

594369-2026 - Concurso

Chéquia – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Vojenská nemocnice – projektová dokumentace na opravu vnějších fasád

OJ S 166/2026 28/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Město Jaroměř

Correio eletrónico: epodatelna@jaromer-josefov.cz

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Vojenská nemocnice – projektová dokumentace na opravu vnějších fasád

Descrição: Předmětem zakázky je příprava projektové dokumentace opravy fasády vnější strany objektu památkově chráněné budovy bývalé vojenské nemocnice, která je součástí bývalého pevnostního města Josefov vybudovaného v letech 1780-1790. Projektová dokumentace bude vyhotovena ve stupni pro povolení záměru a pro provedení stavby, a to vč. nezbytné inženýrské činnosti a stavebně-technických průzkumů. Rozsáhlá dvoupatrová částečně podsklepená čtyřkřídlá budova nemocnice s velkým nádvořím se nachází ve východní části pevnostního komplexu Josefov.

Identificador do procedimento: bd1ae87b-6c59-499f-b860-f095ea042092

Identificador interno: N006/26/V00026720

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins, 71242000

Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos, 71300000 Serviços de engenharia , 71320000 Serviços de concepção técnica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

País: Chéquia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 000 000,00 CZK

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Zadavatel umožní prohlídku místa plnění (bližší informace jsou uvedeny na profilu zadavatele).

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislação transfronteiriça aplicável: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Vojenská nemocnice – projektová dokumentace na opravu vnějších fasád

Descrição: Předmětem zakázky je příprava projektové dokumentace opravy fasády vnější strany objektu památkově chráněné budovy bývalé vojenské nemocnice, která je součástí bývalého pevnostního města Josefov vybudovaného v letech 1780-1790. Projektová dokumentace bude vyhotovena ve stupni pro povolení záměru a pro provedení stavby, a to vč. nezbytné inženýrské činnosti a stavebně-technických průzkumů. Rozsáhlá dvoupatrová částečně podsklepená čtyřkřídlá budova nemocnice s velkým nádvořím se nachází ve východní části pevnostního komplexu Josefov.

Identificador interno: N006/26/V00026720

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins, 71242000

Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos, 71300000 Serviços de engenharia , 71320000 Serviços de concepção técnica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

País: Chéquia

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 000 000,00 CZK

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Zadavatel umožní prohlídku místa plnění (bližší informace jsou uvedeny na profilu zadavatele).

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://nen.nipez.cz/portal/client/?zp=N006-26-V00026720>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://nen.nipez.cz/portal/client/?zp=N006-26-V00026720>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: checo

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 0 Dia

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění

smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: A.I. Consulting s.r.o.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: A.I. Consulting s.r.o.

Número de registo: 28163974

Endereço postal: Na Klaudiánce 781

Cidade: Praha

Código postal: 14700

Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chéquia

Correio eletrónico: zednik@aiconsulting.cz

Telefone: +420 775714130

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registo: 65349423

Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Cidade: Brno

Código postal: 60200

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: posta@uohs.cz

Telefone: +420 542167111

Endereço Internet: <https://uohs.gov.cz>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Město Jaroměř

Número de registo: 00272728

Endereço postal: nám. Československé armády 16

Cidade: Jaroměř

Código postal: 55101

Subdivisão do país (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

País: Chéquia

Correio eletrónico: epodatelna@jaromer-josefov.cz

Telefone: +420 491847131

Perfil do adquirente: https://nen.nipez.cz/profil/mesto_jaromer

Funções desta organização:

Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 879df877-8feb-419b-a2ef-157cad351290 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/08/2026 14:42:49 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo

Número de publicação do anúncio: 594369-2026

N.º de edição do JO S: 166/2026

Data de publicação: 28/08/2026