

## 608452-2024 - Resultados

França – Serviços de reparação e manutenção de caldeiras – Marché d'exploitation des installations thermiques collectives du Patrimoine de l'OPH de l' AISNE

OJ S 197/2024 09/10/2024

Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: OPH DE L' AISNE

Correio eletrónico: [contact@opal02.com](mailto:contact@opal02.com)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Marché d'exploitation des installations thermiques collectives du Patrimoine de l'OPH de l' AISNE

Descrição: L'objet du marché est de faire assurer par le Titulaire, pour le compte de l'OPH de l'Aisne, l'exploitation et l'entretien des installations décrites dans le CCTP du présent marché. Le marché concerne l'exploitation de 66 sites au total, plus précisément de 48 chaufferies et 18 sous-stations sur réseau de chaleur. Le marché comprend en base, les prestations listées ci-dessous : P2 : Conduite, petit entretien sur la durée du contrat, approvisionnement en produits de traitement de l'eau P3 : Gros entretien et renouvellement de matériel Pour les domaines : du chauffage : production de chaleur, distribution de chaleur jusqu'aux émetteurs inclus, de l'ECS : production ECS, distribution ECS et traitement d'eau (adoucisseur, chloration, tout traitement réglementaire à appliquer), de la plomberie : Réseaux en chaufferie  
Identificador do procedimento: 00f119bf-f353-4a1c-a264-9661cecc6734

Anúncio anterior: cc85402a-fe21-4d4a-87b5-be383f440459-01

Tipo de procedimento: Aberto

Principais características do processo: Marché passé en Procédure d'Appel d'Offres Ouvert en application des articles L. 2124-2 et R. 2124-2-1° du Code de la Commande Publique (Ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 et Décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018, modifié par le Décret n° 2019-1344 du 12 décembre 2019 et le Décret n°2021-357 du 30 mars 2021). le marché intègre une clause obligatoire d'insertion des publics concernés en application l'article L2112-2 du code de la commande publique. L'engagement d'insertion est formalisé dans l'acte d'engagement et sera réalisé selon les modalités détaillées à l'annexe n° 1 du CCAP - « Clause d'engagement d'Insertion par l'Activité Economique (CIAE) ».

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 326 573,00 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**5. Lote**

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Exploitation et entretien des installations thermiques collectives du patrimoine de l'OPH de l' AISNE

Descrição: Exploitation et entretien des installations thermiques collectives du patrimoine de l'OPH de l' AISNE

Identificador interno: Exploitation et entretien des installations thermiques collectives du patrimoine de l'OPH de l' AISNE

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/09/2024

Data de fim da duração: 31/12/2028

**5.1.6. Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Visites sur sites obligatoires Une visite sur chaque site est obligatoire pour pouvoir soumissionner à ce marché. Les visites sont collectives et organisées par la Maîtrise d'Ouvrage. Elles se dérouleront sur une semaine du 22 au 26 Juillet 2024).

Programmation : Lundi 22 Juillet 2024 : RDV au siège de l'OPAL à 9h00. (Objectif :

Installations sur le secteur des Agences Montreuil et Ile de France) Mardi 23 Juillet 2024 :

RDV à l'Agence OPAL Champagne à 9h00. (Objectif : Installations sur le secteur de l'Agence Champagne) Mercredi 24 Juillet 2024 : RDV à l'Agence OPAL Hirson à 9h00. (Objectif :

Installations sur le secteur des Agences d'Hirson et de Tergnier) Jeudi 25 Juillet 2024 : RDV à l'Agence OPAL Presles à 9h00. (Objectif : Installations sur le secteur des Agences Presles et Saint Crépin) Vendredi 26 Juillet 2024 : RDV à l'Agence OPAL Sud à 9h00. (Objectif :

Installations sur le secteur de l'Agence SUD) Pour plus d'informations, les candidats peuvent contacter l'OPH de l' AISNE ou son AMO.

**5.1.10. Critérios de adjudicação****Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur Technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

**5.1.15. Técnicas****Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Instância de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Informações sobre os prazos de recurso: Précisions concernant le délai des voies de recours :

-le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: OPH DE L' AISNE

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Organização cujo orçamento é utilizado para pagar o contrato: OPH DE L' AISNE

Organização que executa o pagamento: OPH DE L' AISNE

Organização que assina o contrato: OPH DE L' AISNE

**6. Resultados**

---

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 2 370 857,00 EUR

**6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001**

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

**6.1.2. Informações sobre os vencedores****Vencedor:**

Nome oficial: ENGIE ENERGIE SERVICES

**Proposta:**

Identificador da proposta: EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 547 121,00 EUR

A proposta foi classificada: sim

A proposta é uma variante: não

**Informações sobre o contrato:**

Identificador do contrato: MAIS0324

Título: exploitation des installations thermiques collectives

Data em que o vencedor foi escolhido: 17/09/2024

Data da celebração do contrato: 20/09/2024

**Informação sobre os fundos da União Europeia:**

Organização que assina o contrato: OPH DE L' AISNE

#### 6.1.4. Informações estatísticas

##### Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: OPH DE L' AISNE

Número de registo: 42311939500014

Endereço postal: 1 place Jacques de Troyes

Cidade: Laon

Código postal: 02007

Subdivisão do país (NUTS): Aisne (FRE21)

País: França

Correio eletrónico: [contact@opal02.com](mailto:contact@opal02.com)

Telefone: 0323236200

#### Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que assina o contrato

Organização cujo orçamento é utilizado para pagar o contrato

Organização que executa o pagamento

### 8.1. ORG-0004

Nome oficial: ENGIE ENERGIE SERVICES

Número de registo: 552 046 955 033 77

Departamento: SOMME

Endereço postal: 16 Allée du Nautilus

Cidade: GLISY

Código postal: 80440

Subdivisão do país (NUTS): Somme (FRE23)

País: França

Correio eletrónico: [isabelle.rault@engie.com](mailto:isabelle.rault@engie.com)

Telefone: 0320622839

#### Funções desta organização:

Proponente

Vencedor destes lotes: LOT-0001

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Número de registo: 17540001900014

Departamento: Meurthe et Moselle

Endereço postal: Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1, rue du Préfet Claude Érignac

Cidade: NANCY Cedex

Código postal: 54038

Subdivisão do país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: França

Correio eletrónico: [caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr](mailto:caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr)

Telefone: 0383342565

**Funções desta organização:**

Organização de mediação

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Tribunal administratif d'Amiens

Número de registo: 17800111100016

Departamento: somme

Endereço postal: 14, rue Lemerchier - CS 81114

Cidade: Amiens Cedex 01

Código postal: 80011

Subdivisão do país (NUTS): Somme (FRE23)

País: França

Correio eletrónico: [greffe.ta-amiens@juradm.fr](mailto:greffe.ta-amiens@juradm.fr)

Telefone: 0322336170

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: aad40e00-b7d8-40ff-a1fd-76cabb9850eb - 01

Tipo de formulário: Resultados

Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Subtipo de anúncio: 29

Data de envio do anúncio: 08/10/2024 14:59:50 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 608452-2024

N.º de edição do JO S: 197/2024

Data de publicação: 09/10/2024