

596909-2026 - Concurso

Alemanha – Alisamento de superfícies – Neubau eines Fachunterrichtsgebäudes NTW und Kunst mit Selbstlernzentrum - Gymnasium Johanneum, Theodor-Heuss-Straße 1, 21337 Lüneburg

OJ S 167/2026 31/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Hansestadt Lüneburg

Correio eletrónico: stadt@Lueneburg.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau eines Fachunterrichtsgebäudes NTW und Kunst mit Selbstlernzentrum - Gymnasium Johanneum, Theodor-Heuss-Straße 1, 21337 Lüneburg

Descrição: Beim Gymnasium Johanneum wird ein neues Fachunterrichtsgebäude NTW und Kunst mit Selbstlernzentrum errichtet. Diese Bauleistung beinhaltet die Estricharbeiten des II-geschossigen Neubaus.

Identificador do procedimento: 54f8e1da-62bc-4a97-a353-7b8e8086752c

Identificador interno: VN 206-26-81

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262320 Alisamento de superfícies

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gymnasium Johanneum, Theodor-Heuss-Straße 1, 21337 Lüneburg

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Fraude: Ausgeschlossen werden Angebote von Bietenden, bei denen ein zwingender Ausschlussgrund nach §123 GWB vorliegt. Bei Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §124 GWB steht ein Ausschluss im Ermessen der ausschreibenden Stelle. Alle Eignungskriterien sind als Mindestkriterien zu verstehen, bei deren Nichteinreichen ein

Ausschluss vom Verfahren erfolgt. Weitere zu erbringende Nachweise sind den Unterlagen zu entnehmen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Estricharbeiten

Descrição: Bei den Estricharbeiten geht es um folgende Leistungen: - 1.750 qm Untergrund vorbereiten, grundieren, ausgleichen, abdichten gegen Bodenfeuchtigkeit, Dämmung einbauen - 1.770 lfdm Randdämmstreifen - 1.180 qm gebundene Splitschüttung liefern und einbauen, d = 12 cm - 959 qm Calciumsulfat-Fliessestrich liefern und einbauen, d = 7,5 cm - 1.396 qm Calciumsulfat-Fliessestrich liefern und einbauen, d = 8 cm
Identificador interno: LOT-0001 206-26-81

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262320 Alisamento de superfícies

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

Informações adicionais: Gymnasium Johanneum, Theodor-Heuss-Straße 1, 21337 Lüneburg

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/11/2026

Data de fim da duração: 15/06/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Nachweis über den durchschnittlichen jährlichen Umsatz der letzten drei Jahre > 200.000 €

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Der Bieter wird aufgefordert 3 abgeschlossene

Referenzprojekte der letzten 5 Kalenderjahre aufzuführen, die mit der zu vergebenden

Leistung vergleichbar sind und die als Nachweis der zu erwartenden Qualität dienen, incl.

Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Höhe des Angebotspreises

Descrição: Höhe des Angebotspreises

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E31483391>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E31483391>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 31 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Hansestadt Lüneburg Vergabestelle Neue Sülze 35 Zimmer 1.09 21335 Lüneburg

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. Der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß

gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Hansestadt Lüneburg

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Hansestadt Lüneburg

Organização que recebe pedidos de participação: Hansestadt Lüneburg

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Hansestadt Lüneburg

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Hansestadt Lüneburg

Número de registo: Berichtseinheit-ID 00002401

Endereço postal: Am Ochsenmarkt 1

Cidade: Lüneburg

Código postal: 21335

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

Correio eletrónico: stadt@Lueneburg.de

Telefone: +49 4131-3090

Endereço Internet: <https://www.hansestadt-lueneburg.de/ausschreibungen>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Número de registo: t:04131153308

Endereço postal: Auf der Hude 2

Cidade: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

Endereço Internet: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f90c5d5e-f2cf-4797-b243-def17714868b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/08/2026 09:51:44 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 596909-2026

N.º de edição do JO S: 167/2026

Data de publicação: 31/08/2026