

596172-2026 - Concurso

Irlanda – Serviços de venda ou arrendamento de edifícios – IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030

OJ S 166/2026 28/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: IDA Ireland

Correio eletrónico: procurement.ida@ida.ie

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030

Descrição: IDA Ireland is seeking to establish a single supplier Framework for building surveyor services for comprehensive insurance reinstatement valuations of all IDA-owned buildings nationally. The successful tenderer will be required to execute both on-site and desk-based valuation services over a four-year contract period, in accordance with international best practice and applicable statutory requirements.

Identificador do procedimento: 6aa48303-e64d-45a2-b8b7-d8606706ea20

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70310000 Serviços de venda ou arrendamento de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71315210 Serviços de consultoria em matéria de instalações técnicas em edifícios, 71251000 Serviços de arquitetura e inspeção de edifícios, 71315300 Serviços de medição de edifícios, 79311000 Serviços relacionados com inquéritos, 71355000 Serviços de levantamento topográfico, 66515200 Serviços de seguros de bens, 66510000 Serviços de seguros, 66700000 Serviços de resseguros, 66518200 Serviços de agentes de seguros

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: National

Cidade: National Locations

Código postal: N37 RF70

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 350 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 350 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030

Descrição: IDA Ireland is seeking to establish a single supplier Framework for building surveyor services for comprehensive insurance reinstatement valuations of all IDA-owned buildings nationally. The successful tenderer will be required to execute both on-site and desk-based valuation services over a four-year contract period, in accordance with international best practice and applicable statutory requirements.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70310000 Serviços de venda ou arrendamento de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71315210 Serviços de consultoria em matéria de instalações técnicas em edifícios, 71251000 Serviços de arquitectura e inspecção de edifícios, 71315300 Serviços de medição de edifícios, 79311000 Serviços relacionados com inquéritos, 71355000 Serviços de levantamento topográfico, 66515200 Serviços de seguros de bens, 66510000 Serviços de seguros, 66700000 Serviços de resseguros, 66518200 Serviços de agentes de seguros

5.1.2. Local de execução

Cidade: National

Código postal: N37 RF70

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

País: Irlanda

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 350 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 350 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8923814>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8923814>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8923814>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: IDA Ireland

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: IDA Ireland

Organização responsável pelo tratamento das propostas: IDA Ireland

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: IDA Ireland
Número de registo: Not applicable
Endereço postal: 3 Park Place, Hatch Street Upper
Cidade: Dublin
Código postal: Dublin 2
Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correio eletrónico: procurement.ida@ida.ie
Telefone: +353 1 6034000
Endereço Internet: <https://www.idaireland.com>
Perfil do adquirente: <https://www.idaireland.com>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: The High Court of Ireland
Número de registo: The High Court of Ireland
Departamento: The High Court of Ireland
Endereço postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Cidade: Dublin
Código postal: D07 WDX8
Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correio eletrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefone: +353 1 8886000

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.
Número de registo: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Cidade: Athens
Código postal: 15125
Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grécia
Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Telefone: +30 2108094500

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9fc712bf-e4f9-48d4-bbaa-cbb3a3601aef - 01
Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/08/2026 12:45:30 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 596172-2026

N.º de edição do JO S: 166/2026

Data de publicação: 28/08/2026