

605971-2026 - Concurso

Roménia – Obras de revisão e recuperação – Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe nr. 2, Strada Calea Romanilor și a blocului de locuințe nr. 1, Strada Progresului Oraș Geoagiu, Județul Hunedoara, COD SMIS 2021: 348225

OJ S 169/2026 02/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Orasul Geoagiu (Primaria)

Correio eletrónico: secretar@geoagiu.ro

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe nr. 2, Strada Calea Romanilor și a blocului de locuințe nr. 1, Strada Progresului Oraș Geoagiu, Județul Hunedoara, COD SMIS 2021: 348225

Descrição: Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe nr. 1 situat pe strada Progresului și nr. 2 situat pe strada Calea Romanilor în orașul Geoagiu jud. Hunedoara și îmbunătățirea și modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor

Identificador do procedimento: 1a21ebfa-af24-43ac-a732-1f6db4e3fb63

Identificador interno: 5742426/2026/6

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hunedoara (RO423)

País: Roménia

Informações adicionais: orasul Geoagiu, strada Progresului bloc nr. 1 și strada Calea Romanilor, bloc nr. 2, jud. Hunedoara

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 396 396,18 RON

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".
MENTIUNI GENERALE PRIVIND SUBCONTRACTAREA 1.În cazul în care ofertantul

/candidatul intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAE include: - informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată- va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevăzute la art 193 lit a, b din Legea 98/2016, care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul în cadrul procedurii de atribuire. Mai exact, pentru aceștia din DUAE va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte ca : -nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; și ca - îndeplinește criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractantă; Subcontractanții pe a căror capacitate NU se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevăzute la art 193 lit a din Legea 98/2016. Mai exact, pentru aceștia din DUAE va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte ca : -nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; 2. Autoritatea contractantă solicită ofertantului să precizeze în oferta categoriile de servicii/lucrări din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși în conformitate cu art 71 alin 2 din Directiva 24 /2016 și cu art 55 din Legea 98/2016 dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei.. 3. Autoritatea contractantă informează ofertantul că va publica prin mijloace electronice denumirea și datele de identificare ale ofertantului/ subcontractantului propus /tertului sustinator, în termen de maximum 5 zile de la expirarea termenului-limită de depunere a solicitărilor de participare/ofertelor, cu excepția persoanelor fizice, în cazul cărora se publică doar numele. 4. Autoritatea contractantă va verifica inexistența unei situații de excludere prevăzute la art. 60, 164, 165 și 167 în legătură cu subcontractanții propuși. 5. În cazul în care este identificată o situație de excludere, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor art. 171 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă va solicita ofertantului o singură dată să înlocuiască un subcontractant în legătură cu carea rezultă, în urma verificării, că se află în această situație. 6. Autoritatea contractantă nu stabilește cerințe de participare pentru subcontractanții propuși de ofertant în oferta, dar ia în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit, dacă documentele prezentate sunt relevante în acest sens 7. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertantului să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la partea/partile din contract pe care acestuia urmează să o/le îndeplinească efectiv. În cazul în care din informațiile și documentele prezentate nu rezultă că subcontractantul propus are capacitatea tehnică și profesională necesară pentru partea/partile din contract pe care acesta urmează să o/le îndeplinească efectiv, autoritatea contractantă va respinge subcontractantul propus și va solicita ofertantului o singură dată înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant care să aibă capacitatea tehnică și profesională necesară pentru partea/partile din contract pe care acesta urmează să o/le îndeplinească efectiv 8. Având în vedere prevederile art 218 din Legea 98/2016 subcontractorii își vor exprima la data depunerii ofertei/momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, opțiunea de a fi sau nu plătiți direct de către autoritatea contractantă. În acest sens vor cuprinde în oferta depusă denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmează să fie îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/partile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspect (art 150 alin 1 și 2 din Hg 395/2016). 9. Contractantul are obligația la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, de a prezenta contractele încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente furnizărilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Contractele trebuie să fie în concordanță cu oferta și

se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Subcontractarea nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică. 10. Contractele de subcontractare vor cuprinde consimțământul anticipat al subcontractanților privind asumarea obligațiilor contractantului principal față de autoritatea contractantă în conformitate cu prevederile art. 221 alin. 1 lit. d (iii) Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor : Se va prezenta DUAE pentru fiecare subcontractant precum și acordul de subcontractare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în acordul de subcontractare urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Mențiuni generale privind Terți sustinatori : Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime de calificare referitoare la experiența profesională relevantă, Ofertantul are dreptul de a invoca sprijinul unui Terț Susținător indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic Ofertant și Terțul Susținător ale cărei capacități le utilizează, conform prevederilor art. 182 și următoarele din Legea nr. 98/2016. Ofertantul va consulta Partea a II-a din DUAE: "Informații referitoare la operatorul economic, secțiunea C: Informații privind utilizarea capacităților altor entități" pentru furnizarea informațiilor solicitate în formularul DUAE (răspuns). Terțul/terții sustinator /sustinatori nu trebuie să se afle în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. Perioada de valabilitate a Ofertei - Oferta trebuie să fie valabilă 3 luni de la termenul-limită de primire a Ofertelor, după cum este specificat acest termen în Anunțul de Participare, Secțiunea IV.2.6) Perioada minimă pe parcursul căreia Ofertantul trebuie să își mențină oferta. În circumstanțe excepționale, înainte de expirarea perioadei de valabilitate a Ofertei, Autoritatea Contractantă poate solicita Ofertanților să prelungească perioada de valabilitate a Ofertei, precum și, după caz, a garanției de participare. În cazul în care un Ofertant nu se conformează acestei solicitări, Oferta sa va fi respinsă ca fiind inacceptabilă. Termenul-limită pentru primirea Ofertelor - Ofertele vor fi depuse prin mijloace electronice în SEAP nu mai târziu de data și ora menționate în Anunțul de participare corespunzător acestei proceduri - Secțiunea IV.2.2. Termen limită pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare. Toate orele specificate în Anunțul de participare se referă la ora locală a României (GMT+2 ore). Autoritatea Contractantă poate prelungi termenul limită pentru primirea Ofertelor. Orice prelungire poate fi efectuată în termen de cel mult 6 zile lucrătoare înainte de termenul limită pentru primirea Ofertelor. În acest caz, toate drepturile și obligațiile stabilite anterior pentru Autoritatea Contractantă și pentru Ofertanți vor fi extinse până la noul termen. Oferta întârziată - Întrucât această procedură de licitație deschisă se desfășoară online, Ofertanții nu au posibilitatea să încarce în SEAP o Ofertă după data și ora limită pentru primirea Ofertelor, întrucât zona de încărcare a documentelor în SEAP este inactivă. Prin excepție și numai în cazul în care Autoritatea Contractantă nu va recurge la utilizarea SEAP pentru derularea acestei proceduri din cauza unor motive tehnice care pot fi atribuite operatorului SEAP, Autoritatea Contractantă nu va lua în considerare nicio Ofertă sosită după termenul limită de depunere a Ofertelor, după cum este acesta specificat în Anunțul de participare corespunzător acestei proceduri - Secțiunea IV.2.2. Termen limită pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare. Tot în această situație Ofertele depuse la o altă adresă decât cea specificată nu vor fi luate în considerare și vor fi returnate nedeschise. Retragerea, înlocuirea și modificarea Ofertelor - Platforma SEAP oferă Operatorilor Economici posibilitatea de a-și retrage, înlocui și modifica Oferta înainte de termenul limită pentru primirea Ofertelor stabilit în Anunțul de participare. De asemenea, "Oferta de preț" poate fi redepusă în SEAP până la termenul-limită pentru depunerea Ofertei. Accesarea/ deschiderea Ofertelor - Ca regulă generală, deoarece procedura se desfășoară online în SEAP, după termenul-limită de primire a Ofertelor, Autoritatea Contractantă va putea accesa în SEAP Ofertele depuse de Ofertanți.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Participação numa organização criminosa: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupção: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Falência: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvência: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Acordo com os credores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Atividades suspensas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profissional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisão antecipada, indenizações ou outras sanções comparáveis: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descrição: Reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii; i. izolarea termică a fațadei - parte vitrată, respectiv înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată, înlocuirea tâmplăriei interioare: uși de acces și ferestre către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite dacă este cazul; Montarea tâmplăriei exterioare noi din PVC cu sticlă termoizolantă tip tripan, eficientă energetic, cu performanță termică (suprafață tratată low-E, umplutură de gaz inert între foile de geam, barieră radiantă) cu $R'_{min} = 0,83 \text{ m}^2\text{K/W}$. Usile vor fi prevazute cu dispozitive automate de închidere. Este obligatorie decuparea garniturilor și montarea unor clapete autoreglabile care să asigure o ventilare corespunzătoare a încăperilor. ii. izolarea termică a fațadei - parte opacă, respectiv termoizolarea pereților exteriori, inclusiv termohidroizolarea terasei sau termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei; Termoizolarea pereților exteriori opaci – prin aplicarea la exterior a unui material termoizolant –vată minerală având grosimea de 20cm; iii. închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv termoizolarea parapetilor acestora; iv. izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit; v. izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimiteaza spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite; Termoizolarea spațetilor și glafurilor cu vată minerală bazaltică de densitate mare de 2 cm grosime + protecție cu masa de spaclu armata cu plasa de fibra de sticla; Termoizolarea soclului cladirii cu vată minerală având grosimea de 20cm și protecție cu mortar structurat impermeabil, dar permeabil la vapori cu prelungirea termoizolatiei cu 40 cm sub nivelul CTS ; vi. Alte tipuri de lucrări: - repararea trotuarului de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe; - hidroizolarea soclului și reabilitarea zonei verzi din jurul blocului de locuințe, afectat de lucrările de intervenție; - desfacerea invelitorii și a șarpantei din lemn, desfacerea și refacerea stratului hidroizolant la copertine accese, realizare șarpanta din lemn și invelitoare din tigla ceramica profilata, inclusiv accesorii, înlocuirea sistemului de colectare a apelor meteorice; - repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii; - refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție; Îmbunătățirea/modernizarea sistemelor tehnice ale clădirii: i. lucrări de instalare/ reabilitare/ modernizare a sistemelor de ventilare centralizată cu minim 75% recuperare de căldură, în vederea asigurării calității aerului interior, soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/ fantelor/ grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă; Dotarea apartamentelor cu grile de ventilație. ii. refacerea canalelor de ventilație din apartamente în scopul menținerii/realizării ventilației naturale a spațiilor ocupate, în cazul în care acestea au fost înfundate/blocate; Realizarea unei instalații de ventilare a spațiilor comune prin intermediul unor ventilatoare amplasate în fiecare casă de scară, alimentate cu energie electrică din SEN; iii. Alte tipuri de lucrări: Realizarea unei instalații electrice noi (pentru zonele comune) și utilizarea în totalitate a corpurilor de iluminat

tip LED la nivelul zonelor comune și a zonelor de iluminat exterior, având celule cu senzor de lumină naturală, alimentată cu energie electrică din SEN; Realizare instalație de paratrăsnet și descărcătoare de tensiune pe alimentarea cu energie electrică. Instalarea unui sistem de producere a energiei electrice cu sisteme regenerabile de tip panouri fotovoltaice "on-grid"; Sistemul fotovoltaic on-grid de 3 kWp include: 8 buc x Panou fotovoltaic monocristalin 375-380 Wp 1 set x Sistem de susținere panouri fotovoltaice din aluminiu pentru acoperis 1 buc x Invertor solar ON-GRID monofazat 3 kW 1 buc x contor bidirecțional monofazat 1 buc x Stick monitorizare 100 ml x Cablu solar PV (negru + rosu) 1 set x Conectica completa Invertorul trifazat 3 Kw Realizarea sau completarea centurii de împământare odată cu montarea echipamentelor și legarea carcaselor lor metalice la împământare. Montarea radiatoarelor electrice pe casa scării, la fiecare nivel. Completarea tabloului electric existent cu întrerupătoare automate necesare pentru realizarea circuitelor radiatoarelor electrice. Identificator intern: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

Classificação adicional (cpv): 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45321000 Obras de isolamento térmico, 45421000 Obras de marcenaria

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hunedoara (RO423)

País: Roménia

Informações adicionais: orasul Geoagiu, strada Progresului bloc nr. 1 și strada Calea Romanilor, bloc nr. 2, jud. Hunedoara

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 396 396,18 RON

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Finanțare nerambursabilă – PR Vest 2021-2027, Prioritatea 3 O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectivului specific RSO2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția regională 3.1.A Eficiență energetică în clădiri rezidențiale,

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Operatorii economici (lider de asociere/asociat/ofertant /subcontractant/terț susținător) ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal

constituit, că nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitate profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Totodată operatorii economici trebuie să facă dovada că dețin toate autorizațiile/atestările necesare pentru îndeplinirea contractului/activităților din contract. (prin autorizații, atestate necesare îndeplinirii contractului se înțelege cod CAEN autorizat pentru execuția lucrărilor de construcție ce fac obiectul contractului, precum și autorizări speciale pentru anumite activități în cadrul contractului – dacă este cazul). Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul unic/ Ofertantul asociat /Tertul sustinator/ Subcontractantul va completa DUAE - Secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Tertului sustinator /Subcontractantului să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare simplificat Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE pot fi: Pentru persoane fizice/juridice române: a) Certificatul constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului sau documente echivalente din care să rezulte obiectul de activitate al ofertantului (în cazul asociațiilor doar pentru partea din contract pe care o vor realiza), în original sau copie cu mențiunea "conform cu originalul". Documentul va fi solicitat doar operatorului economic clasat pe primul loc și trebuie să fie valabil la momentul prezentării lui. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în obiectul de activitate al ofertantului (lider/asociat/ofertant/subcontractant/terț susținător). Pentru persoane fizice/juridice străine: a) Documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile din țara în care operatorul economic este stabilit. Documentele redactate în altă limbă decât română vor fi însoțite de traducerea autorizată. Fiecare document redactat în altă limbă decât română va conține anexată o explicație asupra echivalenței cu documentele solicitate persoanelor juridice/fizice române. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza, conform art. 174 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Media cifrei de afaceri anuală în domeniul obiectului Contractului/Acordului-cadru Ofertantul (Operator Economic individual sau Asociere de Operatori Economici) trebuie să dovedească o medie a cifrei de afaceri anuală în domeniul obiectului Contractului/Acordului-cadru, în ultimele 3 exerciții financiare încheiate 2023 – 2025, de cel puțin: 4.790.000 LEI Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime de calificare, orice Ofertant se poate baza pe resursele altor entități, indiferent de natura juridică a relațiilor pe care le are cu aceste entități. Pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime de calificare, orice Ofertant are dreptul: i. să participe în comun (într-o Asociere) cu alți Operatori Economici la procedura de atribuire, în condițiile art. 53 din Legea nr. 98/2016. ii. să invoce susținerea unui Terț Susținător și să utilizeze capacitățile acestuia pentru a demonstra îndeplinirea

cerinței minime, indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic și entitatea ale cărei capacități le utilizează în condițiile art. 182 și următoarele din Legea nr. 98/2016. Se va prezenta DUAЕ în conformitate cu prevederile art 193 alin 1 din Legea 98/2016 iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În ceea ce privește modalitatea de completare a DUAЕ, operatorii economici se vor putea limita la a indica global ca îndeplinesc cerințele de calificare/selecție. Informațiile solicitate vor fi prezentate în moneda procedurii – lei RON. Pentru conversie din altă monedă, Ofertanții vor utiliza cursul de schimb mediu anual pentru fiecare exercițiu financiar specific, așa cum este publicat de Banca Centrală Europeană la <http://www.ecb.int>. Ca urmare a unei solicitări exprese din partea Autorității Contractante și înainte de atribuirea Contractului de achiziție publică/Acordului-cadru, Ofertantul (Ofertant individual sau Asocierie de Operatori Economici) clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAЕ (răspuns). Cerința de a prezenta documente justificative actualizate este aplicabilă tuturor Operatorilor Economici care au legătură cu Ofertantul în această procedură (membrii ai Asocierii sau Terți susținători), dacă este cazul. Documentele justificative considerate adecvate pentru demonstrarea informațiilor incluse în DUAЕ (răspuns): i. trebuie să susțină toate declarațiile incluse în DUAЕ (răspuns) în secțiunea/secțiunile solicitată(e) ii. Documentele suport includ: dar nu se limitează la extrasul „contul de profit și pierdere” din situațiile financiare pentru exercițiile financiare încheiate sau alte dovezi pe care Operatorul Economic Ofertant le propune Autorității Contractante ca fiind adecvate pentru a dovedi nivelul solicitat al cifrei de afaceri.

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Media a cifrei de afaceri anuală în domeniul obiectului Contractului, în ultimele 3 exerciții financiare încheiate 2023 – 2025, va fi de cel puțin: 4.790.000 LEI

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Cerința referitoare la nivelul minim al fluxului de numerar (cash-flow) Accesul la resursele financiare reale, negrevate de datorii, depozite bancare, linii de credit sau alte forme de finanțare suficiente pentru a realiza un cash-flow de execuție a lucrării, de minimum 600.000,00 LEI. Ofertantul trebuie să facă dovada accesului la resurse financiare (proprie, linii de credit, depozite bancare sau alte instrumente financiare) în valoare de minimum 600.000 lei, disponibile pentru finanțarea cheltuielilor de execuție pe o perioadă de 3 luni de la semnarea contractului, dovada realizându-se prin extras de cont, scrisoare de confirmare bancară sau alt document echivalent emis de o instituție financiară. Se va prezenta DUAЕ în conformitate cu prevederile art 193 alin 1 din Legea 98/2016 iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În ceea ce privește modalitatea de completare a DUAЕ, operatorii economici se vor putea limita la a indica global ca îndeplinesc cerințele de calificare/selecție. Informațiile solicitate vor fi prezentate în moneda procedurii – lei RON. Pentru conversie din altă monedă, Ofertanții vor utiliza cursul de schimb mediu anual pentru fiecare exercițiu financiar specific, așa cum este publicat de Banca Centrală Europeană la <http://www.ecb.int>. Ca urmare a unei solicitări exprese din partea Autorității Contractante și înainte de atribuirea Contractului de achiziție publică/Acordului-cadru, Ofertantul (Ofertant individual sau Asocierie de Operatori Economici) clasat pe primul loc după aplicarea criteriului

de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE (răspuns). Cerința de a prezenta documente justificative actualizate este aplicabilă tuturor Operatorilor Economici care au legătură cu Ofertantul în această procedură (membrii ai Asocierii sau Terți susținători), dacă este cazul. Documentele justificative considerate adecvate pentru demonstrarea informațiilor incluse în DUAE (răspuns): - trebuie să susțină toate declarațiile incluse în DUAE (răspuns) în secțiunea/secțiunile solicitată(e) Documentele suport includ - Scrisoare de confort financiar angajantă / linie de credit, emisă de o instituție bancară autorizată, în sumă de minimum 600.000,00 lei, valabilă pe perioada de execuție a contractului. - Extras de cont bancar curent, care să ateste existența sumei de minimum 600.000,00 lei în disponibilități bănești negrevate de sarcini la o dată recentă suficient pentru desfășurarea activităților, suma care va fi destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract pentru o perioadă de 3 luni de la data semnării acestuia cu autoritatea contractantă, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. - Orice alte documente oficiale considerate edificatoare, care demonstrează accesul necondiționat al ofertantului la resurse financiare de creditare sau lichidități de cel puțin 600.000,00 lei."

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Lista principalelor lucrări prestate în mod corespunzător Ofertantul (Operator Economic individual sau Asociere de Operatori Economici) trebuie să demonstreze că în ultimii 5 ani până la data limită de depunere a Ofertei respectiv 2022 – 2026, a executat și finalizat lucrări de reabilitare termică a clădirilor în valoare de minim 2.390.000,00 lei, fără TVA, din însumarea a maxim 3 contracte. Ca dovadă preliminară pentru verificarea capacității tehnice și profesionale, Ofertantul (Ofertant individual, fiecare membru al unei Asocierii sau Terț Susținător) trebuie să prezinte o declarație pe propria răspundere completată și semnată. Declarația pe proprie răspundere este reprezentată de DUAE (răspuns). Consultați Partea IV: Criterii de selecție, Secțiunea C: Capacitatea tehnică și profesională, din DUAE (răspuns) și includeți informațiile specificate la punctul "Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat" pentru a furniza dovezi preliminare în legătură cu îndeplinirea cerinței. La completarea DUAE (răspuns), în scopul aplicării criteriilor de calificare, următoarele indicații trebuie luate în considerare: i. Câmpul "Descriere" trebuie: a. să includă cel puțin referința la obiectul Contractului/Acordului-cadru și caracteristicile ce corespund demonstrării îndeplinirii cerinței minime: lucrări de reabilitare termică a unor clădiri, în valoare totală de 2.390.000 lei, fără TVA b. să indice documentele care vor fi prezentate ca dovadă a "principalelor lucrări executate în mod corespunzător" la cererea expresă a Autorității Contractante; Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor sau procesele-verbale de recepție finală sau procese verbale de recepție pentru parti/obiecte din/de lucrare dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional sau documentele constatatoare sau alte documente echivalente conținând informațiile solicitate pentru demonstrarea experienței similare. Aceste documente vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și vor trebui să indice: a) obiectul lucrării astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară; b) beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați; c) perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul; d) locul execuției lucrărilor și să precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit; e) valoarea lucrărilor în lei fără TVA. ii. "Data de încheiere" completată de Operatorul Economic în DUAE (răspuns) trebuie să fie data la care lucrările au fost recepționate ca fiind efectuată în mod corespunzător de către beneficiar, indiferent de data la care lucrările au început să fie prestate; iii. Câmpul "Beneficiari" trebuie să includă aceeași denumire a beneficiarilor din

documentele care urmează să fie prezentate ca dovezi la cererea expresă a Autorității Contractante. Ca urmare a unei solicitări exprese din partea Autorității Contractante și înainte de atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, Ofertantul (Ofertant individual sau Asociere de Operatori Economici) clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE (răspuns). Cerința de a prezenta documente justificative actualizate este aplicabilă tuturor Operatorilor Economici care au legătură cu Ofertantul în această procedură (membrii ai Asocierii, Terți susținători, Subcontractanți), dacă este cazul. Documentele justificative (nominalizate de către Ofertant în DUAE (răspuns) și care vor fi prezentate de Ofertantul aflat pe primul loc la finalizarea procesului de evaluare) considerate adecvate pentru demonstrarea informațiilor incluse în DUAE (răspuns) includ, dar nu se limitează la: - procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor sau procesele-verbale de recepție finală sau procese verbale de recepție pentru parti/obiecte din/de lucrare dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional sau documentele constatatoare sau alte documente echivalente conținând informațiile solicitate pentru demonstrarea experienței similare. Aceste documente vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și vor trebui să indice: a) obiectul lucrării astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară; b) beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați; c) perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul; d) locul execuției lucrărilor și să precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit; e) valoarea lucrărilor în lei fără TVA.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Ofertantul trebuie să dețină un atestat valabil emis de ANRE tip B, Be sau Bi. Operatorilor economici li se solicită să dețină autorizație ANRE pentru execuția lucrărilor la instalațiile electrice, conform prevederilor art. 179 lit. (g) calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic care execută lucrări Se va prezenta DUAE în conformitate cu prevederile art 193 alin 1 din Legea 98/2016, iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În ceea ce privește modalitatea de completare a DUAE, operatorii economici se vor putea limita la a indica global ca îndeplinesc cerințele de calificare/selecție. Documentele suport ce vor fi prezentate la cererea Autorității Contractante Atestat valabil emis de ANRE tip B, Be sau Bi. Poate fi depus de ofertant, un membru al asocierii, terț susținător, subcontractant Atestatele ANRE de tip superior care includ tipurile solicitate în prezenta documentație atestă îndeplinirea cerinței de calificare. Se va preciza tipul atestatului, numărul și data emiterii.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: În cazul în care Ofertantul (Operatorul Economic individual sau Asocieria de Operatori Economici) intenționează să subcontracteze o parte din obiectul Contractului, iar Subcontractanții sunt cunoscuți la momentul depunerii Ofertei, acesta trebuie să prezinte informații despre partea pe care intenționează să o subcontracteze. Informațiile privind partea/părțile pe care Ofertantul intenționează să le subcontracteze vor fi incluse în DUAE, împreună cu care se va depune Acordul de subcontractare.

Critério: Certificados por entidades independientes sobre padrões de garantia de qualidade

Descrição do critério de seleção: Ofertantul (Operatorul Economic individual sau fiecare membru al unei Asocieri) trebuie să demonstreze că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de asigurare a calității pentru „lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale” - ISO 9001 sau echivalent În cazul în care Ofertantul este o Asocierie de Operatori Economici, fiecare membru al Asocierii trebuie să prezinte individual informațiile pentru partea din Contract/Acordul-cadru pe care o va realiza, demonstrând că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de asigurare a calității ISO 9001 sau echivalent Se va prezenta DUAЕ in conformitate cu prevederile art 193 alin 1 din Legea 98/2016 iar documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate in DUAЕ urmeaza a fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. In ceea ce priveste modalitatea de completare a DUAЕ, operatorii economici se vor putea limita la a indica global ca indeplinesc cerintele de calificare /selectie. Ca urmare a unei solicitări exprese din partea Autorității Contractante și înainte de atribuirea Contractului de achiziție publică/Acordului-cadru, Ofertantul (Ofertant individual sau Asocierie de Operatori Economici) clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAЕ (răspuns). Documentele suport includ, dar nu se limitează la certificate emise de organisme independente cu privire la standardul de asigurare a calității solicitat sau alte dovezi pe care Ofertantul le consideră relevante sau le-a nominalizat în DUAЕ (răspuns) ca documente suport pentru informațiile incluse în DUAЕ (răspuns) în legătură cu "demonstrarea deținerii de certificări specifice care atestă respectarea de către Ofertant a standardului de asigurare a calității „ISO 9001 sau echivalent”

Critério: Certificados por entidades independentes sobre sistemas ou padrões de gestão ambiental

Descrição do critério de seleção: Ofertantul (Operatorul Economic individual sau fiecare membru al unei Asocieri) trebuie să demonstreze că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de management de mediu pentru „lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale” - ISO 14001 sau echivalent În cazul în care Ofertantul este o Asocierie de Operatori Economici, fiecare membru al Asocierii trebuie să prezinte individual informațiile pentru partea din Contract/Acordul-cadru pe care o va realiza, demonstrând că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de management de mediu pentru „lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale” - ISO 14001 sau echivalent. Se va prezenta DUAЕ in conformitate cu prevederile art 193 alin 1 din Legea 98/2016 iar documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate in DUAЕ urmeaza a fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. In ceea ce priveste modalitatea de completare a DUAЕ, operatorii economici se vor putea limita la a indica global ca indeplinesc cerintele de calificare /selectie. Ca urmare a unei solicitări exprese din partea Autorității Contractante și înainte de atribuirea Contractului de achiziție publică/Acordului-cadru, Ofertantul (Ofertant individual sau Asocierie de Operatori Economici) clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAЕ (răspuns). Documentele suport includ, dar nu se limitează la certificate emise de organisme independente cu privire la standardul de asigurare a calității solicitat sau alte dovezi pe care Ofertantul le consideră relevante sau le-a nominalizat în DUAЕ (răspuns) ca documente suport pentru informațiile incluse în DUAЕ (răspuns) în legătură cu "demonstrarea deținerii de

certificări specifice care atestă respectarea de către Ofertant a standardului de asigurare a calității „ISO 14001 sau echivalent” pentru „lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale”

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pretul ofertei

Descrição: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Calificarea și experiența profesională Managerului de proiect

Descrição: Igoritm de calcul: Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul Se puncteaza experienta specifica în obiectul contractului deținută în cadrul unei poziții/funcții similare prin prisma căreia a avut responsabilități și sarcini de „Manager de contract/ Coordonator de contract” în cadrul minim 1(un) contract de: lucrări, conform art.3 alin.(1) lit. m) din Legea nr.98 /2016 pentru Experiență deținută în calitate de Coordonator și/sau Adjunct Coordonator și/sau Manager proiect și/sau Adjunct Manager și/sau Director și/sau Adjunct Director și/sau Project Manager, în cadrul unui contract de execuție/proiectare și execuție, în care au derulat același tip de activități ca cele care urmează a le îndeplini în viitorul contract Algoritm de calcul:

Punctajul (P2) se acordă astfel: a) pentru experiența constând în implicarea între 2 - 4 proiecte /contracte a persoanei propuse se acordă 5 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea între 5 - 8 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 10 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în peste 8 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 15 puncte; Se vor atașa documentele-suport relevante care atestă experiența specifică, cu titlu exemplificativ : fișa de post, contractul de muncă, recomandarea sau orice alte documente emise sau contrasemnate de beneficiar sau de executantul/prestatorul principal. Recomandarea/ documentul echivalent prezentat trebuie să îndeplinească următoarele condiții: 1. Să fie emis sau contrasemnat de beneficiar sau de contractantul principal. 2. Din el să reiasă tipurile de activități îndeplinite de persoana nominalizată, astfel încât să se facă dovada că persoana nominalizată a îndeplinit în cadrul proiectelor menționate, același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. 3. Din el să reiasă numele persoanei nominalizate și specialitatea pe care o deține . Precizări: Va fi declarată conformă și punctată cu 0 puncte orice ofertă în cadrul căreia va fi nominalizată o persoană ca Manager de contract/Coordonator de contract conform solicitărilor din caietul de sarcini, care nu a fost implicat în nici un proiect sau a fost implicat într-un singur proiect similar în care a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în prezentul contract. Nota generală: Nu este suficientă menționarea în recomandările / documentele similare prezentate, a funcției deținute de persoana nominalizată în cadrul proiectelor în care a fost implicată. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor se vor respecta cerințele de mai sus, menționându-se în documentul prezentat și tipurile de activități prestate.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Perioada de garanție suplimentară a lucrărilor

Descrição: Algoritm de calcul: Algoritm de calcul: Punctajul (P3) se acordă astfel: • Pentru Gof < 36 luni, oferta va fi considerată neconformă. • Pentru Gof = 36 luni, se acordă P3 = 0 puncte. • Pentru oferte cu 36 < Gof < 60 luni, punctajul se calculează proporțional, utilizând formula de interpolare liniară: • $P3 = [(Gof - 36) / (60 - 36)] * 10$ • Pentru Gof ≥ 60 luni, se acordă punctajul maxim P3 = 10 puncte. - Ofertanții care vor oferi o perioadă de garanție a lucrărilor de 36 de luni vor primi 0 (zero) puncte. - Ofertanții care vor oferi o perioadă de garanție a lucrărilor mai mare sau egală cu 60 de luni vor primi 10 puncte. - Oferta care prezintă o perioadă de garanție mai mică de 36 luni va fi considerată neconformă. Garantia ofertată va fi continuată de o declarație întocmită pe propria răspundere a ofertantului, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice - conform modelului din documentația de atribuire-. “Declarație privind garanția tehnică ofertată”. 2. Garanția suplimentară se va adăuga duratei minime de garanție, adaptându-se corespunzător contractului cu privire la perioada de valabilitate a garanției de bună execuție și data de efectuare a recepției finale a lucrărilor. În cazul nerespectării termenului de garanție asumat, autoritatea contractantă va aplica prevederile art.41 din Anexa la HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare. 3. Ofertantul își va demonstra cele declarate în oferta referitor la perioada de garanție acordată prin specificarea, în mod obligatoriu, a materialelor și tehnologiilor pe care le va utiliza și pe care le considera că pot asigura calitatea necesară, în conformitate cu perioada de garanție acordată lucrării. 4. În cadrul propunerii tehnice ofertanții vor descrie modul în care planul de management al calității va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor sale și al proceselor de lucru, prin prezentarea abordării generale și metodologiei pentru realizarea activităților din cadrul contractului, inclusiv descrieri detaliate ale metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor precum și materialele pe care le va pune în opera, astfel încât ofertarea unei garanții extinse a lucrărilor să nu se facă doar la nivel declarativ în vederea obținerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare. Neprezentarea acestor informații în cadrul Propunerii Tehnice va conduce la neacordarea punctajului aferent factorului de evaluare ce vizează perioada de garanție a lucrărilor suplimentar ofertată.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Gestionarea deșeurilor de pe șantier

Descrição: Algoritm de calcul: Algoritm de calcul: • Pentru procentul minim de 70% se acordă 0 puncte. • Punctajul se acordă pentru procentul ofertat peste 70%. • Pentru cel mai mare procent ofertat (numit Procent_maxim) se acordă 15 puncte. • Pentru celelalte oferte, punctajul se calculează proporțional, astfel: $Punctaj\ ofertat = (Procent\ ofertat - 70\% / Procent\ ofertat\ maxim - 70\%) \times 15$ 3) Documentație necesară în Propunerea Tehnică : Ofertantul va include în ofertă: o Declarație pe proprie răspundere privind procentul (%) ofertat de gestionare (reutilizare, reciclare, valorificare) pentru deșeurile nepericuloase rezultate • un Plan detaliat de gestionare a deșeurilor, estimarea cantitativă a acestora și demonstrarea modului de atingere a procentului ofertat. Procentul asumat devine obligație contractuală iar neîndeplinirea procentului se va sancționa conform prevederilor de la clauza 36 din Modelul de contract. Planul detaliat de gestionare a deșeurilor trebuie să includă: • Metode de reducere a generării deșeurilor • Descrierea procedurilor de colectare, sortare și valorificare. • Lista instalațiilor de reciclare și valorificare unde vor fi trimise materialele. • Transportul fracțiunilor reciclabile către centrele de procesare autorizate. • Proceduri pentru documentarea și verificarea progresului privind gestionarea deșeurilor. • Planul de raportare periodică către autoritatea contractantă.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211566>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-licitatie.ro>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: romeno

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a recepção das propostas: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: In SEAP

Informações adicionais: membrii comisiei de evaluare si expert cooptat

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

Condições financeiras: Finanțare nerambursabilă conform Contractului de finanțare nr. 507 din data de 12.06.2026, încheiat între Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest (AM PR Vest) și Beneficiarul UAT ORAS GEOAGIU, Buget local al orasului Geoagiu Mecanismul de plată este cel menționat la Clauza 50 Plati din modelul de Acord contractual.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informações sobre os prazos de recurso: Conform dispozitiilor Legii nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Orasul Geoagiu (Primaria)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Orasul Geoagiu (Primaria)

Organização que recebe pedidos de participação: Orasul Geoagiu (Primaria)
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Orasul Geoagiu (Primaria)

8. Organizações

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Orasul Geoagiu (Primaria)
Número de registo: 5742426
Endereço postal: Strada: CALEA ROMANILOR, nr. 141
Cidade: Geoagiu
Código postal: 335400
Subdivisão do país (NUTS): Hunedoara (RO423)
País: Roménia
Ponto de contacto: Maria Ileana Cimpoesu
Correio eletrónico: secretar@geoagiu.ro
Telefone: +40 724378028
Fax: +40 254248881
Endereço Internet: <https://www.geoagiu.ro>
Perfil do adquirente: <https://www.e-licitatie.ro>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Número de registo: 20329980
Endereço postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Cidade: Bucuresti
Código postal: 030084
Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)
País: Roménia
Correio eletrónico: office@cnsr.ro
Telefone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Endereço Internet: <http://www.cnsr.ro>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Orasul Geoagiu (Primaria)
Número de registo: 5742426_3
Endereço postal: Strada: CALEA ROMANILOR, nr. 141
Cidade: Geoagiu
Código postal: 335400
Subdivisão do país (NUTS): Hunedoara (RO423)
País: Roménia
Ponto de contacto: Maria Ileana Cimpoesu
Correio eletrónico: secretar@geoagiu.ro

Telefone: +40 724378028

Fax: +40 254248881

Endereço Internet: <https://www.geoagiu.ro>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Operator SEAP

Número de registo: RO42283735

Endereço postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Cidade: Bucuresti

Código postal: 020976

Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)

País: Roménia

Ponto de contacto: Roxana Popescu

Correio eletrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefone: +40 213032997

Endereço Internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7ba01150-0061-4168-b8aa-fa5a0b66f5da - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 31/08/2026 18:23:46 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Data de envio do anúncio eSender: 31/08/2026 17:00:35 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: romeno

Número de publicação do anúncio: 605971-2026

N.º de edição do JO S: 169/2026

Data de publicação: 02/09/2026