

596342-2026 - Concurso

França – Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes – Entretien, créations d'espaces verts et travaux d'égavage sur l'ensemble du Patrimoine de Meldomys - Relance des lots non pourvus 1-3 -5

OJ S 166/2026 28/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Meldomys

Correio eletrónico: courrier.marches@meldomys.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Entretien, créations d'espaces verts et travaux d'égavage sur l'ensemble du Patrimoine de Meldomys - Relance des lots non pourvus 1-3 -5

Descrição: La présente consultation concerne l'entretien courant, la remise en état et la création d'espaces verts et les travaux d'égavage sur l'ensemble du patrimoine de Meldomys. -2026-2030 et plus particulièrement la relance des lots 1-3 et 5 portant sur l'entretien des espaces verts ; Les lots 1 et 3 étant fusionnés. le lot 3 est supprimé. Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 1er décembre 2026

Identificador do procedimento: 9b7f99fa-affe-4acd-9182-1c79814a95cb

Identificador interno: 20260818DS

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Classificação adicional (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 245 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Le marché comporte une clause de réexamen en application de l'article R.2194-1 du code de la commande publique. Clause d'insertion professionnelle : en vertu de l'article L2111-3 du Code de la commande publique, l'acte d'engagement et le C.C.A. P. comportent une clause d'insertion professionnelle qui vise à promouvoir l'emploi des personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion et à lutter contre le chômage. La

date prévisionnelle de démarrage des prestations est prévue au 01er Décembre 2026 - durée de la période initiale = 10 mois, reconductible 3 fois, au 1er octobre, pour une durée de 12 mois. Les sources de financement de l'opération sont les suivantes : - Fonds propres L'estimation prévisionnelle et le montant maximum de chaque lot sont : Lot 1 : Entretien Des Espaces Verts Secteur 1 : 138 750.00 euro(s) Ht/an, Montant maximum annuel : 208 125.00 euro(s) Ht Lot 5 : Lot Reserve Autres Secteurs : 106 250.00 euro(s) Ht/an Montant maximum annuel : 159 375.00 euro(s) Ht Concernant ces 2 lots, les visites sur site sont obligatoires dans la mesure où nous ne disposons pas de fiche pour tous les sites répertoriés. voir règlement de consultation

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 1

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot nº1 Entretien des Espaces verts

Descrição: secteur 1 - Loire Angers Avrillé - Anjou Bleu Segréen Avrillé Montreuil-Juigné Feneu

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Classificação adicional (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 11 rue du Clon

Cidade: Angers

Código postal: 49001

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 30/09/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: la durée initiale est de 10 mois, à compter du 01er décembre 2026. Le contrat est reconductible 3 fois de manière tacite pour les mêmes montants et d'une durée de 1 an à compter de sa date anniversaire qui sera au 01/10.

L'acheteur prend la décision de ne pas reconduire le contrat 3 mois avant la date de fin de la

période d'exécution en cours. La durée totale du marché ne pourra excéder 3 ans et 10 mois et prendra fin, au plus tard, le 30 septembre 2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 138 750,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Número de pessoal gerencial

Descrição do critério de seleção: nombre de cadres

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: moyens humains de l'entreprise

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: références

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Dc1

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Dc2

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: capacité technique

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Social

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1863430>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1863430>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Maine-et-Loire

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Sim

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Informações sobre os prazos de recurso: Les recours et délais d'introduction sont régis par les articles suivants : - Le référé précontractuel, jusqu'à la signature du contrat, régi par les articles L 551-1 à L 551-12, et R 551-1 à R 551-6 du code de justice administrative ; - Le référé contractuel, après la signature du contrat, régi par les articles L 551-13 à L 551-23, et R 551-7 à R 551-10 du code de justice administrative ; - Le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ; - Le recours pour excès de pouvoir

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot n°5 Entretien Lot Réservé Insertion handicap

Descrição: Baugeois - Saumurois - Doué la Fontaine

Identificador interno: 5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Classificação adicional (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 11 rue du Clon

Cidade: Angers

Código postal: 49001

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 30/09/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: la durée initiale est de 10 mois, à compter du 01er décembre 2026. Le contrat est reconductible 3 fois de manière tacite pour les mêmes montants et d'une durée de 1 an à compter de sa date anniversaire qui sera au 01/10.

L'acheteur prend la décision de ne pas reconduire le contrat 3 mois avant la date de fin de la période d'exécution en cours. La durée totale du marché ne pourra excéder 3 ans et 10 mois et prendra fin, au plus tard, le 30 septembre 2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 106 250,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Número de pessoal gerencial

Descrição do critério de seleção: nombre de cadres

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: moyens humains de l'entreprise

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: références

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Dc1

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Dc2

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: capacité technique

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Social

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1863430>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1863430>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Maine-et-Loire

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Sim

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Informações sobre os prazos de recurso: Les recours et délais d'introduction sont régis par les articles suivants : - Le référé précontractuel, jusqu'à la signature du contrat, régi par les articles L 551-1 à L 551-12, et R 551-1 à R 551-6 du code de justice administrative ; - Le référé contractuel, après la signature du contrat, régi par les articles L 551-13 à L 551-23, et R 551-7 à R 551-10 du code de justice administrative ; - Le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ; - Le recours pour excès de pouvoir

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Meldomys

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 72361D93-BA2E-AC28-F93938B31FBAAA72

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Meldomys

Número de registo: 51838

Endereço postal: 11 rue du Clon Cs 70146

Cidade: Angers

Código postal: 49001

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

Ponto de contacto: RATIER Benoit

Correio eletrónico: courrier.marches@meldomys.fr

Telefone: 0241816800

Endereço Internet: <http://www.meldomys-locatif.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Meldomys

Número de registo: 72361DCF-F601-A287-3F4F34A2D5771E98

Endereço postal: 11 rue du Clon Cs 70146

Cidade: Angers

Código postal: 49001

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

Ponto de contacto: MELDOMYS / TEL 02 41 81 68 00

Correio eletrónico: courrier.marches@meldomys.fr

Telefone: 0241816800

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal administratif de Nantes

Número de registo: 72361DE0-01EA-220D-17F6A8AAAB93708B

Endereço postal: 6, allée de l'Ile-Gloriette

Cidade: Nantes

Código postal: 44041

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefone: 0240994600

Fax: 0240994658

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a138c9da-c532-4330-90b6-bfcc17de539a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/08/2026 17:10:03 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 596342-2026

N.º de edição do JO S: 166/2026

Data de publicação: 28/08/2026