

613467-2026 - Concurso

Chéquia – Serviços de inspecção e verificação de edifícios – KŘP Jihomoravského kraje -
Dostavba objektu Kounicova 24 - výkon TDS a koordinátora BOZP

OJ S 172/2026 07/09/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Correio eletrónico: martina.zabrzova@pcr.cz

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Segurança e ordem pública

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: KŘP Jihomoravského kraje - Dostavba objektu Kounicova 24 - výkon TDS a koordinátora BOZP

Descrição: Služby spočívající v zajištění komplexního výkonu činnosti TDS včetně činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavebních prací na akci KŘP Jihomoravského kraje - Dostavba objektu Kounicova 24.

Identificador do procedimento: fb87c955-f2a0-4b63-942f-ab599d2b8314

Identificador interno: KRPB-173321/ČJ-2026-0600VZ

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspecção e verificação de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71317200 Serviços de saúde e segurança, 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção, 71247000 Supervisão de trabalhos de construção, 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção, 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Informações adicionais: Kounicova 687/24, 611 32 Brno

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 13 500 000,00 CZK

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Prohlídka místa plnění se koná dne 16.9.2026 v 10,00 hod., blíže v zadávací dokumentaci.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. **Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. **Lote: LOT-0001**

Título: KŘP Jihomoravského kraje - Dostavba objektu Kounicova 24 - výkon TDS a koordinátora BOZP

Descrição: Služby spočívající v zajištění komplexního výkonu činnosti TDS včetně činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavebních prací na akci KŘP Jihomoravského kraje - Dostavba objektu Kounicova 24.

Identificador interno: KRPB-173321/ČJ-2026-0600VZ

5.1.1. **Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

5.1.2. **Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Informações adicionais: Kounicova 687/24, 611 32 Brno

5.1.3. **Duração estimada**

Data de início: 30/10/2026

Duração: 1 050 Dias

5.1.5. **Valor**

Valor estimado, sem IVA: 13 500 000,00 CZK

5.1.6. **Informações gerais**

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. **Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce.

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Veřejná zakázka je zadávána elektronicky, stejně jako veškeré ostatní úkony.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

5.1.9. **Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. **Critérios de adjudicação**

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Nejnížší nabídková cena

Descrição: Nabídkové ceny budou hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH. Nejvýhodnější nabídka = nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za celý předmět plnění veřejné zakázky. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Zkušenosti osoby na pozici vedoucího týmu

Descrição: Zkušenosti osoby na pozici vedoucího týmu V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit zkušenosti Vedoucího týmu TDS, který se bude přímo podílet na plnění příslušné části veřejné zakázky a jehož kvalita bude mít zásadní dopad na plnění dané části veřejné zakázky. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://nen.nipez.cz/profil/KRP> JMK

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://nen.nipez.cz/profil/KRP> JMK

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: checo

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 0 Dia

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: KŘP Jmk, Kounicova 24, 611 32 Brno

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Número de registo: 75151499

Endereço postal: Kounicova 24/687

Cidade: Brno

Código postal: 611 32

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: martina.zabrzova@pcr.cz

Telefone: +420 974623032

Perfil do adquirente: <https://nen.nipez.cz/profil/KRPJMK>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registo: 65349423

Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Cidade: Brno

Código postal: 60200

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: posta@uohs.cz

Telefone: +420 542167111

Endereço Internet: <https://uohs.gov.cz>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5d93b0d7-7f95-49bc-9130-60a5d100a136 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/09/2026 09:51:16 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo

Número de publicação do anúncio: 613467-2026

N.º de edição do JO S: 172/2026

Data de publicação: 07/09/2026