60390-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano – Stedenbouwkundige diensten
OJ S 18/2026 27/01/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Wijk bij Duurstede
Correio eletrónico: info@wijkbijduurstede.nl
Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Stedenbouwkundige diensten
Descrição: We werken binnen onze gemeente aan verschillende gebiedsontwikkelingsprojecten. Dit kan zijn voor het realiseren van nieuwe woningen, maar ook uitbreiding van bedrijventerreinen, het transformeren van gebouwen of ontwikkelen van schoolhuisvesting. In de voorbereidingsfase van al deze projecten maken wij gebruik van de diensten van stedenbouwkundige bureaus. We willen graag een raamcontract afsluiten met 2 bureaus die met een integrale stedenbouwkundige aanpak voor onze diverse projecten een toekomstbestendige, kwalitatieve en duurzame (stedelijke) omgeving vormgeven. Samen werken we aan de vormgeving van de diverse gebiedsontwikkelingen. We sluiten een raamovereenkomst voor de duur van drie (3) jaar, met de optie de overeenkomst daarna te kunnen verlengen met respectievelijk drie (3) en twee (2) jaar. De maximale contractduur is acht (8) jaar. De verwachte totale omvang van de diensten (over de gehele maximale contractduur) is € 400.000 tot € 800.000. Per jaar kan de omvang van de opdrachten fluctueren, aan deze bedragen en eerder genoemde aantallen kunnen de gecontracteerde bureaus geen rechten ontlenen. De maximale totale waarde van de raamovereenkomst (bij 8 jaar) bedraagt € 1.200.000.
Identificador do procedimento: e896bea9-9953-4ad5-92ea-6ac417365e2a
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71400000 Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos
Em qualquer lugar do país em causa
Informações adicionais: Wijk bij Duurstede

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Stedenbouwkundige diensten
Descrição: We werken binnen onze gemeente aan verschillende gebiedsontwikkelingsprojecten. Dit kan zijn voor het realiseren van nieuwe woningen, maar ook uitbreiding van bedrijventerreinen, het transformeren van gebouwen of ontwikkelen van schoolhuisvesting. In de voorbereidingsfase van al deze projecten maken wij gebruik van de diensten van stedenbouwkundige bureaus. We willen graag een raamcontract afsluiten met 2 bureaus die met een integrale stedenbouwkundige aanpak voor onze diverse projecten een toekomstbestendige, kwalitatieve en duurzame (stedelijke) omgeving vormgeven. Samen werken we aan de vormgeving van de diverse gebiedsontwikkelingen. We sluiten een raamovereenkomst voor de duur van drie (3) jaar, met de optie de overeenkomst daarna te kunnen verlengen met respectievelijk drie (3) en twee (2) jaar. De maximale contractduur is acht (8) jaar. De verwachte totale omvang van de diensten (over de gehele maximale contractduur) is € 400.000 tot € 800.000. Per jaar kan de omvang van de opdrachten fluctueren, aan deze bedragen en eerder genoemde aantallen kunnen de gecontracteerde bureaus geen rechten ontlenen. De maximale totale waarde van de raamovereenkomst (bij 8 jaar) bedraagt € 1.200.000.
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71400000 Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano
Opções:
Descrição das opções: Verlenging opdracht

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos
Em qualquer lugar do país em causa
Informações adicionais: Wijk bij Duurstede

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2
Mais informações sobre renovações: De overeenkomst dan optioneel verlengd worden met resp. 3 jaar en 2 jaar. De maximale contractduur is 8 jaar

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Nome: Prijs
Descrição: Prijs
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 30
Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Kwaliteit
Descrição: Kwaliteit
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 04/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Endereço dos documentos do concurso: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409653

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409653
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 26 Dias
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 23/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso
Número máximo de participantes: 2
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gemeente Wijk bij Duurstede - Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Wijk bij Duurstede - Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Wijk bij Duurstede
Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Wijk bij Duurstede - Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Wijk bij Duurstede
Número de registo: 561992169
Endereço postal: Karel de Grotestraat 30
Cidade: WIJK BIJ DUURSTEDE
Código postal: 3962 CL
Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Marielle Eshuis
Correio eletrónico: info@wijkbijduurstede.nl
Telefone: +31 343595595
Endereço Internet: http://www.wijkbijduurstede.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed
Endereço postal: Karel de Grotestraat 30
Cidade: WIJK BIJ DUURSTEDE
Código postal: 3962 CL
Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Gemeente Wijk bij Duurstede
Correio eletrónico: info@wijkbijduurstede.nl
Telefone: +31 343595595
Endereço Internet: http://www.tenderned.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed
Endereço postal: Karel de Grotestraat 30
Cidade: WIJK BIJ DUURSTEDE
Código postal: 3962 CL
Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: gemeente Wijk bij Duurstede
Correio eletrónico: info@wijkbijduurstede.nl
Telefone: +31 343595595

Endereço Internet: http://www.tenderned.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht
Endereço postal: Vrouwe Justitiaplein 1
Cidade: Utrecht
Código postal: 3511EX
Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: de voorzieningenrechter
Correio eletrónico: info@rechtspraak.nl
Telefone: +31 302233000
Endereço Internet: http://www.rechtspraak.nl
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 3578444d-f1e8-482d-b4ec-6a7604c7b751-01
Principal motivo da alteração: Informações atualizadas
Descrição: De planning van de aanbesteding is gewijzigd. De leidraad en het prijsformulier zijn aangepast n.a.v. nota van inlichtingen 1.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2fdf6a7d-a38d-4b9f-a061-0b61ec908769 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 26/01/2026 08:48:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 60390-2026
N.º de edição do JO S: 18/2026
Data de publicação: 27/01/2026