

595374-2026 - Concurso

Polónia – Obras de reparação e manutenção de coberturas – Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 20 000 000 euro na budowę zadaszenia nad schodami oraz przebudowę schodów wejściowych do budynku E i F Ośrodka Pediatrycznego im. dr. J. Korczaka w Łodzi przy al. Piłsudskiego 71
OJ S 166/2026 28/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

Correio eletrónico: przetargi@kopernik.lodz.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 20 000 000 euro na budowę zadaszenia nad schodami oraz przebudowę schodów wejściowych do budynku E i F Ośrodka Pediatrycznego im. dr. J. Korczaka w Łodzi przy al. Piłsudskiego 71

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest realizacja przez Wykonawcę całości Inwestycji zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia przewidzianym w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „Budowa zadaszenia nad schodami oraz przebudowa schodów wejściowych do budynku E i F Ośrodka Pediatrycznego im. dr. J. Korczaka w Łodzi przy al. Piłsudskiego 71” W szczególności przedmiot zamówienia obejmuje:

a) Wykonanie projektu budowlano - wykonawczego wszystkich branż stosownie do przedmiotu zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysów oraz uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane). b) Uzgodnienie dokumentacji z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Łodzi oraz uzyskanie, przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót lub innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, pozwolenia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, zgodnie z pismem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 6 maja 2025 r.; c) Zaprojektowanie i wykonanie zadaszenia w sposób zgodny z warunkami zaakceptowanymi przez Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, tj. zadaszenia wykonanego ze słupów stalowych oraz pokrycia dachowego ze szkła, w kolorystyce nawiązującej do istniejących zadaszeń przy zabytkowych zabudowaniach, chyba że właściwy organ ochrony zabytków w wydanym pozwoleniu dopuści lub nakaże inne rozwiązanie. d) Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych na podstawie sporządzonego projektu wykonawczego. e) Sporządzenie w imieniu Zamawiającego zawiadomienia o rozpoczęciu i zakończeniu prac oraz uzyskanie pozwoleń wymaganych przepisami prawa niezbędnych dla wykonania obiektu i oddania go do użytkowania (o ile będzie wymagane), f) Uzyskanie wszelkich zezwoleń niezbędnych do

przeprowadzenia Inwestycji. g) Pełnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. h) Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, pomiarów i odbiorów, jak również odbioru końcowego całości robót danego etapu będących przedmiotem zamówienia. Zakres przedmiotowy został szczegółowo opisany w następujących załącznikach: a) Dokumentacja projektowa – Załącznik nr 2 do SWZ b) wzór umowy – Załącznik nr 6 do SWZ

Identificador do procedimento: c7333faf-a1ac-4308-a363-41ccd18ed6f6

Identificador interno: NZP.271.144.2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie zadaszenia nad schodami oraz przebudowie schodów wejściowych do budynków E i F Ośrodka Pediatrycznego im. dr. J. Korczaka w Łodzi przy al. Piłsudskiego 71. Konieczność pilnego udzielenia zamówienia wynika ze złego stanu technicznego schodów wejściowych. Uszkodzone okładziny schodów powodują realne zagrożenie dla bezpieczeństwa pacjentów, personelu medycznego oraz innych osób korzystających z obiektu. Dalsze użytkowanie schodów w obecnym stanie wiąże się z ryzykiem wystąpienia zdarzeń mogących skutkować uszczerbkiem na zdrowiu użytkowników. W związku z powyższym niezbędne jest jak najszybsze wyłonienie wykonawcy oraz rozpoczęcie robót budowlanych w celu usunięcia istniejącego zagrożenia i zapewnienia bezpiecznego dostępu do budynków. Jednocześnie skrócenie terminu składania ofert do 15 dni nie ograniczy konkurencji ani możliwości przygotowania ofert przez potencjalnych wykonawców. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane o standardowym charakterze, powszechnie dostępne na rynku i niewymagające zastosowania specjalistycznych technologii ani szczególnie złożonych rozwiązań technicznych. Dokumentacja postępowania została przygotowana w sposób kompletny i umożliwia wykonawcom sporządzenie rzetelnych ofert w skróconym terminie. W ocenie Zamawiającego zachodzą zatem przesłanki określone w art. 138 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, uzasadniające skrócenie terminu składania ofert do 15 dni.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261900 Obras de reparação e manutenção de coberturas

Classificação adicional (cpv): 45261910 Reparação de coberturas, 45453000 Obras de revisão e recuperação, 71220000 Serviços de design arquitectónico

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

País: Polónia

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Zamawiający nie wymaga wadium, Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny podanej w ofercie wraz z podatkiem VAT. Warunki dotyczące zabezpieczenia zawarte są w Rozdziale XXXVI SWZ. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”. Warunki realizacji umowy: Warunki i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, ale tylko jeśli stosowne zmiany zostały dopuszczone we wzorze umowy. Wykonawca, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na

warunkach określonych we wzorze umowy, które stanowi Załącznik Nr 6 do SWZ z uwzględnieniem wprowadzonych w trakcie trwania postępowania zmian. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wykluczy Wykonawcę zgodnie z przesłankami zawartymi w art.108 ust.1 i 2 uPzp oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz.UE L11 z 8.4.2022r) i na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.835). W terminie składania ofert określonym w SWZ wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Aktualne nadziej składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia, złożone na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (ESPD dalej:„JEDZ”) W zakresie kryterium kwalifikacji określonych w Rozdziale XII SWZ Wykonawca może ograniczyć się do wypełniania sekcji α części IV formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz Oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 3A,3B (jeśli dotyczy) do SWZ.W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale XIII SWZ oraz potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda przedstawienia podmiotowych środków dowodowych określonych w Rozdziale XIV SWZ.W terminie składania ofert określonym w SWZ wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Ofertę zawierającą– wykaz zgodnie z Rozdziałem XX SWZ. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu:1.1. Platformy ezaamowienia, która jest dostępna pod elektronicznej [adresemhttps://ezamowienia.gov.pl](https://ezamowienia.gov.pl),1.2.poczty [przetargi@kopernik.lodz.pl\(wkomunikacji\)](mailto:przetargi@kopernik.lodz.pl) przez Platformy ezaamowienia), z zastrzeżeniem że złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu Platformy ezaamowienia.1.3. poczty elektronicznej podanej przez Wykonawcę (w wyjątkowych sytuacjach braku możliwości komunikacji przez Platformy ezaamowienia),w szczególności w celu zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej. Szczegółowe zasady komunikacji zostały opisane w Rozdziale XVI SWZ. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie przepisów art. 6 ust.1 pkt c) oraz art. 9, art. 10 RODO w związku przepisami określonymi w art. 18, art. 19, art. 124 oraz art. 128 ustawy z dnia 11 września 2019r.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: art. 108 ust. 1 pkt. 1-2 ustawy Pzp

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: art.

108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: art.

108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp

Corrupção: art. 108 ust. 1 pkt. 1-2 ustawy Pzp

Fraude: art. 108 ust. 1 pkt. 1-2 ustawy Pzp

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: art.

108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: art. 108 ust. 1 pkt. 1-2 ustawy

Pzp

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: art. 108 ust. 1 pkt. 1-2 ustawy Pzp
Participação numa organização criminosa: art. 108 ust. 1 pkt. 1-2 ustawy Pzp
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: art. 108 ust. 1 pkt. 1, ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r.- o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2024 poz. 507).
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt. 1-2 ustawy Pzp

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Wykonanie robót budowlanych pn.: „Budowa zadaszenia nad schodami oraz przebudowa schodów wejściowych do budynku E i F Ośrodka Pediatrycznego im. dr. J. Korczaka w Łodzi przy al. Piłsudskiego 71”

Descrição: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ - Dokumentacja techniczna

Identificador interno: NZP.271.144.2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261900 Obras de reparação e manutenção de coberturas

Classificação adicional (cpv): 45261910 Reparação de coberturas, 45453000 Obras de revisão e recuperação, 71220000 Serviços de design arquitectónico

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi ul. Pabianicka 62

Cidade: Łódź

Código postal: 93-513

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 365 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Inwestycja realizowana będzie w następujących etapach: I) Etap 1 – Przygotowanie Dokumentacji Projektowej, w tym opracowanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzgodnieniem z rzeczoznawcą ds. ppoż (zgodnie z przepisami prawa), uzgodnieniem z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków, oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane), jak również prac przygotowawczych. Etap 1 obejmuje także przygotowanie kompletnego wniosku wraz z wymaganymi załącznikami oraz uzyskanie pozwolenia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. 2.1. Zgłoszenie rozpoczęcia robót w oparciu o uzyskane pozwolenie na budowę albo skuteczne zgłoszenie robót budowlanych (o ile wymagane) oraz po uzyskaniu pozwolenia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora

Zabytków, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. b), - Realizacja robót budowlanych oraz innych robót adaptacyjnych i dostaw. - Pełnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. 2.2. Przekazanie placu budowy. II) Etap 2 – Wykonanie prac budowlano – instalacyjnych dla potrzeb budynku E i F Ośrodka Pediatrycznego im. dr. J. Korczaka w Łodzi przy al. Piłsudskiego 71, w tym: 2.3 Wykonanie prac budowlano-instalacyjnych zgodnie z opracowaną Dokumentacją Projektową. 2.4 Zwrot placu budowy. 2.5 Uzyskanie niezbędnych opinii i zezwoleń wydawanych na rzecz Zamawiającego (wynikających z istoty przedmiotu zamówienia). 2.6 Dostarczenie Zamawiającemu protokołów koniecznych badań, pomiarów, testów, prób i sprawdzeń. 2.7 Doręczenie Zamawiającemu wymaganych certyfikatów materiałowych i dokumentacji materiałowej. 2.8 Doręczenie wszelkich podręczników, instrukcji obsługi itp. oraz dokumentów obejmujących gwarancje udzielone przez producentów w odniesieniu do wszelkich materiałów zainstalowanych w ramach robót lub w związku z nimi przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: cena

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Termin wykonania robót budowlanych

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Termin gwarancji robót budowlanych

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ezamowienia.gov.pl>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: 1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny podanej w ofercie wraz z podatkiem VAT. 2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 3 dni przed

podpisaniem umowy, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy. 3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczenia opisane zostały w Rozdziale XXVII SWZ. Prazo para a receção das propostas: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: <https://ezamowienia.gov.pl>

Informações adicionais: Otwarcie ofert jest niejawne. Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie ofert na platformie e-zamówienia.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego zamówienie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 3.1. Niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy. 3.2. Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w

Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

Número de registo: 7292345599

Endereço postal: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi ul. Pabianicka 62

Cidade: Łódź

Código postal: 93-513

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

País: Polónia

Ponto de contacto: Dział Zamówień Publicznych

Correio eletrónico: przetargi@kopernik.lodz.pl

Telefone: 042 689 59 12

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 211228381

Endereço postal: ul. Postępu 17A

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Telefone: +48 224587801

Endereço Internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 61028649-a95d-4ff9-b4be-81d1d8a4245b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/08/2026 11:12:14 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 595374-2026

N.º de edição do JO S: 166/2026

Data de publicação: 28/08/2026