

596365-2026 - Concurso

**Alemanha – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção –
Objektplanungsleistungen nach Teil 3 Abschnitt 3 und 4 HOAI sowie Beratungsleistungen
OJ S 166/2026 28/08/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Staatl. Hochbauamt Schwäbisch Hall
Correio eletrónico: poststelle.hbasha@vbv.bwl.de
Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional
Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Objektplanungsleistungen nach Teil 3 Abschnitt 3 und 4 HOAI sowie Beratungsleistungen
Descrição: Nibelungen Kaserne Walldürn, Erneuerung Strom-, Wärme-, Trink- und Abwassernetze. Objektplanungsleistungen nach Teil 3 Abschnitt 3 und 4 HOAI für Strom-, Wärme-, Trink- und Abwassernetze sowie Beratungsleistungen für die Fortschreibung des LWK, die Aufstellung/Fortschreibung des LAK Teil B (einschließlich der hydraulischen Überrechnung) sowie die Fließwege- und Senkenanalyse (FSA) für die Liegenschaft. In großen Bereichen der Nibelungen Kaserne muss die komplette Infrastruktur neu gebaut werden.
Identificador do procedimento: 976a021c-73b9-4181-a258-c23f7815667f
Identificador interno: 26-13210
Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Dolanallee 7
Cidade: Schwäbisch Hall
Código postal: 74523
Subdivisão do país (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)
País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 785 714,29 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Die Teilnahmeanträge sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabeplattform einzureichen. Bewerbungen per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Die Arbeitsmittel Dokumentation Pläne und Daten sind zu beachten. Sie stehen unter folgendem Link zur Verfügung: <https://www.vbv-bw.de/service/planungshilfen> Die Verträge werden nach den Richtlinien für die Durchführung von Bauaufgaben des Bundes (RBBau) beziehungsweise nach den Richtlinien der Staatlichen Vermögens- und Hochbauverwaltung Baden-Württemberg für die Beteiligung freiberuflich Tätiger (RifT) abgeschlossen. Diese Unterlagen stehen unter den Internetseiten <https://www.rift-online.de/rift-bund> sowie <https://www.fib-bund.de/Inhalt/Richtlinien/RBBau/> zur Verfügung. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 26-13210 durchgeführt (bei Rückfragen bitte immer angeben). Mit dem Teilnahmeantrag ist die Eigenerklärung zu RUS Sanktionen der EU sowie die Umsetzungsbestätigung IT-Sicherheit ausgefüllt abzugeben. In der 2. Stufe des Verfahrens ist das Angebot in Textform mit mindestens fortgeschrittener elektronischer Signatur/Siegel i.S.d. Signaturgesetzes über die Vergabe-Plattform oder in Papierform mit eigenhändiger Unterschrift gemäß § 31 Absatz 2 Nummer 2 VSVgV einzureichen. Die Annahme des Angebots (Zuschlag) erfolgt in elektronischer Form über die Vergabeplattform. Zusätzlich wird gemäß §34 Absatz 1 VSVgV der Zuschlag per Telefax oder schriftlich übermittelt.

Base jurídica:

Diretiva 2009/81/CE

vsvgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Objektplanungsleistungen nach Teil 3 Abschnitt 3 und 4 HOAI sowie Beratungsleistungen

Descrição: Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 26-13210 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Opções:

Descrição das opções: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Dolanallee 7

Cidade: Schwäbisch Hall

Código postal: 74523

Subdivisão do país (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Nibelungen Kaserne Walldürn, Dr.-August-Stumpf Straße 33

Cidade: Walldürn

Código postal: 74731

Subdivisão do país (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Data de fim da duração: 15/04/2033

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 785 714,29 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: - Objektliste für entsprechnede Dienstleistungen (jeweils für Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen) der wesentlichen, in den letzten drei Jahre erbrachten Leistungen mit Angabe der Gesamtbaukosten, der Leistungszeit, des Auftraggebers und der bearbeiteten Leistungsphasen - Referenzliste jeweils für die Planungsleistungen LAK und LWK - Präsentation von zwei im Wesentlichen realisierten Referenzobjekten, deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die erforderlichen Angaben sind dem Teilnahmeantrag zu entnehmen.

Nachweis der Erfahrung mit einer Baumaßnahme: "Ingenieurbauwerk Gruppe 2 und 4 gemäß Objektliste zu § 43 HOAI" und einer Baumaßnahme: "Verkehrsanlage für Straße, Wege, Plätze". Hinsichtlich der Vergleichbarkeit der Referenzobjekte sowie der Eignung im Hinblick auf die beschriebenen spezifischen Anforderungen werden die in der bereitgestellten Matrix aufgeführten Kriterien zur Wertung herangezogen. Die Präsentation der Referenzobjekte soll auf max. 5 Seiten, Format max. A 3 erfolgen. Hinweis: Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haben gemeinschaftlich die geforderten Referenzen vorzulegen. Der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften können dabei Referenzen aller Mitglieder der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaft zugerechnet werden. Ist vorgesehen, einzelne Leistungen an eine Unterauftragnehmerin oder einen Unterauftragnehmer zu vergeben und

soll deren oder dessen Eignung bei der Bewertung der Referenzen berücksichtigt werden, sind diese Leistungen schlüssig darzustellen und die nachfolgenden Ausführungen zur Eignungsleihe zu beachten. Im Fall einer Eignungsleihe, sind die Referenzen jeweils für das Büro vorzulegen, auf dessen Eignung sich der Bewerber beruft. Zudem ist eine Erklärung dieses Büros vorzulegen, dass dem Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt werden und keine Ausschlussgründe vorliegen. Für die notwendigen Erklärungen sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Muster zu verwenden.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: die für die Erbringung der Leistungen Benannten müssen Mitglied in einer Ingenieurkammer sein beziehungsweise als juristische Person eine verantwortliche Berufsangehörige oder einen verantwortlichen Berufsangehörigen einer Ingenieurkammer vorweisen können.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Angabe des Auftragsanteils für den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden.

Critério: Segurança da informação

Descrição do critério de seleção: gemäß Teilnahmeantrag: Sicherheitsanforderungen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: - Erklärung, dass eine Berufshaftpflichtversicherung mit den gemäß im Teilnahmeantrag geforderten Deckungssummen vorliegt beziehungsweise vor Vertragsschluss besteht. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr beträgt mindestens das Zweifache der Deckungssumme

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Mitglied in einer Ingenieurkammer

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals sowie deren Auslastung und Verfügbarkeit

Descrição: Berufserfahrung, Fachliche Qualifikation, Soziale Interaktion im Team, Auslastung und Verfügbarkeit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Projektabwicklung

Descrição: Herangehensweise, Methoden der Termin-Kostenkontrolle, Qualitätssicherung, Präsenz vor Ort

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Honorar

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19f174b2a61-4d95c5e35f7326e5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Indicação obrigatória de subcontratação: A parte do contrato que o proponente tenciona subcontratar

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://vergabe.landbw.de/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Descrição da garantia financeira: gemäß Teilnahmeantrag: Sicherheitsanforderungen

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 30/09/2026 10:42:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Es werden nur fehlende Unterlagen nachgefordert, die zum Ausschluss aus dem Verfahren führen würden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: - Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten - Einhaltung der Sicherheitsanforderungen gemäß Teilnahmeantrag

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: gesamtschuldnerisch haftend

Condições financeiras: gemäß den Allgemeinen Vertragsbestimmungen RiFT Bund Baden-Württemberg

Subcontratação:

O contratante tem de indicar qualquer mudança de subcontratantes durante a execução do contrato.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Informações sobre os prazos de recurso: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Staatl. Hochbauamt Schwäbisch Hall

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Staatliches Hochbauamt Schwäbisch Hall

Organização que recebe pedidos de participação: Staatl. Hochbauamt Schwäbisch Hall

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Staatl. Hochbauamt Schwäbisch Hall

Número de registo: 08-A5683-76

Endereço postal: Dolanallee 7

Cidade: Schwäbisch Hall

Código postal: 74523

Subdivisão do país (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

País: Alemanha

Correio eletrónico: poststelle.hbasha@vbv.bwl.de

Telefone: +49 7919450219

Fax: +49 7919450320

Endereço Internet: <https://www.bundesbau-bw.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Número de registo: ----

Endereço postal: Villemomblerstraße 76

Cidade: Bonn

Código postal: 53123

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefone: +49 22894990

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Staatliches Hochbauamt Schwäbisch Hall

Número de registo: ---

Endereço postal: Dolanallee 7

Cidade: Schwäbisch Hall

Código postal: 74523

Subdivisão do país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemanha

Correio eletrónico: poststelle.hbasha@vbv.bwl.de

Telefone: +49 7919450219

Fax: +49 791-9450-320

Endereço Internet: <https://www.bundesbau-bw.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8b6e101c-24ca-468a-8d99-20a80f5938af - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 18

Data de envio do anúncio: 27/08/2026 07:48:18 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 596365-2026

N.º de edição do JO S: 166/2026

Data de publicação: 28/08/2026