

60203-2026 - Concurso

Grécia – Serviços imobiliários – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»

OJ S 18/2026 27/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

Correio eletrónico: contact@growthfund.gr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Τίτulo: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»

Descrição: Η «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.» («ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ») ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΝΑ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΙ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ (Η «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ») ΔΙΕΘΝΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ (Η «ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ») ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.» (Η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ»). Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΤΟ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΑΛΥΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΑ ΤΕΥΧΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ. ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 01.12.2004 ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ (ΩΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ) (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ»), Η ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ, ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ: (Α) ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥΣ ΩΣ ΑΛΥΚΩΝ, ΕΝΑΝΤΙ ΕΤΗΣΙΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΙΣΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ ΤΡΙΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (3%) ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΠΩΛΟΥΜΕΝΟΥ ΚΑΤ' ΕΤΟΣ ΑΛΑΤΙΟΥ, ΣΕ ΚΑΘΕ ΑΛΥΚΗ (ΤΟ «ΜΙΣΘΩΜΑ»), (Β) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΥΛΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΥΝ ΤΙΣ ΑΛΥΚΕΣ ΜΕ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ Ή ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ, ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ Ή ΣΥΜΠΥΚΝΩΜΕΝΟΥ, ΜΕ ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΑΛΑΤΟΤΗΤΑ, (Γ) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΕΠΙΓΕΙΩΝ Ή ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΩΝ, ΔΙΑΥΛΩΝ ΑΥΛΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΣΚΟΠΟΥΝ ΣΤΗΝ ΑΠΡΟΣΚΟΠΤΗ ΑΝΤΛΗΣΗ Ή ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΜΕ ΦΥΣΙΚΗ ΡΟΗ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ (Δ) ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ/ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ή ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ. Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΣΗΜΕΡΑ, ΕΩΣ ΤΗΝ 31.12.2080). ΩΣ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΕΠΙΛΕΓΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙ Η ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ (Ο «ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ») ΘΑ ΣΥΝΑΨΟΥΝ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ

ΜΕΤΟΧΩΝ (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ»), ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Η «ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ»). ΚΑΤΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΕΙ Η ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, Η ΟΠΟΙΑ ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 25 ΕΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ), ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΜΕ ΓΝΩΜΟΝΑ ΤΟΝ ΜΕΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ.

Identificador do procedimento: 69160768-0b0b-410f-9589-49be968573ab

Principais características do processo: ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΓΙΑ ΔΙΕΘΝΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΟΥΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.» (Η «ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ»). ΚΑΤΑ ΤΗΝ Α' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ, ΟΙ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ, ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ Η' ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ Η' ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (PRIVATE EQUITY FIRMS) Η' ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (FUNDS) Η' ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ Η' ΕΝΩΣΕΙΣ Η' ΟΜΑΔΕΣ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ / Η' ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΚΑΙ / Η' ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ / Η' ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΘΑ ΕΚΔΗΛΩΣΟΥΝ ΤΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΤΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΣ ΣΧΕΤΙΚΗ ΜΗ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΈΓΓΡΑΦΑ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Η «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ»). ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ Α' ΦΑΣΗΣ ΕΙΝΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΡΙΘΟΥΝ ΚΑΙ ΝΑ ΚΛΗΘΟΥΝ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΟΙ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΠΟΥ ΠΛΗΡΟΥΝ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ. ΤΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΟΥΝΤΑΙ, ΣΩΡΕΥΤΙΚΑ, ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. ΤΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΡΟΕΠΙΛΕΓΕΝΤΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΤΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΧΕΤΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΟΛΗ ΤΗΝ ΥΠΟΛΟΙΠΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΘΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΕΙ ΤΙΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΠΟΥ ΘΑ ΥΠΟΒΛΗΘΟΥΝ ΚΑΙ ΘΑ ΠΡΟΣΚΑΛΕΣΕΙ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ ΠΟΥ ΘΑ ΚΡΙΘΕΙ ΟΤΙ ΠΛΗΡΟΥΝ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. Η Β' ΦΑΣΗ ΘΑ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΟΡΙΣΤΟΥΝ ΛΕΠΤΟΜΕΡΩΣ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΕΚΔΟΘΕΙ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ. ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΘΑ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΣ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΤΟΥ ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΗ ΜΕ ΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΘΑ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ. ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΟΙ ΠΡΟΕΠΙΛΕΓΕΝΤΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΘΑ ΕΧΟΥΝ ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ, ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ, ΥΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΠΟΥ ΘΑ ΤΕΘΟΥΝ ΚΑΤΑ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΗ ΕΥΧΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟΥ, ΝΑ: (i) ΛΑΒΟΥΝ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ, (ii) ΑΠΟΚΤΗΣΟΥΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΕ ΕΙΚΟΝΙΚΗ ΑΙΘΟΥΣΑ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ (VDR), ΟΠΟΥ ΘΑ

ΑΝΑΡΤΗΘΟΥΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ, (iii) ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΩΣ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΣΕ ΣΥΝΑΝΤΗΣΕΙΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟΥΣ (EXPERT MEETINGS), (iv) ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΟΥΝ ΕΠΙΤΟΠΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ, ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟ, (v) ΠΑΡΑΣΧΟΥΝ (ΜΗ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ) ΣΧΟΛΙΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ, (vi) ΠΑΡΑΣΧΟΥΝ (ΜΗ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΑΙ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ) ΣΧΟΛΙΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΠΡΟΚΡΙΘΕΙ, (vii) ΥΠΟΒΑΛΟΥΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ, ΟΠΩΣ ΘΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΙ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ. ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ, ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ, ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4413/2016 (ΦΕΚ Α' 148/08.08.2016), ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΟΥΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 14400000 Sal e cloreto de sódio puro

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Cidade: ΑΘΗΝΑ

Código postal: 10561

Subdivisão do país (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

País: Grécia

Informações adicionais: Η ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε." ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ, ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ, ΕΛΛΑΔΑ (NUTS: EL631)

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ ΣΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΝΑ ΕΧΕΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΕΙ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ. ΩΣΤΟΣΟ, Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΑΔΕΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΘΑ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΝΑ ΣΥΣΤΗΣΕΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΥΠΟ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (Η «ΕΕΣ») ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ. Η ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΘΑ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΕΣ. ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ, ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΩΣ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ (ΤΟ «ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΕΛΟΣ») ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (34%), ΕΝΩ ΚΑΘΕ ΜΕΛΟΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΘΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ ΔΕΚΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (10%). ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ ΤΥΧΩΝ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΕΚΔΟΘΕΙ ΚΑΤΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ, ΤΟ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΕΛΟΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΧΕΙ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 34% ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΗ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ, ΑΛΛΩΣ Η ΕΝ ΛΟΓΩ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΘΑ ΑΠΟΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ. ΕΑΝ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΝΑΚΗΡΥΧΘΕΙ ΩΣ Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ, ΤΟ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΕΛΟΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΙ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 34% ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΓΙΑ ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΟΠΩΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΩΣ ΘΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΙ ΣΤΑ ΈΓΓΡΑΦΑ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΚΑΙ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ ΤΥΧΟΝ ΕΞΑΙΡΕΣΕΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΤΟΥΝ ΣΕ ΑΥΤΑ.

Base jurídica:

Outro

N. 4389/2016 (ΑΡΘΡΟ 201) - Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡ. 201 ΤΟΥ Ν. 4389/2016, ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΠΟΣΟΣΤΟ (ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.», Η ΟΠΟΙΑ ΔΙΑΤΗΡΕΙ ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΛΥΚΩΝ ΔΥΝΑΜΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ.

ΟΙΚΕΙΟΘΕΛΗΣ ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4413/2016 - ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 10 ΠΑΡ. 8 ΠΕΡ. (Α) ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2014/23/ΕΕ ΚΑΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 9 ΠΑΡ. 8 ΠΕΡ. Α ΤΟΥ Ν. 4413/2016, ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΑΥΤΩΝ ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ Ή ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕ ΟΠΟΙΟΥΣΔΗΠΟΤΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ, ΓΗΣ, ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ Ή ΑΛΛΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ή ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΠ' ΑΥΤΩΝ.

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Motivos de exclusão puramente nacionais: Δεν δύνανται να συμμετάσχουν στη Διαγωνιστική Διαδικασία, είτε ως Ενδιαφερόμενοι είτε ως Μέλη Κοινοπραξίας, φυσικά ή νομικά πρόσωπα που έχουν την κατοικία τους ή την καταστατική ή πραγματική τους έδρα ή εγκατάσταση σε Μη Συνεργάσιμα Κράτη, όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 65 του ελληνικού Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Νόμος 4172/2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ΦΕΚ Α' 167/23.07.2013) και απαριθμούνται στην Υπουργική Απόφαση με αριθμό Δ.Δ.ΦΟ.Σ. Β Α.1126 ΕΞ 2025 του Υπουργού και του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 5146/26.09.2025) που εκδόθηκε σύμφωνα με τις εν λόγω διατάξεις ή σε οποιαδήποτε μεταγενέστερη υπουργική απόφαση που εκδίδεται σύμφωνα με την εν λόγω νομοθετική διάταξη, όπως τυχόν τροποποιηθείσα ισχύει, με την οποία επικαιροποιείται ο κατάλογος των Μη Συνεργάσιμων Κρατών. Με την εξαίρεση νομικών προσώπων εισηγμένων σε ρυθμιζόμενη (χρηματιστηριακή) αγορά στην Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) ή στον Ευρωπαϊκό Οικονομικό Χώρο (ΕΟΧ) ή στον Οργανισμό Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), η ανωτέρω απαγόρευση ισχύει και στην περίπτωση που σε Ενδιαφερόμενο ή σε Μέλος Κοινοπραξίας είναι εταίρος ή / και μέτοχος, κατά ποσοστό μεγαλύτερο του 1% του μετοχικού ή / και εταιρικού κεφαλαίου, φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει την κατοικία του ή την καταστατική ή πραγματική του έδρα ή εγκατάσταση σε κάποιο από τα ως άνω Μη Συνεργάσιμα Κράτη. Η εν λόγω απαγόρευση καταλαμβάνει επίσης: (α) οποιοδήποτε Τρίτο Μέρος, το οποίο θα θέσει στη διάθεση Ενδιαφερόμενου ή Μέλους Κοινοπραξίας χρηματοοικονομικούς πόρους για την πλήρωση του Κριτηρίου Χρηματοοικονομικής Ικανότητας ή/και τεχνική επάρκεια για την πλήρωση των Κριτηρίων Τεχνικής Ικανότητας, καθώς και (β) οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο έχει, αμέσως ή εμμέσως, τον έλεγχο του Τρίτου Μέρους, είτε μέσω σύμβασης είτε εκ των πραγμάτων (de facto).

Atividades suspensas: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Fraude: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Insolvência: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Acordo com os credores: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Corrupção: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Motivos relacionados com a insolvência, os conflitos de interesses ou uma falta profissional: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Motivos relacionados com condenações penais: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού. Ενδιαφερόμενος αποκλείεται από τη Διαγωνιστική Διαδικασία εάν οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας αποδειχθεί ότι ο Ενδιαφερόμενος, ή σε περίπτωση Κοινοπραξίας, οποιοδήποτε από τα Μέλη Κοινοπραξίας έχει καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για οποιαδήποτε από τις αξιόποινες πράξεις που απαριθμούνται στην Πρόσκληση. Ο εν λόγω αποκλεισμός εφαρμόζεται και στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, το διαχειριστικό ή εποπτικό όργανο οποιουδήποτε Ενδιαφερόμενου ή Μέλους Κοινοπραξίας που υποβάλλει Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, καθώς και σε οποιαδήποτε πρόσωπα τα οποία έχουν εξουσία συνολικής εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου στον Ενδιαφερόμενο ή το Μέλος Κοινοπραξίας.

Motivos relacionados com o pagamento de impostos ou contribuições para a segurança social : Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Motivos relativos à situação do operador económico: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού. Απαγορεύεται η συμμετοχή στην Διαγωνιστική Διαδικασία οικονομικών φορέων, με οιονδήποτε τρόπο, εφόσον εμπίπτουν στις απαγορεύσεις του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833 /2014, όπως ισχύει, σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία (L 111/1) και, μεταξύ άλλων αν ο οικονομικός φορέας είναι: (α) Ρώσος υπήκοος ή φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας που έχει την έδρα του στη Ρωσία, ή (β) νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του 50% οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου ή (γ) φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας αναφερόμενης στο στοιχείο (α) ή (β) της παρούσας παραγράφου, συμπεριλαμβανομένων, όταν αντιστοιχούν σε περισσότερο από το 10 % της αξίας της σύμβασης, των υπεργολάβων, προμηθευτών ή οντοτήτων στις ικανότητες των οποίων στηρίζεται κατά την έννοια της Οδηγίας (ΕΕ) 2014/23. Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Falência: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Falta profissional grave: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Participação numa organização criminosa: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Τίτulo: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»

Descrição: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΗΡΥΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.» («ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ») ΕΙΝΑΙ Η ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.» (Η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ»). Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΤΟ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΑΛΥΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΑ ΤΕΥΧΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ. ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 01.12.2004 ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ (ΩΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ) (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ»), Η ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ, ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ: (Α) ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥΣ ΩΣ ΑΛΥΚΩΝ, ΕΝΑΝΤΙ ΕΤΗΣΙΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΙΣΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ ΤΡΙΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (3%) ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΠΩΛΟΥΜΕΝΟΥ ΚΑΤ' ΕΤΟΣ ΑΛΑΤΙΟΥ, ΣΕ ΚΑΘΕ ΑΛΥΚΗ (ΤΟ «ΜΙΣΘΩΜΑ»), (Β) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΥΛΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΥΝ ΤΙΣ ΑΛΥΚΕΣ ΜΕ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ Ή ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ, ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ Ή ΣΥΜΠΥΚΝΩΜΕΝΟΥ, ΜΕ ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΑΛΑΤΟΤΗΤΑ, (Γ) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΕΠΙΓΕΙΩΝ Ή ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΩΝ, ΔΙΑΥΛΩΝ ΑΥΛΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΣΚΟΠΟΥΝ ΣΤΗΝ ΑΠΡΟΣΚΟΠΤΗ ΑΝΤΛΗΣΗ Η ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΜΕ ΦΥΣΙΚΗ ΡΟΗ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ (Δ) ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ/ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ή ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ. Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΣΗΜΕΡΑ, ΕΩΣ ΤΗΝ 31.12.2080). ΩΣ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΕΠΙΛΕΓΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙ Η ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ (Ο «ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ») ΘΑ ΣΥΝΑΨΟΥΝ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ»), ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Η «ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ»). ΚΑΤΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΕΙ Η ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, Η ΟΠΟΙΑ ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 25 ΕΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ), ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΜΕ ΓΝΩΜΟΝΑ ΤΟΝ ΜΕΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ. ΟΙ ΑΚΡΙΒΕΙΣ ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ, ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΘΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΤΟΥΝ ΚΑΤΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ, ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ, ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4413/2016 (ΦΕΚ Α' 148 /08.08.2016), ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΟΥΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70000000 Serviços imobiliários

Classificação adicional (cpv): 14400000 Sal e cloreto de sódio puro

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Cidade: ΑΘΗΝΑ

Código postal: 10561

Subdivisão do país (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

País: Grécia

Informações adicionais: Η ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε." ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ, ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ, ΕΛΛΑΔΑ (NUTS: EL631)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ. ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΡΟΕΠΙΛΕΓΕΝΤΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΤΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΧΕΤΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Não autorizado

Descrição: ΟΙ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΟΥΝ ΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΤΟΥΣ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟΥ, ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5, 105 61 ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ, ΣΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ ΜΕ ΤΟ ΟΝΟΜΑ / ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ / ΤΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ, ΕΙΤΕ ΑΥΤΟΠΡΟΣΩΠΩΣ ΕΙΤΕ ΜΕΣΩ ΣΥΣΤΗΜΕΝΗΣ

ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑΣ Ή ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΑΣ (COURIER) ΕΩΣ ΤΗΝ 2 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026 ΚΑΙ ΩΡΑ 15:00 (ΩΡΑ ΕΛΛΑΔΟΣ). Ο ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: grego

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

Número de registo: 140358160000

Departamento: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Endereço postal: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Cidade: ΑΘΗΝΑ

Código postal: 10561

Subdivisão do país (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

País: Grécia

Ponto de contacto: ANNA ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ

Correio eletrónico: contact@growthfund.gr

Telefone: +302100106900

Endereço Internet: www.growthfund.gr

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://growthfund.gr/>

Perfil do adquirente: www.growthfund.gr

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

836620-2025

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c561d5fa-0db9-4e62-9871-87e1e51ed0d2 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: E3

Data de envio do anúncio: 23/01/2026 15:25:33 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: grego

Número de publicação do anúncio: 60203-2026

N.º de edição do JO S: 18/2026

Data de publicação: 27/01/2026