

598574-2026 - Concurso

França – Construção de edifícios escolares – Marché global de performance pour l'opération de réhabilitation/construction neuve du groupe scolaire LES 3 LUCS - PHASE CANDIDATURES

OJ S 167/2026 31/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Société publique des écoles marseillaises

Correio eletrónico: achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché global de performance pour l'opération de réhabilitation/construction neuve du groupe scolaire LES 3 LUCS - PHASE CANDIDATURES

Descrição: Compte-tenu des objectifs de performance de la maîtrise d'ouvrage sur cette opération, la Société a opté pour la passation d'un marché global de performance conformément aux dispositions de l'article L. 2173-3 du Code de la commande publique. Le choix d'un tel mode de dévolution conduit au non-allotissement du marché et, de facto, au recours à un marché unique. Le présent marché public global de performance comporte des prestations de : - Conception et Réalisation de travaux de réhabilitation, d'extension, de construction, d'aménagement extérieurs et de bâtiments provisoires le cas échéant, - Exploitation - maintenance de l'équipement dont notamment celles permettant le suivi et le respect des performances. Il concerne l'opération de réhabilitation/construction neuve du groupe scolaire les 3 Lucs, 375 avenue des Poilus 13012 Marseille. Le présent projet est décrit dans la note programmatique joint au Règlement de Consultation. Le montant prévisionnel du marché est estimé à : 10 000 000 euros HT. Ce montant intègre : la conception, les travaux, l'exploitation - maintenance. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité au cours du dialogue compétitif d'optimiser, de préciser ou de modifier la description des besoins. Le présent marché est décomposé en plusieurs phases / parties techniques comme suit : - Phase 1 : études de conception ; - Phase 2 : réalisation des travaux ; - Phase 3 : exploitation - maintenance 60 mois. Les éventuelles tranches optionnelles seront définies dans le dossier de consultation des offres initiales. Le pouvoir adjudicateur se réserve, au cours de la consultation, la possibilité de créer, modifier ou supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles, sous réserve que ces évolutions ne constituent pas une modification substantielle des conditions de la consultation ou de l'objet du marché. Le présent marché global de performance est passé selon une procédure de dialogue compétitif en application de l'article L. 2124-4, R.2161-24 à R.2161-31, L.2171-3, R.2171-2, R.2171-3 du Code de la commande publique. Cette procédure est justifiée par la nature spécifique et complexe du besoin, qui nécessite un dialogue avec les candidats afin de définir ou développer une ou plusieurs solutions aptes à répondre aux exigences du pouvoir adjudicateur. Le déroulement de la procédure est décrite dans le Règlement de consultation. Les modalités de la phase de dialogue est décrite dans le Règlement de consultation. Le marché peut par principe être

conclu avec un titulaire unique ou un groupement d'entreprises. En cas de constitution d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement. En cas de constitution d'un groupement conjoint, dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Conformément aux dispositions de l'article R. 2142-26 du code de la commande publique, la composition du groupement candidat ne peut, par principe, être modifiée entre la date limite de réception des candidatures et la signature du marché issu de la présente procédure de dialogue compétitif. Toute demande de modification de la composition du groupement ne pourra être examinée que dans les cas limitativement prévus par l'article R. 2142-26 du code de la commande publique. Conformément à l'article R. 2142-21 du Code de la commande publique, un candidat peut se présenter à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements MAIS DANS LES LIMITES SUIVANTES : L'entreprise générale (compétence travaux) et l'architecte (compétence architecture) ne pourront candidater que dans une seule équipe. Pour les autres prestations/compétences, la possibilité de présenter une candidature en qualité de membre de plusieurs groupements s'applique. La date de notification renseignées dans le présent avis est purement donnée à titre indicatif

Identificador do procedimento: 53d11b94-a760-4f14-96b4-87e2ec35a57c

Identificador interno: 2026-0116

Tipo de procedimento: Diálogo concorrencial

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares

Classificação adicional (cpv): 45300000 Instalações em edifícios, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 71333000 Serviços de engenharia mecânica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché global de performance pour l'opération de réhabilitation/construction neuve du groupe scolaire LES 3 LUCS - PHASE CANDIDATURES

Descrição: Compte-tenu des objectifs de performance de la maîtrise d'ouvrage sur cette opération, la Société a opté pour la passation d'un marché global de performance conformément aux dispositions de l'article L. 2173-3 du Code de la commande publique. Le choix d'un tel mode de dévolution conduit au non-allotissement du marché et, de facto, au

recours à un marché unique. Le présent marché public global de performance comporte des prestations de : - Conception et Réalisation de travaux de réhabilitation, d'extension, de construction, d'aménagement extérieurs et de bâtiments provisoires le cas échéant, - Exploitation - maintenance de l'équipement dont notamment celles permettant le suivi et le respect des performances. Il concerne l'opération de réhabilitation/construction neuve du groupe scolaire les 3 Lucs, 375 avenue des Poilus 13012 Marseille. Le présent projet est décrit dans la note programmatique joint au Règlement de Consultation. Le montant prévisionnel du marché est estimé à : 10 000 000 euros HT. Ce montant intègre : la conception, les travaux, l'exploitation - maintenance. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité au cours du dialogue compétitif d'optimiser, de préciser ou de modifier la description des besoins. Le présent marché est décomposé en plusieurs phases / parties techniques comme suit : - Phase 1 : études de conception ; - Phase 2 : réalisation des travaux ; - Phase 3 : exploitation - maintenance 60 mois. Les éventuelles tranches optionnelles seront définies dans le dossier de consultation des offres initiales. Le pouvoir adjudicateur se réserve, au cours de la consultation, la possibilité de créer, modifier ou supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles, sous réserve que ces évolutions ne constituent pas une modification substantielle des conditions de la consultation ou de l'objet du marché. Le présent marché global de performance est passé selon une procédure de dialogue compétitif en application de l'article L. 2124-4, R.2161-24 à R.2161-31, L.2171-3, R.2171-2, R.2171-3 du Code de la commande publique. Cette procédure est justifiée par la nature spécifique et complexe du besoin, qui nécessite un dialogue avec les candidats afin de définir ou développer une ou plusieurs solutions aptes à répondre aux exigences du pouvoir adjudicateur. Le déroulement de la procédure est décrite dans le Règlement de consultation. Les modalités de la phase de dialogue est décrite dans le Règlement de consultation. Le marché peut par principe être conclu avec un titulaire unique ou un groupement d'entreprises. En cas de constitution d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement. En cas de constitution d'un groupement conjoint, dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Conformément aux dispositions de l'article R. 2142-26 du code de la commande publique, la composition du groupement candidat ne peut, par principe, être modifiée entre la date limite de réception des candidatures et la signature du marché issu de la présente procédure de dialogue compétitif. Toute demande de modification de la composition du groupement ne pourra être examinée que dans les cas limitativement prévus par l'article R. 2142-26 du code de la commande publique. Conformément à l'article R. 2142-21 du Code de la commande publique, un candidat peut se présenter à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements MAIS DANS LES LIMITES SUIVANTES : L'entreprise générale (compétence travaux) et l'architecte (compétence architecture) ne pourront candidater que dans une seule équipe. Pour les autres prestations/compétences, la possibilité de présenter une candidature en qualité de membre de plusieurs groupements s'applique. La date de notification renseignées dans le présent avis est purement donnée à titre indicatif

Identificador interno: T-PF-1865744

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares

Classificação adicional (cpv): 45300000 Instalações em edifícios, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 71333000 Serviços de engenharia mecânica

Opções:

Descrição das opções: Des modifications sont possibles en cours d'exécutions. La présence d'éventuelles variantes/ Pse sera indiquée en phase offres

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 375 avenue des Poilus

Cidade: Marseille

Código postal: 13012

Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/05/2027

Duração: 93 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1865744>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso**Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 30/10/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1865744>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Le futur marché comportera une clause sociale d'insertion obligatoire, en application des dispositions de l'article L. 2112-2 du code de la commande publique

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Marseille

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Marseille

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: CC570A60-B643-DD76-8696F49B512DEEA5

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Société publique des écoles marseillaises

Número de registo: 77332

Endereço postal: 5, Boulevard de Dunkerque

Cidade: Marseille

Código postal: 13002

Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: França

Ponto de contacto: ANDREATTA Nicolas

Correio eletrónico: achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

Telefone: 0000000000

Endereço Internet: <https://www.marches-publics.info/>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.info/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Marseille

Número de registo: CC570AC2-CF1C-18DD-00343B259F8B6CB1
Endereço postal: 6 rue Joseph Autran
Cidade: Marseille
Código postal: 13281
Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
País: França
Correio eletrónico: tj-marseille@justice.fr
Telefone: 0491155050
Fax: 0491544290

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Marseille
Número de registo: CC570ADD-9D95-EFBC-6A6815FB8DDB3B16
Endereço postal: 6 rue Joseph Autran
Cidade: Marseille
Código postal: 13281
Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
País: França
Correio eletrónico: tj-marseille@justice.fr
Telefone: 0491155050
Fax: 0491544290

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille
Número de registo: CC570AEE-AFB1-44F0-88601FA31FB9CB35
Endereço postal: 6 rue Joseph Autran
Cidade: Marseille
Código postal: 13281
Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
País: França
Correio eletrónico: tj-marseille@justice.fr
Telefone: 0491155050
Fax: 0491544290

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b1979332-9814-4c88-8612-5701f77851dc - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 28/08/2026 11:10:14 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 598574-2026

