

592665-2026 - Concurso

Finlândia – Construção – Työkkälänkatu 17 Piharakennuksen saneeraus

OJ S 165/2026 27/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: TVT Asunnot Oy

Correio eletrónico: hankinnat@tvf.fi

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Työkkälänkatu 17 Piharakennuksen saneeraus

Descrição: Työkkälänkatu 17 on rakennettu vuonna 1973 ja peruskorjattu vuonna 2006.

Kohteessa yhteensä huoneistoja 264. Urakan kohteena nyt vain keskellä kiinteistöä oleva piharakennus. Tarjouksessa tulee huomioida, että ympäröivät rakennukset/huoneistot ovat normaalissa asumiskäytössä koko piharakennuksen saneerauksen ajan.

Identificador do procedimento: 02cf731d-9466-46c6-85d6-63c0c79786b3

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Työkkälänkatu 17

Cidade: Turku

Código postal: 20540

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 170 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Työkkälänkatu 17 Piharakennuksen saneeraus

Descrição: Työkkälänkatu 17 on rakennettu vuonna 1973 ja peruskorjattu vuonna 2006.

Kohteessa yhteensä huoneistoja 264. Urakan kohteena nyt vain keskellä kiinteistöä oleva piharakennus. Tarjouksessa tulee huomioida, että ympäröivät rakennukset/huoneistot ovat normaalissa asumiskäytössä koko piharakennuksen saneerauksen ajan.

Identificador interno: 2026-055611-LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Työkkälänkatu 17

Cidade: Turku

Código postal: 20540

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 14/10/2026

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular, A proteção e o restauro da biodiversidade e dos ecossistemas

Objetivo social promovido: Diligência devida em matéria de direitos humanos nas cadeias de abastecimento globais, Condições de trabalho justas

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Valinta perusteena käytetään urakan kokonaishintaa.

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/36329/enotice/55611>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/36329/call-for-tenders>

Descrição: Edellä mainitut tiedot voi myös lähettää sähköpostiin: marko.heininen@tvf.fi

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 30/09/2026 13:01:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TVT Asunnot Oy

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: TVT Asunnot Oy

Número de registo: 0872109-9

Endereço postal: Käsityöläiskatu 3

Cidade: Turku

Código postal: 20100

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

Correio eletrónico: hankinnat@tvf.fi

Telefone: +358 2 2624111

Endereço Internet: <http://www.tvf.fi>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registo: FI09880841

Endereço postal: Mannerheiminaukio 1 A

Cidade: Helsinki

Código postal: 00100
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefone: +358 295563630
Endereço Internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Markkinaoikeus
Número de registo: FI30061576
Endereço postal: Radanrakentajantie 5
Cidade: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefone: +358 295643300
Endereço Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c86510c5-2b9b-424c-b51b-ffcbbfeed24c - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 26/08/2026 14:09:24 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês
Número de publicação do anúncio: 592665-2026
N.º de edição do JO S: 165/2026
Data de publicação: 27/08/2026