

601093-2026 - Concurso

Polónia – Construção de edifícios – Opracowanie dokumentacji projektowej (wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania) oraz wykonanie robót budowlanych, w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn.: Budowa w Zielonej Górze przy ul. Wyspiańskiego nowego budynku na potrzeby Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze”.

OJ S 168/2026 01/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras - Serviços - Fornecimentos

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze

Correio eletrónico: j.piotrowska@clidm.zgora.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Opracowanie dokumentacji projektowej (wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania) oraz wykonanie robót budowlanych, w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn.: Budowa w Zielonej Górze przy ul. Wyspiańskiego nowego budynku na potrzeby Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze”.

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej (wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania) oraz wykonanie robót budowlanych, w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn.: Budowa w Zielonej Górze przy ul. Wyspiańskiego nowego budynku na potrzeby Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży, (zwanego dalej Zamawiającym), jest budowa nowej siedziby Szpitala zlokalizowanej w Zielonej Górze. W ramach nowego obiektu powstanie kompleksowy ośrodek leczenia psychiatrycznego dla dzieci i młodzieży, wraz z zapleczem szkolnym, administracyjnym, oddziałem dziennym i oddziałami pobytu stałego. Zakres prac należy dostosować do wymagań Zamawiającego przedstawionych w Programie Funkcjonalno- Użytkowym. Program określa wymagania i oczekiwania Zamawiającego stawiane przedmiotowej inwestycji. Program dokładnie precyzuje zakres, jakość oraz wymogi urządzeń, jakie należy dostarczyć i zamontować w ramach realizacji Inwestycji. Wykonawca w ramach realizacji projektu powinien uszczegóławiać i rozbudowywać, określony w postaci Programu, układ funkcjonalny w sposób zgodny z w/w przepisami i warunkami określonymi dla przewidzianych do zainstalowania poszczególnych urządzeń. Działanie Wykonawcy oraz wyniki jego pracy muszą być zgodne z obowiązującym porządkiem prawnym. Program Funkcjonalno- Użytkowy służy do oszacowania planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych oraz przygotowania oferty, szczególnie w zakresie obliczenia ceny ofertowej. W ramach planowanego przedsięwzięcia należy wykonać następujące czynności: 1. Prace

przedprojektowe, w tym m.in.: - wykonanie mapy do celów projektowych, - wykonanie dokumentacji badań podłoża gruntowego, opinii geotechnicznej i projektu geotechnicznego - wykonanie i uzyskanie decyzji o zatwierdzeniu projektu robót geologicznych dla ustalenia warunków geologiczno - inżynierskich - dokonanie zgłoszenia robót geologicznych - wykonanie robót geologicznych - wykonanie i uzyskanie decyzji o zatwierdzeniu dokumentacji geologiczno – inżynierskiej - oraz inne potrzebne do wykonania planowanego przedsięwzięcia badania lub pomiary; - wykonanie operatu dendrologicznego wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii w zakresie wycinki drzew - zgłoszenie wodnoprawne odwodnienia wykopów (jeśli wymagane) 2. Wykonanie projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami w postaci: - projektu zagospodarowania terenu, - projektu architektoniczno – budowlanego, - załączników do projektu budowlanego, - projektu technicznego 3. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę – w gestii Wykonawcy; 4. Zgłoszenie zamiaru wykonywania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę jak np. sieci oraz inne potrzebne do wykonania planowanego przedsięwzięcia 5. Wykonanie projektów wykonawczych w zakresie niezbędnym dla realizacji inwestycji; 6. Uzyskanie decyzji zezwalającej na wycinkę drzew i krzewów (opłaty administracyjne i wynikające z decyzji zezwalającej na wycinkę drzew leżą po stronie Zamawiającego) 7. wykonanie projektu nasadzeń kompensacyjnych wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii i uzgodnień (przy założeniu możliwości wykonania nasadzeń na terenie działek ewidencyjnych nr 50/10, 50/11, 50/12, 50/13, 50/20, 50/22, 50/23, 50/24, obręb 16, Zielona Góra, (wykonanie nasadzeń kompensacyjnych leży po stronie Zamawiającego) 8. Wykonanie całości inwestycji zgodnie z pozwoleniem na budowę i opracowanymi projektami; 9. Dostawa i montaż wyposażenia montowanego na stałe; 10. Uzyskanie wszystkich koniecznych do użytkowania obiektu uzgodnień, odbiorów i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;

Identificador do procedimento: 2ba66659-cd1c-47f8-b9fe-246be0a7c31d

Identificador interno: ZP.382.1.2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços, Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45215140 Construção de instalações hospitalares, 45111200

Preparação e limpeza dos locais para construção, 45300000 Instalações em edifícios,

71220000 Serviços de design arquitectónico, 33100000 Equipamento médico

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ul. Wyspiańskiego

Cidade: Zielona Góra

Código postal: 65-001

Subdivisão do país (NUTS): Zielonogórski (PL432)

País: Polónia

Informações adicionais: Teren działek ewidencyjnych nr 50/10, 50/11, 50/12, 50/13, 50/20, 50/22, 50/23, 50/24, obręb 16,

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 59 913 744,00 PLN

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. Zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu 2. Podstawy wykluczenia: 2.1. Zgodnie z art. 108 ust. 1 z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy, z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1488 ze zmianami) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz.U. 2025 poz. 907ze zm.), d) finansowania lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745 ze zm.), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2.2. Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy, z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę 1) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego

aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury 2.4. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. (t.j. Dz.U. 2025 poz. 514) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wykluczy: 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3; 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz.U. 2025 poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3; 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3. Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy, o której mowa punkcie 2.3., Zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy. 2.4. Zgodnie z art. 5k rozporządzenia 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2025/2033 (Dz.U.UE.L.2025.2033), wyklucza się Wykonawcę działającego na rzecz lub z udziałem: 1) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; 2) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w ppkt 1) niniejszego ustępu lub; 3) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w ppkt. 1) lub 2) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 3. Wykaz podmiotowych środków dowodowych zawiera specyfikacja warunków zamówienia (SWZ)

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Opracowanie dokumentacji projektowej (wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania) oraz wykonanie robót budowlanych, w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn.: Budowa w Zielonej Górze przy ul. Wyspiańskiego nowego budynku na potrzeby Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze”.

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej (wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania) oraz wykonanie robót budowlanych, w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn.: Budowa w Zielonej Górze przy ul. Wyspiańskiego nowego budynku na potrzeby Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze”. Zamiarem Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży, (zwanego dalej Zamawiającym), jest budowa nowej siedziby Szpitala zlokalizowanej w Zielonej Górze. W ramach nowego obiektu powstanie kompleksowy ośrodek leczenia psychiatrycznego dla dzieci i młodzieży, wraz z zapleczem szkolnym, administracyjnym, oddziałem dziennym i oddziałami pobytu stałego. Zakres prac należy dostosować do wymagań Zamawiającego przedstawionych w Programie Funkcjonalno- Użytkowym. Program określa wymagania i oczekiwania Zamawiającego stawiane przedmiotowej inwestycji. Program dokładnie precyzuje zakres, jakość oraz wymogi urzędów, jakie należy dostarczyć i zamontować w ramach realizacji Inwestycji. Wykonawca w ramach realizacji projektu powinien uszczegóławiać i rozbudowywać, określony w postaci Programu, układ funkcjonalny w sposób zgodny z w/w przepisami i warunkami określonymi dla przewidzianych do zainstalowania poszczególnych urządzeń. Działanie Wykonawcy oraz wyniki jego pracy muszą być zgodne z obowiązującym porządkiem prawnym. Program Funkcjonalno- Użytkowy służy do oszacowania planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych oraz przygotowania oferty, szczególnie w zakresie obliczenia ceny ofertowej. W ramach planowanego przedsięwzięcia należy wykonać następujące czynności: 1. Prace przedprojektowe, w tym m.in.: - wykonanie mapy do celów projektowych, - wykonanie dokumentacji badań podłoża gruntowego, opinii geotechnicznej i projektu geotechnicznego - wykonanie i uzyskanie decyzji o zatwierdzeniu projektu robót geologicznych dla ustalenia warunków geologiczno - inżynierskich - dokonanie zgłoszenia robót geologicznych - wykonanie robót geologicznych - wykonanie i uzyskanie decyzji o zatwierdzeniu dokumentacji geologiczno – inżynierskiej - oraz inne potrzebne do wykonania planowanego przedsięwzięcia badania lub pomiary; - wykonanie operatu dendrologicznego wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii w zakresie wycinki drzew - zgłoszenie wodnoprawne odwodnienia wykopów (jeśli wymagane) 2. Wykonanie projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami w postaci: - projektu zagospodarowania terenu, - projektu architektoniczno – budowlanego, - załączników do projektu budowlanego, - projektu technicznego 3. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę – w gestii Wykonawcy; 4. Zgłoszenie zamiaru wykonywania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę jak np. sieci oraz inne potrzebne do wykonania planowanego przedsięwzięcia 5. Wykonanie projektów wykonawczych w zakresie niezbędnym dla realizacji inwestycji; 6. Uzyskanie decyzji zezwalającej na wycinkę drzew i krzewów (opłaty administracyjne i wynikające z decyzji zezwalającej na wycinkę drzew leżą po stronie Zamawiającego) 7. wykonanie projektu nasadzeń kompensacyjnych wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii i uzgodnień (przy założeniu możliwości wykonania nasadzeń na terenie działek ewidencyjnych nr 50/10, 50/11, 50/12, 50/13, 50/20, 50/22, 50/23, 50/24, obręb 16, Zielona Góra, (wykonanie nasadzeń kompensacyjnych leży po stronie Zamawiającego) 8. Wykonanie całości inwestycji zgodnie z pozwoleniem na budowę i opracowanymi projektami; 9. Dostawa i montaż wyposażenia montowanego na stałe; 10. Uzyskanie wszystkich koniecznych do użytkowania obiektu uzgodnień, odbiorów i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;

Identificador interno: ZP.382.1.2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45215140 Construção de instalações hospitalares, 45111200

Preparação e limpeza dos locais para construção, 45300000 Instalações em edifícios,

71220000 Serviços de design arquitectónico, 33100000 Equipamento médico

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ul. Wyspiańskiego

Cidade: Zielona Góra

Código postal: 65-001

Subdivisão do país (NUTS): Zielonogórski (PL432)

País: Polónia

Informações adicionais: Teren działek ewidencyjnych nr 50/10, 50/11, 50/12, 50/13, 50/20, 50/22, 50/23, 50/24, obręb 16,

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 30/06/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 59 913 744,00 PLN

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Identificador dos fundos da UE: FENX.06.01 System ochrony zdrowia, priorytet FENX.06

Zdrowie Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w PLN w wysokości: 500 000,00 PLN 2. Wadium może być wniesione w: 2.1. pieniądzu, 2.2. gwarancjach bankowych,

2.3. gwarancjach ubezpieczeniowych, 2.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j.: Dz. U. z 2020, poz. 299 z późn.zm.) Szczegółowy opis sposobu wnoszenia wadium określony został w SWZ. 1. Warunki udziału w

postępowaniu, określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 112 ust. 2 ustawy: 1.3.

Warunek III (wynikający z art. 112 ust. 2 pkt 3) ustawy) – w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości 20.000.000,00 zł w okresie nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania

ofert. W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty innej niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie: - średni kurs

NBP na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, - średni kurs NBP z pierwszego dnia roboczego poprzedzającego dzień opublikowania

ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w przypadku braku ogłoszenia

średniego kursu waluty obcej w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. 1.4. Warunek IV (wynikający z art. 112 ust. 2 pkt. 4) ustawy) – w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: Warunek 1 –

zdolność techniczna: Wariant I 1. w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania

ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej

dwie roboty budowlane, których wartość wynosiła co najmniej 30 000 000,00 złotych brutto (dla każdej z tych robót) polegające na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie: - co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej); obejmującego swym zakresem wykonanie wszystkich instalacji, w tym instalacji gazów medycznych, systemów instalacyjnych – instalacji sanitarnej (wentylacja, klimatyzacja, wod.-kan., c.o.), instalacji elektrycznej i instalacji słaboprądowej oraz systemów przeciwpożarowych i wykonanie prac budowlanych wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie; - co najmniej jednego obiektu będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225)). oraz 2. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie usługi, polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej budowy i/lub rozbudowy i/lub przebudowy i /lub remoncie o kubaturze co najmniej 10 000 m³ (dla każdej z tych usług): - co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej); obejmującej swym zakresem wykonanie wszystkich instalacji, w tym instalacji gazów medycznych, systemów instalacyjnych – instalacji sanitarnej (wentylacja, klimatyzacja, wod.-kan., c.o.), instalacji elektrycznej i instalacji słaboprądowej oraz systemów przeciwpożarowych i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej tj. projekt budowlany lub projekt budowlany zamienny i projekty wykonawcze wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę - co najmniej jednego obiektu będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225). ALBO Warian II 1. w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, których kubatura wyniosła co najmniej 10 000 m³ (dla każdej z tych robót), a wartość wynosiła co najmniej 30 000 000,00 złotych brutto (dla każdej z tych robót) polegające na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie: - co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej); obejmującej swym zakresem wykonanie wszystkich instalacji, w tym instalacji gazów medycznych, systemów instalacyjnych – instalacji sanitarnej (wentylacja, klimatyzacja, wod.-kan., c.o.), instalacji elektrycznej i instalacji słaboprądowej oraz systemów przeciwpożarowych i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej tj. projekt budowlany lub projekt budowlany zamienny i projekty wykonawcze wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę i wykonanie prac budowlanych wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie; - co najmniej jednego obiektu będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225). Warunek 2 zdolność zawodowa: Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: a) minimum jedną osobą, którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze projektanta branży architektonicznej, która: posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej (...) oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego, w ciągu ostatnich 5 lat opracował dokumentację projektową, dla której uzyskano pozwolenie na budowę, obejmującą budowę i/lub rozbudowę i/lub przebudowę co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej) o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m³; b)

minimum jedną osobą, którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze projektanta w branży konstrukcyjno-budowlanej, która: posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (...) oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego, w ciągu ostatnich 5 lat opracował dokumentację projektową, dla której uzyskano pozwolenie na budowę, obejmującą budowę i /lub rozbudowę i/lub przebudowę co najmniej jednego obiektu budowlanego wg. Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej) o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m³; c) minimum jedną osobę, którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze kierownika budowy, która: posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (...) oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych, jako kierownik budowy, w realizacji od początku do końca co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³/każda (...) d) minimum jedną osobę, którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze kierownika robót budowlanych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych (gazów medycznych), wodociągowych oraz kanalizacyjnych która: posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (...) oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych, jako kierownik robót, w trakcie realizacji co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m³/każda (...) e) minimum jedną osobę, którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze kierownika robót budowlanych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która: posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (...) oraz posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego oraz posiada doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych, jako kierownik robót, w trakcie realizacji co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie o kubaturze nie mniejszej niż 10 000 m³/każda (...) f) minimum jedną osobę którą zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia w charakterze dyrektora / kierownika projektu / kontraktu / koordynatora, która: - posiada wykształcenie wyższe techniczne, - posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji przedstawiciela generalnego wykonawcy / kierownika / dyrektora projektu / kontraktu przy jednej robocie budowlanej w formule „zaprojektuj i wybuduj” (...). Szczegóły w SWZ.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 2.1. Składnik A – dotyczy kryterium „cena ofertowa” (maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać w kryterium „cena ofertowa” wynosi 80 punktów) najniższa cena oferty
Wartość punktowa składnika A = ----- x 80 pkt cena oferty badanej

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 80

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 2.2. Składnik B, C, D i E – dotyczy kryterium „wydłużenie okresu gwarancji” (maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać w kryterium „wydłużenie okresu gwarancji” wynosi 20 punktów) wydłużenie okresu gwarancji powyżej 36 miesięcy: a) na wykonanie robót budowlanych o 12 miesięcy – 2 pkt o 24 miesiące – 5 pkt b) na zainstalowane urządzenia i wyposażenie: o 12 miesięcy – 2 pkt o 24 miesiące – 5 pkt c) na zagospodarowania terenu: o 12 miesięcy – 2 pkt o 24 miesiące – 5 pkt d) na zainstalowane odnawialne źródła energii: o 12 miesięcy – 2 pkt o 24 miesiące – 5 pkt

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8bc1d6af-bcce-47cc-a6ee-6f57279c38fe>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8bc1d6af-bcce-47cc-a6ee-6f57279c38fe>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Permitido

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: 1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej zabezpieczeniem wyniesie 5% całkowitego wynagrodzenia określonego we wprowadzeniu do wyliczenia w § 11 ust.1. 2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji wyniesie 30% wartości wniesionego zabezpieczenia. 3. Wykonawca wniesie zabezpieczenie najpóźniej w dniu zawarcia umowy w wybranej przez siebie jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, pod rygorem rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

Prazo para a receção das propostas: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy, określone są w Dziale IX ustawy Pzp.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze

Número de registo: 9730588281

Endereço postal: ul. Zamkowa 1

Cidade: Zabór

Código postal: 66-003

Subdivisão do país (NUTS): Zielonogórski (PL432)

País: Polónia

Correio eletrónico: j.piotrowska@clidm.zgora.pl

Telefone: 68 327 40 28

Endereço Internet: <https://www.cldim.zgora.pl/>

Perfil do adquirente: https://bip.cldim.zgora.pl/zamowienia_publiczne/11/status/rodzaj/wzp/zwr/

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 5262239325

Endereço postal: ul. Postępu 17A

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Ponto de contacto: Sekretariat Biura Odwołań

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Telefone: (22) 4587801

Endereço Internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4337544e-e1a9-430d-b89f-e56f93c51c48 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/08/2026 13:03:13 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 601093-2026

N.º de edição do JO S: 168/2026

Data de publicação: 01/09/2026