban a jogosultságot igazoló dokumentum és magyar nyelvű fordításának benyújtása is szükséges.) Amennyiben a bevonni kívánt szakember az ajánlattételkor nem szerepel az illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében az előírt FMV jogosultsággal, úgy csatolni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét igazoló okiratot.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Sz1) az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőknek szerepelnie kell a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21.§ (1) bek. és a Kbt. 65.§ (1) bek. c) pont alapján a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) szerinti, az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal rendelkeznie kell. I. a) Az ajánlattevőnek, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőnek a Kbt. 67. § (1) bekezdése és a Kr. 1. § (1) bekezdése alapján az EEKD benyújtásával előzetesen (a Kr. 5-7. § szerinti szakaszban) kell igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. b) A Kr. 2. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, arról, hogy megfelel az alkalmassági minimumkövetelményeknek, tehát az EEKD-ben nem kell a részletes adatokat megadni az első körben az ajánlattétel során. c) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviseletében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. d) Ha ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, a Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján az EEKD-t a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyújtja be a Kr. 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő módon, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek vagy személynek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. II. Ajánlattevő illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) -(7) bekezdése szerinti felhívására az alábbiak szerint köteles igazolni, hogy megfelel az

alkalmassági követelményeknek: IGAZOLÁSI MÓD: A Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő az online elérhető névjegyzék (a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett on-line Építőipari Kivitelezői Nyilvántartás) lekérdezésével ellenőrzi. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Sz1) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők nem szerepelnek az Méptv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén nem rendelkeznek a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában (feltéve, hogy a letelepedés szerinti ország joga azt előírja), vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: P1) A Kbt. 65. § (1) bek. a) és a Kr. 19.§ (1) bekezdés c) pontja alapján Ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító AF feladását megelőző három mérleg-fordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítési beruházás), általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az Ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az Ajánlattevő nem rendelkezik az AF feladását közvetlenül megelőző utolsó 3 - mérlegfordulónappal lezárt - üzleti év árbevételi adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta eltelt időszak közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítési beruházás) nettó árbevételének kell megfelelnie az előírt minimumkövetelménynek. (Ajánlatkérő magasépítési beruházás alatt a 2018. évi CXXXVIII. törvény 1.§ 4. pontja szerinti fogalomnak megfelelő beruházást ért). I. a) Az ajánlattevőnek, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőnek a Kbt. 67. § (1) bekezdése és a Kr. 1. § (1) bekezdése alapján az EEKD benyújtásával előzetesen (a Kr. 5-7. § szerinti szakaszban) kell igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. b) A Kr. 2. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, arról, hogy megfelel az alkalmassági minimumkövetelményeknek, tehát az EEKD-ben nem kell a részletes adatokat megadni az első körben az ajánlattétel során. c) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviseletében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. d) Ha ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, a Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján az EEKD-t a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyújtja be a Kr. 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő módon, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek vagy személynek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. II. Ajánlattevő illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) -(7) bekezdése szerinti felhívására az alábbiak szerint köteles igazolni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek: IGAZOLÁSI MÓD: P1) Ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító AF feladását megelőző három mérleg-fordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítési beruházás), általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az Ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az Ajánlattevő nem rendelkezik az AF feladását közvetlenül

megelőző utolsó 3 - mérlegfordulónappal lezárt - üzleti év árbevételi adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta eltelt időszak közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítési beruházás) nettó árbevételének kell megfelelnie az előírt minimumkövetelménynek. A 321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (3) bekezdése megfelelően alkalmazandó. A Kbt. 65. § (8) bekezdése irányadó. A Kr. 19. § (7) bek. alapján azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni az (1) bekezdésben foglalt egyéb igazolási módok helyett. Az alkalmasság minimumkövetelménye (i): P/1 Alkalmatlan Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító AF feladásának napját megelőző 3 mérleg-fordulónappal lezárt üzleti évben összesen (amennyiben a működését később kezdte meg, úgy a működés megkezdésének időpontjától számítva) a közbeszerzés tárgyából (magasépítési beruházásból) származó, általános forgalmi adó nélkül számított nettó 700 millió HUF árbevétellel.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: M1) A legjelentősebb magasépítési munkák ismertetése (Kr. 21. § (2) bek. a) pont) I. a) Az ajánlattevőnek, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőnek a Kbt. 67. § (1) bekezdése és a Kr. 1. § (1) bekezdése alapján az EEKD benyújtásával előzetesen (a Kr. 5-7. § szerinti szakaszban) kell igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. b) A Kr. 2. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, arról, hogy megfelel az alkalmassági minimumkövetelményeknek, tehát az EEKD-ben nem kell a részletes adatokat megadni az első körben az ajánlattétel során. c) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviselőjében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. d) Ha ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, a Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján az EEKD-t a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyújtja be a Kr. 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő módon, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek vagy személynek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. II. Ajánlattevő illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti felhívására az alábbiak szerint köteles igazolni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek: IGAZOLÁSI MÓD: A Kr. 22. § (3) bek. alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. A Kr. 22. § (3) bek. és AK előírása szerint az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat: a szerződést kötő másik fél neve, a referenciát igazoló személy neve, beosztása, telefonszáma és e-mail címe, a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap megadásával), az építési beruházás tárgya és mennyisége az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti részletességgel, az építési beruházás helyrajzi száma, a saját teljesítés aránya, nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A Kr. 21/A. § értelmében az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. A referenciamunkák közös ajánlattevőként történő teljesítése esetén a fenti adatokat a referenciaigazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevő saját teljesítése alapján az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen.

Amennyiben a referenciaigazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy a referenciaigazolásban a közös ajánlattevő tagok egyetemleges kötelezettségvállalására kell hivatkozni, megjelölve, hogy a teljesített mennyiségi adatokból mennyi volt a saját teljesítés aránya, tekintettel a Kr. 22. § (5) bekezdésében foglaltakra. A Kr. 22. § (5) bekezdése szerinti esetben, amennyiben a teljesítés közös ajánlattevőként történt, a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás összegét (HUF-ban), valamint a saját teljesítésének a teljes szerződés szerinti ellenszolgáltatáshoz viszonyított százalékos arányát is meg kell adni. A csatolt igazolásokból egyértelműen ki kell derülni az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés. A Kr. 24. § (1) bekezdés irányadó. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1) Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az AF feladásától visszafelé számított 60 hónapon belül befejezett, de legfeljebb 96 hónapon belül megkezdett, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, sikeres átadás-átvétellel lezárt alábbi referenciákkal: M.1.1. legalább 50 db külső nyílászáró beépítése, vagy cseréje M.1.2. legalább 15 db fürdőszoba komplett gépészeti kiépítése, vagy komplett gépészeti cseréje M.1.3. legalább nettó 1.000 m²-es épületben az erősáramú rendszer kiépítése, vagy legalább nettó 1.000 m² felújítással érintett területű épületben az erősáramú rendszer cseréje M.1.4. legalább nettó 800 m²-es épületben a gyengeáramú rendszer (kamera, beléptető, informatika, tűzjelző rendszer) kiépítése, vagy legalább nettó 800 m² felújítással érintett területű épületben a gyengeáramú rendszer (kamera, beléptető, informatika, tűzjelző rendszer) cseréje. Ugyanazon referenciát az M.1.1.- M.1.4. pontok közül több pont vonatkozásában is be lehet mutatni, ha ugyanazon referencián belül van olyan munka is, amely a másik alkalmassági feltételnek is megfelel. Az M.1.1.-M.1.2. pontok szerinti feltételeknek pontonként legfeljebb 3 db szerződéssel (referenciával) kell teljeskörűen megfelelni. A referenciák akkor tekinthetők a jelen felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapban teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja, azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárása erre az időszakra esik.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: M2) Azon szakemberek ismertetése, akiket be kívánnak vonni a teljesítésbe (Kr. 21. § (2) bekezdés b) pont). a) AT-nek nyilatkozni kell a teljesítésbe bevonni kívánt M2 szakemberekről, amelyben meg kell jelölni a bevonni kívánt szakemberek nevét, végzettségét, kamarai bejegyzésének számát (ha van) és a nyilvántartó kamara megnevezése, amennyiben vonatkozó kamarai bejegyzéssel NEM rendelkeznek, akkor a szakemberek anyja nevét és a bejegyzéshez szükséges gyakorlati idő kezdő és befejező időpontját év-hónap megjelöléssel, az adott szakember a szerződés teljesítésébe milyen jogviszony keretében kerül bevonásra (munkaviszony, vagy alvállalkozói jogviszony vagy tagi jogviszony), továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a megajánlott szakemberekkel a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezni fognak és a megajánlott szakemberek a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig, valamint a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fognak. b) Csatolni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat: a szakember neve, a szakember végzettsége, kamarai bejegyzésének a száma - ha van, és a nyilvántartó kamara megnevezése, a szakember nyilatkozata arról, hogy a szerződés teljesítésébe milyen jogviszony keretében kerül bevonásra (munkaviszony, vagy alvállalkozói jogviszony vagy tagi jogviszony), a szakember az előírt FMV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idejének kezdő és befejező időpontja év és hónap megjelöléssel (csak a dátumokat kell megadni év/hónap megjelöléssel, az egyes projektek felsorolása nem követelmény), a szakember kifejezett nyilatkozata arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését akadályozná, a szakember

nyilatkozata arról, hogy amennyiben nem szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, akkor a nyilvántartásba vétellel legkésőbb a vállalkozási szerződés megkötéséig és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, a szakember nyilatkozata arról, hogy az adatkezelési tájékoztatót megismerte és megértette. (Ajánlatkérő ezen igazolási kötelezettség körében elfogadja az értékelési szempont vonatkozásában csatolt a teljesítésbe bevonni kívánt műszaki szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát.) Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2) Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem tudja megfelelően bemutatni az alábbi szakembereket M.2.1. legalább 1 fő műszaki szakembert, aki rendelkezik a 266/2013. Korm. rend. szerinti MV-É kategóriás FMV jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal, M.2.2. legalább 1 fő műszaki szakembert, aki rendelkezik a 266/2013. Korm. rend. szerinti MV-ÉV kategóriás FMV jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal, M.2.3. legalább 1 fő műszaki szakembert, aki rendelkezik a 266/2013. Korm. rend. szerinti MV-ÉG kategóriás FMV jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal. Ugyanazon szakember több alkalmassági feltétel vonatkozásában is felhasználható.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Ajánlattevő által a teljesítésbe bevonni tervezett építész szakember MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idején felüli többlet tapasztalata (egész hónap, 0-48 hónap között)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 6

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Ajánlattevő által a teljesítésbe bevonni tervezett villamossági szakember MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idején felüli többlettapasztalata (egész hónap, 0-48 hónap között)–

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 6

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Ajánlattevő által a teljesítésbe bevonni tervezett gépész szakember MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idején felüli többlet tapasztalata (egész hónap, 0-48 hónap között)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 6

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: A jótállás megajánlott időtartama (egész hónap, 24-36 hónap között)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 12

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Ajánlati ár

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Az ajánlati ár szempont: Nettó vállalkozói díj (HUF) a tartalékkeret nélkül. Ajánlatkérő az ajánlati ár szempontra adott megajánlást az ajánlat részeként benyújtandó excel formátumú árazott költségvetés alapján ellenőrzi. Értékelés: az 1-4. minőségi szempontok: egyenes arányosítással, ár szempont: fordított arányosítással. A szempontok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont. Részletes információk a dokumentációban.

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002341532025>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002341532025>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: 2 millió HUF. Az ajánlati biztosíték teljesíthető - az AT választása szerint - az AK MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 10102718-51382100-01005004 számú számlájára történő átutalással, az azzal azonos összegű pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia v készfizető kezesség biztosításával, v biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel. Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje: az ajánlat benyújtásának határideje. Átutalás esetén az átutaláson fel kell tüntetni: Apartmanház közbeszerzés ajánlati biztosíték. Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot, illetve a garanciát, v készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényt az ajánlathoz csatolni kell.

Prazo para a receção das propostas: 10/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 10/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: <https://ekr.gov.hu>

Informações adicionais: Az elektronikusan benyújtott ajánlatok esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bek. szerinti adatokat az EKR rendszer a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok a felolvasólapon szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi. A bontási eljárás a Kbt. 68. § szerint és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend. 15-17. §-nak megfelelően történik.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: A szerződésre irányadóak a Kbt. 135. § rendelkezései. Üvegkapu használata: szerződéstervezet szerint. Folytatás a jogorvoslati kérelmek benyújtása rovatban (BT-99 mező)

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő nem írja elő és nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását.

Condições financeiras: Ellenérték kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés és a 322/2015. (X. 30.) Korm rend. 30.-32/A. § előírásai szerint. A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza. Előleg: AK 65 Mft előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Folytatás a jogorvoslati kérelmek benyújtása rovatban (BT-99 mező)

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148. § (3)-(4) bekezdésének megfelelően. A

fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre (BT-77) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek (BT-70) rovatok

folytatása: Késedelmi kötbér: A nyertes AT késedelmi és meghiúsulási kötbér vállalására köteles. A késedelmi kötbér mértéke naptári naponként a vonatkozó nettó vállalkozói díj 0,3 %-

a. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalkozói díj 15 %-a, amelynek elérése elállási, illetve rendkívüli felmondási jogot biztosít az ajánlatkérő részére. Meghiúsulási kötbér:

Amennyiben Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadja, illetve a teljesítés a Vállalkozónak felróható okból ellehetetlenül, vagy meghiúsul, Vállalkozó a nettó vállalkozói díj

20 %-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Meghiúsulás esetén Megrendelőt azonnali hatályú felmondási jog illeti meg. A kötbérek a Ptk. 6:186. § (1) bek.

szerint abban az esetben érvényesíthetők, ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést. AK jogosult az esedékessé vált kötbér összegét a díjból visszatartani a Kbt. szabályai szerint. A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből

eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét. Jótállás: A nyertes ajánlattevő az ajánlata szerinti, de minimum 24 hónap jótállás vállalására köteles. A jótállás kezdő időpontja a sikeres átadás-átvétel napja. AK a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként

a szerződés szerinti - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélküli számított - ellenszolgáltatás 5 %-a mértékű jótállási biztosítékot köt ki, amelyet a szerződés teljesítésének

időpontjában AK rendelkezésére kell bocsátani. A jótállási biztosítéknak a jótállási határidő végéig, amennyiben nyertes AT a biztosítékot okirati formában bocsátja AK rendelkezésére,

legalább a vállalt jótállási határidőt követő 30 napig kell lehívhatóan rendelkezésre állnia, ha jogszabály másként nem rendelkezik. A jótállási biztosíték rendelkezésre álló összege az AK követelésének kielégítésével csökken. AK előírja, hogy a biztosíték az ajánlattevőként

szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzösszegnek az AK fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt

garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Tartalékkeret: AK nettó 100 millió Ft összegű tartalékkeretet alkalmaz. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez,

a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. Előleg visszafizetési biztosíték: Amennyiben a nyertes AT - a

tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-át meghaladó összegű előleget igényel, úgy előleg-visszafizetési biztosítékot köteles nyújtani az

5%-ot meghaladó mértékű előleg tekintetében a Kbt. 134. § (6) bek. a) pontja szerint. A

biztosíték nyújtására vonatkozó szabályok a szerződéstervezetben rögzítésre kerültek.
Üvegkapu: AK a 322/2015. (X. 30.) Korm. rend. 34/A. § (3) bek-ben foglaltak alapján a szerződés teljesítési feltételeként előírja, hogy a nyertes AT köteles a 707/2021. (XII.15.) Korm. rend-ben foglaltak szerint a megkötendő szerződés teljesítése vonatkozásában az Építőipari Monitoring- és Adatszolgáltató Rendszerben (Üvegkapu) regisztrálni és a teljesítés során azt alkalmazni. Ajánlattevőnek EKR űrlap alkalmazásával nyilatkoznia kell arról, hogy az Üvegkapu használatára vonatkozó követelményeket megismerte és biztosítja az Üvegkapu alkalmazását.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Miskolci Egyetem

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: Miskolci Egyetem

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Miskolci Egyetem

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Miskolci Egyetem

Número de registo: 19253055205

Endereço postal: Egyetemváros -

Cidade: Miskolc

Código postal: 3515

Subdivisão do país (NUTS): Borsod-Abaúj-Zemplén (HU311)

País: Hungria

Ponto de contacto: Dr. Guba Zoltán

Correio eletrónico: miskolckozbeszerzes@gmail.com

Telefone: +36 46565414

Fax: +36 46565424

Endereço Internet: <http://www.uni-miskolc.hu>

Perfil do adquirente: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002341532025>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Número de registo: EKRSZ_40664534_2

Endereço postal: Riadó u. 5

Cidade: Budapest

Código postal: 1026

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: dontobizottsag@kt.hu

Telefone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Endereço Internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság

Número de registo: EKRSZ_40664534

Endereço postal: Riadó utca 5.

Cidade: Budapest

Código postal: 1026

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: hirdetmeny@kt.hu

Telefone: +36 18828635

Endereço Internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 19200-2026

Principal motivo da alteração: Informações atualizadas

Descrição: Ajánlatkérő a Kbt. 55. § (1) bekezdésére tekintettel rögzíti, hogy 1. új, a módosításokkal egységes szerkezetben foglalt árazatlan költségvetés kerül kiadásra, a módosított tételeket piros betűszín jelöli; 2. Ajánlatkérő módosított, pontosított, kiegészített terveket ad ki, melyek a következők: - K-KM-TE-3-R2-Mintakeresztaszelvény - K.EP.TE.03 Pinceszinti alaprajz 2 - K.EP.TE.07 Emeleti alaprajz 2 - ST-06_Eloteto_vazszrkezeti_terve - ST-09_Emelet_folotti_fodem_terve - LK-10 Beton lenyomat - ME_cimer_betonlenyomathoz - AB01_2 ABLAK KONSZIGNÁCIÓ - BA01 BELSŐ AJTÓ KONSZIGNÁCIÓ - BA02 BELSŐ AJTÓ KONSZIGNÁCIÓ - BA03 BELSŐ AJTÓ KONSZIGNÁCIÓ - BA05 BELSŐ AJTÓ KONSZIGNÁCIÓ - BA06 BELSŐ AJTÓ KONSZIGNÁCIÓ - BA07 BELSŐ AJTÓ KONSZIGNÁCIÓ - KA01 KÜLSŐ AJTÓ KONSZIGNÁCIÓ - KA02 KÜLSŐ AJTÓ KONSZIGNÁCIÓ 3. Kiadásra kerül a településképi engedély. Ajánlatkérő módosította az ajánlattételi határidőt. A közbeszerzési dokumentumok más részei nem kerültek módosításra.

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Fri Jan 30 11:00:00 CET 2026 Helyesen: Tue Feb 10 11:00:00 CET 2026

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Fri Jan 30 12:00:00 CET 2026 Helyesen: Tue Feb 10 12:00:00 CET 2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 65226c9a-e936-4262-b637-6101211f436a - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/01/2026 08:47:29 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Data de envio do anúncio eSender: 23/01/2026 13:32:27 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: húngaro

Número de publicação do anúncio: 59189-2026

N.º de edição do JO S: 18/2026

Data de publicação: 27/01/2026