

608399-2026 - Concurso

Bélgica – Construção – ARLON - SPF JUSTICE - Rénovation de l'aile C

OJ S 170/2026 03/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Régie des Bâtiments

Correio eletrónico: publication@buildingsagency.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: ARLON - SPF JUSTICE - Rénovation de l'aile C

Descrição: Le Marché a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d'oeuvre et tous les moyens nécessaires pour l'exécution de la rénovation complète de l'aile C d'un bâtiment appartenant au SPF Justice sis à 6700 Arlon.

Identificador do procedimento: 42b4de7d-5eec-43a9-b628-dd28650fb59d

Identificador interno: RDGB-WRS-2024-810012-65

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Arlon (BE341)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Pour commander les documents du marché, veuillez compléter et signer le formulaire de commande de documents et le renvoyer à l'adresse email indiquée sur le formulaire *** Pour ce marché, la visite des lieux est obligatoire (voir cahier des charges au point 9.2.).

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: RDGB-WRS-2024-810012-65

Descrição: Le Marché a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d'oeuvre et tous les moyens nécessaires pour l'exécution de la rénovation complète de l' aile C d'un bâtiment appartenant au SPF Justice sis à 6700 Arlon.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Arlon (BE341)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 374 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Pour commander les documents du marché, veuillez compléter et signer le formulaire de commande de documents et le renvoyer à l'adresse email indiquée sur le formulaire *** Pour ce marché, la visite des lieux est obligatoire (voir cahier des charges au point 9.2.).

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Le Pouvoir Adjudicateur se fonde, pour attribuer le Marché, sur l'offre économiquement la plus avantageuse, à savoir : Sur la base du prix. L'évaluation du montant des offres s'opère y compris la taxe sur la valeur ajoutée.

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5110d051-cffa-45a5-af55-de5c8f2506a8/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5110d051-cffa-45a5-af55-de5c8f2506a8/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5110d051-cffa-45a5-af55-de5c8f2506a8/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Conseil d'État

Informações sobre os prazos de recurso: En vertu de l'article 19 des lois coordonnées du 12 janvier 1973 sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 60 jours à compter de : – pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ; – pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre ; – pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Régie des Bâtiments

Número de registo: 0208312646_4889

Departamento: Regie des Bâtiments - Wallonie Région Sud

Endereço postal: Rue Général Michel, 2

Cidade: Namur

Código postal: 5000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Namur (BE352)

País: Bélgica

Correio eletrónico: publication@buildingsagency.be

Telefone: +32 25416511

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4889&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: SPF Stratégie et Appui

Número de registo: BE001

Endereço postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Cidade: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Conseil d' État

Número de registo: 0308356862

Endereço postal: Rue de la Science 33

Cidade: Etterbeek

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

7b370583-42e6-4984-ac14-8f07288a6295-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Le troisième avis rectificatif vise à apporter les modifications suivantes : A. Correction du document « 06.a. ARLON - SPF JUSTICE - Rénovation de l'aile C Contrat d'entretien HVAC (20211001) » ; B. Correction du document « 06.c. ARLON - SPF JUSTICE - Rénovation de l'aile C Contrat de maintenance installation CCTV, GSA, UPS et interphonie » ; C. Précisions apportées pour la complétion des contrats d'entretien ; D. Ajout des unités omises pour certains postes de la Partie 4 : GSA, CCTV ; E. Report de la date de fermeture du forum. *** Pour commander les documents du marché actualisés et l'avis rectificatif, veuillez renvoyer le Formulaire de commande de documents suivant avis rectificatif n°3 à l'adresse email indiquée sur le formulaire.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Os documentos do concurso foram alterados em: 01/09/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f17475e2-86c3-4c0c-bc8f-59481e3949f5 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 608399-2026

N.º de edição do JO S: 170/2026

Data de publicação: 03/09/2026