

612762-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Contrat d'entretien des toitures terrasses 20272030

OJ S 172/2026 07/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: 3F GRAND EST

Correio eletrónico: mathieu.fordoxcel@groupe3f.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Contrat d'entretien des toitures terrasses 20272030

Descrição: Contrat d'entretien des toitures terrasses en région Alsace et Lorraine

Identificador do procedimento: 8928f407-7dab-4cbe-b4f6-dbe39fb30038

Identificador interno: AO5600

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 8 rue Adolphe Seyboth

Cidade: Strasbourg

Código postal: 67000

Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

País: França

Informações adicionais: Le marché est passé pour une période d'un an à compter du 01/01 /2027. Il est renouvelable 3 fois pour une durée d'une année. Un attributaire par lot.

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Alsace

Descrição: Entretien de toitures terrasses en Alsace

Identificador interno: Lot 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Opções:

Descrição das opções: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Clauses de réexamen.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_uqT7E4H7AI

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_uqT7E4H7AI

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Nancy

Informações sobre os prazos de recurso: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et les articles 14411 et 14412 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Nancy

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lorraine

Descrição: Entretien de toitures terrasses en Lorraine

Identificador interno: Lot 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Opções:

Descrição das opções: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Clauses de réexamen.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Moselle (FRF33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_uqT7E4H7AI

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_uqT7E4H7AI

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variante: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Nancy

Informações sobre os prazos de recurso: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et les articles 14411 et 14412 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Nancy

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: 3F GRAND EST

Número de registo: 49827355600023

Endereço postal: 8 rue Adolphe Seyboth

Cidade: Strasbourg

Código postal: 67000

Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

País: França

Ponto de contacto: Mathieu FORDOXCEL

Correio eletrónico: mathieu.fordoxcel@groupe3f.fr

Telefone: 0383174964

Endereço Internet: <https://3fachatpublic.com>

Perfil do adquirente: <https://3f.achatpublic.com>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Nancy

Número de registo: 17540111600082

Endereço postal: rue général Fabvier

Cidade: Nancy

Código postal: 54000

Subdivisão do país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: França

Correio eletrónico: tjnancy@justice.fr

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ddcffff7-20ed-4199-88f8-ab893865fd4d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/09/2026 09:58:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 612762-2026

N.º de edição do JO S: 172/2026

Data de publicação: 07/09/2026