

599457-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza de edifícios – Reinigungs- und Serviceleistungen

OJ S 167/2026 31/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Deutsches Meeresmuseum

Correio eletrónico: jana.botzke@meeresmuseum.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Reinigungs- und Serviceleistungen

Descrição: Gebäudereinigung

Identificador do procedimento: 0a04218b-74c2-499c-921d-60a540100a69

Identificador interno: A-27-010

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Gebäudereinigung

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: OZEANEUM, Hafenstraße 11

Cidade: Stralsund

Código postal: 18439

Subdivisão do país (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Es gibt nur 1 Los.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv - 1 stufiges offenes VgV Verfahren zur Beschaffung von Leistungen für die Gebäudereinigung

Legislação transfronteiriça aplicável: VgV

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Weitere Gründe wie folgt: Bestimmte Bieter können bzw. müssen nach Maßgabe der §§123,

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Reinigungs- und Serviceleistungen

Descrição: Unterhaltsreinigung, Sanitärreinigung, Stundenlohnarbeiten, Materiallieferung

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Stiftung Deutsches Meeresmuseum OZEANEUM Hafenstraße 11

Cidade: Stralsund

Código postal: 18439

Subdivisão do país (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Fachkunde (Referenzobjekte) Gewichtung 10%- 3

Referenzobjekte der letzten 3 Jahre mit je 550 TE netto 9 Punkte- Mehr als 3 Referenzobjekte mit je 550 TE netto 10 Punkte- Mindestanforderung 1 vergleichbares Referenzobjekt

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Leistungsfähigkeit (Umsätze, Anzahl, Arbeitskräfte)

Gewichtung 10%- Jahresumsatz 2 Mio EUR und 40 AK 9 Punkte- mehr als 2,5 Mio EUR

Umsatz und 45 AK 10 Punkte- Mindestanforderung 1 Mio EUR Jahresumsatz und 20 AK 3 Punkte

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Preis (Wertungssumme)- Gewichtung 50% - Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme 10 Punkte- Angebote mit dem zweifachen der niedrigsten Wertungssumme und darüber 0 Punkte

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualität (Personaleinsatzkonzept, Qualitätssicherung- Gewichtung 20%- Personaleinsatzkonzept gem. LV Ziff. 4.1 technische Vorbemerkungen und internes Qualitätssicherungssystem als Mindestanforderung 10 Punkte

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Zuverlässigkeit (Zeugnisse, Referenzschreiben)- Gewichtung 5%- Zuverlässigkeit in Zeugnissen/ Referenzschreiben bescheinigt und 3 Nachweise 9 Punkte- mehr als 3 Nachweise 10 Punkte- Mindestanforderung 3 Punkte

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Nachhaltigkeit (Nachhaltigkeitskonzept) Gewichtung 5%- je nachgewiesenes Kriterium gem. LV Ziff. 4.2 Technische Vorbemerkungen- 3 Punkte - Energie/ Ressourcen - ökologischer Materialeinsatz - Sozialstandards

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28691a-eu>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Vergabepattform

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28691a-eu>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28691a-eu>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 50 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende Unterlagen werden nachgefordert.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Vergabepattform

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
É exigido um acordo de não divulgação: não
Faturação eletrónica: Não autorizado
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Deutsches Meeresmuseum

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Deutsches Meeresmuseum

Número de registo: DE162772269

Endereço postal: Katharinenberg 14 - 20

Cidade: Stralsund

Código postal: 18439

Subdivisão do país (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

País: Alemanha

Correio eletrónico: jana.botzke@meeresmuseum.de

Telefone: 03831 26 50 500

Fax: 03831 26 50 509

Endereço Internet: <https://www.deutsches-meeresmuseum.de>

Perfil do adquirente: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28691a-eu>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Número de registo: 03855885160

Endereço postal: Johannes-Stelling-Straße 14

Cidade: Schwerin

Código postal: 19053

Subdivisão do país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefone: 03855885160

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: bc156a3c-5c00-4933-a23c-e0c0c8443b4f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/08/2026 10:26:07 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 599457-2026

N.º de edição do JO S: 167/2026

Data de publicação: 31/08/2026