

596431-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de reparação e manutenção – Onderhoudspartij (B, E & W)

OJ S 167/2026 31/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting Resonans

Correio eletrónico: info@resonansonderwijs.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Onderhoudspartij (B, E & W)

Descrição: Opdrachtnemer is namens de Aanbestedende dienst verantwoordelijk voor het uitvoeren van de volgende werkzaamheden met betrekking tot het bouwkundig, elektra en werktuigbouwkundig onderhoud: • Vervangend onderhoud volgens de MJOP's • Planmatig onderhoud (instandhouden) op basis van de MJOP's • Preventief onderhoud uit contractonderhoud (keuringen en onderhoud) • Correctief onderhoud (meldingen en storingen) Het uitvoeren van werkzaamheden met betrekking tot het bouwkundig, elektra en werktuigbouwkundig onderhoud voor acht (8) locaties.

Identificador do procedimento: 2589ebbd-5dce-45fa-b1f2-6e93017fd622

Identificador interno: PRJ-2402008.01

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Leiderdorp

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Hierbij nodigen wij u uit voor de Openbare Europese aanbesteding voor de inkoop van een onderhoudspartij B, E & W voor de locaties van stichting Resonans.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Onderhoudspartij (B)

Descrição: Opdrachtnemer is namens de Aanbestedende dienst verantwoordelijk voor het uitvoeren van de volgende werkzaamheden met betrekking tot het bouwkundig onderhoud: • Vervangend onderhoud volgens de MJOP's • Planmatig onderhoud (instandhouden) op basis van de MJOP's • Preventief onderhoud uit contractonderhoud (keuringen en onderhoud) • Correctief onderhoud (meldingen en storingen) Het uitvoeren van werkzaamheden met betrekking tot het bouwkundig onderhoud voor acht (8) locaties.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Opções:

Descrição das opções: Stichting Resonans is voornemens om één of twee raamovereenkomst (en) aan te gaan met één of twee gespecialiseerde Opdrachtnemer(s) voor de inkoop van een onderhoudspartij B, E & W conform de eisen die in de aanbestedingsdocumenten zijn vermeld.

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Leiderdorp

5.1.3. Duração estimada

Duração: 5 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 5

Mais informações sobre renovações: Deze Aanbesteding leidt tot een raamovereenkomst, welke ingaat op 01-01-2027 met een looptijd van 5 jaar en de mogelijkheid om 5x met 1 jaar te verlengen.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Plan van Aanpak en SLA voor het correctieve onderhoud

Descrição: Plan van Aanpak en SLA voor het correctieve onderhoud

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Plan van Aanpak en SLA voor het preventieve en vervangend onderhoud

Descrição: Plan van Aanpak en SLA voor het preventieve en vervangend onderhoud

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Advisering en betrokkenheid van Inschrijver over innovaties en duurzaamheid

Descrição: Advisering en betrokkenheid van Inschrijver over innovaties en duurzaamheid

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Presentatie

Descrição: Presentatie

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Totaalprijs

Descrição: Totaalprijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437779>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437779>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 06/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 115 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 06/11/2026 12:15:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Deze Aanbesteding leidt tot een raamovereenkomst, welke ingaat op 01-01-2027 met een looptijd van 5 jaar en de mogelijkheid om 5x met 1 jaar te verlengen. Van rechtswege eindigt de overeenkomst op 31-12-2031 zonder dat opzegging is vereist.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting Resonans - Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Resonans

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Resonans

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Resonans

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Onderhoudspartij (E & W)

Descrição: Opdrachtnemer is namens de Aanbestedende dienst verantwoordelijk voor het uitvoeren van de volgende werkzaamheden met betrekking tot het elektra en werktuigbouwkundig onderhoud: • Vervangend onderhoud volgens de MJOP's • Planmatig onderhoud (instandhouden) op basis van de MJOP's • Preventief onderhoud uit contractonderhoud (keuringen en onderhoud) • Correctief onderhoud (meldingen en storingen) Het uitvoeren van werkzaamheden met betrekking tot het elektra en werktuigbouwkundig onderhoud voor acht (8) locaties.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Opções:

Descrição das opções: Stichting Resonans is voornemens om één of twee raamovereenkomst (en) aan te gaan met één of twee gespecialiseerde Opdrachtnemer(s) voor de inkoop van een onderhoudspartij B, E & W conform de eisen die in de aanbestedingsdocumenten zijn vermeld.

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos
Em qualquer lugar do país em causa
Informações adicionais: Leiderdorp

5.1.3. Duração estimada

Duração: 5 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 5

Mais informações sobre renovações: Deze Aanbesteding leidt tot een raamovereenkomst, welke ingaat op 01-01-2027 met een looptijd van 5 jaar en de mogelijkheid om 5x met 1 jaar te verlengen.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Plan van Aanpak en SLA voor het correctieve onderhoud

Descrição: Plan van Aanpak en SLA voor het correctieve onderhoud

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Plan van Aanpak en SLA voor het preventieve en vervangend onderhoud

Descrição: Plan van Aanpak en SLA voor het preventieve en vervangend onderhoud

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Advisering en betrokkenheid van Inschrijver over innovaties en duurzaamheid

Descrição: Advisering en betrokkenheid van Inschrijver over innovaties en duurzaamheid

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Presentatie

Descrição: Presentatie

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Totaalprijs

Descrição: Totaalprijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437779>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437779>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 06/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 115 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 06/11/2026 12:15:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Deze Aanbesteding leidt tot een raamovereenkomst, welke ingaat op 01-01-2027 met een looptijd van 5 jaar en de mogelijkheid om 5x met 1 jaar te verlengen. Van rechtswege eindigt de overeenkomst op 31-12-2031 zonder dat opzegging is vereist.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting Resonans - Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Resonans
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Resonans
Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Resonans

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stichting Resonans
Número de registo: 283821456
Endereço postal: Elisabethhof 17
Cidade: Leiderdorp
Código postal: 2353EW
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Ilse Leegwater
Correio eletrónico: info@resonansonderwijs.nl
Telefone: +31 715281010
Endereço Internet: <http://www.resonansonderwijs.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Den Haag
Endereço postal: Prins Clauslaan 60
Cidade: Den Haag
Código postal: 2595 AJ
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Rechtbank Den Haag
Correio eletrónico: info@rechtbankdenhaag.nl
Telefone: +31 886991300
Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 78d9fed5-4534-4ba0-9671-7e7dafc00b0c - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 28/08/2026 13:18:28 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 596431-2026
N.º de edição do JO S: 167/2026
Data de publicação: 31/08/2026

