

605857-2026 - Concurso

Alemanha – Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde – Sanierung Rotes Haus Westflügel - Los 300 Rohbauarbeiten
OJ S 169/2026 02/09/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Universitätsklinikum Leipzig AöR

Correio eletrónico: Vergabestelle-b5@uniklinik-leipzig.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Sanierung Rotes Haus Westflügel - Los 300 Rohbauarbeiten

Descrição: Sanierung Rotes Haus Westflügel - Los 300 Rohbauarbeiten

Identificador do procedimento: 01a05c96-94c1-4998-876f-67d259d032fe

Identificador interno: 5P.098.02.300

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215100 Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde

Classificação adicional (cpv): 45223220 Construção de toscos, 45262700 Obras de transformação de edifícios, 45262410 Edificação de componentes estruturais em aço para edifícios, 45262500 Obras de alvenaria e assentamento de tijolos, 45262310 Obras em betão armado, 45261420 Obras de impermeabilização

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Philipp-Rosenthal-Straße 27

Cidade: Leipzig

Código postal: 04103

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Es gelten ausschließlich die Ausführungsfristen gem. Punkt 1 des Formblattes 214 inkl. Einzelfristen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Legislação transfronteiriça aplicável: -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Falta profissional grave: Angaben über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 6e EU VOB/A bzw. die Durchführung von Selbstreinigungsmaßnahmen gemäß § 6f EU VOB /A. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, ab einem Auftragswert von 50.000 EUR netto, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt durchführen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 300 Rohbauarbeiten

Descrição: Sicherheitseinrichtung 145 m Seitenschutz aufbauen & vorhalten Abbrucharbeiten 160 m² & 60m³ Mauerziegel abbrechen 118 m² Abbruch Holzbalkendecke, Kappendecke, Stahlsteindecke 125 m³ Abbruch Schüttung 125 m Abstemmen Streifenfund. Beton abbrechen 24k N/m 3 Erdarbeiten 170 m³ Boden Arbeitsraum lösen, direkt laden und transportieren 280 t Boden nicht schadstoffbelastet EBV 2 023 BM -0, entsorgen 22 m³ Boden Unterfangung lösen lagern geböschte Wände 10 St Durchbruch herstellen in vorh. Streifenfundament 170 m³ Kies-Sand - Gemisch - Hauptverfüllung einbauen und verdichten Ortbeton 21 m³ Ortbeton Unterfangung Stahlbeton C 20/25 abschnittsweise 42 m³ Ortbeton Sauberkeitsschicht Bodenplatte und Fundamente unbewehrt C 12/15 D 305 m² Bearbeitung Frischbetonoberfläche erhöhte Ebenheitstoleranzen, glätten 21 m³ Ortbeton Streifenfundament /Einzelfundament Stahlbeton C 25/30 54 m³ Ortbeton Bodenplatte Stahlbeton C 25/30 XF 1 XC 2 81 m³ Ortbeton Deckenplatte waagerecht Stahlbeton C 25/30 XC 1 72 m³ Aufbeton LC 12/13 Stahlbetonfertigteile 1 St. Treppenlauf Fertigteil Lauf C25/30 XC 1 1 St. Rückbau Einlagern Flachstahlgeländer Bewehrung, Abstandhalter & Einbauteile 40,5t Betonstabstahl B 500A Schalung 46 m² Schalung Fundamente 125 m² Schalung Wand 20 m² je Schalung Unterzug & Stütze 380 m² Schalung Deckenplatte 17,2 m² Schalung Treppe 19 St. Schalung Öffnung Deckenplatte Mauerwerk 120 m Ringanker 330 m² Innenwand D 11,5-36,5cm SFK 12 80 m Mauerwerkspfeiler D 36,5cm SFK 12 38 St. Öffnung herstellen Massiv-Gewölbedecken & Ziegeldecken 307 St. Durchbrüche Wand herstellen Wand D 11,5-75cm, 100-5000cm² 131 St. Durchbrüche schließen Wand D 11,5-50cm, 100-2500cm² Öffnung im Bestand herstellen 34 St. Türöffnung herstellen 74 St. Türöffnung verändern 130 St. Herstellen Auflagertaschen Fertigteilstürze 421 St. Fertigteilsturz 11/19 b/h; 17,5/19 b/h; 18/24 b h Kernbohrungen 77 St. Kernbohrungen waagerecht D 100-300mm, T 25-35mm Stahlbeton/Ziegeldecke 226 St. Kernbohrung senkrecht innen & außen D 100-450mm, T 25-200cm Mauerwerk/ Stahlbeton Dämm- und Abdichtungsarbeiten 350m Anpressschiene 900m² Wand reinigen Sandstrahlen 180m² Zementputz als Untergrundvorbereitung Ziegel-MW/Naturstein-MW 192m Fundament mit Beton begradigen 350m Hohlkehle ausbilden 305 m² Abdichtung Bodenplatte & Abdichtung Sockel sowie Raumecken 46m² Querschnittsabdichtung 30m² Negativabdichtung Stahlbauarbeiten & Abfangungen 15,5 t Träger einbauen IPE 200/HEA 320/HEA 260/HEA 220 /HEA 200/HEA 160/HEA 140/HEA 100/HEB 220 730 kg Stütze Quadratrohr QRO 50/4 2.800 kg Stütze Profilstahl HR 300/100/10 110 m² Schwalbenschwanzverbunddecke Abfangungen, bauzeitliche Abstützungen 11m³ Lastverteilende Träger und Stützen 310 St. Schwerlaststützen als Baubehelf Klasse D Rohrleitungen PP für Schmutz- und Regenwasserleitungen

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215100 Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde

Classificação adicional (cpv): 45223220 Construção de toscos, 45262700 Obras de transformação de edifícios, 45262410 Edificação de componentes estruturais em aço para edifícios, 45262500 Obras de alvenaria e assentamento de tijolos, 45262310 Obras em betão armado, 45261420 Obras de impermeabilização

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Philipp-Rosenthal-Straße 27

Cidade: Leipzig

Código postal: 04103

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 08/01/2027

Data de fim da duração: 07/09/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Gem. § 6a EU Nr. 1 VOB/A die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes des Bieters. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärung gem. Formblatt 124 Eigenerklärungen zur Eignung erbracht werden. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Verdingungsunterlagen bei. Der öffentliche Auftraggeber akzeptiert als vorläufigen Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE).

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Gem. § 6a EU Nr. 3 VOB/A erbringt der Bieter die Nachweise der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit. Der Bieter hat mit seinem Angebot seine Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit nachzuweisen. Dies kann durch direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Es dürfen nur leistungsfähige Bieter für die ausgeschriebene Leistung anbieten. Es sind mind. 3 Referenzen gleichwertig zum ausgeschriebenen Leistungsumfang der letzten 5 Kalenderjahre zu benennen. Es ist durch den Bieter sicherzustellen, dass die im Präqualifizierungsverzeichnis hinterlegten Referenznachweise (mind. drei Stück) mit der zu vergebenen Leistung in Art und Umfang vergleichbar sind. Sind die hinterlegten Referenznachweise nicht mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar, werden keine

Nachweise nachgefordert und das Angebot des Bieters ist auszuschließen. Dem Bieter steht es mit Angebotsabgabe frei, zusätzlich zur Angabe der Eintragung im Präqualifizierungsverzeichnis, vergleichbare Referenznachweise einzureichen. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärung gem. Formblatt 124 Eigenerklärungen zur Eignung erbracht werden. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Verdingungsunterlagen bei. Der Bieter hat die Anzahl der beschäftigten Arbeitskräfte der letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahre, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal, zu benennen. Beruft sich der Bieter auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen (Eignungsleihe), ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gem. Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Der öffentliche Auftraggeber akzeptiert als vorläufigen Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE).

Critério: Certificados por entidades independentes sobre padrões de garantia de qualidade
Descrição do critério de seleção: Zudem hat der Bieter folgenden Nachweis mit seinem Angebot vorzulegen: Schweißzertifikat nach DIN 1090 EXC2

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Folgende sonstige aktuelle Nachweise sind auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers einzureichen: Eignungsnachweise entsprechend dem Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung, Freistellungsbescheinigung Finanzamt, Bescheinigung Haftpflichtversicherung gem. Punkt 10.8 der Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen UKL.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: 100 %
Preis

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a05c96-94c1-4998-876f-67d259d032fe/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a05c96-94c1-4998-876f-67d259d032fe/zustellweg-auswaehlen>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Prazo para a receção das propostas: 06/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderungen von Unterlagen erfolgen gem. § 16a EU VOB/A. Davon ausgeschlossen sind gemäß Punkt 3.3 des Formblattes 211 EU - Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes EU: 1. das vollständig ausgefüllte Angebotsschreiben (Formblatt 213); 2. das vollständig verpreiste Leistungsverzeichnis im PDF-Format (siehe Punkt 10 des Formblatt 211); 3. Referenznachweise (in Anlehnung an FB 444 des Vergabehandbuches des Bundes - VHB), wenn der Bieter ausschließlich auf einen PQ-Eintrag verweist.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 06/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Gem. § 14 (EU) VOB/A sind keine Bieter zugelassen. Bei Ausschreibungen stellt der Auftraggeber den Bietern die "Zusammenstellung der Angebote" unverzüglich elektronisch über die Vergabeplattform zur Verfügung.

Informações adicionais: Die Öffnung der Angebote erfolgt gem. § 14 EU Abs. 1. Der Auftraggeber stellt den Bietern die in Absatz 3 Buchstabe a bis d genannten Informationen unverzüglich elektronisch über die Vergabeplattform zur Verfügung.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: selbstschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Condições financeiras: nach VOB/B

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1bis Nr. 4 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der

Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Form und Inhalt des Nachprüfungsantrags definiert § 161 Abs. 1 und 2 GWB.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Universitätsklinikum Leipzig AöR

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso:

Universitätsklinikum Leipzig AöR

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Universitätsklinikum Leipzig AöR

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Universitätsklinikum Leipzig AöR

Número de registo: DE213218064

Endereço postal: Liebigstraße 18, Haus B

Cidade: Leipzig

Código postal: 04103

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Bereich 5 - Bau und Gebäudetechnik Vergabestelle

Correio eletrónico: Vergabestelle-b5@uniklinik-leipzig.de

Telefone: 03419719205

Endereço Internet: <http://www.uniklinikum-leipzig.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Número de registo: DE287064009

Endereço postal: Braustraße 3

Cidade: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

Correio eletrónico: post@lds.sachsen.de

Telefone: 03419770

Endereço Internet: <http://www.lds.sachsen.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 01a05c96-fe1a-48cc-8734-1638b8a05a47 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/09/2026 14:07:14 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 605857-2026

N.º de edição do JO S: 169/2026

Data de publicação: 02/09/2026