

602333-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços relacionados com horticultura – Onderhoud natuur, terreinen en infrastructuur

OJ S 168/2026 01/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços - Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Dunea N.V.

Correio eletrónico: r.herderden@dunea.nl

Atividade da entidade adjudicante: Atividades relacionadas com a água

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Onderhoud natuur, terreinen en infrastructuur

Descrição: Deze Europese aanbesteding heeft betrekking op het planmatig en projectmatig onderhoud van natuur, terreinen en bijbehorende infrastructuur binnen de door Dunea beheerde gebieden. De opdracht omvat werkzaamheden in de duingebieden, natuurterreinen en productielocaties van Dunea, met als doel de instandhouding van natuurwaarden, recreatieve voorzieningen en een veilige leefomgeving te waarborgen. De werkzaamheden variëren van regulier onderhoud tot specialistische natuurbeheermaatregelen en projecten. Daarnaast omvat de opdracht onder meer bosbeheer, maaiwerkzaamheden, bestrijding van invasieve exoten, afrasteringen, recreatieve voorzieningen en terreinonderhoud op productielocaties. Dunea zoekt hiervoor professionele partners die beschikken over de benodigde kennis, capaciteit en expertise om deze werkzaamheden duurzaam en veilig uit te voeren. Met deze aanbesteding beoogt Dunea de continuïteit, kwaliteit en beheersbaarheid van het onderhoud voor de komende jaren te borgen en de afhankelijkheid van een beperkt aantal marktpartijen te verminderen. Duurzaamheid, samenwerking, veiligheid en kwaliteit vormen daarbij belangrijke uitgangspunten. De opdracht wordt in meerdere percelen aanbesteed, zodat gespecialiseerde marktpartijen kunnen inschrijven op het deel van de werkzaamheden dat het beste aansluit bij hun expertise. Inschrijvers worden uitgenodigd om aan te tonen hoe zij bijdragen aan een toekomstbestendig beheer van de natuur- en terreinwaarden binnen het werkgebied van Dunea.

Identificador do procedimento: 5c22a976-7573-48b4-9f80-0482d8f5146b

Identificador interno: d5a1ea00-76af-4a7b-b601-660921d884e5

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 77300000 Serviços relacionados com horticultura

Classificação adicional (cpv): 45233141 Manutenção de estradas

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa
Informações adicionais: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 220 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Natuur en Terreinen Gebied Noord

Descrição: Dit perceel omvat het planmatig en projectmatig uitvoeren van natuur- en terreinonderhoud in Gebied Noord van het beheersgebied van Dunea. Het gebied bestaat uit de duingebieden Berkheide en Meijendel en de bijbehorende en aangrenzende terreinlocaties, waaronder locatie Zeeweg, Hillegom, Lisse en Noordwijk. De werkzaamheden vinden hoofdzakelijk plaats in Natura2000-gebieden en omvatten onder meer maaibeheer, bosarbeid, bestrijding van invasieve exoten, onderhoud van de bestrating op de terreinen, afrasteringswerkzaamheden en het uitvoeren van maatregelen gericht op instandhouding en verbetering van habitattypen. Tevens vallen calamiteitenwerkzaamheden, zoals stormschadeherstel en het onderhoud van faunavoorzieningen, binnen dit perceel.

Identificador interno: 9af0c8be-f1cb-4c84-b3bc-2bf068a26578

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77300000 Serviços relacionados com horticultura

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Zie documentatie

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

Data de fim da duração: 28/02/2031

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: De Raamovereenkomst heeft een initiële looptijd van 48 maanden met de mogelijkheid voor Dunea om ééenzijdig tegen gelijkblijvende voorwaarden 2 maal te verlengen voor de duur van 24 maanden.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 9 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: neerlandês

Prazo para solicitar informações adicionais: 06/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://s2c.mercell.com/today/227661>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://s2c.mercell.com/today/227661>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 10/11/2026 16:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Zie de aanbestedingsleidraad.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Zie de aanbestedingsleidraad.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Rechtbank Den Haag

Instância de recurso: Rechtbank Den Haag

Informações sobre os prazos de recurso: Zie leidraad om te bepalen welke documenten bij inschrijving ingediend dienen te worden en welke bij gunning.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Dunea N.V.

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Dunea N.V.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Dunea N.V.

Organização que recebe pedidos de participação: Dunea N.V.

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Dunea N.V.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Natuur en Terreinen Gebied Zuid

Descrição: Dit perceel betreft het uitvoeren van natuur- en terreinonderhoud in Gebied Zuid van het beheersgebied van Dunea. Het gebied omvat de duingebieden Solleveld en Trekvliet, inclusief de daarbij behorende en door Dunea beheerde terreinen. In de basis is de opdracht van perceel 2 gelijk aan perceel 1 alleen vindt het plaats in het zuidelijke deel van het duingebied en zijn er in het beeld en frequentiebestek afwijkende aantallen.

Identificador interno: 8f0a533d-948a-442c-8352-cf7cb69d0abe

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77300000 Serviços relacionados com horticultura

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Zie documentatie

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

Data de fim da duração: 28/02/2031

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: De Raamovereenkomst heeft een initiële looptijd van 48 maanden met de mogelijkheid voor Dunea om ééenzijdig tegen gelijkblijvende voorwaarden 2 maal te verlengen voor de duur van 24 maanden.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 8 400 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: neerlandês

Endereço dos documentos do concurso: <https://s2c.mercell.com/today/227661>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://s2c.mercell.com/today/227661>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/11/2026 16:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Zie de aanbestedingsleidraad.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Zie de aanbestedingsleidraad.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Condições financeiras: Zie de aanbestedingsleidraad.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Rechtbank Den Haag

Instância de recurso: Rechtbank Den Haag

Informações sobre os prazos de recurso: De dag na bekendmaking van de Gunningsbeslissing op Mercell, gaat de opschortende termijn in. De opschortende termijn duurt 20 kalenderdagen. In deze termijn heeft u de mogelijkheid om rechtsmaatregelen te treffen tegen de Gunningsbeslissing. De opschortende termijn geldt als een fatale termijn. Na de opschortende termijn kunt u geen bezwaar meer maken tegen de Gunningsbeslissing omdat uw rechten dan zijn vervallen. Voornoemde termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn, welke bij het doen van een Inschrijving wordt aanvaard. Dunea is hierna vrij de Overeenkomst te sluiten. U leest meer over de opschortende termijn in artikel 2.127 van de Aanbestedingswet 2012.

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Rechtbank Den Haag
Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Rechtbank Den Haag
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Dunea N.V.
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Dunea N.V.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Dunea N.V.
Organização que recebe pedidos de participação: Dunea N.V.
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Dunea N.V.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Wegen en Paden

Descrição: Dit perceel heeft betrekking op het onderhoud, herstel en het verhelpen van calamiteiten aan bestrating en infrastructurele voorzieningen binnen de door Dunea beheerde duingebieden (niet op de terreinen). Het betreft onder meer wegen, paden en recreatieve infrastructuur, inclusief objecten zoals afsluitpalen, wild- en veeroosters, straatkolken en voorzieningen voor hemelwaterafvoer. De werkzaamheden vinden plaats binnen zowel Gebied Noord als Gebied Zuid, veelal in een Natura2000-omgeving.

Identificador interno: 9ac2678f-9764-4370-9302-174f87aef13e

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77300000 Serviços relacionados com horticultura

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Zie documentatie

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

Data de fim da duração: 28/02/2031

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: De Raamovereenkomst heeft een initiële looptijd van 48 maanden met de mogelijkheid voor Dunea om ééenzijdig tegen gelijkblijvende voorwaarden 2 maal te verlengen voor de duur van 24 maanden.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 200 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 4 800 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: neerlandês

Endereço dos documentos do concurso: <https://s2c.mercell.com/today/227661>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://s2c.mercell.com/today/227661>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrônica avançada ou qualificada ou um selo eletrônico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/11/2026 16:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Zie de aanbestedingsleidraad

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Zie de aanbestedingsleidraad.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Condições financeiras: Zie de aanbestedingsleidraad.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Rechtbank Den Haag

Instância de recurso: Rechtbank Den Haag

Informações sobre os prazos de recurso: De dag na bekendmaking van de Gunningsbeslissing op MerCell, gaat de opschortende termijn in. De opschortende termijn duurt 20 kalenderdagen. In deze termijn heeft u de mogelijkheid om rechtsmaatregelen te treffen tegen de Gunningsbeslissing. De opschortende termijn geldt als een fatale termijn. Na de opschortende termijn kunt u geen bezwaar meer maken tegen de Gunningsbeslissing omdat uw rechten dan zijn vervallen. Voornoemde termijn van 20 kalenderdagen is een

vervaltermijn, welke bij het doen van een Inschrijving wordt aanvaard. Dunea is hierna vrij de Overeenkomst te sluiten. U leest meer over de opschortende termijn in artikel 2.127 van de Aanbestedingswet 2012.

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Dunea N.V.

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Dunea N.V.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Dunea N.V.

Organização que recebe pedidos de participação: Dunea N.V.

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Dunea N.V.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Dunea N.V.

Número de registo: 27122974

Endereço postal: Pln vd Verenigde Naties 11

Cidade: Zoetermeer

Código postal: 2719EG

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Ramon den Herder

Correio eletrónico: r.herderden@dunea.nl

Telefone: 0883474880

Perfil do adquirente: <https://s2c.mercell.com/buyer/2308>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Rechtbank Den Haag

Número de registo: 82946175

Departamento: Algemeen

Endereço postal: Prins Clauslaan 60

Cidade: Den Haag

Código postal: 2595AJ

Subdivisão do país (NUTS): Delft en Westland (NL362)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Algemeen

Correio eletrónico: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl

Telefone: +31883622200

Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização de mediação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f3316464-a972-441d-9773-a0f00563dcbf - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 28/08/2026 11:13:24 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 28/08/2026 11:51:11 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 602333-2026

N.º de edição do JO S: 168/2026

Data de publicação: 01/09/2026