

607380-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de limpeza – Świadczenie usług sprzątania budynków wraz z dostawą artykułów higienicznych do siedzib Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy.

OJ S 170/2026 03/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

Correio eletrónico: kancelaria@zgnwola.waw.pl

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Świadczenie usług sprzątania budynków wraz z dostawą artykułów higienicznych do siedzib Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy.

Descrição: Predmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątania budynków wraz z dostawą artykułów higienicznych do siedzib Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy oraz wytycznych dotyczących opracowania dokumentacji projektowej, stanowiących integralną część SWZ.

Oferta winna zawierać wycenę wszelkich czynności niezbędnych do zrealizowania zamówienia również tych, których Zamawiający nie przewidział, a są niezbędne w celu realizacji przedmiotu zamówienia, według obowiązujących przepisów. Celem prawidłowego sporządzenia oferty, zaleca się dokonanie przez Wykonawcę, na własny koszt, wizji lokalnej sprzątaných pomieszczeń. Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami w celu dokonania wizji lokalnej (zalecanej) jest: Kamila Baran – specjalista - tel. +48 22 49 58 318 Jarosław Smoliński – zastępca kierownika tel. +48 22 49 58 190

Identificador do procedimento: 8a45a40c-55f6-4217-8619-0852c6e128a0

Identificador interno: ZP.260.171.2026.JR

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução

Cidade: Warszawa

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 158 138,00 PLN

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Świadczenie usług sprzątania budynków wraz z dostawą artykułów higienicznych do siedzib Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy.

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątania budynków wraz z dostawą artykułów higienicznych do siedzib Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy oraz wytycznych dotyczących opracowania dokumentacji projektowej, stanowiących integralną część SWZ.

Oferta winna zawierać wycenę wszelkich czynności niezbędnych do zrealizowania zamówienia również tych, których Zamawiający nie przewidział, a są niezbędne w celu realizacji przedmiotu zamówienia, według obowiązujących przepisów. Celem prawidłowego sporządzenia oferty, zaleca się dokonanie przez Wykonawcę, na własny koszt, wizji lokalnej sprzątanym pomieszczeń. Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami w celu dokonania wizji lokalnej (zalecanej) jest: Kamila Baran – specjalista - tel. +48 22 49 58 318 Jarosław Smoliński – zastępca kierownika tel. +48 22 49 58 190

Identificador interno: ZP.260.171.2026.JR

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: 90%

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: Kontrola jakości usługi - Koordynator
Descrição: 10%

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco
Endereço dos documentos do concurso: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3a6864ab-23a7-4045-95a0-d467795e10a8>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3a6864ab-23a7-4045-95a0-d467795e10a8>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 20 000,00 zł

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej (w tym terminy) określone zostały w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
Número de registo: 5272457153

Endereço postal: kancelaria@zgnwola.waw.pl Józefa Bema 70
Cidade: Warszawa
Código postal: 01-225
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Correio eletrónico: kancelaria@zgnwola.waw.pl
Telefone: +48224958100
Endereço Internet: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
Perfil do adquirente: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola/zamowienia-publiczne>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza
Número de registo: 5262239325
Endereço postal: ul. Postępu 17A
Cidade: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Telefone: +48224587840
Endereço Internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 79aa84cc-2b29-49cf-873c-67cad6934f4a - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 02/09/2026 09:49:48 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco
Número de publicação do anúncio: 607380-2026

