

60390-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano – Stedenbouwkundige diensten

OJ S 18/2026 27/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Wijk bij Duurstede

Correio eletrónico: info@wijkbijduurstede.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Stedenbouwkundige diensten

Descrição: We werken binnen onze gemeente aan verschillende gebiedsontwikkelingsprojecten. Dit kan zijn voor het realiseren van nieuwe woningen, maar ook uitbreiding van bedrijventerreinen, het transformeren van gebouwen of ontwikkelen van schoolhuisvesting. In de voorbereidingsfase van al deze projecten maken wij gebruik van de diensten van stedenbouwkundige bureaus. We willen graag een raamcontract afsluiten met 2 bureaus die met een integrale stedenbouwkundige aanpak voor onze diverse projecten een toekomstbestendige, kwalitatieve en duurzame (stedelijke) omgeving vormgeven. Samen werken we aan de vormgeving van de diverse gebiedsontwikkelingen. We sluiten een raamovereenkomst voor de duur van drie (3) jaar, met de optie de overeenkomst daarna te kunnen verlengen met respectievelijk drie (3) en twee (2) jaar. De maximale contractduur is acht (8) jaar. De verwachte totale omvang van de diensten (over de gehele maximale contractduur) is € 400.000 tot € 800.000. Per jaar kan de omvang van de opdrachten fluctueren, aan deze bedragen en eerder genoemde aantallen kunnen de gecontracteerde bureaus geen rechten ontleen. De maximale totale waarde van de raamovereenkomst (bij 8 jaar) bedraagt € 1.200.000.

Identificador do procedimento: e896bea9-9953-4ad5-92ea-6ac417365e2a

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71400000 Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Wijk bij Duurstede

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Stedenbouwkundige diensten

Descrição: We werken binnen onze gemeente aan verschillende gebiedsontwikkelingsprojecten. Dit kan zijn voor het realiseren van nieuwe woningen, maar ook uitbreiding van bedrijventerreinen, het transformeren van gebouwen of ontwikkelen van schoolhuisvesting. In de voorbereidingsfase van al deze projecten maken wij gebruik van de diensten van stedenbouwkundige bureaus. We willen graag een raamcontract afsluiten met 2 bureaus die met een integrale stedenbouwkundige aanpak voor onze diverse projecten een toekomstbestendige, kwalitatieve en duurzame (stedelijke) omgeving vormgeven. Samen werken we aan de vormgeving van de diverse gebiedsontwikkelingen. We sluiten een raamovereenkomst voor de duur van drie (3) jaar, met de optie de overeenkomst daarna te kunnen verlengen met respectievelijk drie (3) en twee (2) jaar. De maximale contractduur is acht (8) jaar. De verwachte totale omvang van de diensten (over de gehele maximale contractduur) is € 400.000 tot € 800.000. Per jaar kan de omvang van de opdrachten fluctueren, aan deze bedragen en eerder genoemde aantallen kunnen de gecontracteerde bureaus geen rechten ontleen. De maximale totale waarde van de raamovereenkomst (bij 8 jaar) bedraagt € 1.200.000.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71400000 Serviços de arquitectura paisagística e planeamento urbano

Opções:

Descrição das opções: Verlenging opdracht

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Wijk bij Duurstede

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: De overeenkomst dan optioneel verlengd worden met resp. 3 jaar en 2 jaar. De maximale contractduur is 8 jaar

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit

Descrição: Kwaliteit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 04/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409653>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409653>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 26 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 23/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gemeente Wijk bij Duurstede - Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Wijk bij Duurstede - Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Wijk bij Duurstede

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Wijk bij Duurstede - Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Wijk bij Duurstede

Número de registo: 561992169

Endereço postal: Karel de Grotestraat 30

Cidade: WIJK BIJ DUURSTEDE

Código postal: 3962 CL

Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Marielle Eshuis

Correio eletrónico: info@wijkbijduurstede.nl

Telefone: +31 343595595

Endereço Internet: <http://www.wijkbijduurstede.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed

Endereço postal: Karel de Grotestraat 30

Cidade: WIJK BIJ DUURSTEDE

Código postal: 3962 CL

Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Gemeente Wijk bij Duurstede

Correio eletrónico: info@wijkbijduurstede.nl

Telefone: +31 343595595

Endereço Internet: <http://www.tenderned.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Uitsluitend via Aanbestedingspagina op TenderNed

Endereço postal: Karel de Grotestraat 30

Cidade: WIJK BIJ DUURSTEDE

Código postal: 3962 CL

Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: gemeente Wijk bij Duurstede

Correio eletrónico: info@wijkbijduurstede.nl

Telefone: +31 343595595

Endereço Internet: <http://www.tenderned.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht

Endereço postal: Vrouwe Justitiaplein 1

Cidade: Utrecht

Código postal: 3511EX

Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: de voorzieningenrechter

Correio eletrónico: info@rechtspraak.nl

Telefone: +31 302233000

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

3578444d-f1e8-482d-b4ec-6a7604c7b751-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

De planning van de aanbesteding is gewijzigd. De leidraad en het prijsformulier zijn aangepast n.a.v. nota van inlichtingen 1.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2fdf6a7d-a38d-4b9f-a061-0b61ec908769 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/01/2026 08:48:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 60390-2026

N.º de edição do JO S: 18/2026

Data de publicação: 27/01/2026