

592078-2026 - Concurso

Luxemburgo – Serviços de arquitetura e afins – 2283 - Marché de Maîtrise d'oeuvre globale - 19, 21, 23 et 25, rue d'Eich à Luxembourg-Eich

OJ S 165/2026 27/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Fonds du Logement

Correio eletrónico: soumissions@fondsdulogement.lu

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 2283 - Marché de Maîtrise d'oeuvre globale - 19, 21, 23 et 25, rue d'Eich à Luxembourg-Eich

Descrição: Appel à candidatures en vue de la conclusion d'un marché basé sur les contrats-types < < Maîtrise d'oeuvre globale > > du Fonds du Logement pour la réalisation d'une mission complète de maîtrise d'oeuvre pour le projet 2283_Luxembourg_Eich_N°19, 21, 23 et 25, rue d'Eich.

Identificador do procedimento: 8e50787e-3e43-47d8-a2bb-d4a913caaaea

Identificador interno: 2602007

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Autres informations : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu)

La remise électronique est obligatoire. Réception des offres/candidatures : Les candidatures sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture.

Conditions de participation : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2283 - Marché de Maîtrise d'oeuvre globale - 19, 21, 23 et 25, rue d'Eich à Luxembourg-Eich

Descrição: Appel à candidatures en vue de la conclusion d'un marché basé sur les contrats-types < < Maîtrise d'oeuvre globale > > du Fonds du Logement pour la réalisation d'une mission complète de maîtrise d'oeuvre pour le projet 2283_Luxembourg_Eich_N°19, 21, 23 et 25, rue d'Eich.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Adéquation des moyens en personnel et en équipement avec le projet du FDL

Descrição: 30 points

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pertinence et qualité des références présentées

Descrição: 30 points

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualité des références en logement abordable

Descrição: 20 points

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualité des références en bâtiments durables

Descrição: 10 points

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualité des références en rénovation de bâtiments d'habitation

Descrição: 10 points

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/544336?orgAcronym=t5y>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/544336?orgAcronym=t5y>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 07/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Juridictions administratives

Informações sobre os prazos de recurso: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Fonds du Logement

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Fonds du Logement

Organização que recebe pedidos de participação: Fonds du Logement

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Fonds du Logement

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Fonds du Logement

Número de registo: LU11421831
Endereço postal: 52 Boulevard Marcel Cahen
Cidade: Luxembourg
Código postal: 1311
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Ponto de contacto: Fonds du Logement
Correio eletrónico: soumissions@fondsdulogement.lu
Telefone: +352 26 26 44 1

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Juridictions administratives

Número de registo: JURAD

Endereço postal: 1, rue du Fort Thüngen

Cidade: Luxembourg

Código postal: 1499

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Ponto de contacto: Tribunal administratif - greffe

Correio eletrónico: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telefone: 42105-1

Endereço Internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 23f44a18-b229-4504-8ece-f164c1a09274 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 24/08/2026 09:50:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 592078-2026

N.º de edição do JO S: 165/2026

Data de publicação: 27/08/2026