

595238-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de guarda – Absicherung des Wach- und Infothekendienstes im Rathaus der HRO

OJ S 166/2026 28/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung

Correio eletrónico: karen.richter@rostock.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Absicherung des Wach- und Infothekendienstes im Rathaus der HRO

Descrição: Absicherung des Wach- und Infothekendienstes im Rathaus der HRO

Identificador do procedimento: 8661549d-d79f-44ae-9c3c-7505d0150ea8

Identificador interno: 58/30/26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79713000 Serviços de guarda

2.1.2. Local de execução

Cidade: Rostock

Subdivisão do país (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYDCYTTUFTYGM# 1)

Zuschlagskriterien: Preis 70 % und Konzept zum Fragenkatalog zur Qualitätssicherung 30 %

2) Die Hanse- und Universitätsstadt Rostock behält sich für den Fall eines

Auftragnehmersausfalls folgende Option gemäß § 132 Abs. 2 Nr. 1 GWB vor: Für den Fall, dass der Auftragnehmer vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung oder Insolvenz ausfällt, behält sich der Auftraggeber vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Platz 3 anzutragen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Participação numa organização criminosa: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Fraude: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Corrupção: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação social: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Insolvência: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Ativos sob gestão por um liquidatário: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Atividades suspensas: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Falta profissional grave: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Absicherung des Wach- und Infothekendienstes im Rathaus der HRO
Descrição: Der Auftragnehmer übernimmt für den Auftraggeber ab 01.01.2027 bis zum 31.12.2028 die Bewachung und den Infothekendienst des Rathauskomplexes im 24-Stunden-Schichtdienst ganzjährig. Es sollen 5 allnächtliche Kontrollgänge durchgeführt werden. Es besteht die optionale Möglichkeit der Verlängerung um max. dreimal um jeweils ein Kalenderjahr, längstens bis 31.12.2031. Es ist vorgesehen ab 14.12.2026 eine Übergabezeit einzurichten. Diese erfolgt stundenweise.
Identificador interno: 58/30/26

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 79713000 Serviços de guarda

5.1.2. Local de execução

Cidade: Rostock

Subdivisão do país (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Das Verlängerungsverhältnis beginnt am 01.01.2029.

Der Vertrag verlängert sich automatisch um jeweils ein weiteres Kalenderjahr bis längstens zum 31.12.2031, sofern er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens sechs Monate vor Ablauf der jeweiligen Vertragsperiode schriftlich gekündigt wird.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Es ist vorgesehen ab dem 14.12.2026 eine Übergabezeit einzurichten. Diese erfolgt stundenweise in Absprache mit dem AG und dem derzeit eingesetzten Unternehmen.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124_LD) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Ergänzung der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124_LD) mit Benennung von mindestens zwei Referenzen aus den letzten drei Jahren von vergleichbar ausgeführten Leistungen mit mindestens folgenden Angaben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): https://rathaus.rostock.de/media/rostock_01.a.4984.de/datei/124_LD_18092023.pdf Erklärung zu folgenden Punkten: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation, Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung, Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft, Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde gemäß § 123 und 124 GWB

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in ein Handels- oder Berufsregister sowie sonstige Existenznachweise (Nachweis in Kopie) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDCYTTUFTYGM/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDCYTTUFTYGM>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDCYTTUFTYGM>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 45 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden nachgefordert, sofern dieses vergaberechtlich zulässig ist.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: - Angebotsschreiben (VVB 633) - Eigenerklärung Informationen zum Bieter (CSX 59) - Eigenerklärung zur Beachtung der Russland-Sanktionen - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (VVB 234) - Erklärungen nach dem TVgG M-V und der MinArbV M-V - Verpflichtungen nach dem TVgG M-V - Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (VVB 235) - vollständig ausgefülltes Preisblatt - Grobkalkulation ist beizulegen - Konzept zum Fragenkatalog zur Qualitätssicherung - Nachweise gem. nachfolgendem Dokument der Vergabeunterlagen: "Abschließende Liste" (es muss auf das Dokument verwiesen werden, da systembedingt auf Grund einer Limitierung auf 1.000 Zeichen keine vollständige Aufzählung möglich ist)

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Condições financeiras: Es gelten die Zahlungsbedingungen der VOL/B.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle

Informações sobre os prazos de recurso: § 160 GWB: Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung

Organização que recebe pedidos de participação: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung

Número de registo: 13003000-K303-54

Endereço postal: Neuer Markt 3

Cidade: Rostock

Código postal: 18055

Subdivisão do país (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

País: Alemanha

Correio eletrónico: karen.richter@rostock.de

Telefone: +493813812339

Endereço Internet: <https://rathaus.rostock.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle

Número de registo: VKMV-13-L50010000000-78

Endereço postal: Johannes-Stelling-Straße 14

Cidade: Schwerin

Código postal: 19053

Subdivisão do país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefone: +49 385588-15164

Fax: +49 385588485-15817

Endereço Internet: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1888bc28-dcf3-4ef9-882f-d0b7944a69e0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/08/2026 06:48:47 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 595238-2026

N.º de edição do JO S: 166/2026

Data de publicação: 28/08/2026