

60304-2026 - Concurso

França – Serviços de administração de bens imobiliários à comissão ou por contrato –
CONTRAT DE GESTION LOCATIVE POUR L'OCCUPATION TEMPORAIRE DE L'ANCIENNE
ECOLE NATIONALE SUPERIEURE MARITIME DE NANTES (44) (OP 2318)

OJ S 18/2026 27/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Correio eletrónico: jcardiet@lod44.com

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: CONTRAT DE GESTION LOCATIVE POUR L'OCCUPATION TEMPORAIRE DE
L'ANCIENNE ECOLE NATIONALE SUPERIEURE MARITIME DE NANTES (44) (OP 2318)

Descrição: CONTRAT DE GESTION LOCATIVE POUR L'OCCUPATION TEMPORAIRE DE
L'ANCIENNE ECOLE NATIONALE SUPERIEURE MARITIME DE NANTES (44)

Identificador do procedimento: 1ecec349-21c5-45c4-bc12-9df05ef17fe2

Identificador interno: L25 10 030

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70330000 Serviços de administração de bens imobiliários à
comissão ou por contrato

2.1.2. Local de execução

Cidade: Nantes

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Contrat de gestion locative

Descrição: Dans le cadre d'un mandat de gestion confié par Nantes Métropole, LOMA souhaite être accompagné par un prestataire de gestion locative pour l'occupation temporaire de l'ancien site de l'ENSM de Nantes(44).

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70330000 Serviços de administração de bens imobiliários à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

País: França

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_m8z44hagZU

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/02/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Número de registo: 86580076700069

Endereço postal: 34 rue du Pré Gauchet - CS 93521

Cidade: Nantes cedex 01

Código postal: 44035

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Correio eletrónico: jcardiet@lod44.com

Telefone: 0240929530

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_m8z44hagZU

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 823e5604-aef8-414c-9348-5f1202ca56a9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/01/2026 19:45:32 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 60304-2026

N.º de edição do JO S: 18/2026

Data de publicação: 27/01/2026