

597530-2026 - Concurso

Croácia – Construção de fábricas para a indústria farmacêutica – Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceuskog objekta u Dugopolju

OJ S 167/2026 31/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Correio eletrónico: elvis.marasovic@ljekarnasdz.hr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceuskog objekta u Dugopolju

Descrição: Predmet nabave je dogradnja već postojećeg proizvodno-skladišnog farmaceuskog objekta na čest. zem. 5861/338 i čest.zem. 5861/459 K.O. Dugopolje sagrađenog sukladno, po sustavu „ključ u ruke“. Već postojeći farmaceuski objekt koji je izgrađen nalazi se na građevinskoj čestici 5861/459 K.O. Dugopolje, dok će se na čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje izvoditi radovi izgradnje objekta koji su predmet nabave, a koji objekt će biti funkcionalno i tehnološki spojen sa već postojećim objektom te će činiti jednu funkcionalnu cjelinu. Detaljan opis predmeta nabave te vrsta i opseg radova kao i posebni zahtjevi vezani za izvođenje istih detaljno je utvrđeno projektnom dokumentacijom i troškovnikom koji su sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi.

Identificador do procedimento: e829f40a-ae4e-40c5-bab7-3b98c61b97e4

Identificador interno: MV-2026/79

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Otvoreni postupak

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45253500 Construção de fábricas para a indústria farmacêutica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

País: Croácia

Informações adicionais: 21204 Dugopolje, čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Anúncio

Participação numa organização criminosa: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corrupção: Korupcija

Fraude: Prijevarena

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Motivos de exclusão puramente nacionais: Neisplata plaće

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Plaćanje poreza

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Kršenje obveza u području zakonodavstva o zaštiti okoliša

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Kršenje obveza u području socijalnog prava

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Kršenje obveza u području radnog prava

Falência: Stečaj

Insolvência: Nesolventnost

Ativos sob gestão por um liquidatário: Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj

Acordo com os credores: Nagodba s vjerovnicima

Atividades suspensas: Suspendirane poslovne aktivnosti

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima

Falta profissional grave: Teški profesionalni propust

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Narušavanje tržišnog natjecanja zbog izravnog ili neizravnog sudjelovanja u pripremi ovog postupka nabave

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta u Dugopolju

Descrição: Predmet nabave je dogradnja već postojećeg proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta na čest. zem. 5861/338 i čest.zem. 5861/459 K.O. Dugopolje sagrađenog sukladno, po sustavu „ključ u ruke“. Već postojeći farmaceutski objekt koji je izgrađen nalazi se na građevinskoj čestici 5861/459 K.O. Dugopolje, dok će se na čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje izvoditi radovi izgradnje objekta koji su predmet nabave, a koji objekt će biti funkcionalno i tehnološki spojen sa već postojećim objektom te će činiti jednu funkcionalnu cjelinu. Detaljan opis predmeta nabave te vrsta i opseg radova kao i posebni zahtjevi vezani za izvođenje istih detaljno je utvrđeno projektnom dokumentacijom i troškovnikom koji su sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi.

Identificador interno: MV-2026/79

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45253500 Construção de fábricas para a indústria farmacêutica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

País: Croácia

Informações adicionais: 21204 Dugopolje, čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Duração: 20 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Cr terio: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Cr terio: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Cr terio: Outros requisitos econ micos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Critérios de adjudicação

Cr terio:

Tipo: Preço

Nome: Cijena ponude

Descrição: Cijena ponude

Categoria do critério de adjudica  o peso: Pondera  o (pontos, valor exato)

N.  do crit rio de adjudica  o: 75

Cr terio:

Tipo: Qualidade

Nome: Iskustvo stručnjaka - ovlaštenog voditelja gra denja

Descri  o: Naručitelj kao jedan od kriterija određuje iskustvo ovlaštenog voditelja gra denja angažiranog na izvršenju ugovora. Ovim kriterijem se ocjenjuje prethodno specifično iskustvo stručnjaka, koji će biti uključeni u provedbu ugovora. Boduje se specifično iskustvo voditelja gra denja na radovima minimalne vrijednosti 2.000.000,00 EUR bez PDV-a u području farmaceutске industrije, izvedenim prema standardima: - Dobre proizvođačke prakse Europske Unije (GMP); - Dobre distribucijske prakse Europske Unije (GDP) - Food and Drug Administration Sjedinjenih Američkih Država (FDA); - te ISO 9001:2000, ISO 14644. Iskustvo ovlaštenog voditelja gra denja se određuje dodjelom bodova sukladno tablici u nastavku.

Maksimalan broj projekata koji će se uzeti u obzir za bodovanje je 5 projekata. Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 15 bodova. Iskustvo ovlaštenog voditelja gra denja Specifično iskustvo stručnjaka- voditelja gra denja. 1 projekt 2 boda 2 projekta 4 boda 3 projekta 8 bodova 4 projekta 10 bodova 5 projekata 15 bodova

Categoria do crit rio de adjudica  o peso: Pondera  o (pontos, valor exato)

N.  do crit rio de adjudica  o: 15

Cr terio:

Tipo: Qualidade

Nome: Dodatno trajanje razdoblja odgovornosti za nedostatke

Descri  o: Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 10 bodova. Minimalno trajanje jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka za radove je 24 mjeseca od dana uredno izvršene primopredaje radova. Ponuditelj može ponuditi dulje razdoblje od zakonom propisanog (do 3 god tj. treću, četvrtu i petu godinu.) Dodatno trajanje razdoblja odgovornosti za nedostatke radova 3. godina 4 boda 4. godina 7 bodova 5. godina 10 bodova Odredbe o razdoblju odgovornosti za nedostatke ne smanjuju niti na drugi način utječu na izvo a evu odgovornost iz člana 633. Zakona o obveznim odnosima, za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova i za nedostatke zemljišta na kojem je podignuta građevina, koji bi se pokazali za vrijeme od deset godina.

Categoria do crit rio de adjudica  o peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.  do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://eojn.hr/tender-eo/88951>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://eojn.hr/tender-eo/88951>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: croata

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Gospodarski subjekt je obvezan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude na iznos od 300.000 EUR-a s rokom valjanosti najmanje jednakom roku valjanosti ponude u obliku bankarske garancije. Bankarska garancija na iznos od 300.000,00 EUR mora glasiti na Naručitelja, mora biti „bezuvjetno“, „bez prigovora“, „neopozivo“ i „naplativo na prvi poziv“. Rok važenja jamstva mora biti sukladan roku valjanosti ponude, odnosno ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude (ponuda mora biti valjana najmanje 90 dana od dana otvaranja ponuda). Ponuditelj može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Naručitelj će jamstvo za ponudu (bankarsku garanciju) zadržati i naplatiti u slučaju: - odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti (90 dana), - nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata u naznačenom roku, -neprihvatanja ispravka računske greške, - odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma - ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude - ponuditelja čija ponuda nije odabrana vraća se u roku od deset dana od dana potpisivanja ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost odabrane ponude biti će vraćeno izabranom ponuditelju nakon što izabrani ponuditelj potpiše ugovor o javnoj nabavi i dostavi jamstvo za dobro izvršenje ugovora sukladno čl. 217. Ako istekne rok valjanosti ponude naručitelj će tražiti od ponuditelja produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude sukladno produženom roku. Novčani polog Naručitelj prihvaća uplatu novčanog pologa u iznosu od 300.000,00 EUR-a, i to na žiro-račun naručitelja broj: IBAN HR2824070001100621010 kod OTP banke d.d., uz naznaku svrhe „jamstvo za ozbiljnost ponude MV-2026/79 dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta.“ Ponuditelji trebaju priložiti dokaz uplate jamstva uz elektroničku ponudu. Iznos jamstva (EUR): 300.000,00
Prazo para a receção das propostas: 07/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 07/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: 21204 Dugopolje, Dugopoljska ulica 3, 3 kat (konferencijska dvorana)

Informações adicionais: Elvis Marasović i Matko Boban

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Nije definirano

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Condições financeiras: Sva plaćanja naručitelj će izvršiti na poslovni račun odabranog ponuditelja, odnosno podugovaratelja (Naručitelj će vršiti izravna plaćanja podugovaratelju za dio radova koji se odnosi na tehničku zaštitu, na temelju njegovih privremenih mjesečnih i okončane situacije.) u skladu sa ZOJN. Naručitelj ne predviđa plaćanje predujma (avansa). Izvedene radove Naručitelj će plaćati na žiro račun Izvođača temeljem ispostavljenih privremenih mjesečnih situacija i okončane situaciji, ovjerenih od strane nadzornog inženjera u roku do 30 (trideset) dana od dana primitka uredne situacije. Plaćanje po privremenim mjesečnim situacijama vršit će se do iznosa od 90% (devedeset posto) ukupno ugovorenog iznosa po ugovoru o javnoj nabavi, a preostalih 10% (deset posto) platit će se temeljem uredno ispostavljene okončane situacije nakon izvršene primopredaje radova i dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Número de registo: 71474870971

Endereço postal: Dugopoljska ulica 3

Cidade: Dugopolje

Código postal: 21204

Subdivisão do país (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

País: Croácia

Ponto de contacto: Elvis Marasović

Correio eletrónico: elvis.marasovic@ljekarnasdz.hr

Telefone: +385 340718

Endereço Internet: <https://www.ljekarnasdz.hr/>

Perfil do adquirente: <https://www.ljekarnasdz.hr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Número de registo: 95857869241

Endereço postal: Ulica grada Vukovara 23/V

Cidade: Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croácia

Ponto de contacto: Kontakt

Correio eletrónico: dkom@dkom.hr

Telefone: +385 14559 930

Endereço Internet: <https://www.dkom.hr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Narodne novine d.d.

Número de registo: TED94

Número de registo: HR64546066176

Endereço postal: Savski gaj XIII. 6

Cidade: Zagreb

Código postal: 10020

Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croácia

Ponto de contacto: EOJN Helpdesk

Correio eletrónico: eojn@nn.hr

Telefone: +385 16652889

Endereço Internet: <https://www.nn.hr/>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

b4983793-4f53-4fb9-96e1-3c9dcbdedfd-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

Ispravljen troškovnik EL radova zbog krivo navedene valute

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: Izmjena troškovnika - Ispravljen troškovnik EL radova zbog krivo navedene valute

Os documentos do concurso foram alterados em: 30/08/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 80dad0b0-f14d-491a-bc56-559e39e5d35e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: croata

Número de publicação do anúncio: 597530-2026

N.º de edição do JO S: 167/2026

Data de publicação: 31/08/2026