

## 609235-2026 - Concurso

Grécia – Serviços de prevenção de incêndios – Δ8497

OJ S 170/2026 03/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração  
Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε. (Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.)

Correio eletrónico: [diagonismoi@eydap.gr](mailto:diagonismoi@eydap.gr)

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Δ8497

Descrição: ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΑΙ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ-ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΗΣ Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. ΚΑΙ ΤΟΥ Ε.Υ.Σ.

Identificador do procedimento: 85b251f8-f628-45d5-ac5e-04e4060a9aa6

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 75251110 Serviços de prevenção de incêndios

Classificação adicional (cpv): 79713000 Serviços de guarda

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ΩΡΩΠΟΥ 156

Cidade: ΓΑΛΑΤΣΙ

Código postal: 11146

Subdivisão do país (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

País: Grécia

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 52 110 489,01 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Outro

N.4412/16, ΒΙΒΛΙΟ ΙΙ -

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

### 5. Lote

---

## 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Δ8497

Descrição: ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΑΙ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ-ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΗΣ Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. ΚΑΙ ΤΟΥ Ε.Υ.Σ.

### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79713000 Serviços de guarda

Classificação adicional (cpv): 75251110 Serviços de prevenção de incêndios

#### Opções:

Descrição das opções: Η Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. διατηρεί δικαίωμα χρονικής παράτασης της σύμβασης έως ένα (1) επιπλέον έτος με οικονομικό αντικείμενο, και μέχρι του ποσού των έντεκα εκατομμυρίων, πεντακοσίων ογδόντα χιλιάδων, εκατόν οκτώ ευρώ και ογδόντα εννέα λεπτών (11.580.108,89 €), πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ. Το δικαίωμα χρονικής παράτασης ενεργοποιείται εφάπαξ ή τμηματικά, ανάλογα με τις ανάγκες της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., κατόπιν μονομερούς δήλωσής της, που κοινοποιείται στον ανάδοχο σε εύλογο χρονικό διάστημα πριν την αρχικώς προγραμματισμένη λήξη της σύμβασης, κατόπιν αιτήματος της αρμόδιας οργανωτικής μονάδας και εισήγησης του/των Διαχειριστή/ών της σύμβασης, καθώς και της έγκρισης από το αποφαινόμενο όργανο. Η Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. διατηρεί δικαίωμα προαίρεσης έως ποσοστό 50% για τα τρία (3) έτη (2+1), ήτοι έως του ποσού των δεκαεπτά εκατομμυρίων, τριακοσίων εβδομήντα χιλιάδων, εκατόν εξήντα τριών ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών (17.370.163,34 €), πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ. Το δικαίωμα προαίρεσης, τόσο κατά τη διάρκεια της αρχικής σύμβασης, όσο και κατά τη διάρκεια της χρονικής παράτασης αφορά: • στην κάλυψη επιπλέον χρονικού διαστήματος σε περίπτωση παράτασης της χρονικής διάρκειας της σύμβασης μέχρι την ολοκλήρωση της νέας ενοποιημένης διαγωνιστικής διαδικασίας για την Παροχή Υπηρεσιών Φύλαξης και Πυρασφάλειας στις Εγκαταστάσεις της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.ΥΔ.Α.Π. Παγίων • τυχόν νέα αναπροσαρμογή του κατώτατου μισθού κατά τη διάρκεια της σύμβασης • τυχόν αποζημίωση μη ληφθείσας αδείας, αποζημίωση απόλυσης, κάλυψη τριετιών, που σχετίζονται με τη σύμβαση και τα οποία αποδεδειγμένα ο Παρέχων Υπηρεσίες θα κληθεί να καταβάλει στους προστηθέντες της σύμβασης βάσει της ισχύουσας Εργατικής Νομοθεσίας • τυχόν επιπλέον αυξήσεις, που δεν μπορούν να προβλεφθούν, στο κόστος καυσίμων και λοιπού εξοπλισμού, λόγω της ενεργειακής κρίσης • για την ενίσχυση των ειδικών οχημάτων με επιπλέον προσωπικό, εφόσον αυτό κριθεί αναγκαίο σε έκτακτες καταστάσεις • για την εκτέλεση εργασιών εξασφάλισης πρόσβασης προσωπικού της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. σε εγκαταστάσεις λόγω ακραίων καιρικών φαινομένων • για την εκτέλεση εργασιών ΠΣΕΑ • για την κάλυψη των Μ.Α.Π. των πληρωμάτων • για την κάλυψη έκτακτων αναγκών που δεν μπορούν να προβλεφθούν, ή νέων αναγκών (νέες Εγκαταστάσεις-Κτήρια) και κατά συνέπεια δεν περιγράφονται στο Παράρτημα Ι της παρούσας διακήρυξης. Το δικαίωμα προαίρεσης ενεργοποιείται εφάπαξ ή τμηματικά, ανάλογα με τις ανάγκες της ΕΥΔΑΠ Α.Ε., κατόπιν μονομερούς δήλωσής της, που κοινοποιείται στον ανάδοχο σε εύλογο χρονικό διάστημα πριν προκύψει η σχετική αναγκαιότητα, κατόπιν αιτήματος της αρμόδιας οργανωτικής μονάδας και εισήγησης του/των Διαχειριστή/ών της σύμβασης, καθώς και της έγκρισης από το αποφαινόμενο όργανο.

### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

País: Grécia

### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 52 110 489,01 EUR

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει μόνο τιμής.

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: grego

Endereço dos documentos do concurso: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/508040>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://nepps.eprocurement.gov.gr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: grego

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 12 Meses

##### Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: Όπως προβλέπεται στο τεύχος Διακήρυξης

Informações adicionais: Επιτροπή Διαγωνισμού

##### Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Όπως προβλέπεται στο τεύχος Διακήρυξης

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

## Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informações sobre os prazos de recurso: Όπως προβλέπεται στο τεύχος Διακήρυξης

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε. (Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.)

Número de registo: 1039.F00987.0001

Departamento: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ

Endereço postal: ΩΡΩΠΟΥ 156

Cidade: ΓΑΛΑΤΣΙ

Código postal: 11146

Subdivisão do país (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

País: Grécia

Correio eletrónico: [diagonismoι@eydap.gr](mailto:diagonismoι@eydap.gr)

Telefone: 2102144444

Fax: 2102144444

Endereço Internet: <https://www.eydap.gr>

Perfil do adquirente: [www.eydap.gr](http://www.eydap.gr)

#### Funções desta organização:

Adquirente

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Número de registo: 1000.E00961.0001

Endereço postal: ΔΩΡΟΥ 7-9

Cidade: Αθήνα

Código postal: 10432

Subdivisão do país (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

País: Grécia

Correio eletrónico: [grafeioproedrou@aepp-procurement.gr](mailto:grafeioproedrou@aepp-procurement.gr)

Telefone: +302132141227

Fax: +302132141227

Endereço Internet: <https://www.eadhsy.gr/>

#### Funções desta organização:

Instância de recurso

### 8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefone: +352 29291

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

548260-2026

Principal motivo da alteração

:

Procedimento suspenso devido a reclamação, recurso ou qualquer outra forma de reapreciação

Descrição

:

ΑΠΟΦΑΣΗ Α385, 386/2026 8ου ΚΛΙΜΑΚΙΟΥ ΕΑΔΗΣΥ

### 10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: ΑΠΟΦΑΣΗ Α385, 386/2026 8ου ΚΛΙΜΑΚΙΟΥ ΕΑΔΗΣΥ

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: c1037bae-f16f-4cbe-bef3-13a7b076105a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 02/09/2026 08:12:48 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: grego

Número de publicação do anúncio: 609235-2026

N.º de edição do JO S: 170/2026

Data de publicação: 03/09/2026